



T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-46617130-105.02-286117
Konu : Davet ve Gündem

28.03.2025

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi
(BALIKESİR)

Büyükşehir Belediye Meclisimiz 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi 2. toplantı yılı Nisan ayı toplantısı aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 08.04.2025 Salı günü saat 14.00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda yapılacaktır. Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 25.03.2025 tarihli tutanak özetinin oylanması.
- Denetim Komisyonu Raporu Bilgi Sunumu.

G Ü N D E M :

1. Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine üye seçimi yapılması.
2. Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi İhtisas Komisyonlarının kurulması ve üye sayısının belirlenmesi.
3. Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi İhtisas Komisyonlarına üye seçimi yapılması.
4. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2024 yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi.
5. 8-12 Nisan 2025 tarihleri arasında Almanya'nın Münih kentinde düzenlenecek olan "BAUMA 2025 İnşaat Yol Makineleri ve Madencilik" fuarına katılım sağlanması teklifinin görüşülmesi.
6. Balıkesir Esnaf ve Sanatkarlar Odası Birliği Başkanlığı ile Balıkesir Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması teklifinin görüşülmesi.
7. İlimiz Altıeylül İlçesi Kasaplar Mahallesi 8340 adada bulunan 17 adet dükkanın Altıeylül Belediye Başkanlığına tahsis teklifinin görüşülmesi.
8. İlimiz Gönen İlçesi Alaettin Mahallesi 259 parselin yolda kalan kısmının kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
9. İlimiz Savaştepe İlçesi Fatih Mahallesi 702 ada 1 parselin 100.01 m²'lik kısmının kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Altıeylül İlçesi Selimiye Mahallesi 0 ada 2626 parsel ile İnkaya Mahallesi 0 ada 6 ve 502 parsellerin BALPAŞ A.Ş.'ye işletme devri süre uzatımı teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 211aac38-ed36-4e15-86c0-52424da510ce

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



11. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği teklifinin görüşülmesi.
12. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Zabıta Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği teklifinin görüşülmesi.
13. Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı ile Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2025 Mali Yılı Gelir tarifesine ilave gelir kalemi eklenmesi teklifinin görüşülmesi.
14. İlimiz Altıeylül veya Karesi ilçelerinde uygun bir yere “Şehit Osman KÖSEOĞLU” adının verilmesi teklifinin görüşülmesi.
15. İlimiz Altıeylül İlçesi Karakaya Mahallesi 108 ada 8 ve 23 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
16. İlimiz Bandırma İlçesi Yenimahalle Mahallesi 2048 ada 2 parsel ve 2049 ada 2, 3 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
17. İlimiz Savaştepe İlçesi Karapınar Mahallesi 170 ada 15 parsel a ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
18. İlimiz Karesi İlçesi Naıplı Mahallesi 142 ada 1 parsel a ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
19. İlimiz Karesi İlçesi Köteyli Mahallesi 122 ada 25 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
20. İlimiz Savaştepe İlçesi Deveören Mahallesi 104 ada 115, 116 ve 117 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 1650 ada 2 parsel a ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
22. İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi Kentsel Sit Alanı 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 385 ada 86 ve 87 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 137 ada 10-40 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDA BULUNAN KONULAR:

25. Balıkesir Toplu Konut Anonim Şirketi'nin Ana Sözleşmesinin tadil edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
26. Altıeylül Belediyesi 2025 Mali yılı Ek Ödenek ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
27. İlimiz Sındırgı İlçesi Kocasınan Mahallesi 120 ada 16, 19 ve 29 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
28. İlimiz Havran İlçesi Kalabak Mahallesi 218 ada 361, 367, 368, 369 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
29. İlimiz Bandırma İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı 28 adet Plan Notu İlavesi değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 211aac38-ed36-4e15-86c0-52424da510ce

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -



30. İlimiz Karesi İlçesinde bulunan Cumhuriyet Meydanı ve eski Orman Misafirhanesi arasında kalan yeni düzenleme yapılan meydana isim verilmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
31. İlimiz Altıeylül veya Karesi ilçelerinde uygun bir yere “Şehit Nail TÜREME” adının verilmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
32. Bandırma İlçe Bütünü 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Bandırma (Merkez) 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı, Bandırma (Edincik) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Bandırma (Aksakal) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına yapılan itirazlara ilişkin ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
33. İlimiz Karesi İlçesi Paşaalı Mahallesi 13464 ada 3 parselin 4514,14 m²'lik kısmına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
34. İlimiz Karesi İlçesi Yenimahalle Mahallesi 14127 ada 4 parsel ile 14142 ada 1 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
35. İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 11866 ada 1 parsel, 11867 ada 1 parsel ve 11866 ada 6 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Volkan ALTINÖZ
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 211aac38-ed36-4e15-86c0-52424da510ce

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 / Balıkesir
Telefon No: (266)239 15 10 Faks No: (266)239 15 10
e-Posta: belediye@balikesir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.balikesir.bel.tr/>
Kep Adresi: balikesirbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Merve ATIKLER
Belediye İşçisi
Telefon No: -

