



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-46617130-105.02-266625
Konu : Davet ve Gündem

10.01.2025

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi
(BALIKESİR)

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi 2. toplantı yılı Ocak ayı toplantısı aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 14.01.2025 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda yapılacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 26.12.2024 tarihli tutanak özetinin oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- Birim müdürlüğü ve üstü yönetici kadrosuna yapılan atamaya ilişkin bilgi sunumu.

GÜNDEM:

1. Denetim Komisyonu seçimi.
2. 2025 yılında meclis üyelerine ödenecek huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
3. Balıkesir Büyükşehir Belediyesinde çalışan 3 adet geçici işçinin 2025 yılında da çalıştırılmasına dair Geçici İşçi Vize Teklif Cetveli teklifinin görüşülmesi.
4. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Veteriner İşleri Daire Başkanı kadrosu ihdas edilmesi teklifinin görüşülmesi.
5. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi bünyesinde Müfettiş kadrosu ihdas edilmesi teklifinin görüşülmesi.
6. 2025 yılı içerisinde zabıta hizmetini yürüten ve görevlendirilen personele maktuen ödenecek fazla çalışma ücretinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
7. 2025 yılı içerisinde İtfaiye Daire Başkanlığı bünyesinde çalışan personele maktuen ödenecek fazla çalışma ücretinin belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
8. İlimiz Gönen İlçesi Altay Mahallesi 307 ada 44 parselde bulunan taşınmazın Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye işletme devri teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d5ed7284-8747-427e-bae9-a4ff3e6bc3b0

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



9. İlimiz İvrindi İlçesi Sakarya Mahallesi 178 ada 3 ve 6 parsellerdeki taşınmazın ONON Kafe Sanayi Ticaret Anonim Şirketine işletme devri teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz genelinde teklif ekinde belirtilen katlı-açık otoparklar, ofis yerleri, yol üstü otoparklar, elektrikli araç şarj istasyonlarının Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine işletme devri teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Karesi İlçesi Beyköy Mahallesi 119 ada 1 parselin güneyindeki 9.500 m²'lik tescil harici alanın mezarlık olarak kullanılması amacıyla kamu yararı kararı alınması teklifinin görüşülmesi.
12. Bandırma Entegre Su Projesi LOT-1 Arıtma Tesisi Projesi kapsamında Bandırma dolgu alanında BASKİ Genel Müdürlüğü tarafından kullanılmakta olan 1007,08 m²'lik alana ilave olarak 375,88 m²'lik ek alanın tahsis teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi Çamlık Mevkii 8734 ada 1 parseldeki teklif metninde yer alan bölümlerin Balıkesir Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici A.Ş.'ye verilen tahsisin iptali teklifinin görüşülmesi.
14. Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.12.2019 tarihli ve 1232 sayılı ile 08.11.2023 tarihli ve 1214 sayılı meclis kararları ile Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilen toplam 76 aracın devir süresinin uzatılması teklifinin görüşülmesi.
15. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Personel Performans Değerlendirme Yönetmeliği teklifinin görüşülmesi.
16. İlimiz Altıeylül İlçesi Pamukçu Mahallesi 285 ada 2 parsel ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan itiraz teklifinin görüşülmesi.
17. İlimiz Ayvalık İlçesi 150 Evler Mahallesi 1616 ada 1 parsel ve 1600 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
18. İlimiz Ayvalık İlçesi Hamdibey Mahallesi 402 ada 3 ve 16 parsellere ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
19. İlimiz Ayvalık İlçesi Kazımkarabekir Mahallesi 293 ada 1 parselde ait 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
20. İlimiz Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi 1/5000 ölçekli Küçükköy Revizyon Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Ayvalık İlçesi Yenimahalle Mahallesi 1654 ada 7 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
22. İlimiz Bandırma İlçesi 1/1000 ölçekli Bandırma Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarından 1 adet Plan Notu değişikliğine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Bandırma İlçesi Yenimahalle Mahallesi 2049 ada 2 parselin kuzeydoğusuna ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Bigadiç İlçesi Servi Mahallesi 660 ada 6 parselde ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Burhaniye İlçesi Ören Mahallesi 443 ada 17 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
26. Burhaniye İlçe Bütünü 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Burhaniye (Merkez-Pelitköy) 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planına yapılan itirazlar teklifinin görüşülmesi.
27. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1886 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği teklifinin görüşülmesi.
28. İlimiz Edremit İlçesi Soğanyemez Mahallesi 407 ada 33 parsel ve 1428 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d5ed7284-8747-427e-bae9-a4ff3e6bc3b0

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



29. İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi 48 ada 5 ve 6 parsellere ait 1/25000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı Teklifi ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
30. İlimiz Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 11879 ada 2 parselin doğusundaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
31. İlimiz Karesi İlçesi Yeniköy Mahallesi 213 ada 18 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan itiraz teklifinin görüşülmesi.
32. İlimiz Karesi İlçesi Kuva-i Milliye Mahallesi 8816 ada 13 ve 14 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
33. İlimiz Sındırgı İlçesi Çavdarolu Mahallesi 142 ada 2 parsel, 143 ada 1 parsel, 144 ada 19, 24, 25, 31, 32, 34 parseller ve 205 ada 1 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
34. İlimiz Sındırgı İlçesi Kocasinan Mahallesi 120 ada 16, 19 ve 29 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

35. 2025 yılı yatırımlarının finansmanının karşılanması amacıyla kredi kullanılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
36. 2024 yılı Tarımsal Sulama Hizmet Bedellerinin tamamının Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından karşılanması ile ilgili **Plan ve Bütçe ile Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
37. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Tiyatro Şube Müdürlüğü ve Şehir Tiyatroları Teşkilat Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
38. Altıeylül İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. Ayvalık İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. Balya İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. Bandırma İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. Bigadiç İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. Burhaniye İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. Dursunbey İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. Edremit İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. Erdek İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
47. Gömeç İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. Gönen İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. Havran İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. İvrindi İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. Karesi İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. Kepsut İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. Manyas İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. Marmara İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d5ed7284-8747-427e-bae9-a4ff3e6bc3b0

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



55. Savaştepe İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. Sındırgı İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. Susurluk İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesı ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
58. İlimiz Havran İlçesi Fazlıca ve Kalabak Mahalleleri teklif ekindeki ada ve parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
59. İlimiz Havran İlçesi Kocadağ Mahallesi teklif ekindeki ada ve parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
60. İlimiz Edremit İlçesi Kızılköçili Mahallesi 456 ada 1 parsel ve 457 ada 2 parsel e ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
61. İlimiz Kepsut İlçesi Tekkeışıklar Mahallesi 101 ada 184, 471, 487 ve 489 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
62. İlimiz Bandırma İlçesine ait 1/5000 ölçekli Revizyon İmar planları ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Ahmet AKIN
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: d5ed7284-8747-427e-bae9-a4ff3e6bc3b0

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -

