

Sayı : 46617130-105.02-E.246

02.08.2019

Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantı
Daveti

Sayın:
Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 08.08.2019 Perşembe günü saat 15:00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 23.07.2019 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM

1. İtalya'nın Bra şehrinde 19-27 Eylül 2019 tarihleri arasında gerçekleşecek olan Uluslararası Peynir Sempozyumu ve Festivaline katılım hususunun görüşülmesi.
2. Aksa Balıkesir Doğalgaz Anonim Şirketi Genel Kurulunda Balıkesir Büyükşehir Belediyemizi temsilen Genel Sekreter Mustafa KÜÇÜKKAPDAN'a yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
3. İlimiz Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesi 3508 parselin Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi adına satış ve tapu devri hususunun görüşülmesi.
4. İlimiz Gönen İlçesi Reşadiye Mahallesinde mezarlık vasfındaki 102 ada 5 parselin a:200,00 m² kısmının Balıkesir Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı adına bedelsiz tahsisi hususunun görüşülmesi.
5. İlimiz Manyas İlçesi Bölceağaç Mahallesi 105 ada 1 parsel ve 106 ada 1 parsellerin yolda kalan kısımlarının 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık imar ve istimlak programına alınması ve kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.
6. Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş Sermaye Artırım talebi hususunun görüşülmesi.
7. 2019 Mali Yılı Bütçesinden daire başkanlıkları arasında ödenek aktarımı hususunun görüşülmesi.
8. İlimiz Altıeylül İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği hususunun görüşülmesi.
9. İlimiz Altıeylül İlçesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri hususunun görüşülmesi.
10. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 1227 ada 3 parsel ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
11. İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 1295 ada 304 ve 491 parsellere ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
12. İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 348 ada 6 parsel ve çevresi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.



13. İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 425 ada 22, 23 ve 17 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
14. İlimiz Bandırma İlçesi Paşabayır Mahallesi 2358 ada 3 parsel için 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
15. İlimiz Bandırma İlçesi, Paşakent Mahallesi 1552 ada 1 parsel ve 1553 ada 1 parsellere 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
16. İlimiz Bandırma Revizyon İmar Planı 6 Adet Plan Notu Hükümünün Yürürlükten kaldırılması amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
17. İlimiz Burhaniye İlçesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
18. İlimiz Edremit İlçesi, muhtelif Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notları hususunun görüşülmesi.
19. İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 343 ada 42 ve 43 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
20. İlimiz Gömeç ilçesi Karaağaç Mahallesi 586 ada 3 parselin güneyine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
21. İlimiz Gömeç ilçesi Keremköy Mahallesi 190 ada 1 parselin doğusuna ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
22. İlimiz Gömeç ilçesi Yaya Mahallesi, 365 ada 15 parselin güneyine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
23. İlimiz Gönen İlçesi Altay Mahallesi 415 ada 2 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Gönen İlçesi Altay Mahallesi 1290, 1516, 1519 adalar ve muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz İvrindi İlçesi 7 Eylül Mahallesi sınırları içerisinde Regülatör Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
26. İlimiz İvrindi İlçesi Kurtuluş Mahallesi 100 ada 44 ve 106 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
27. İlimiz İvrindi İlçesi Plan Notları İlavesi ve değişikliği amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
28. İlimiz Karesi İlçesi muhtelif alanlarda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi.
29. İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12603 ada 5, 6 ve 7 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
30. İlimiz Karesi İlçesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri hususunun görüşülmesi.
31. İlimiz Karesi ilçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12404 ada muhtelif parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
32. İlimiz Manyas ilçesi Salur Mahallesi 0 ada 3357 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
33. İlimiz Savaştepe İlçesine ait 1/1000 ölçekli Parselasyon Planları hususunun görüşülmesi.
34. İlimiz Bigadiç ilçesi Çağlayan Sokak'ın Ulusal Adres Veri Tabanında Emek Mahallesi eklenmesi hususunun görüşülmesi.
35. Karesi Belediye Meclisinin 01.08.2019 tarih ve 78 sayılı yetki devrine ilişkin kararının görüşülmesi
36. İlimiz Karesi İlçesi Kavaklı Mahallesi 112 ada 22 parsel ve 113 ada 20 parsellere ait



- 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
37. İlimiz Karesi İlçesi Kuva-i Milliye Mahallesi 12449 ada muhtelif parsellere ait 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

38. İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesinde mülkiyeti belediyemize ait 10045 ada 3 parselin satışı ile ilgili **Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. Toplu Taşıma ücretlerine sübvansiyon desteği yapılması ile ilgili **Plan ve Bütçe komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Burhaniye ilçesi Taylıeli Mahallesindeki Amfi Tiyatronun Burhaniye Belediyesine tahsis talebi ile ilgili **Plan ve Bütçe komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. Öğrencilere özel abonman bilet/kart uygulaması yapılması ile ilgili **Ulaşım komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. Balıkesir'de uyuşturucu ile mücadele ve madde bağımlılığının artması sebeplerinin araştırılması ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Tümülüsü Koruma Amaçlı İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz Karesi İlçesi Naipli Mahallesi 1257 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. İlimiz Edremit İlçesi Hekimzade Mahallesi 73 adaya ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. İlimiz Ayvalık ilçesi Doğal Sit alanlarına yönelik Koruma Amaçlı İmar Planına esas kurum görüşümüzün değerlendirilmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
47. İlimiz Bandırma İlçesi Ömerli Mahallesi 132 ada muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Gönen İlçesi Sarıköy Mahallesi 134 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave - Değişiklik Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz Kepsut İlçesi sınırları içerisinde Çaypınar RES amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz Dursunbey ilçesi Çiftçi Mahallesi 57 ada 9 ve 83 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Ayvalık İlçesi Sefa-Çamlık Mahallesi 1196 ada 17 parselde ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. Gömeç Belediye Meclisi'nin Karaağaç kentsel sit alanına yönelik 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planına ilişkin yetki devri kararı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin muhtelif maddelerinin görüşülmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. Burhaniye Belediye Meclisinin Burhaniye Kentbütünü Uygulama İmar Planı Plan Notlarına plan notu eklenmesine ilişkin kararı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. İlimiz Susurluk ilçesi Asmalidere Mahallesi 112 ada muhtelif parsellere ait 1/5000



ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Yücel YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
<https://e-belediye.balikesir.bel.tr/imza/> adresinden Doğrulama Kodu : 3203F544 Belge No: 46617130-105.02-E.246
ile doğrulayabilirsiniz.

