

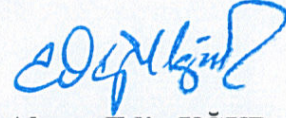
Sayı : 46617130-301-03/ **256**
Konu :Büyükşehir Belediye Meclisi
Toplantı Daveti

04.08.2017

Sayın:
Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13.maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 10.08.2017 Perşembe günü saat 15:00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Sözkonusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.



Ahmet Edip UĞUR
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış.
- 27.07.2017 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM

1. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği hususunun görüşülmesi.
2. İlimiz Karesi ilçesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve parselasyon planlarının yaptırılması ile ilgili Büyükşehir Belediyemize verilen yetki devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
3. İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 347 ada 2 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
4. İlimiz Susurluk ilçesi Regülatör Alanlarına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
5. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 555 ada 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
6. İlimiz Gömeç ilçe sınırları içerisinde 3 adet trafo için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.

7. İlimiz Gönen ilçesi Altay Mahallesi 326 ada 63 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
8. İlimiz İvrindi ilçesi Osmanlar Mahallesi 262 ada, 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
9. İlimiz Altıeylül ilçesi Türkali Mahallesi 30,31,34,50,51 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
10. İlimiz Bandırma ilçesi Akçapınar Mahallesi 135 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
11. İlimiz Manyas ilçesi Salur Mahallesi 4770 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
12. İlimiz Bandırma ilçesi Ayyıldız Mahallesi 2017 ada 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
13. İlimiz Bandırma ilçesi Basınç Düşürme ve Ölçme İstasyonlarının ve Vana Odalarının Bandırma Revizyon İmar Planına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
14. İlimiz Bandırma ilçesi 100. Yıl Mahallesi 1662 ada 1 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
15. İlimiz Karesi ilçesi Aktarma Mahallesi 169 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 24, 29 parseller ve 170 ada muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
16. İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesi 232 ada 12 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
17. İlimiz Ayvalık ilçesi Hayrettinpaşa Mahallesi 170 ada 31-42 parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
18. Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait Norm Kadro ihdası yapılması hususunun görüşülmesi.
19. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı bünyesinde 2017 yılında 5 adet Mühendis, 6 adet Tekniker kadrolarında çalıştırılmak üzere toplam 11 adet sözleşmeli personelin ücretinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
20. Büyükşehir Belediyemiz ile yetkili sendika arasında ileride yapılacak olan Toplu İş Sözleşmesine kadar geçerli olmak ve Toplu İş Sözleşmesinde dikkate alınmak üzere Belediyemiz bünyesinde çalışan işçilerin ücret artış oranlarının belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
21. İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 699 ada 139 parselden A: 11841,62 m²'lik kısım ile 699 ada 67 ve 69 parsellerin BASKİ Genel Müdürlüğüne tahsisi hususunun görüşülmesi.

22. İlimiz Bandırma ilçesi Onyedli Eylül Mahallesiinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 483 ada 46 parsel ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup Büyükşehir Belediyemize 2 yıl süre ile ön tahsisli 483 ada 43 parselin BASKİ Hizmet Binası yapılmak üzere tahsisi hususunun görüşülmesi.
23. İlimiz Edremit ilçesi Güre Mahallesiinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 607 ada 3 parselin A:33,05 m²'lik kısmına BASKİ Genel Müdürlüğü lehine irtifak hakkı tesisi hususunun görüşülmesi.
24. İlimiz Burhaniye ilçesi Börezli Mahallesi 148 ada 2 parselin Burhaniye Çiftçi Eğitim ve Üretim hizmetlerinde kullanılmak üzere kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.
25. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Zabıta Emir ve Yasakları Uygulama Yönetmeliği hususunun görüşülmesi.
26. UKOME'nin 2017/213 sayılı kararı ile Gönen-Tuzakçı Mahallesi güzergahında 8 (sekiz) adet 5-7 metre arası taşıt ile yapılacak hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesi hususunun görüşülmesi.
27. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Ana Arı ve Arı Ürünleri Üretimi Tesisinde üretilecek olan içinde arısı bulunan ve en az dört çerçevesi kolonilerin çerçeve başına satış fiyatının tespiti hususunun görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

28. Balıkesir'de madde bağımlılığı artması ve kullanım yaşının düşmesinin sebeplerinin araştırılması ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
29. Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından, 20 İlçe Belediyesi ve Baski Genel Müdürlüğü ile mahsuplaşmanın değerlendirilerek karar alınması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
30. İlimiz sınırları dahilinde yeterli sayıda kadın sığınma evlerinin var olup olmadığı hususunda araştırma yapılarak çözümler üretilmesi ile ilgili **Temel Haklar Aile ve Kadın Sorunları Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
31. Balıkesir - Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına yönelik yapılan itirazlar ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
32. İlimiz Edremit ilçesi Akçay Mahallesi 529 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
33. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 889 ada 46 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
34. İlimiz Edremit ilçesi Hekimzade ve Tuzcumurat Mahalleleri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Edremit Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarih ve 224 sayılı Meclis Kararı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

35. İlimiz Savaştepe ilçesi Mecidiye Mahallesi 105 ada 24 parselait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
36. İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 889 ada 13 parselait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
37. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1049 ada 36 parselait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
38. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi Kuyudere Mevkii muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. İlimiz Burhaniye ilçesi Şarköy Mahallesi 3461 parsel (Eski 3432 parsel) ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Erdek ilçesi Karşıyaka ve Tatlısu İlave-Revizyon-İslah İmar Planı Plan değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. İlimiz Ayvalık ilçesi Tıfıllar Mahallesi 131 ada 4-5-6-7-8-9-12-13-14 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. İlimiz Erdek Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Bandırma İlçesi Hacıyusuf Mahallesi 171 adaya yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi 1603 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14 parseller ve 1555 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. İlimiz Gönen İlçesi Altay Mahallesi 305 ada 1 parselde bulunan stadyum alanının güneydoğusundaki park alanının bir kısmına trafo alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 935 ada 4 parselait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
47. İlimiz Kepsut İlçesi Poyrazgölü Rüzgar Enerji Santrali projesine ait 1/5000 ölçekli ilave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Gömeç İlçesi Gömeç Mahallesi 2881 parselait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz Burhaniye İlçesi Kızıklı Mahallesi 175 ada 1 parselait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

50. İlimiz İvrindi ilçesi Büyükyenice Mahallesi 213 ada 1, 2 ve 4 nolu parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Susurluk ilçesi Kayıkçı Mahallesi 210 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 863 ada 4 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Burhaniye ilçesi Pelitköy Mahallesi 687 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 1877 ada 1 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. İlimiz Edremit ilçesi Yolören Mahallesi 143 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi 4098 ada 9 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. İlimiz Bigadiç ilçesi Çavuş Mahallesi 28 ada, 14, 16, 20, 22, 24, 26 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.