



T.C.  
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı :E-46617130-105.02-390571  
Konu : Davet ve Gündem

10.07.2026

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi  
(BALIKESİR)

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi 3. toplantı yılı Temmuz ayı toplantısı aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 14.07.2026 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda yapılacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 11.06.2026 tarihli tutanak özetinin oylanması.

**Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:**

- Birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadrosuna yapılan atamalara ilişkin bilgi sunumu.

**GÜNDEM:**

1. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi, Balıkesir Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ve Türkiye Muaythai Federasyonu arasında ortak hizmet işbirliği protokolü yapılması teklifinin görüşülmesi.
2. Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında ortak hizmet işbirliği protokolü yapılması teklifinin görüşülmesi.
3. Türkiye Belediyeler Birliği ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında Veri Paylaşımına İlişkin Esasları İçeren protokol yapılması teklifinin görüşülmesi.
4. Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı 1 adet aracın bedelsiz ve şartsız olarak hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.
5. İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesi 210 ada 1 parseldeki mezbananın Savaştepe Belediyesine tahsis teklifinin görüşülmesi.
6. İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12399 ada 3 parseldeki kafenin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye işletme devri teklifinin görüşülmesi.
7. İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle Mahallesi 13190 ada 5 parselin Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devri teklifinin görüşülmesi.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c70fe2fd-105e-4fd7-addd-4eae3c2db963

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



8. İlimiz Edremit İlçesi Tuzcumurat Mahallesi 184 ada 194 parselin teklif metninde belirtilen kısmının Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye işletme devri teklifinin görüşülmesi.
9. İlimiz Karesi İlçesi Alihikmetpaşa Mahallesi 9715 ada 1 parselin Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi adına tapu devir işlemleri teklifinin görüşülmesi.
10. Büyükşehir Belediyesi 2026 yılı gider bütçesinde ödenek aktarma yapılması teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Savaştepe ve Altıeylül İlçeleri sınırlarında doğalgaz faaliyetlerine ilişkin alt yapı çalışmaları kapsamında dağıtım şirketinden zemin tahrip ve üst kaplama bedeli alınmaması teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 12139 ada 2 parselin satışı teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz merkez ve kırsal mahallelere ait sorumluluk alanımızdaki yol envanterinin güncellenmesi teklifinin görüşülmesi.
14. Büyükşehir Belediye Başkanlığımız envanterinde kayıtlı 8 adet otobüsün Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
15. 2026/126 sayılı UKOME Kararı ile Gönen kapalı pazar alanı ring güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
16. 2026/143 sayılı UKOME Kararı ile Ra Resort Otel-Altınoluk/ Narlı-Edremit güzergâhında kullanılması için 2 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
17. 2026/155 sayılı UKOME Kararı ile Dursunbey İlçesi TTM-Adliye-Sağlık Ocağı-Meslek Yüksek Okulu güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
18. Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı 2026 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi teklifinin görüşülmesi.
19. İlimiz Altıeylül İlçesi Ertuğrul Mahallesi 101 ada 32 parsel, 102 ada 29 parsel ve 117 ada 7 parsellerin yolda kalan kısımlarının tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
20. İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi 1369 ada 1 parselin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 246 ada 14 parselin bir kısmının tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
22. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Kepsut İlçesi Osmaniye Mahallesi Osmaniye 7 Sokağı'nın isminin "Gazi Servet Baran Sokağı" olarak değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Altıeylül ilçesi Ataköy Mahallesi 125 ada 69 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10777 ada 1, 2 ve 3 parseller ve 8066 ada 40 parselin doğusundaki tescil harici alan ve Altıeylül İlçesi Halalca Mahallesi 150 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
26. İlimiz Edremit İlçesi Camivasat Mahallesi 291 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
27. İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 2228 ada 1 parsel ve 2261 ada arasındaki yol düzenlemesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
28. İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 2069 ada 36 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c70fe2fd-105e-4fd7-addd-4eae3c2db963

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir  
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10  
e-Posta: [belediye@balikesir.bel.tr](mailto:belediye@balikesir.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>  
Kep Adresi: [balikesirbb@hs01.kep.tr](mailto:balikesirbb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Merve ATIKLER  
Belediye İşçisi  
Telefon No: 1452



29. İlimiz Havran İlçesi Ebubekir Mahallesi 29 ada 12-13-24-25-26-27-28 parseller ve 30 ada 8-9-10-11-12-13-28-29 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
30. İlimiz Havran İlçesi Kalabak Mahallesi 218 ada 58 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
31. İlimiz Karesi İlçesi Toygar Mahallesi 10623 ada kuzeyi ve 10381 ada batısına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
32. İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle Mahallesi 14143 ada 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

### **İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:**

33. İlimiz Karesi İlçesi Toybelen ve Yeroluk Mahalleleri arasında yapılacak olan yol çalışmasına ait 137 ada teklif metninde yer alan parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
34. İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 7721 ada 5 parselin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
35. İlimiz Savaştepe İlçesi Akpınar Mahallesi 102 ada 17, 14, 18, 89, 20, 21, 22, 23, 94, 96, 31, 30 parseller ile Kurudere Mahallesi 101 ada 17 ve 22 parsellerdeki taşınmazların kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
36. İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 203 ada 1 parseldeki sosyal tesisin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketi'ne verilen işletme devrinin süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
37. İlimiz Bandırma İlçesi Hacıyusuf Mahallesi liman dolgu alanındaki ofisin Bandırma Belediyesine tahsis ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
38. İlimiz Manyas İlçesi Çamlı Mahallesi 1743 parselde bulunan yapıların Yapı Kayıt Belgesi olan vatandaşlara satış işlemleri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. İvrindi Belediyesi 2026 Mali Yılı bütçesinden ödenek aktarma yapılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığımız hizmetlerinde kullanılmak üzere 5 adet cenaze nakil aracı ve 1 adet çekme berber karavanın satın alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. Şehir Merkezi-Balıkesir Üniversitesi Kampüsü toplu taşıma hatları için yapılan gelir desteğinin revize edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. Çekici, kurtarma ve yediemin otopark ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili **Ulaşım ile Tarife Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. Ayvalık Alibey(Cunda) Adası deniz yolcu motoru fiyat tarifesinin belirlenmesi ile ilgili **Ulaşım ile Tarife Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz genelinde öğrenci servis taşımacılığı yapmakta olan araçların ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili **Ulaşım ile Tarife Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c70fe2fd-105e-4fd7-addd-4eac3c2db963

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



47. İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesi 239 ada 19 parseldeki pazar yeri ve düğün salonuna isim verilmesi ile ilgili **Kent Estetiği Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Kepsut İlçesi Mahkeme Mahallesi Adalar Caddesi isminin "Mehmet Yılmaz Caddesi" olarak değiştirilmesi ile ilgili **Kent Estetiği Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. Karesi Belediye Meclisi'nin 05.05.2026 tarih ve 34 sayılı kararında belirtilen mükerrer isim taşıyan 59 adet cadde ve sokak isimlerinin değiştirilmesi ile ilgili **Kent Estetiği Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi 2484 ada 19 parsel 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve 19 parselin doğusunda kalan 1,74 ha'lık tescil harici park alanı ile Kayacık Mahallesi 2592 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. Balya İlçesine ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. Bandırma İlçesi İlçe Bütünü 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Bandırma (Merkez) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı, Bandırma (Edincik) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Bandırma (Aksakal) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Dursunbey İlçesi Akbaşlar Mahallesi 170 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 298 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. İlimiz Gömeç İlçesi Hacıosman, Karaağaç, Kemalpaşa, Keremköy, Mithatpaşa ve Yaya Mahallelerinde muhtelif ada ve parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 11832 ada 11 parselin bir kısmı ile Karesi İlçesi Yenimahalle 14142 ada 1 parsel, 1850 ada 1 parsel ve bir kısım tescil harici alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1123 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
58. İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 472 ada 4 parselde ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
59. İlimiz Bandırma İlçesi Kayacık Mahallesi 2591 ada 270 parselde Belediye Hizmet Alanı (Sokak Hayvanları Barınağı) amaçlı ilave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
60. İlimiz Bandırma İlçesi İhsaniye Mahallesi 284 ada 19 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
61. İlimiz Edremit İlçesi Tuzcumurat Mahallesi 148 ada 1 ve 2 parseller ile Hekimzade Mahallesi 69 ada 20 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: c70fe2fd-105e-4fd7-addd-4eae3c2db963

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir  
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10  
e-Posta: [belediye@balikesir.bel.tr](mailto:belediye@balikesir.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>  
Kep Adresi: [balikesirbb@hs01.kep.tr](mailto:balikesirbb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Merve ATIKLER  
Belediye İşçisi  
Telefon No: 1452



62. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalanı Mahallesi 9360 ada 6 parsel ve 2. Sakarya Mahallesi 11832 ada 11 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Ahmet AKIN  
Belediye Başkanı

**bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: c70fe2fd-105e-4fd7-addd-4eae3c2db963

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir  
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10  
e-Posta: [belediye@balikesir.bel.tr](mailto:belediye@balikesir.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>  
Kep Adresi: [balikesirbb@hs01.kep.tr](mailto:balikesirbb@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Merve ATIKLER  
Belediye İşçisi  
Telefon No: 1452

