



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

PLAN VE BÜTÇE İLE BELEDİYE VARLIKLARI DEĞERLENDİRME
ORTAK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	11/06/2025
Rapor Numarası	:	1
Konu	:	Satış

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **20.05.2025** tarihli ve **328** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 20.05.2025 tarihli ve 296578 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan, Balıkesir ili Karesi ilçesi Paşaalani Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 9397 ada 1 parsel numaralı, 21.420,93 m² yüzölçümüne sahip taşınmaz; tapu kayıtlarında "Yedi Katlı Ofis, İşyeri, Otel ve İki Katlı Dükkan, Akaryakıt İstasyonu ve Arsa" vasfına sahip, A Blok ve B Blok olmak üzere iki yapıdan oluşan taşınmazla (eski Yaylada AVM) ilgili olarak;

Balıkesir ili Karesi ilçesi Paşaalani Mahallesi'nde bulunan, 9397 ada 1 parsel numaralı taşınmaz; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda TİCT (Ticaret + Turizm), 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda ise TİCT (Ticaret + Turizm) kullanım fonksiyonunda olup, Emsal: 2 ve Yükseklik: Mania kriterleriyle planlanmıştır.

Söz konusu taşınmaza ilişkin onaylı mimari projeye göre, A Blok'un toplam inşaat alanı 26.763,30 m²'dir. A Blok; 13.293 m² kullanılabilir alana sahip 109 adet bağımsız bölüm ile 4.912 m² kullanım alanına sahip ve halihazırda orduevi olarak kullanılan 110 numaralı otel nitelikli bağımsız bölümden oluşmaktadır. B Blok ise 2.750 m² kullanılabilir alana sahip olup, toplamda 6 adet bağımsız bölümden oluşmaktadır.

Başkanlık Makamı ve ilgili birimlerce yapılan değerlendirme ve istişareler neticesinde; idaremizin yatırım ve projelerine kaynak sağlanması ile taşınmazların etkin ve verimli şekilde kullanılabilirliğinin temini amacıyla, yukarıda bilgileri verilen taşınmazların satışının uygun olacağı değerlendirilmiş olup, bu kapsamda gerekli çalışmalara başlanmıştır.

Bu çerçevede; mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, Balıkesir ili Karesi ilçesi Paşaalani Mahallesi'nde bulunan, tapuda "Yedi Katlı Ofis, İşyeri, Otel ve İki Katlı Dükkan, Akaryakıt İstasyonu ve Arsa" vasfıyla kayıtlı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TİCT (Ticaret, Turizm) lejantı bulunan, 21.420,93 m² yüzölçümüne sahip, 9397 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yer alan A Blok (Alışveriş Merkezi ve Otel) ile B Blok'un (Benzinlik ve Restoran) satışı, kiralanması veya işletilmesi ile ilgili olarak süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla taşınmaz üzerinde sınırlı aynı hak tesis edilmesi, kat veya hasılat karşılığı inşaat yapma ve yaptıрма, arsa paylarını belirleme, kat mülkiyet kanunu esaslarına göre paylaşırma, payları ayırma veya birleştirme işlemlerinin görüşülmesi hususlarının 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu Uyarınca gerekli iş/işlemlerin yürütülmesi bu hususlarının karara bağlanması için evrakımızın Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca; İlimiz Karesi İlçesi Paşaalani Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait tapuda "Yedi Katlı Ofis, İşyeri, Otel ve İki Katlı Dükkan, Akaryakıt İstasyonu ve Arsa" vasfıyla kayıtlı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında TİCT (Ticaret, Turizm) lejantı bulunan 21.420,93 m² yüzölçümlü 9397 ada 1 parsel numaralı taşınmaz [A Blok (Alışveriş Merkezi ve Otel) ile B Blok'un (Benzinlik ve Restoran)] ve bu parsel üzerinde yapılacak ifraz tevhit uygulaması sonucu oluşacak yeni parsellerin de idaremizin yatırım ve projelerine kaynak sağlanması ile taşınmazların etkin ve verimli şekilde kullanılabilirliğinin temini amacıyla; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kıymet ve Takdir Komisyonu ve bir adet SPK lisanslı değerlendirme uzmanı tarafından günümüz ekonomik koşullarına göre söz konusu parsel için gayrimenkul değerlemesi yapılması şartıyla ipotekli veya ipoteksiz satışının ve;

10 yılı geçmemek kaydıyla kiralanması işlemlerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından yürütülmesinin **uygun olduğuna, Mehmet Birol ŞAHİN ve Muhammed Zahid BAYRAM'ın ret oylarına karşılık komisyonlarımızca oyçokluğu ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

PLAN VE BÜTÇE İLE BELEDİYE VARLIKLARI DEĞERLENDİRME
ORTAK KOMİSYONU

Rapor Tarihi : 11/06/2025
Rapor Numarası : 1
Konu : Satış

KOMİSYON ÜYELERİ

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Oktay ERBALABAN
Komisyon Başkanı

Türkan AKDAĞ ÖZTÜRK
Başkan Vekili

Vedat ERKOYUNCU
Üye

Zafer Abdi GÖKÇEN
Üye

Cavit CEBECİ
Üye

Mehmet Birol ŞAHİN
Üye

Feyzullah UYGUR
Üye

BELEDİYE VARLIKLARI DEĞERLENDİRME KOMİSYONU

Volkan ALTINÖZ
Komisyon Başkanı

Doğan CEYLAN
Başkan Vekili

Ozan İbrahim TÜM
Üye

Murat KARAKOYUN
Üye

Kemal AYDEMİR
Üye

Muhammed Zahid BAYRAM
Üye

Abdullah ÇOLAK
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	12/06/2025
Rapor Numarası	:	90
Konu	:	İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **08.04.2025** tarihli ve **228** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.03.2025 tarihli ve 285737 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Daire Başkanlığımızda kayıtlı 27.03.2025 tarihli ve 2613 sayılı yazısı ile; Ayvalık İlçesi, Altınova Mahallesi Kentsel Sit Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi dilekçe ve ekleri, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 ve 2863 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi Kentsel Sit Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün onayına sunulmasının **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	12.06.2025
Rapor Numarası	:	91
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.05.2025** tarihli ve **259** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2025 tarihli ve 294214 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Edremit Belediye Başkanlığı'nın 24.03.2025 tarihli ve 9995 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Edremit İlçesi Soğanyemez Mahallesi 407 ada 33 parsel ve 1428 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi dilekçe, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Edremit İlçesi Soğanyemez Mahallesi 407 ada 33 parsel ve 1428 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; “Yaşlı Bakımevi Alanı (E=2,00 Yençok=15,50 metre yapılaşma koşulu), Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Edremit Belediye Meclisi'nin 06.03.2025 tarihli ve 73 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	12.06.2025
Rapor Numarası	:	92
Konu	:	İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.05.2025** tarihli ve **261** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2025 tarihli ve 294226 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Manyas Belediye Başkanlığı'nın 13.01.2025 tarih ve 10426sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Manyas İlçesi, Haydar Mahallesi, 0 ada 148-562 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Manyas İlçesi Haydar Mahallesi 0 ada 148-562 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup; “Konut Alanı (Ayrık Nizam 2 kat, TAKS=0,25, KAKS=0,50 yapılaşma koşulu), Park Alanı ve Yol Alanı” fonksiyonlarını içeren Manyas Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarihli ve 29 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	12/06/2025
Rapor Numarası	:	93
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.05.2025** tarihli ve **263** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2025 tarihli ve 294301 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 04.03.2025 tarihli ve 279544 sayılı yazısı ile; Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 12139 ada 1 parselin "Açık Spor Tesisi" alanında kalan kısmının "Özel Kapalı Spor Tesisi Alanı" alanına dönüştürülmesine amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 12139 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; "Özel Spor Alanı(Kapalı Spor Salonu)" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkibirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	94
Konu	:	İsim Verilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **11.03.2025** tarihli ve **159** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 07.03.2025 tarihli ve 279527 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sağlık ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın 17.02.2025 tarih ve E-60268855-000-275308 sayılı yazısı ile; Sağlık ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın Altıeylül / Bahçelievler Mahallesinde bulun Şehit Ailesine gerçekleşen ziyarette Daire Başkanlığına ilettiği dilekçede; Şehit eşinin isminin yaşatılması adına Altıeylül veya Krası ilçelerinde herhangi bir yere adının verilmesi talep edilmiş olup;

Konu ile alakalı Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.07.2017 tarihli ve 836 sayılı kararı "e" maddesi uyarınca; Meydan, Bulvar, Cadde ve Sokak isimlendirme onay ve levha montajı işlemleri, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi yetki sorumluluğunda olup, konunun Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunda;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Altıeylül veya Karesi ilçelerinde uygun bir yere "Şehit Nail TÜREME" adının verilmesi ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	95
Konu	:	İsim Verilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **08.04.2025** tarihli ve **220** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.03.2025 tarihli ve 285540 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı'nın 13.03.2025 tarih ve E-60268855-000-281746 sayılı yazısı ile; Sağlık ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı'nın Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesinde bulunan Şehit Ailesine gerçekleştirdiği ziyarette Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına iletilen dilekçede; Şehit isminin yaşatılması adına Altıeylül veya Karesi ilçelerinde bulunan okul, park, cadde vb. herhangi bir yere adının verilmesi talep edildiği bildirilmiştir.

Konu ile alakalı Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.07.2017 tarihli ve 836 sayılı kararı "e" maddesi uyarınca; Meydan, Bulvar, Cadde ve Sokak isimlendirme onay ve levha montajı işlemleri, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi yetki ve sorumluluğunda olup, konunun Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususunda;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Altıeylül veya Karesi ilçelerinde uygun bir yere "Şehit Osman KÖSEOĞLU" adının verilmesi ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	96
Konu	:	İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **08.04.2025** tarihli ve **230** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 28.03.2025 tarihli ve 285796 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Müdürlüğümüzde kayıtlı 07.03.2025 tarihli ve 2000 sayılı yazısı ile; İlimiz Altıeylül İlçesi, Ayşebacı Mah. 137 ada 10-40 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 137 ada 10-40 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; “Özel Eğitim Alanı” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIKKOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	97
Konu	:	İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.05.2025** tarihli ve **253** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2025 tarihli ve 294220 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Burhaniye Belediye Başkanlığı'nın 16.04.2025 tarih ve 86312 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 34 ada 8-26-27-28-29-30-31-32-33-42 parsellere ait 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 34 ada 8-26-27-28-29-30-31-32-33-42 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup; “Konut Alanı (E=1,20 Yençok=18,00 metre, Blok Nizam 5 kat yapılaşma koşulu), Belediye Hizmet Alanı (TAKS=0,50, Yençok=18,50 metre, 5 kat yapılaşma koşulu), Konut+Ticaret Alanı (E=1,20 Yençok=19,40 metre, Blok Nizam 5 kat yapılaşma koşulu), Park ve Yol Alanı” fonksiyonlarını içeren Burhaniye Belediye Meclisi'nin 04.04.2025 tarihli ve 98 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	98
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.05.2025** tarihli ve **255** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2025 tarihli ve 294202 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Burhaniye Belediye Başkanlığı'nın 16.04.2025 tarihli ve 86313 sayılı yazısı ile; Burhaniye İlçesi Şarköy Mahallesi 342 Ada 8-9-10 Parseller, 390 Ada 3-4 Parseller ve 323 Ada 1-2 Parseller ile 485 Ada 1 Parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Burhaniye İlçesi Şarköy Mahallesi 342 ada 8-9-10 parseller, 390 ada 3-4 parseller ve 323 ada 1-2 parseller ile 485 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; revizyon uygulama imar planlarında değerlendirilmek ve ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	99
Konu	:	İmar Planı İtirazı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.05.2025** tarihli ve **260** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2025 tarihli ve 294191 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Havran Belediyesi'nin bila tarihli ve 13907 sayılı yazısı ile; Havran Kent Merkezi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı sürecinde gelen itirazların 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Havran Kent Merkezi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara ilişkin teklif incelenmiş olup; söz konusu itirazlara ilişkin Havran Belediye Meclisi'nin aldığı 03.04.2025 tarihli ve 36 sayılı kararda bulunan 1 nolu itiraza ilişkin alınan kararın **uygun olmadığına ve itirazın reddinin uygun olduğuna, Yasin SAĞAY ve Akif KANDEMİR'in itirazın kabulü oylarına karşılık komisyonumuzca mevcudun oyçokluğu ile itirazın reddine karar verilmiştir.**

Havran Belediye Meclisi'nin aldığı 03.04.2025 tarihli ve 36 sayılı kararda bulunan 2, 3 ve 4 nolu itirazların ise ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	100
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **346** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300433 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Ayvalık Belediye Başkanlığı'nın 16.04.2025 tarihli ve 129694 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi, 463 ada 1 numaralı parselin kuzeyinde tescil dışı alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin teklifin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 463 ada 1 parselin kuzeyindeki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmadığından ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkırıce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	101
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **347** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300397 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 29.04.2025 tarihli ve 291585 sayılı yazısı ile; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.03.2025 tarihli ve 7004 sayılı Kararı ile uygun bulunan Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hamdibey Mahallesi, 402 ada 3 ve 16 parsellere ait 1/500 Ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 ve 2863 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Ayvalık İlçesi Hamdibey Mahallesi 402 ada 3 ve 16 parsellere ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; 36 m² taban alanına sahip mevcut bina ve 65 m² öneri binaya karşılık, 87 m² öneri bina getirilmesi amaçlı”Ayvalık Belediye Meclisi’nin 06.11.2024 tarih ve 209 sayılı kararı ile onaylanan 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’ndan geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkırıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	102
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **348** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300398 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı'nın 25.04.2025 tarihli ve 291137sayılı yazısı ile; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.03.2025 tarihli ve 6999 sayılı Kararı ile uygun bulunan Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Sakarya Mahallesi, 364 ada 11 ve 12 parsellere ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 364 ada 11 ve 12 parsellere ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; "Öneri Yapı Kütlesi" fonksiyonlu Ayvalık Belediye Meclisi'nin 05.06.2024 tarih ve 2024/111 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'ndan geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkırıbırce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	103
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **349** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300455 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığı'nın 08.05.2025 tarih ve E-43189886-115.01.99-293674 sayılı yazısı ile; Balıkesir Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 25.03.2025 tarih ve 6985 sayılı kararı ile uygun bulunan Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi Ören Mahallesi 443 Ada 17 Parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 ve 2863 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Burhaniye İlçesi Ören Mahallesi 443 ada 17 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; yapı yaklaşma mesafesi değişikliği amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'ndan geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkırıce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	104
Konu	:	İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **350** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300434 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Dursunbey Belediye Başkanlığı'nın 25.02.2025 tarihli ve 18731sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Dursunbey İlçesi Beyel Mahallesi, 0 ada 875 numaralı parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Dursunbey İlçesi Beyel Mahallesi 0 ada 875 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup; “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali)” fonksiyonlu Dursunbey Belediye Meclisi'nin 03.02.2025 tarihli ve 8 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkırıce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	105
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **352** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300372 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Sındırgı Belediye Başkanlığı'nın 16.04.2025 tarihli ve 20488sayılı yazısı ile; Sındırgı İlçesi Çavdaroğlu Mahallesi 142 Ada 2 Parsel, 143 Ada 1 Parsel, 144 Ada 19, 24, 25, 31, 32, 34 Parseller, 205 Ada 1 Parsele Ait TOKİ amacıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Sındırgı İlçesi Çavdaroğlu Mahallesi 142 ada 2 parsel, 143 ada 1 parsel, 144 ada 19, 24, 25, 31, 32, 34 parseller, 205 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; toplu konut alanı amaçlı (TOKİ) Sındırgı Belediye Meclisi'nin 03.04.2025 tarihli ve 30 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkırıce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	106
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **355** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300451 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Ayvalık Belediye Başkanlığı'nın 07.03.2025 tarih ve 126123 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Ayvalık İlçesi 150 Evler Mahallesi 1605 Ada 1 Parselin Güneyinde yer alan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Ayvalık İlçesi 150 Evler Mahallesi 1605 ada 1 parselin güneyindeki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; regülatör alanı amaçlı Ayvalık Belediye Meclisi'nin 05.02.2025 tarihli ve 50 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkibirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	25/06/2025
Rapor Numarası	:	107
Konu	:	İmar Planı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.05.2025** tarihli ve **254** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 09.05.2025 tarihli ve 294213 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Burhaniye Belediye Başkanlığı'nın 15.04.2025 tarih ve 86284 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 824 Ada 1 ve 2 Parsel ve Çevresine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

İlimiz Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 824 ada 1 ve 2 parsel ve çevresine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; “Pazar Alanı (TAKS=0,75 Yençok=13,00 metre, Blok Nizam 3 kat yapılaşma koşulu), Ticaret Alanı (Yençok=10,50 metre, Bitişik Nizam 3 kat yapılaşma koşulu), Konut+Ticaret Alanı (TAKS=0,40, KAKS=1,60 Yençok=13,50 metre, Blok Nizam 4 kat yapılaşma koşulu), Otopark, Park Alanı ve Yol Alanı” fonksiyonlarını içeren Burhaniye Belediye Meclisi'nin 04.04.2025 tarihli ve 99 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ferit GÜNDOĞDU
Komisyon Başkanı

Şerafettin ENGÜDAR
Başkan Vekili

Aşkıbirce UZKURT
Üye

Nevin SAYMAN
Üye

Cihan Berk UMay
Üye

Yasin SAĞAY
Üye

Akif KANDEMİR
Üye



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	4
Konu	:	Komisyon Başkanı Seçimi

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 15. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca; Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.04.2025** tarihli ve **209** sayılı kararı ile Ulaşım Komisyonu üyeleri belirlenmiş olup;

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin “Komisyonlar üyeleri arasından bir başkan ve bir başkan vekili seçer.” hükmü uyarınca; Ulaşım Komisyonu Başkanlığı’na **Ahmet UYSAL**, **Başkan Vekilliği’ne Cemal AKSOY** seçilmişlerdir.

KOMİSYON ÜYELERİ

Ahmet UYSAL
Üye

Cemal AKSOY
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Doğan CEYLAN
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	5
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **338** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 16.05.2025 tarihli ve 295253 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Balya – Göktepe – Habibler - Kaşıkçı ve Balya – Karadağ – Göloba - Uzunçınar Mahallesi güzergâhlarında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi’ ne işletmek/işlettirmek üzere 1 (bir) adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu’nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME’nin 26.03.2025 tarihli ve 2025/062 sayılı kararı doğrultusunda ***Balya-Göktepe-Habibler-Kaşıkçı ile Balya-Karadağ-Göloba-Uzunçınar Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1’er adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt*** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir*” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	6
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **339** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 16.05.2025 tarihli ve 295281 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Dursunbey - Saçayak - Tafak - Boyalıca - Karagöz - Mahmutca - Sakızköy -Turnacık Mahallesi güzergâhlarında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi' ne işletmek/işlettirmek üzere 1 (bir) adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.' ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME'nin 26.03.2025 tarihli ve 2025/065 sayılı kararı doğrultusunda ***Dursunbey-Saçayak-Tafak-Boyalıca-Karagöz-Mahmutca-Sakızköy-Turnacık Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt*** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi "*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir*" hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	7
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **340** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 16.05.2025 tarihli ve 295290 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

İvrindi-Hüseyinobası, İvrindi-Sofular, İvrindi-Ilıcakpınar, İvrindi-Sarıpınar, İvrindi-Çam, İvrindi-Korucu Pazarı Mahallesi güzergâhlarında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi' ne işletmek/işlettirmek üzere 1 (bir) adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.' ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME'nin 26.03.2025 tarihli ve 2025/070 sayılı kararı doğrultusunda ***İvrindi-Hüseyinobası, İvrindi-Sofular, İvrindi-Ilıcakpınar, İvrindi-Sarıpınar, İvrindi-Çam, İvrindi-Korucu Pazarı güzergâhlarında kullanılmak üzere 1'er adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt*** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi "*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir*" hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	8
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **341** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 16.05.2025 tarihli ve 295313 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Şehirlerarası Otobüs Terminali - Atatürk Şehir Hastanesi - Üniversite güzergâhlarında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi'ne işletmek/işlettirmek üzere 1 (bir) adet, 12 metre ve üzeri arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME'nin 26.03.2025 tarihli ve 2025/075 sayılı kararı doğrultusunda ***Şehirlerarası Otobüs Terminali-Atatürk Şehir Hastanesi-Üniversite güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 12 metre ve üzeri uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt*** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi "***Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir***" hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	9
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **342** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 16.05.2025 tarihli ve 295339 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

TTM-İbirler-Halkapınar-Yağcılar-Alacabayır güzergâhlarında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi' ne işletmek/işlettirmek üzere 1 (bir) adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu' nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.' ye devredilmesi hususunun,,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME'nin 26.03.2025 tarihli ve 2025/076 sayılı kararı doğrultusunda **TTM-İbirler-Halkapınar-Yağcılar-Alacabayır güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi "*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir*" hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	10
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **343** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 16.05.2025 tarihli ve 295357 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kepsut – Karaçaltı – Seremetler – Nusret – Dedekaşı – Tilkicik – Alacabayır – Mezitler - Işıklar güzergâhlarında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi’ ne işletmek/işlettirmek üzere 1 (bir) adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu’nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME’nin 26.03.2025 tarihli ve 2025/077 sayılı kararı doğrultusunda ***Kepsut – Karaçaltı – Seremetler – Nusret – Dedekaşı – Tilkicik – Alacabayır – Mezitler - Işıklar güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt*** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir*” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	11
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **344** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 16.05.2025 tarihli ve 295374 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

İvrindi İlçemizde Korucu – Kaşağıl – Döşeme - Taşdibi-Ayaklı - Çarkacı güzergâhlarında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi'ne işletmek/işlettirmek üzere 1 (bir) adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME'nin 30.04.2025 tarihli ve 2025/125 sayılı kararı doğrultusunda ***İvrindi İlçemizde Korucu-Kaşağıl-Döşeme-Taşdibi-Ayaklı-Çarkacı güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt*** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi "***Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir***" hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	12
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **375** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300052 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Gönen ilçesi Gönen Otogarı – Bakırlı – Karaağaç - Muratlar – Kumköy – Ilıca – Gaybular – Ortaoba – Karasukabaklar güzergâhlarında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi’ne işletmek/işlettirmek üzere 1 (bir) adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu’nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME’nin 28.05.2025 tarihli ve 2025/149 sayılı kararı doğrultusunda ***Gönen ilçesi Gönen Otogarı-Bakırlı-Karaağaç-Muratlar-Kumköy-Ilıca-Gaybular-Ortaoba-Karasukabaklar güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt*** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir*” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	13
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **376** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300080 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Manyas ilçesi – Çavuşköy Mahallesi güzergâhında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ne işletmek/işlettirmek üzere 1 adet 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu’nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME’nin 28.05.2025 tarihli ve 2025/151 sayılı kararı doğrultusunda **Manyas ilçesi-Çavuşköy Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir*” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI
ULAŞIM KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	27/06/2025
Rapor Numarası	:	14
Konu	:	Hat İhdası

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **377** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300140 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

Manyas ilçesi – Kızık Mahallesi güzergâhında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ne işletmek/işlettirmek üzere 1 adet 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu’nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisimize havalesini arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

UKOME’nin 28.05.2025 tarihli ve 2025/152 sayılı kararı doğrultusunda **Manyas ilçesi - Kızık Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt** ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir*” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye işletme devrinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

ULAŞIM KOMİSYONU

Ahmet UYSAL
Komisyon Başkanı

Cemal AKSOY
Başkan Vekili

Doğan CEYLAN
Üye

Erman ŞANLIER
Üye

Çağdaş CANBAY
Üye

Esat ŞIK
Üye

Mehmet DOĞAN
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

KIRSAL ALAN TARIM VE HAYVANCILIK KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	12/06/2025
Rapor Numarası	:	5
Konu	:	Tahsis Amacı Değişikliği

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **20.05.2025** tarihli ve **327** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 16.05.2025 tarihli ve 295142 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlimiz Manyas İlçesi Cumhuriyet Mahallesinde Kamu Orta Malı mera vasfındaki 108 ada 14 parselin bir kısmının Hafriyat Toprağı Dolgu ve Rehabilitasyon Sahası olarak kullanılmak üzere kiralanması taleplerinin devam ettiği 06.05.2025 tarihli ve E-19902470-155.04.05.03-292610 sayılı yazıda belirtilmiş olup; söz konusu parselin 4342 sayılı Mera Kanununun 14. maddesinin (c) maddesi gereğince tahsis amacı değişikliği konusunda gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesi talep edilmiştir.

Manyas İlçesi Cumhuriyet Mahallesinde Kamu Orta Malı mera vasfındaki 108 ada 14 parselin bir kısmının Hafriyat Toprağı Dolgu ve Rehabilitasyon Sahası olarak kullanılmak üzere 4342 sayılı Mera Kanununun 14. maddesinin (c) bendi kapsamında tahsis amacı değişikliği talebinde bulunulması gerekmektedir.

Manyas İlçesi Cumhuriyet Mahallesinde Kamu Orta Malı mera vasfındaki 654577,23 m² yüzölçümlü 108 ada 14 parsel; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Plansız Alanda kalmaktadır.

Manyas İlçesi Cumhuriyet Mahallesinde Kamu Orta Malı mera vasfındaki 654577,23 m² yüzölçümlü 108 ada 14 parselin bir kısmının Hafriyat Toprağı Dolgu ve Rehabilitasyon Sahası olarak kullanılmak üzere 4342 sayılı Mera Kanununun 14. maddesinin (c) bendi kapsamında Tahsis Amacı Değişikliği işlemi için evrakımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu ;

Bilgilerinize arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

4342 sayılı Mera Kanununun 14-c maddesi uyarınca; İlimiz Manyas İlçesi Cumhuriyet Mahallesinde mülkiyeti kamu orta malı mera vasıflı 654577,23 m² yüzölçümlü 108 ada 14 parselin teklif ekindeki krokide belirtilen kısmının Hafriyat Toprağı Dolgu ve Rehabilitasyon Sahası olarak kullanılmak üzere; “Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Bitkisel Üretim Genel Müdürlüğü’nün” 23.08.2014 tarih ve 14052 sayılı talimatı ile 4342 sayılı Mera Kanunu Değişik 14. Madde Uygulamalarının 19/b maddesi uyarınca mera tahsis amacı değişikliği işlemlerinin yapılmasının ve Mera Komisyonu Başkanlığına tahsis amacı değişikliği talebinde bulunulması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Esat HEPŞEN
Komisyon Başkanı

Faruk AKKOCA
Başkan Vekili

Aslıhan BİÇKİ
Üye

Hüseyin ÖZER
Üye

Erman PAZARBAŞI
Üye

Yusuf ÖZKAN
Üye

Alper ULUDAĞ
Üye



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

TARİFE KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	30/06/2025
Rapor Numarası	:	4
Konu	:	Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı 2025 Yılı Gelir Tarifesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.06.2025** tarihli ve **337** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 05.06.2025 tarihli ve 300510 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesinin "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." hükmüne istinaden Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Kadın ve Aile Hizmetleri Şube Müdürlüğünce hazırlanan 2025 Yılı ücret tarifesi teklifleri Ek'te sunulmuştur.

Makamınızca da uygun görüldüğü takdirde, bu konuda karar alınmak üzere, tarife tekliflerinin Büyükşehir Belediye Meclisine havalesinin Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ					
SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI					
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	İlçe	Gelirin Adı	Birimi (Adet, saat, m ² , m ³ , ton, gün vb.)	Tarife Tutarı (KDV Dahil) (2025)
KADIN VE AİLE HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ					
KADIN YAŞAM MERKEZİ					
Ücret	2464 S.K. 97.MD.	MANYAS	ÇAY	ADET	5,00 TL
Ücret	2464 S.K. 97.MD.	MANYAS	SU	ADET	5,00 TL
Ücret	2464 S.K. 97.MD.	MANYAS	KAHVE	ADET	10,00 TL

BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ						
SAĞLIK VE SOSYAL HİZMETLER DAİRESİ BAŞKANLIĞI						
Gelirin Türü (Vergi, Resim, Harç, Ücret)	Gelirin Dayanağı	İlçe	Gelirin Adı	Birimi (Adet, saat, m ² , m ³ , ton, gün vb.)	Tarife Tutarı (KDV Dahil) (2024/2025)	Tarife Tutarı (KDV Dahil) (2025/2026)
KADIN VE AİLE HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ						
KREŞ VE GÜNDÜZ BAKİMEVİ						
Ücret	2464 S.K. 97.MD.	BALIKESİR/ MERKEZ	Kreş ve Gündüz Bakımevi Hizmet Bedeli (Çocuk Başına)	ADET	5.000,00 TL	7.500,00 TL
Ücret	2464 S.K. 97.MD.	BALIKESİR/ MERKEZ	Kırtasiye Ücreti (Bir Kereye Mahsus Çocuk Başına)	ADET	10.000,00 TL	13.000,00 TL



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

TARİFE KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	30/06/2025
Rapor Numarası	:	4
Konu	:	Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı 2025 Yılı Gelir Tarifesi

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre; Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.12.2024 tarihli ve 873 sayılı kararı ile onaylanan 2025 Mali Yılı Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Gelir Tarife Cetvelinin Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı bölümüne yukarıdaki tablolarda belirlendiği şekliyle ilave ücret kalemi eklenmesinin ve mevcut ücret kaleminin revize edilmesinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Fatih BARLİN
Komisyon Başkanı

Zühal HASANOĞULLARI
Başkan Vekili

Emir ARCAN
Üye

Samet YENİCE
Üye

Erol TEMEL
Üye

Ahmet ÖNDER
Üye

Eşref USLU
Üye



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

TARİFE KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	30/06/2025
Rapor Numarası	:	5
Konu	:	Evsel Katı Atık

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 13.05.2025 tarihli ve 250 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının 09.04.2025 tarihli ve 284892 sayılı yazısında;

BAŞKANLIK MAKAMINA

2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11. Maddesinde "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettiirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır." hükmü ile 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Uyum Süreci başlıklı Geçici Madde 1'de "6/10/2011 tarihi itibarıyla bu Yönetmeliğe, tarife belirleme, abonelik, sözleşme, teknik alt yapı eksiklikleri ile kendi aralarında maliyet ve bölüşüm hesabı yapmayanlar da dahil olmak üzere, uyum sağlayamamış olan atıksu altyapı yönetimleri ve evsel katı atık idareleri, (Değişik ibare:RG-18/2/2025-32817) 31/12/2026 tarihine kadar bu Yönetmeliğe uyum sağlamakla yükümlüdürler." hükmü yer almaktadır. Bu doğrultuda söz konusu mevzuat hükümleri uyarınca katı atık tarifelerine ilişkin hususun görüşülmek üzere,

Makamınızca uygun görülmesi halinde Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu; Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

2025 YILI EVSEL KATI ATIK TARİFESİ (TÜM İLÇELER)			
Toplama ve Aktarma İstasyonlarına Kadar Olan Katı Atık Tarifesi (Tablo-1)			
		2025	2025
		BELİRLENEN FİYATLAR (KDV Hariç)	BELİRLENEN FİYATLAR (KDV Dahil)
Kentsel Konut		13,89	16,67
Kırsal Konut		10,42	12,50
KAMU BİNALARI (Personel Sayısı)	>500	3.277,90	3.933,47
	250-500	1.240,81	1.488,98
	100-249	786,89	944,27
	50-99	401,59	481,90
	20-49	245,56	294,67
	5-19	129,77	155,73
	0-4	70,83	84,99
OKULLAR (Öğrenci Sayısı)	>750	881,15	1.057,38
	500-750	310,67	372,81
	250-499	197,64	237,17
	100-249	106,88	128,25
	50-99	78,29	93,95



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

TARİFE KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	30/06/2025
Rapor Numarası	:	5
Konu	:	Evsel Katı Atık

HASTANELER (Yatak Sayısı)	20-49	53,69	64,43
	0-19	39,89	47,87
	>750	7.104,68	8.525,62
	500-750	5.467,55	6.561,06
	300-499	3.121,92	3.746,31
	150-299	1.700,09	2.040,10
	50-149	1.206,05	1.447,26
	20-49	420,06	504,08
DİĞETİCİ OLMAYAN KURUMLAR (VAKIF, DERNEK VB.) (Personel Sayısı)	0-19	206,62	247,95
	>100	267,28	320,73
	50-99	163,81	196,58
	10-49	67,63	81,15
BÜROLAR (Personel Sayısı)	0-9	38,08	45,69
	>700	0,00	0,00
	250-700	123,12	147,75
	150-249	79,06	94,88
	100-149	62,18	74,61
	50-99	44,26	53,12
	10-49	18,90	22,68
RESTORAN, MARKET, PAZAR (Alan)	0-9	12,50	15,00
	>1000	488,74	586,48
	750-1000	445,60	534,72
	500-749	237,00	284,39
	250-499	151,63	181,95
	100-249	81,95	98,33
	50-99	47,14	56,57
OTELLER (Yatak Sayısı)	0-49	27,43	32,91
	>500	1.273,21	1.527,86
	300-490	845,22	1.014,26
	200-299	544,92	653,91
	100-199	381,87	458,25
	50-99	210,75	252,89
	20-49	103,21	123,85
	0-19	83,31	99,97



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

TARİFE KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	30/06/2025
Rapor Numarası	:	5
Konu	:	Evsel Katı Atık

SANAYİ (Personel Sayısı)	>1000	4.408,99	5.290,78
	500-1000	2.651,72	3.182,07
	200-499	1.317,33	1.580,80
	100-199	824,65	989,57
	50-99	694,99	833,99
	25-49	336,41	403,70
	0-24	46,35	55,62
DİĞER TİCARETHANELER (Personel Sayısı)	>700	1.119,52	1.343,43
	250-700	590,22	708,26
	150-249	212,79	251,10
	100-149	121,87	143,81
	50-99	66,71	78,72
	10-49	20,86	24,61
	0-9	7,39	8,72

Aktarma İstasyonlarından Düzenli Depolama Sahasına Kadar Olan Katı Atık Tarifesi
(Tablo-2)

	2025	2025
	BELİRLENEN FİYATLAR (KDV Hariç)	BELİRLENEN FİYATLAR (KDV Dahil)
KONUTLAR	2,08	2,5
DİĞER	2,08	2,5

2872 sayılı Çevre Kanununun 11. maddesinin 11. fıkrası “Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmektirle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz” hükmü ile,

27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Uyum Süreci başlıklı Geçici Madde 1’de “6/10/2011 tarihi itibarıyla bu Yönetmeliğe, tarife belirleme, abonelik, sözleşme, teknik alt yapı eksiklikleri ile kendi aralarında maliyet ve bölüşüm hesabı yapmayanlar da dahil olmak üzere, uyum sağlayamamış olan atıksu altyapı yönetimleri ve evsel katı atık idareleri, (Değişik ibare:RG-18/2/2025-32817) 31/12/2026 tarihine kadar bu Yönetmeliğe uyum sağlamakla yükümlüdürler.” hükmü yer almaktadır.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 25.03.2020 tarihli ve 75298 sayılı görüşünde “Çevre Kanunu uyarınca tahsil edilen “katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti” tek bir ücret olup büyükşehir belediyesi uhdesinde bulunan “evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmektir” hizmetlerinden yararlananlardan alınmaktadır. Bahsi geçen ücretin hesaplanmasına esas olan toplam sistem maliyetinin temel bileşenleri ise mezkur Yönetmelik uyarınca toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım, bertaraf ve satış olup büyükşehir belediyelerinin sistemi bir bütün olarak değerlendirip bileşenleri dahil toplam sistem maliyetini bu duruma göre hesaplayarak tahsil etmesi gerekmektedir. Ancak büyükşehir



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

TARİFE KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	30/06/2025
Rapor Numarası	:	5
Konu	:	Evsel Katı Atık

belediyelerinin fiilen yürütmediği hizmetlerle ilgili (toplama ve taşıma) maliyet girdilerini bilmesinin mümkün olmayacağı da ortadadır.

Dolayısıyla büyükşehir ilçe belediyelerinin, fiilen yürüttükleri toplama ve taşıma temel bileşenleri için Çevre Kanununun 11. ve Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddeleri uyarınca ayrıca ücret belirleyemeyeceği; buna karşılık büyükşehir belediyelerinin, hizmeti fiilen yürüten ilgili ilçe belediyelerinden toplama ve taşıma temel bileşenleri için mezkur Yönetmelik ve Kılavuz'a göre hesaplanacak maliyet bilgisini bir rapor olarak alabileceği, buna göre hesaplanarak tahsil edilecek ücretlerden her ilçe belediyesine toplama ve taşıma bedellerini aktarabileceği değerlendirilmektedir.” denilmektedir.

27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Uyum Süreci başlıklı Geçici Madde 1'e istinaden uyum süreci kapsamında çalışmaların belirtilen tarihe kadar yapılmasına, bu tarihe kadar olan süreçte tarifelerde herhangi bir artış yapılmamasına, ayrıca ilimizin sosyo-ekonomik ve ticari koşulları, coğrafi yapısı itibari ile ilimizdeki kırsal yerleşkelerin yoğunluğu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun 6.1.Dağıtım İlkeleri Bölümünde belirtildiği gibi “Evsel katı atık hizmetlerinin tam maliyeti bire bir kirleten öder ilkesine göre dağıtılırsa, dar gelirli konut atık üreticileri ücretleri karşılamakta güçlük yaşayabileceği bu nedenle; Evsel katı atık tarifeleri atık üreticileri tarafından karşılanabilir olmalıdır” ilkesi, ayrıca 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesinde yer alan “Büyükşehir kapsamındaki belediyeler arasında hizmetlerin yerine getirilmesi bakımından uyum ve koordinasyon, büyükşehir belediyesi tarafından sağlanır” hükmü uyarınca İlimiz genelinde uygulama birliğinin sağlanması amacı ile;

1. Balıkesir Büyükşehir Belediyesine bağlı tüm ilçe belediyelerinde uygulanmak üzere Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanarak Büyükşehir Belediye Meclisimiz tarafından komisyonumuza sevk edilen tarife teklifinin onaylanması ve Büyükşehir Belediyemiz tarafından iş bu tarifenin belirlenmesinin;

2. Balıkesir Büyükşehir Belediyesine bağlı tüm ilçe belediyeleri tarafından evsel katı atıkların toplanması ve aktarma istasyonuna veya doğrudan depolama ve bertaraf tesisine kadar taşınmasına bağlı olarak büyükşehir belediyemiz tarafından uygulanmak üzere Tablo 1’de belirlenen tarifenin (TL/Ay) belirlenmesinin ve tahsil edilen tutarların ilgili ilçe belediyelerine **toplama ve taşıma** bedeli olarak büyükşehir belediyemiz tarafından aktarılmasının;

3. Aktarma istasyonundan depolama sahası ve/veya bertaraf tesisine aktarma işleminin Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapılan hizmete ilişkin olarak Tablo 1’de belirlenen tarifeye ek olarak ayrıca Tablo 2’de belirlenen ücretin (TL/Ay) **aktarma** (varsa) bedeli olarak belirlenerek Büyükşehir Belediyemizce tahsil edilmesinin;

4. Büyükşehir Belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığından alınan bilgi ve belgeler neticesinde ayrıca bertaraf iş ve işlemleri için ücret belirlenmesine yer olmadığına;

5. Evsel katı atık tarifelerinin tahsilatında su aboneliği bulunan aboneler için Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi tarafından tahsilat iş ve işlemlerine aracılık edilmesinin, yapılacak olan tahakkuk ve tahsilat işlemlerinin su faturaları üzerinden 2 eşit taksit olacak şekilde 31 Ağustos ve 31 Aralık tarihlerine kadar tahsil edilmesinin,

6. Elektronik Kartlı Ön ödemeli sayaç ile su abonmanlığı bulunanların da yukarıda belirlenen tarife bedelleri üzerinden tahakkuk ve tahsilat işlemlerinin yapılmasının;

7. Zaten ortak kullanımda bulunanların sisteme dâhil edilmesi sebebi ile apartman, site vb. yerlerdeki ortak kullanım su abonelerinden ayrıca evsel katı atık bedeli tahakkuk ve tahsili yapılmamasının;

8. Su aboneliği ibadethane, şehit yakını, gazi, vazife malulü olanlardan evsel katı atık bedeli tahakkuk ve tahsili yapılmamasının;

9. İlimiz genelinde su aboneliği bulunduğu halde coğrafi şartlar ve ulaşım imkânsızlığı nedeni ile ilçe belediyeleri tarafından evsel katı atık toplama hizmeti verilmeyen yerleşkelerde herhangi bir evsel katı atık bedeli tahakkuk ve tahsili yapılmamasının;

10. Tarife tür ve grubu değişen veya sisteme eklenerek yeni Evsel Katı Atık Abonesi olan ya da sistemden çıkarak Evsel Katı Atık Aboneliği iptal olunan yerlerin tahakkuk iş ve işlemlerinin işlemin gerçekleştiği tarihi müteakip aybaşından itibaren uygulanmasının;



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

TARİFE KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	30/06/2025
Rapor Numarası	:	5
Konu	:	Evsel Katı Atık

11.Vadesinde ödenmeyen tutarlar için 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51.maddesi gereği gecikme zammı uygulanmasının;

12.Fiilen su tüketimi olduğu halde çeşitli sebepler ile sayaç okuması yapılamayarak su tüketimi tahakkuku yapılamayan abonelerin Evsel Katı Atık ücretlerinin müteakip ayda tahakkukunun yapılmasının;

13.Su abonesi olmadığı halde evsel katı atık üreten mesken ve işyerlerinin tespit edilerek sisteme dâhil edilmesi amacı ile İlçe Belediyesi tarafından gereken tespit çalışmasının yapılarak Büyükşehir Belediyemiz adına sözleşmelerinin düzenlenmesi; Belediyemiz Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı tarafından ise tahakkuk ve tahsilat işlemlerinin yapılmasının **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

Büyükşehir Belediyesi Meclisinin tasviplerine saygı ile arz ederiz.

KOMİSYON ÜYELERİ

Fatih BARLİN
Komisyon Başkanı

Zühal HASANOĞULLARI
Başkan Vekili

Emir ARCAN
Üye

Samet YENİCE
Üye

Erol TEMEL
Üye

Ahmet ÖNDER
Üye

Eşref USLU
Üye



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

BELEDİYE VARLIKLARI DEĞERLENDİRME KOMİSYONU

Rapor Tarihi	:	11/06/2025
Rapor Numarası	:	1
Konu	:	Komisyon Başkanı Seçimi

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 15. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca; Büyükşehir Belediye Meclisinin **08.04.2025** tarihli ve **209** sayılı kararı ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu üyeleri belirlenmiş olup;

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesinin “Komisyonlar üyeleri arasından bir başkan ve bir başkan vekili seçer.” hükmü uyarınca; Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu Başkanlığı’na **Volkan ALTINÖZ**, Başkan Vekilliği’ne **Doğan CEYLAN** seçilmişlerdir.

KOMİSYON ÜYELERİ

Volkan ALTINÖZ
Üye

Doğan CEYLAN
Üye

Kemal AYDEMİR
Üye

Murat KARAKOYUN
Üye

Ozan İbrahim TÜM
Üye

Muhammed Zahid BAYRAM
Üye

Abdullah ÇOLAK
Üye