



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-46617130-105.02-356618
Konu : Davet ve Gündem

06.02.2026

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi
(BALIKESİR)

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi 2. toplantı yılı Şubat ayı toplantısı aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 10.02.2026 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda yapılacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 13.01.2026 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. Türkiye Muharip Gaziler Derneği ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında ortak hizmet işbirliği protokolü yapılması teklifinin görüşülmesi.
2. Bugünün Gençleri Geleceğin Meslekleri Projesi kapsamında Bandırma ilçemizde kurulan Tech10 Teknoloji ve Eğitim Merkezi Proje Koordinatörlüğüne yapılan görevlendirmelerin revize edilmesi teklifinin görüşülmesi.
3. İlimiz Edremit İlçesi Mehmetalan Mahallesi 198 ada 2, 3, 4 ve 6 parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
4. İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 10874 ada 1 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
5. İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 10800 ada 11 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
6. İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 8578 ada 70 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
7. İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 8515 ada 16 parselin TEDAŞ adına tapu devri teklifinin görüşülmesi.
8. 2026 Mali Yılı Bütçesinde birimler arası ödenek aktarma yapılması teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 790e2d9e-6472-4752-9fd2-6dfcab317c7e

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



9. İlimiz Burhaniye ilçesi Karadere Mahallesi Güzle Yaylası mevkiinde bulunan Düdüklü Memba suyunun 2lt./sn.'lik kısmının kiralanması teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 130 ada 694 parselin bir kısmının tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Erdek İlçesi Yalı Mahallesi Erdek Balıkçı Barınağı içerisinde bulunan Sandal İskelesi ile Yat İskelesinin Erdek Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Savaştepe İlçesi Karacalar Mahallesi 113 ada 4 parselin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi 2478 ada 8 parselin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
14. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği teklifinin görüşülmesi.
15. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hukuk Müşavirliği Görev Yetki ve Çalışma Yönetmelik değişikliği teklifinin görüşülmesi.
16. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik teklifinin görüşülmesi.
17. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmelik teklifinin görüşülmesi.
18. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi, Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik teklifinin görüşülmesi.
19. 2026/11 sayılı UKOME Kararı ile Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi Demirciler Caddesi güzergâhında kullanılmak üzere 10 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
20. 2026/28 sayılı UKOME Kararı ile Manyas - Kızık - Hacıyakup - Darıca - Işıklar- Değirmenboğazı - Hacıosman - Necip - Dura - Süleymanlı - Çakırca - Şevketiye - Gönen güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 8043 ada teklif metninde belirtilen parseller ve tescil harici alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
22. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10138 ada 69 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Altıeylül, Karesi ve Kepsut İlçeleri sınırları içerisinde yer alan Balıkesir RES projesi için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunun EÜ/1167-6/839 numaralı üretim lisansı verilen parsellerdeki alanlara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon+İlave Uygulama İmar Planı iptali teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi 2484 ada 19 parsel 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve 19 parselin doğusunda kalan 1,74 ha'lık tescil harici park alanı ile Kayacık Mahallesi 2592 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi teklif ekinde belirtilen ada ve parsellere ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
26. İlimiz Ayvalık İlçesi Sahilkent Mahallesi 1343 ada 7 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
27. Balya İlçesine ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 790e2d9e-6472-4752-9fd2-6dfcab317c7e

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



28. İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 2484 ada 11 parsel ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve değişikliği teklifinin görüşülmesi.
29. İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 390 ada 1 parsel ve 439 ada 6-7-8 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
30. İlimiz Bigadiç İlçesi Servi Mahallesi 664 ada 41 parsel ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
31. İlimiz Burhaniye İlçesi Geriş Mahallesi 22 ada teklif metninde belirtilen parseller ve çevresini kapsayan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
32. İlimiz Edremit, Altınoluk, Güre, Akçay, Zeytinli ve Kadıköy Plan Notlarına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği teklifinin görüşülmesi.
33. İlimiz Karesi İlçesi Köteyli Mahallesi 122 ada 25 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
34. Balya ilçe sınırları içerisinde 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile Karesi-Balya sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
35. İlimiz Bandırma İlçesi Onyedieylül Mahallesi 2271 ada 9, 10, 12, 13, 14, 15 ve 16 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
36. İlimiz Susurluk İlçesi Yıldız Mahallesi 151 ada 1-2 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

37. Büyükşehir Belediyemizin 2026 yılı yatırımlarının finansmanının karşılanması amacıyla kredi kullanılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
38. İlimiz Altıeylül İlçesi Paşaköy Mahallesi 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. İlimiz Karesi İlçesi Ziyaretli Mahallesi 0 ada 1361 parselin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Altıeylül İlçesi Yakupköy Mahallesi 125 ada 10 parselin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. İlimiz Altıeylül İlçesi Küçükboğaz Mahallesi 132 ada 26, 27 ve 28 parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10271 ada 8 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi teklif ekindeki krokide gösterilen alanın Onon Kafe Sanayi ve Tic. A.Ş.'ye işletme devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz Karesi İlçesi Çamlık Yerleşkesi cami bölgesinde kalan çocuk parkının yakınına büfe konulması amacıyla Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye işletme devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi 2484 ada 1 parselin Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine aynı sermaye artırımını olarak tapu devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 790e2d9e-6472-4752-9fd2-6dfcab317c7e

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



46. Balıkesir Tarım Ürünleri A.Ş.'ye ayni ve nakdi sermaye artışı yapılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
47. Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye 9 adet aracın ayni sermaye olarak devir-tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin gayri nakdi ve nakdi kredi kullanabilmesi için borçlanma yetkisi verilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine gelir desteği verilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz Ayvalık İlçesinde teklif metninde yer alan hatlar için S.S. Ayvalık Birlik Min. Mot. Taş. Kooperatifi'ne gelir desteği verilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 185 ada 2041 ve 2075 parseldeki taşınmazların kiralama işlemleri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. Kepsut Belediyesi 2026 Mali Yılı Bütçesine ödenek aktarma ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Savaştepe İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 802 ada 9 parselin satış işlemleri ile ilgili **Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. İlimiz Karesi İlçesi Kazım Özalp Sokak, Ulus Sokak, Dindiren Sokak, Balıkavdan Sokak ve Karaoğlan Caddesi olmak üzere "Sokak Sağlıklaştırma" projesi yapılması ve uygulanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe ile Kent Estetiği Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. İlimiz Erdek İlçesi Zeytinli Mahallesi teklif metninde belirtilen caddelerin Ali Rıza Bey Caddesi, Seçkiner Caddesi ve Kastri Caddesi olarak isimlendirilmesi ile ilgili **Kent Estetiği Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. Büyükşehir Belediyemiz envanterine kayıtlı 55 adet otobüsün toplu taşıma hizmetlerinde kullanılmak üzere Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. İlimiz Dursunbey İlçesi Delice Mahallesi 410 ada 4 parselin tahsis amacı değişikliği ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
58. Sındırgı Belediyesi 2026 yılı gelir ücret tarifesi ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
59. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2026 Mali Yılı Gelir Tarife değişikliği ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
60. 20 İlçe Belediyesinin 2026 yılı evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
61. İlimizi spor müsabakalarında temsil ederek derece alan sporcu, antrenör ve öğrencilere 2026 yılında verilecek ödül miktarının belirlenmesi ile ilgili **Tarife ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 790e2d9e-6472-4752-9fd2-6dfcab317c7e

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



62. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
63. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sivil Toplum Kuruluşları ile İlişkiler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
64. İlimiz Edremit İlçesi İbrahimce Mahallesi teklif metninde belirtilen ada ve parsellerin Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmesi ile ilgili **Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
65. İlimiz Gönen İlçesi Altay Mahallesi 1061 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 ve 11 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
66. İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi 233 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
67. İlimiz Bigadiç İlçesi Işıklar Mahallesi 251 ada 383 parseli ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
68. İlimiz Havran İlçesi Kalabak Mahallesi 218 ada 58 parseli ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
69. İlimiz Burhaniye İlçesi Çoruk Mahallesi 344 ada 1, 8, 9, 10, 11 parseller ile 345 ada 1,7, 8, 9,10 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
70. İlimiz Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 824 ada 1 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
71. İlimiz Bandırma İlçesi Sunullah Mahallesi 1322 ada 333 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
72. Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.10.2024 tarihli ve 644 sayılı meclis kararının iptal edilmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
73. İlimiz Sındırgı İlçesi Sındırgı Merkez Kentsel Sit'i 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
74. İlimiz Manyas İlçesi Çarşı Mahallesi 50 ada 3 parseli ait 1/1000 ölçekli İlave+Değişiklik Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
75. İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 13428 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Ahmet AKIN
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 790e2d9e-6472-4752-9fd2-6dfcab317c7e

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452

