



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-46617130-105.02-294618
Konu : Davet ve Gündem

09.05.2025

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi
(BALIKESİR)

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi 2. toplantı yılı Mayıs ayı toplantısı aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 13.05.2025 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda yapılacaktır. Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 08.04.2025 tarihli tutanak özetinin oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- Yurtdışı görevlendirme bilgi sunumu.

GÜNDEM:

1. 17-18-19 Mayıs 2025 tarihleri arasında Dijital Gençlik Merkezinde düzenlenecek olan 19 Mayıs E-Spor turnuvasında dereceye giren sporculara ödül verilmesi teklifinin görüşülmesi.
2. Ulusal ve uluslararası müsabakalarda ilimizi temsil ederek başarı sağlayan sporcularımıza ödül verilmesi teklifinin görüşülmesi.
3. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2024 Mali Yılı Kesin Hesap ve Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri teklifinin görüşülmesi.
4. İlimiz Karesi İlçesi Naip Mahallesi 186 ada 5 parselin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
5. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 8019 sokak no:2 adresindeki tescil harici alanın Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğüne tahsis edilmesi teklifinin görüşülmesi.
6. İlimiz Karesi İlçesi Kuvay-i Milliye Mahallesi 8881 ada 1 parselin 77.51m²'lik kısmının BASKİ Genel Müdürlüğüne tahsisi teklifinin görüşülmesi.
7. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 8246 ada 27 parselin Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş. adına devir/tescil işlemleri teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 87dc7438-7d05-4b06-82a8-9bda9b41b550

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



8. İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 7735 ada 11, 13, 14 parsellerin toplam 536,55 m²'lik kısmının ONON Kafe San. Tic. A.Ş.'ye işletme devri teklifinin görüşülmesi.
9. İlimiz Burhaniye İlçesi İskele Mahallesi 184 ada 1 parselin güneyinde, 185 ada 1 parselin batısında yer alan tescil harici alanın ONON Kafe San. Tic. A.Ş.'ye işletme devri teklifinin görüşülmesi.
10. Altıeylül Belediyesine Altıeylül-Pamukçu İr.10/0003 numaralı Jeotermal İşletme Ruhsatı sınırları içinde jeotermal kaynak araması yapma ve kuyu açma izni verilmesi teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Erdek İlçesi Yukarıyapıcı Mahallesi 860 parselin mezarlık olarak kullanılması şartıyla bağışlanması teklifinin görüşülmesi.
12. Şehir merkezi-Balıkesir Üniversitesi Kampüsü toplu taşıma hatları için S.S. Kampüs Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifine gelir desteği yapılması teklifinin görüşülmesi.
13. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İktisadi, Sosyal, Kültürel, Spor ve Tarım Ürünleri Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği teklifinin görüşülmesi.
14. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzdevler Mahallesi 2484 ada 19 parselin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
15. İlimiz Susurluk İlçesi Kocapınar Mahallesi 108 ada 28 parselin 2300,00 m²'lik kısmının tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
16. 20 İlçe Belediyesinin 2025 yılı evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
17. İlimiz Edremit İlçesi Hekimzade Mahallesi 99 ada 1 parselin cins değişikliği yapılması teklifinin görüşülmesi.
18. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notu teklifinin görüşülmesi.
19. İlimiz Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 34 ada 8-26-27-28-29-30-31-32-33-42 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
20. İlimiz Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 824 ada 1 ve 2 parsel ve çevresine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Burhaniye İlçesi Şarköy Mahallesi 342 ada 8-9-10 parseller, 390 ada 3-4 parseller ve 323 ada 1-2 parseller ile 485 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
22. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1424 ada 2 parselin güneyi ve 1447 ada 1 parselin kuzeyine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1157 ada 1 ve 2 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Edremit İlçesi Kadıköy Mahallesi 249 ada 4 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Edremit İlçesi Soğanlı Mahallesi 407 ada 33 parsel ve 1428 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
26. Havran Kent Merkezi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara ilişkin teklifin görüşülmesi.
27. İlimiz Manyas İlçesi Haydar Mahallesi 0 ada 148-562 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
28. İlimiz Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 489 ada 1, 2, 3, 5, 6, 10 ve 11 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
29. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 12139 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 87dc7438-7d05-4b06-82a8-9bda9b41b550

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



30. İlimiz Kepsut İlçesi Tekkeışıklar Mahallesi 101 ada 184, 471, 487 ve 489 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
31. İlimiz Manyas İlçesi Yenimahalle Mahallesi 34 ada 19 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
32. İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 31 ada 34 ve 121 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
33. İlimiz Susurluk İlçesi Göbel Mahallesi 0 ada 385, 386 ve 3429 parsellere ait 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

34. İlimiz Sındırgı İlçesi Kocasinan Mahallesi 120 ada 16, 19 ve 29 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
35. İlimiz Havran İlçesi Kalabak Mahallesi 218 ada 361, 367, 368, 369 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
36. İlimiz Bandırma İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı 28 adet Plan Notu İlavesi değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
37. İlimiz Karesi İlçesinde bulunan Cumhuriyet Meydanı ve eski Orman Misafirhanesi arasında kalan yeni düzenleme yapılan meydana isim verilmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
38. İlimiz Altıeylül veya Karesi ilçelerinde uygun bir yere “Şehit Nail TÜREME” adının verilmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. İlimiz Karesi İlçesi Paşaalı Mahallesi 13464 ada 3 parselin 4514,14 m²'lik kısmına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle Mahallesi 14127 ada 4 parsel ile 14142 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 11866 ada 1 parsel, 11867 ada 1 parsel ve 11866 ada 6 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. İlimiz Altıeylül veya Karesi ilçelerinde uygun bir yere “Şehit Osman KÖSEOĞLU” adının verilmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Altıeylül İlçesi Karakaya Mahallesi 108 ada 8 ve 23 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz Bandırma İlçesi Yenimahalle Mahallesi 2048 ada 2 parsel ve 2049 ada 2, 3 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. İlimiz Savaştepe İlçesi Karapınar Mahallesi 170 ada 15 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 87dc7438-7d05-4b06-82a8-9bda9b41b550

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



46. İlimiz Karesi İlçesi Naipli Mahallesi 142 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
47. İlimiz Karesi İlçesi Köteyli Mahallesi 122 ada 25 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Savaştepe İlçesi Deveören Mahallesi 104 ada 115, 116 ve 117 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 1650 ada 2 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi Kentsel Sit Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 385 ada 86 ve 87 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 137 ada 10-40 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Altıeylül İlçesi Kasaplar Mahallesi 8340 adada bulunan 17 adet dükkanın Altıeylül Belediye Başkanlığına tahsis ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. İlimiz Gönen İlçesi Alaettin Mahallesi 259 parselin yolda kalan kısmının kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. İlimiz Savaştepe İlçesi Fatih Mahallesi 702 ada 1 parselin 100.01 m²'lik kısmının kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. İlimiz Altıeylül İlçesi Selimiye Mahallesi 0 ada 2626 parsel ile İnkaya Mahallesi 0 ada 6 ve 502 parsellerin BALPAŞ A.Ş.'ye işletme devri süre uzatımı ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı ile Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2025 Mali Yılı Gelir tarifesine ilave gelir kalemi eklenmesi ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
58. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
59. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Zabıta Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Ahmet AKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 87dc7438-7d05-4b06-82a8-9bda9b41b550

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -

