



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-46617130-105.02-371279
Konu : Davet ve Gündem

10.04.2026

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi
(BALIKESİR)

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi 3. toplantı yılı Nisan ayı toplantısı aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 14.04.2026 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda yapılacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 12.03.2026 tarihli tutanak özetinin oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- Denetim Komisyonu Raporu Bilgi Sunumu.

GÜNDEM:

1. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi.
2. Belediye Meclisi Birinci ve İkinci Başkan Vekili seçimi.
3. 2 Asil ve 2 Yedek Divan Katibi seçimi.
4. Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine üye seçimi yapılması.
5. Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi İhtisas Komisyonlarının kurulması ve üye sayısının belirlenmesi.
6. Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi İhtisas Komisyonlarına üye seçimi yapılması.
7. Avrupa Tarihi Termal Kentler Birliğine üye olunması teklifinin görüşülmesi.
8. Büyükşehir Belediyemiz ile Çanakkale, Küçükkuyu, Ayvacık, Bayramiç, Gümüşçay, Biga, Bozcaada, Çan, Eceabat, Kavakköy, Gökçeada, Çardak, Umurbey, Kepez, Sapanca (Sakarya) ve Atakum (Samsun) Belediyeleri arasında kardeş şehir ilişkisi kurulması teklifinin görüşülmesi.
9. 30 Nisan - 05 Mayıs tarihleri arasında Almanya Balıkesirliler Kültür ve Dayanışma Derneği tarafından Almanya'nın Moers kentinde düzenlenecek olan "19. Hıdırellez Şenliği"ne katılım sağlanması teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2c96eb9f-f11d-40fe-8cf1-42812efcbaf6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



10. Tayyar Oğuz isminin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi bünyesinde yaptırılacak olan spor tesisine verilmesi şartı ile yapılacak bağışın kabul edilmesi teklifinin görüşülmesi.
11. Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi mülkiyetinde bulunan deniz hizmet aracının Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz olarak devralınması teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Ayvalık İlçesi Hacıveliler Mahallesi 111 ada 19 parselin yolda kalan kısmının kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz Savaştepe İlçesi Mecidiye Mahallesi 105 ada 40 parselin yolda kalan kısmının kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
14. Marmara Belediyesi 2026 Mali Yılı bütçesinde ödenek aktarma yapılması teklifinin görüşülmesi.
15. Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının 2026 Mali Yılı Gelir ücret tarifesi teklifinin görüşülmesi.
16. İl genelinde yolcu taşıma ücret tarifelerinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
17. İl genelimizde üniversite öğrencilerinin vize ve final haftasında teklif ekinde sunulan toplu taşıma hatlarından ücretsiz yararlanması ve resmi/dini bayramlarda belediyemize bağlı tüm araçlarda toplu taşımanın ücretsiz sağlanması teklifinin görüşülmesi.
18. Büyükşehir Belediyesine ait 6 adet otobüsün Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
19. 2026/75 sayılı UKOME Kararı ile Bandırma İlçemiz Hıdırköy-Edincik güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
20. 2026/76 sayılı UKOME Kararı ile Sındırgı Merkez-Düvertepe güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Dursunbey İlçesi Delice Mahallesi 410 ada 1 parselin bir kısmının tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
22. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar Yönetmeliği teklifinin görüşülmesi.
23. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ulaşım Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Karesi İlçesi 1. Sakarya Mahallesi 12351 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 323 ada 122, 123, 125 ve 126 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
26. İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 137 ada 10 ve 40 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
27. İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 647 ada 71 parsel ve 401 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
28. İlimiz Dursunbey İlçesi Akbaşlar Mahallesi 170 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
29. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1089 ada 39 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan itiraz teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2c96eb9f-f11d-40fe-8cf1-42812efcbaf6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



30. İlimiz Edremit İlçesi Camivasat Mahallesi 1402 ada 1 ve 2 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
31. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 298 ada 1 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
32. İlimiz Gömeç İlçesi Hacıosman, Karaağaç, Kemalpaşa, Keremköy, Mithatpaşa ve Yaya Mahallelerinde muhtelif ada ve parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri teklifinin görüşülmesi.
33. İlimiz Havran İlçesi Büyükdere Mahallesi 0 ada 2716, 2717, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 3544 ve 3545 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
34. İvrindi İlçesi (Kent Merkezi) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
35. İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 36 ada 39 parsel, 110 ada 11 parsel ile 112 ada 9 ve 11 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
36. İlimiz Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi sit alanları dışında yer alan bölgeleri kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
37. İlimiz Ayvalık İlçesi Sefa-Çamlık Mahallesi 2233 ada 1 parselin batısındaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
38. İlimiz Sındırgı İlçesi Camikebir Mahallesi Bosna Sokağı'nın isminin "Pehlivan Burak Bozkurt", Kurtuluş Mahallesi Hüdavendigar Sokağı'nın isminin ise "Başpehlivan Mustafa Tepeli" olarak değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.
39. İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 8018 Caddesi'nin isminin "Şehit Polis Emirhan Aramış Caddesi", Bedrettin Mahallesi 4052 Sokağın isminin "Halil Keskinkılıç Caddesi" olarak değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.
40. İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi Ayşebacı 9 Sokağı'nın isminin "Şehit İsa Yavaş", Aslıhan Mahallesi Aslıhan Sokağı'nın isminin ise "Şehit Zübeyir Demir" olarak değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

41. Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine gelir desteği verilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. Şehir Merkezi-Balıkesir Üniversitesi Kampüsü toplu taşıma hatları için yapılan gelir desteğinin revize edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Ayvalık İlçesinde teklif metninde yer alan hatlar için S.S. Ayvalık Birlik Min. Mot. Taş. Kooperatifi'ne yapılan gelir desteğinin revize edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz Susurluk İlçesi Göbel Mahallesinde 385 parseldeki kesimhanenin ve Mezbaha Sokak No:17'de bulunan Bağırsak İşleme Tesisinin Balıkesir Tarım Ürünleri A.Ş.'ye devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. İlimiz Gömeç İlçesinde bulunan eski zeytinyağı fabrikasının "Zeytin Müzesi ve Deneyim Merkezi" olarak değerlendirilmesi için proje geliştirilmesi ve yetki verilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2c96eb9f-f11d-40fe-8cf1-42812efcbaf6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



46. 2026/41 sayılı UKOME Kararı ile Dursunbey Toplu Taşıma Merkezi- Girencik- Yumruklu- Büyükakçaalan güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
47. 2026/48 sayılı UKOME Kararı ile Susurluk Otogar - Söğütçayırı güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Karesi İlçesi Kocaavşar Mahallesi 257 ada 9 parselin tahsis amacı değişikliği ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz Bigadiç İlçesi Başçeşme Mahallesi 120 ada 5 parselin tahsis amacı değişikliği ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 130 ada 694 parselin bir kısmının tahsis amacı değişikliği ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 2026 yılı gelir tarife değişikliği ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2026 yılı gelir tarifesine ücret kalemi ilave edilmesi ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Rehberlik ve Teftiş Kurulu Başkanlığı Yönetmelik değişikliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Coğrafi Veri Yönetmeliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 13428 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10138 ada 69 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. İlimiz Altıeylül, Karesi ve Kepsut İlçeleri sınırları içerisinde yer alan Balıkesir RES projesi için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun EÜ/1167-6/839 numaralı üretim lisansı verilen parsellerdeki alanlara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon+İlave Uygulama İmar Planı iptali ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
58. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi 2484 ada 19 parsel için 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve 19 parselin doğusunda kalan 1,74 ha'lık tescil harici park alanı ile Kayacık Mahallesi 2592 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
59. Balya İlçesine ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
60. İlimiz Kepsut İlçesinde 10 adet kırsal mahallenin yerleşik alan sınır tespitine ilişkin **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
61. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1694 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 1695 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2c96eb9f-f11d-40fe-8cf1-42812efcbaf6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



62. İlimiz Burhaniye İlçesi Şarköy Mahallesi 342 ada 8, 9 ve 10 parseller ile 390 ada 3 ve 4 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
63. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Turistik Tesis Alanları Plan Notu değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
64. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
65. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 767 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
66. İlimiz Bigadiç İlçesi Bademli Mahallesi 115 ada 4 ve 5 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
67. Dursunbey İlçesine ait 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
68. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10777 ada 1, 2 ve 3 parsel ve 8066 ada 40 parselin doğusundaki tescil harici alan ile Halalca Mahallesi 150 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
69. İlimiz İvrindi İlçesi Gökçeyazı/Yeni Mahallesi 111 ada 7 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
70. İlimiz Manyas İlçesi Haydar Mahallesi 133 ada 16 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
71. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına 2 madde ilave yapılması ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
72. İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 424 ada 67 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
73. İlimiz Edremit İlçesi Güre Mahallesi 486 ada 17 parsel için 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
74. İlimiz Altıeylül İlçesi Pamukçu Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve İlavesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
75. İlimiz Burhaniye ilçesi Tahtacı Mahallesinin yerleşik alan sınır tespiti ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
76. Bandırma İlçesi İlçe Bütünü 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Bandırma (Merkez) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı, Bandırma (Edincik) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Bandırma (Aksakal) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Volkan ALTINÖZ
Büyükşehir Belediye Başkan V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2c96eb9f-f11d-40fe-8cf1-42812efcbaf6

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452

