



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-46617130-105.02-335402
Konu : Davet ve Gündem

07.11.2025

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi
(BALIKESİR)

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi 2. toplantı yılı Kasım ayı toplantısı aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 13.11.2025 Perşembe günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda yapılacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 09.10.2025 tarihli tutanak özetinin oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- 2024 Yılı Sayıştay Denetim Raporu bilgi sunumu.

GÜNDEM:

1. “Yerelde Afet Riski Azaltma ve Atık Yönetimi Kapasitesinin Arttırılması Projesi” kapsamında 28 Kasım - 11 Aralık 2025 tarihleri arasında Japonya’ya yapılacak teknik geziye katılım sağlanması teklifinin görüşülmesi.
2. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi norm kadro iptal ve ihdas edilmesi teklifinin görüşülmesi.
3. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Zabıta Memuru kadrosuna ilişkin iptal ve ihdas işlemleri teklifinin görüşülmesi.
4. Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Ecem Taahhüt Hafriyat İnşaat San. ve Tic. Ltd. Şti. adına kayıtlı 2 adet aracın bedelsiz ve şartsız olarak hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
5. Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi müteşebbis heyeti asil ve yedek üyelerinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
6. İlimiz Bandırma İlçesi Sahil Yenice Mahallesi 109 ada 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 33 parseller için kamu yararı kararı alınması teklifinin görüşülmesi.
7. İlimiz Altıeylül İlçesi Paşaköy Mahallesi 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4fcef06b-5e65-4e1b-a984-a0c4bc68ba18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



8. İlimiz Bandırma İlçesi Çalışkanlar Mahallesi 190 ada 1 parselin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
9. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 8239 ada 9 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Karesi İlçesi Maltepe, Paşaalanı ve Toygar Mahallelerinde teklif metninde belirtilen ada ve parsellerin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Karesi İlçesi Maltepe Mahallesi 11762 ada 13 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Karesi İlçesi Toygar Mahallesi 10475 ada 1 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz Karesi İlçesi Toygar Mahallesi 10539 ada 5 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
14. İlimiz Karesi İlçesi Toygar Mahallesi 10569 ada 10 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
15. İlimiz Karesi İlçesi Toygar Mahallesi 10632 ada 1 parselin 151,09 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
16. İlimiz Karesi İlçesi Dumlupınar Mahallesi 8480 ada 1 parselin 2,52 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
17. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 12135 ada 1 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
18. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 8235 ada 4 parselin 2,95 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
19. İlimiz Karesi İlçesi Karesi Mahallesi 8634 ada 8 parselin 49,91 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
20. İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi 7797 ada 40 parselin 4,53 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10683 ada 1 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
22. İlimiz Karesi İlçesi Ali Hikmet Paşa Mahallesi 9746 ada 1 parselin 30,54 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Karesi İlçesi Karesi Mahallesi 8630 ada 14 parselin Maliye Hazinesi adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
24. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2026 Yılı Performans Programı teklifinin görüşülmesi.
25. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
26. Altıeylül Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
27. Ayvalık Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
28. Balya Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
29. Bandırma Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
30. Bigadiç Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
31. Burhaniye Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
32. Dursunbey Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4fcef06b-5e65-4e1b-a984-a0c4bc68ba18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



33. Edremit Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
34. Erdek Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
35. Gömeç Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
36. Gönen Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
37. Havran Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
38. İvrindi Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
39. Karesi Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
40. Kepsut Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
41. Manyas Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
42. Marmara Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
43. Savaştepe Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
44. Sındırgı Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
45. Susurluk Belediyesi 2026 Mali Yılı Gelir Gider Bütçe teklifinin görüşülmesi.
46. Gömeç Belediyesi 2025 Mali Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi teklifinin görüşülmesi.
47. İlimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi 8625 ada 142 parselin satış işlemleri teklifinin görüşülmesi.
48. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2026 yılı gelir tarifesi teklifinin görüşülmesi.
49. Ayvalık Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
50. Bandırma Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
51. Edremit Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
52. Erdek Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
53. Gömeç Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
54. Gönen Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
55. Havran Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
56. İvrindi Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
57. Karesi Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
58. Kepsut Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
59. Marmara Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
60. Savaştepe Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
61. Susurluk Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
62. 20 İlçe Belediyesinin 2026 yılı evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
63. İl genelinde ticari taksi taşımacılığı yapan “T” plakalı araçların taksimetre ücret tarifelerinin revize edilmesi teklifinin görüşülmesi.
64. “S” ve “T” plakaların tekrar tescilinin yapılmasında gerekli olan şekil/şartların belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
65. Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.01.2025 tarih ve 73 sayılı kararıyla Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye devredilen toplu taşıma araçlarının 4 adetinin iade edilmesi teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4fcef06b-5e65-4e1b-a984-a0c4bc68ba18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



66. İlimiz Gönen İlçesi Kalfaköy Mahallesi 2005 ada 3 parselin bir kısmının tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
67. İlimiz Gönen İlçesi Çalıoba Mahallesi 0 ada 375 parselin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
68. İlimiz Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi 225 ada 1 parselin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
69. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmelik değişikliği teklifinin görüşülmesi.
70. İlimiz Edremit İlçesi Akçay, Altınoluk, Güre, Edremit (Merkez), Kadıköy ve Zeytinli Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notu teklifinin görüşülmesi.
71. İlimiz Ayvalık İlçesi Aliçetinkaya Mahallesi 2109 ada 14, 30 ve 31 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
72. İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne ve Gaziosmanpaşa Mahalleleri 11163 ada 1 parselin batısındaki alan ile 12950 ada 10 parselin güneyindeki eşdeğer alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
73. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 323 ada 122, 123, 125 ve 126 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
74. İlimiz Ayvalık İlçesi Hayrettinpaşa Mahallesi 154 ada 75 ve 108 parsellere ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
75. Burhaniye İlçesi Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ve 30 KIA, 30JID ve 31JIIA nolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına Plan Notu İlave edilmesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ve İlavesi teklifinin görüşülmesi.
76. İlimiz Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 579 ada 1 parselin güneyi ve doğusuna ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
77. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1157 ada 1 ve 2 parseller ve çevresine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
78. İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13828 ada 1 parselin güneyindeki alan ile Plevne Mahallesi 11223 ada 9 parselin güneybatısındaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
79. İlimiz İvrindi İlçesi Gökçeyazı Mahallesi 111 ada 7 parseli ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
80. İlimiz Manyas İlçesi Haydar Mahallesi 0 ada 148 ve 562 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
81. İlimiz Karesi İlçesi Paşaalani Mahallesi 9664 ada 1 ve 4 parseller ile Yenimahalle Mahallesi 14142 ada 1 parsel, 1850 ada 1 parsel ve bir kısım tescil harici alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin itirazlar teklifinin görüşülmesi.
82. İlimiz Karesi İlçesi Paşaalani Mahallesi 13335 ada 1 parselin güneyi ve güneydoğusuna ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine teklifinin görüşülmesi.
83. İlimiz Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi Altınyol Caddesinin doğusunda kalan park alanını kapsayan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
84. İlimiz Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 759 ada 2, 3, 4, 7, parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
85. İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 11242 ada 13 parselin doğusundaki alan ile 11255 ada 1 parselin batısındaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4fcef06b-5e65-4e1b-a984-a0c4bc68ba18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



86. İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesi 268 ada 1 parselin güneyinde bulunan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
87. İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesi 381 ada 1 parselin doğusu ve 370 ada 1 parselin kuzeyine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

88. Yenilenebilir Enerji Hizmetleri İktisadi İşletme Şubesi kurulması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
89. İlimiz Altıeylül İlçesi 2. Gündoğan Mahallesi 9974 ada 8 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
90. İlimiz Altıeylül İlçesi 2. Gündoğan Mahallesi 9769 ada 1 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
91. İlimiz Altıeylül İlçesi 1. Gündoğan Mahallesi 9011 ada 5 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
92. İlimiz Altıeylül İlçesi Altıeylül Mahallesi 8123 ada 3 parselin 34,72 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
93. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10096 ada 1 parselin 35,97 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
94. İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 11094 ada 10 parselin 36,40 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
95. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10704 ada 5 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
96. İlimiz Karesi İlçesi 1. Sakarya Mahallesi 12204 ada 1 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
97. İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 12052 ada 1 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
98. İlimiz Karesi İlçesi Alihikmetpaşa Mahallesi 7925 ada 1 parselin 91,53 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
99. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 8198 ada 1 parselin 91,07 m²'lik kısmının TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 100.İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 8213 ada 6 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 101.İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 8043 ada 7 parselde bulunan açık otopark alanının Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi'ne yapılan işletme devrinin iptali ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 102.İlimiz Karesi İlçesi Yıldırım Mahallesi Balakan Sokak 3 nolu Katlı Otopark altında bulunan 32 adet dükkanın kiralama işlemleri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 103.İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle Mahallesi 14207 ada 1 parselin Karayolları Genel Müdürlüğüne verilen tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4fcef06b-5e65-4e1b-a984-a0c4bc68ba18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



104. Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi'nin Ana Sözleşmesinin tadil edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
105. İlimiz Bandırma İlçesi Doğruca Mahallesi 110 ada 230 parselin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye işletme devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
106. İlimizin muhtelif ilçelerinde kurulu bulunan Kent Mobilyalarının(620 adet billboard, 161 adet CLP (raket), 337 adet durak ve 7 adet megalight) Yönet İletişim Medya Anonim Şirketine işletme devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
107. İlimiz genelinde Fuar Alanı imar planı olan yerlerin ve Fuar Alanı yapılmak üzere alanda kalan parsellerin kamulaştırılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
108. İlimiz Karesi İlçesi Adnan Menderes Mahallesi 11530 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın gayri ayni hak (sınırlı aynî hak-üst hakkı) ile birlikte satış işlemleri ile ilgili **Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
109. 2025/256 sayılı UKOME Kararı ile Bandırma BKM – Binicilik ve Rehabilitasyon Merkezi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
110. 2025/245 sayılı UKOME Kararı ile Susurluk Otogar-Susurluk Yeni Mezarlık güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
111. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ticari Taksi Yönetmelik değişikliği ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Servis Araçları Yönetmelik değişikliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
112. İlimiz Edremit İlçesi İbrahimce Mahallesinde teklif metninde belirtilen ada ve parsellerin Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmesi ile ilgili **Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
113. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1424 ada 2 parselin güneyi ve 1447 ada 1 parselin kuzeyine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
114. İlimiz Susurluk İlçesi Asmalıdere Mahallesi 111 ada 51 parsel ve 111 ada 45, 49 ve 50 parseller üzerinde de 111 ada 51 parselin yola çıkışını sağlayacak şekilde 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
115. İlimiz Susurluk İlçesi Asmalıdere Mahallesi 112 ada 82 parsel için 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
116. İlimiz Ayvalık İlçesi 150 Evler Mahallesi 1616 ada 1 parsel ve 1600 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
117. İlimiz Havran İlçesi Kalabak Mahallesi 218 ada 361, 367, 368 ve 369 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
118. İlimiz Gömeç İlçesi Hacıhüseyinler Mahallesi 386 ada 18 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4fcef06b-5e65-4e1b-a984-a0c4bc68ba18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



- 119.İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 36 ada 39 parsel, 110 ada 11 parsel ile 112 ada 9- 11 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 120.İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1089 ada 39 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 121.İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13871 ve 13842 adalar arasında kalan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 122.İlimiz Ayvalık İlçesi 150 Evler Mahallesi 1876 ada 4 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 123.İlimiz Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi Sit Alanları Dışında Yer Alan Bölgelere Ait 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 124.İlimiz Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 824 ada 1 parsele ait 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 125.İlimiz Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 689 ada 1 ve 2 parsele ait 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 126.İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 647 ada 71 parsel ve 401 ada 1 parsele ait 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 127.İlimiz Gömeç Karaağaç Mahallesi 641 ada 4 parselin güneyinde ve 544 ada 5 parselin batısında bulunan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 128.İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi Kentsel Sit Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 129.İlimiz Gönen İlçesi Altay Mahallesi 1061 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 ve 11 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 130.İlimiz Edremit İlçesi Güre Mahallesiine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 131.İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 12139 ada 1 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
- 132.İlimiz Karesi İlçesi Paşaaalanı Mahallesi 13464 ada 3 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Ahmet AKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4fcef06b-5e65-4e1b-a984-a0c4bc68ba18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4fcef06b-5e65-4e1b-a984-a0c4bc68ba18

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452

