

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 46617130-105.02-E.6493
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis
Toplantısı

07/02/2020

Sayın; Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13.maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 13.02.2020 Perşembe günü saat 15:00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 21.01.2019 tarihli tutanak özetinin oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- Meclis üyeliğinden istifa ile ilgili bilgi sunumu.

GÜNDEM

1. Çevre ve Sağlık Komisyonuna üye seçimi yapılması.
2. Bandırma İlçe İnsan Hakları Kuruluna üye seçimi yapılması.
3. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususunun görüşülmesi.
4. Avşa, Marmara ve Ekinlik İskeleleri liman kullanım ücretleri hususunun görüşülmesi.
5. İlimiz Burhaniye ilçesi Karadere Mahallesi 181, 182, 183 adalarda bulunan muhtelif parsellerin 2017-2022 yılları Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
- 6.İlimiz Altıeylül İlçesi Cinge Mahallesindeki muhtelif ada ve parsellerin 2017-2022 yılları Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
- 7.Erdek Kanalizasyon ve Atıksu Arıtma Tesisi İnşaatı işi için BASKİ tarafından İller Bankası A.ş'den kullanılacak kredi konusunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
- 8.İlimiz Altıeylül ilçesi Çayırhisar, Kesirven, ve Gaziosmanpaşa Mahallelerindeki muhtelif ada ve parsellerin 2017-2022 yılları Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
- 9.İlimiz Altıeylül İlçesi Çayırhisar Mahallesi 101 ada 31 parselin yolda kalan kısmının kamulaştırılması için 2017-2022 yılları Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
- 10.İlimiz Altıeylül İlçesi Çayırhisar, Plevne ve Gaziosmanpaşa Mahallelerinde muhtelif parsellerin yolda kalan kısımlarının kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.
- 11.İlimiz Burhaniye İlçesi Geriş Mahallesinde mülkiyeti İLKSAN'a ait muhtelif parsellerin; protokol kapsamında kiralama sözleşmesini imzalamak üzere 5393 sayılı Kanunun 38-g

maddesine göre Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

12.Balıkesir Büyükşehir Belediyesi iştiraki Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin işletme ihtiyaçlarının karşılanması için kullanılacak kredilere Belediyemizce kefalet verilebilmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

13.İlimiz Karesi İlçesi Adnan Menderes Mahallesi 11497 ada 2 parselin tahsis amacı değişikliği hususunun görüşülmesi.

14.Fransa'da düzenlenecek Birleşmiş Milletler Kalkınma Programına Genel Sekreter Yardımcısı Mürsel SABANCI'nın 01-07 Mart 2020 tarihlerinde katılımının sağlanması hususunun görüşülmesi.

15.İlimiz Dursunbey ilçesi, Vakıf Mahallesi 122 ada 50 parsel için 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

16.İlimiz Burhaniye ilçesi, Kocacami Mahallesi muhtelif ada parsellere ait 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin hususunun görüşülmesi.

17.İlimiz Havran İlçesi Fazlıca Mahallesi 299 ada 278 parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi hususunun görüşülmesi.

18.İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1058 ada 6 parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

19.İlimiz Karesi İlçesi Şamlı Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

20.İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 8744 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

21. İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12518, 12519, 12522 ve 12523 adalara ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

22.İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12689 ada 1 ve 2 parsellere ait 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

23.İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 468 ada muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı teklifi hususunun görüşülmesi.

24.İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 89 ada 4 parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

25.İlimiz Havran İlçesi Köylüce Mahallesi 106 ada 18 parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi hususunun görüşülmesi.

26.İlimiz Susurluk İlçesi Sultaniye Mahallesi 179 ada 13 parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hususunun görüşülmesi.

27.İlimiz Karesi İlçesi Paşaalı Mahallesi 9336 ada 1 parsel, 9664 ada 1 parsel ve tescil harici alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.

28.İlimiz Edremit ilçesi, Camivasat Mahallesi 355 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

29. İlimiz Karesi İlçesi Davutlar Mahallesi 201 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

30.İlimiz Altıeylül İlçesi Yıldız Mahallesi 11263 ada ve Sütüce Mahallesi 11002 adaya ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

31.İlimiz Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 596 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım ve

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

32.İlimiz Altıeylül ilçesi Gökköy ve Kesirven Mahalleleri sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

33.İlimiz Edremit ilçesi Hamidiye Mahallesi 945 ada 2 parsele ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

34.İlimiz Gömeç ilçesi Karaağaç Mahallesi 273 ada 27 ve 28 parsellere ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

35.İlimiz Marmara ilçesi Deniz Mahallesi 8554 ve 8555 parsellere ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

36.İlimiz Edremit İlçesi Gaziiliyas Mahallesi 1418 ada 10 ve 12 parsellere ait 1/5000 Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

37.İlimiz Karesi İlçesi Turplu Mahallesi 160 ada 25-26 parsellere ait 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

(e-İmzalıdır)

Yücel YILMAZ
Belediye Başkanı

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için

<https://uygulama.belediye.gov.tr/GeneleAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine girerek (LtY8vS-3ThXi0-EKuia9-Q8dU/c-rELV3ccd) kodunu yazınız.

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı

Sayı : 46617130-105.02-E.6493
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis
Toplantısı

07/02/2020

Sayın; Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13.maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 13.02.2020 Perşembe günü saat 15:00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 21.01.2019 tarihli tutanak özetinin oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- Meclis üyeliğinden istifa ile ilgili bilgi sunumu.

GÜNDEM

1. Çevre ve Sağlık Komisyonuna üye seçimi yapılması.
2. Bandırma İlçe İnsan Hakları Kuruluna üye seçimi yapılması.
3. Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususunun görüşülmesi.
4. Avşa, Marmara ve Ekinlik İskeleleri liman kullanım ücretleri hususunun görüşülmesi.
5. İlimiz Burhaniye ilçesi Karadere Mahallesi 181, 182, 183 adalarda bulunan muhtelif parsellerin 2017-2022 yılları Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
- 6.İlimiz Altıeylül İlçesi Cinge Mahallesiindeki muhtelif ada ve parsellerin 2017-2022 yılları Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
- 7.Erdek Kanalizasyon ve Atıksu Arıtma Tesisi İnşaatı işi için BASKİ tarafından İller Bankası A.ş'den kullanılacak kredi konusunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
- 8.İlimiz Altıeylül ilçesi Çayırhisar, Kesirven, ve Gaziosmanpaşa Mahallelerindeki muhtelif ada ve parsellerin 2017-2022 yılları Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
- 9.İlimiz Altıeylül İlçesi Çayırhisar Mahallesi 101 ada 31 parselin yolda kalan kısmının kamulaştırılması için 2017-2022 yılları Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
- 10.İlimiz Altıeylül İlçesi Çayırhisar, Plevne ve Gaziosmanpaşa Mahallelerinde muhtelif parsellerin yolda kalan kısımlarının kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.
- 11.İlimiz Burhaniye İlçesi Geriş Mahallesiinde mülkiyeti İLKSAN'a ait muhtelif parsellerin; protokol kapsamında kiralama sözleşmesini imzalamak üzere 5393 sayılı Kanunun 38-g

maddesine göre Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

12.Balıkesir Büyükşehir Belediyesi iştiraki Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin işletme ihtiyaçlarının karşılanması için kullanılacak kredilere Belediyemizce kefalet verilebilmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.

13.İlimiz Karesi İlçesi Adnan Menderes Mahallesi 11497 ada 2 parselin tahsis amacı değişikliği hususunun görüşülmesi.

14.Fransa'da düzenlenecek Birleşmiş Milletler Kalkınma Programına Genel Sekreter Yardımcısı Mürsel SABANCI'nın 01-07 Mart 2020 tarihlerinde katılımının sağlanması hususunun görüşülmesi.

15.İlimiz Dursunbey ilçesi, Vakıf Mahallesi 122 ada 50 parsel için 1/5000 nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

16.İlimiz Burhaniye ilçesi, Kocacami Mahallesi muhtelif ada parsellere ait 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin hususunun görüşülmesi.

17.İlimiz Havran İlçesi Fazlıca Mahallesi 299 ada 278 parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi hususunun görüşülmesi.

18.İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1058 ada 6 parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

19.İlimiz Karesi İlçesi Şamlı Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

20.İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 8744 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

21.İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12518, 12519, 12522 ve 12523 adalara ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

22.İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12689 ada 1 ve 2 parsellere ait 1/1000 Ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

23.İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 468 ada muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı teklifi hususunun görüşülmesi.

24.İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 89 ada 4 parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

25.İlimiz Havran İlçesi Köylüce Mahallesi 106 ada 18 parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi hususunun görüşülmesi.

26.İlimiz Susurluk İlçesi Sultaniye Mahallesi 179 ada 13 parsel için 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi hususunun görüşülmesi.

27.İlimiz Karesi İlçesi Paşaalı Mahallesi 9336 ada 1 parsel, 9664 ada 1 parsel ve tescil harici alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.

28.İlimiz Edremit ilçesi, Camivasat Mahallesi 355 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

29.İlimiz Karesi İlçesi Davutlar Mahallesi 201 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

30.İlimiz Altıeylül İlçesi Yıldız Mahallesi 11263 ada ve Söğüt Mahallesi 11002 adaya ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

31.İlimiz Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 596 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım ve

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

32.İlimiz Altıeylül ilçesi Gökköy ve Kesirven Mahalleleri sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

33.İlimiz Edremit ilçesi Hamidiye Mahallesi 945 ada 2 parseli ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

34.İlimiz Gömeç ilçesi Karaağaç Mahallesi 273 ada 27 ve 28 parsellere ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

35.İlimiz Marmara ilçesi Deniz Mahallesi 8554 ve 8555 parsellere ait 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

36.İlimiz Edremit İlçesi Gaziiliyas Mahallesi 1418 ada 10 ve 12 parsellere ait 1/5000 Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

37.İlimiz Karesi İlçesi Turplu Mahallesi 160 ada 25-26 parsellere ait 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

(e-İmzalıdır)

Yücel YILMAZ
Belediye Başkanı

07/02/2020	Şube Müdürü	: Emin Uygur ÇELİK
07/02/2020	Daire Başkanı	: Pakize KADIOĞLU
07/02/2020	Genel Sekreter Yardımcısı	: Mürsel SABANCI
07/02/2020	Genel Sekreter	: Mustafa KÜÇÜKKAPTAN

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için

<https://uygulama.belediye.gov.tr/GeneleAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine girerek (LtY8vS-3ThXi0-EKui9-Q8dU/c-rELV3CCD) kodunu yazınız.