

# BALIKESİR İLİ İVRİNDİ İLÇESİ-ÇELİMLER MAHALLESİ 101-195-196-197-198-203-204-205-206-207-208-209-218 ADALARDA KAYITLI TAŞINMAZLARDA AFETE MARUZ BÖLGE AMAÇLI HAZIRLANAN 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



## SINIRLAR PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

## BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

TARIM ALANI

ORMAN ALANI

## AFET TEHLİKELİ ALANLAR



AFETE MARUZ BÖLGE

### PLAN NOTLARI:

- 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI BALIKESİR İLİ, İVRİNDİ İLÇESİ, ÇELİMLER MAHALLESİ, 101-195-196-197-198-203-204-205-206-207-208-209-218 ADALARDA KAYITLI TAŞINMAZLARI KAPSAMAKTADIR.
2. PLAN KOŞULLARI DIŞINDA "3194 SAYILI İMAR KANUNU", "İVRİNDİ 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN NOTLARI" VE "MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ" HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.