



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-46617130-105.02-395948
Konu : Davet ve Gündem

07.08.2026

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi
(BALIKESİR)

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi 3. toplantı yılı Ağustos ayı toplantısı aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 11.08.2026 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda yapılacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 14.07.2026 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi, Karesi Belediyesi, Balıkesir Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ve Türkiye Geleneksel Güreşler Federasyonu arasında Kurtdereli Mehmet Pehlivan Yağlı Güreşleri için iş birliği protokolü yapılması teklifinin görüşülmesi.
2. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile Balıkesir Eczacı Odası arasında Mesleki Eğitim Ortak Hizmet İş Birliği Protokolü yapılması teklifinin görüşülmesi.
3. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş. Balıkesir Bölge Müdürlüğü arasında iş birliği protokolü yapılması teklifinin görüşülmesi.
4. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile İstanbul Ticaret Üniversitesi İktisadi İşletmesi arasında iş birliği protokolü yapılması teklifinin görüşülmesi.
5. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi, Türkiye Geleneksel Güreşler Federasyonu ve diğer paydaşlar arasında CW Enerji Türkiye Yağlı Güreş Ligi için iş birliği protokolü yapılması teklifinin görüşülmesi.
6. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile Özgün Baskiresim Sanatçıları Derneği arasında Buluş/Print Meet 2026 sergisi düzenlenmesine dair ortak hizmet iş birliği protokolü yapılması teklifinin görüşülmesi.
7. İlimizi spor müsabakalarında temsil ederek derece alan sporculara ödül verilmesi teklifinin görüşülmesi.
8. Hicri Ercili Deniz Nakliyat Kimyevi Maddeler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı 1 adet cenaze aracının Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz ve şartsız olarak hibe edilmesi teklifinin görüşülmesi.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e2a7cbf6-6c53-4d59-8987-12cc722a3b56

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



9. Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2026 tarih ve 63 sayılı meclis kararının iptal edilmesi teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz İvrindi İlçesi Gökçeyazı Mahallesi 256 ada 82, 83, 258, 264, 265, 276, 277, 278, 362 ve 363 parseller ile Altıeylül İlçesi Aliağa Mahallesi 101 ada 1, 11 ve 13 parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Bigadiç İlçesi İskele Mahallesi 212 ada 140 parselin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Sındırgı İlçesi Umurlar ve Yusufçamı Mahallelerinde teklif metninde belirtilen ada ve parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13712 ada 3 parsel ile Kesirven Mahallesi 13744 ada 2 parseldeki taşınmazların Büyükşehir Belediyemiz adına devir ve tescil işlemleri teklifinin görüşülmesi.
14. İlimiz Altıeylül İlçesi Köşeler Mahallesi 182 ada 21 parseldeki K-1 jeotermal kuyusunun Balıkesir Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret A.Ş.'ye işletme izninin verilmesi teklifinin görüşülmesi.
15. İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle 14120 ada 1 parselin ifraz işlemleri sonrasında oluşan teklif yazısı ekinde B ile gösterilen kısmının Büyükşehir Belediyemiz adına tescil işlemleri teklifinin görüşülmesi.
16. Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketinin ana sözleşmesinin tadil edilmesi teklifinin görüşülmesi.
17. Manyas Belediyesi 2026 Mali Yılı bütçesinde ek ödenek yapılması teklifinin görüşülmesi.
18. Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığımızca kullanılmak üzere 1 adet 4x4 Mobil Afet Koordinasyon aracı satın alımı teklifinin görüşülmesi.
19. İlimiz Susurluk İlçesi Reşadiye Mahallesi 114 ada 14 parselin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
20. Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı 2026 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesinde değişiklik yapılması teklifinin görüşülmesi.
21. 2026/183 sayılı UKOME Kararı ile Altıeylül İlçesi GOP Mahallesi TOKİ-Çarşamba pazarı ring güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
22. 2026/210 sayılı UKOME Kararı ile Marmara İlçesi Marmara-Gündoğdu güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
23. 2026/211 sayılı UKOME Kararı ile Marmara İlçesi Marmara-Çınarlı güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
24. 2026/212 sayılı UKOME Kararı ile Marmara İlçesi Avşa-Yiğitler güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 12784 ada 1 parsel, 12785 ada 1 parsel ve bir kısım tescil harici alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
26. İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 12944 ada 1 parselin doğusundaki alan ile 12947 ada 8 parselin kuzeyindeki alana ait 1/000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
27. İlimiz Bandırma İlçesi Akçapınar Mahallesi 128 ada 4-68 parseller ile 162 ada 10 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
28. İlimiz Bigadiç İlçesi Işıklar Mahallesi 251 ada 383 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e2a7cbf6-6c53-4d59-8987-12cc722a3b56

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



29. İlimiz Bigadiç İlçesi Servi Mahallesi 664 ada 41 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
30. İlimiz Edremit İlçesi Tuzcumurat Mahallesi 135 ada 40 parsel nolu taşınmaz ve çevresindeki koruma alanının belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
31. İlimiz Havran ilçesi Hamambası Mahallesi 134 ada 86 ve 88 parsellere yapılan itiraza ilişkin teklifin görüşülmesi.
32. İlimiz Kepsut İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Hükümleri teklifinin görüşülmesi.
33. İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 11189 ada 1 parselin kuzeyindeki alan ve 11193 ada 7 parselin doğusundaki eşdeğer alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
34. İlimiz Manyas İlçesi Çarşı Mahallesi 107 ada 86 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
35. İlimiz Bandırma İlçesi Onyediy Eylül Mahallesi 2271 ada 9, 10, 12, 13, 14, 15 ve 16 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

36. Tümad Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi adına kayıtlı 1 adet aracın bedelsiz ve şartsız olarak hibe edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
37. İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesi 210 ada 1 parseldeki mezbahanın Savaştepe Belediyesine tahsis ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
38. İlimiz Karesi İlçesi Kuvayı Milliye Mahallesi 12399 ada 3 parseldeki kafenin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye işletme devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle Mahallesi 13190 ada 5 parselin Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Edremit İlçesi Tuzcumurat Mahallesi 184 ada 194 parselin teklif metninde belirtilen kısmının Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye işletme devri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. İlimiz Karesi İlçesi Alihikmetpaşa Mahallesi 9715 ada 1 parselin Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi adına tapu devir işlemleri ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. Büyükşehir Belediyesi 2026 yılı gider bütçesinde ödenek aktarma yapılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Savaştepe ve Altıeylül İlçeleri sınırlarında doğalgaz faaliyetlerine ilişkin alt yapı çalışmaları kapsamında dağıtım şirketinden zemin tahrip ve üst kaplama bedeli alınmaması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 12139 ada 2 parselin satışı ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. Şehir Merkezi-Balıkesir Üniversitesi Kampüsü toplu taşıma hatları için yapılan gelir desteğinin revize edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. İlimiz merkez ve kırsal mahallelere ait sorumluluk alanımızdaki yol envanterinin güncellenmesi ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e2a7cbf6-6c53-4d59-8987-12cc722a3b56

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



47. Büyükşehir Belediye Başkanlığımız envanterinde kayıtlı 8 adet otobüsün Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. 2026/126 sayılı UKOME Kararı ile Gönen kapalı pazar alanı ring güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. 2026/143 sayılı UKOME Kararı ile Ra Resort Otel-Altınoluk/ Narlı-Edremit güzergâhında kullanılması için 2 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. 2026/155 sayılı UKOME Kararı ile Dursunbey İlçesi TTM-Adliye-Sağlık Ocağı-Meslek Yüksek Okulu güzergâhında kullanılması için 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili **Ulaşım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Altıeylül İlçesi Ertuğrul Mahallesi 101 ada 32 parsel, 102 ada 29 parsel ve 117 ada 7 parsellerin yolda kalan kısımlarının tahsis amacı değişikliği ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi 1369 ada 1 parselin tahsis amacı değişikliği ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 246 ada 14 parselin bir kısmının tahsis amacı değişikliği ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı 2026 Mali Yılı Gelir Ücret Tarifesi ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. İlimiz Kepsut İlçesi Osmaniye Mahallesi Osmaniye 7 Sokağı'nın isminin "Gazi Servet Baran Sokağı" olarak değiştirilmesi ile ilgili **Kent Estetiği Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi 2484 ada 19 parsel 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ve 19 parselin doğusunda kalan 1,74 ha'lık tescil harici park alanı ile Kayacık Mahallesi 2592 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
58. Balya İlçesine ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
59. Bandırma İlçesi İlçe Bütünü 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Bandırma (Merkez) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı, Bandırma (Edincik) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Bandırma (Aksakal) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
60. İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 11832 ada 11 parselin bir kısmı ile Karesi İlçesi Yenimahalle 14142 ada 1 parsel, 1850 ada 1 parsel ve bir kısım tescil harici alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
61. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1123 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e2a7cbf6-6c53-4d59-8987-12cc722a3b56

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452



62. İlimiz Altıeylül İlçesi Ataköy Mahallesi 125 ada 69 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
63. İlimiz Altıeylül İlçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 10777 ada 1, 2 ve 3 parseller ve 8066 ada 40 parselin doğusundaki tescil harici alan ve Altıeylül İlçesi Halalca Mahallesi 150 ada 2 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan itiraz ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
64. İlimiz Edremit İlçesi Camivasat Mahallesi 291 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
65. İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 2228 ada 1 parsel ve 2261 ada arasındaki yol düzenlemesi için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
66. İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 2069 ada 36 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
67. İlimiz Havran İlçesi Ebubekir Mahallesi 29 ada 12-13-24-25-26-27-28 parseller ve 30 ada 8-9-10-11-12-13-28-29 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
68. İlimiz Havran İlçesi Kalabak Mahallesi 218 ada 58 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
69. İlimiz Karesi İlçesi Toygar Mahallesi 10623 ada kuzeyi ve 10381 ada batısına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
70. İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle Mahallesi 14143 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Ahmet AKIN
Belediye Başkanı

bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: e2a7cbf6-6c53-4d59-8987-12cc722a3b56

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: 1452

