

Sayı : 46617130-301-03/ 404
Konu :Büyükşehir Belediye Meclisi
Toplantı Daveti

08.12.2017

Sayın:
Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13.maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 12.12.2017 Salı günü saat 15:00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

Fahri KONUK
Belediye Başkanı V.

- Yoklama ve açılış.
- 29.11.2017 tarihli tutanak özetinin oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

- İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının müdür ve üstü unvanlı personelin atamasına ilişkin bilgi sunumu.

GÜNDEM

1. Ayvalık Gıda ve Gıda İşlemeleri İhtisas Organize Sanayi Bölgesi katılım payı oranının ve katılım payı oranında müteşebbis heyeti asil ve yedek üyelerinin yeniden belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
2. İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi 4098 ada 9 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
3. İlimiz Ayvalık ilçesi Kemalpaşa Mahallesi 302 ada 10-11 parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
4. İlimiz Ayvalık ilçesi Mithatpaşa Mahallesi 1021 ada 7-8-10 parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

5. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 889 ada 13 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesi hususunun görüşülmesi.
6. Bandırma Basınç Düşürme ve Ölçme İstasyonlarını ve Vana Odalarının Bandırma Revizyon İmar Planına işlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Bandırma Revizyon İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
7. İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 109 ada 7 parselde ve 175 ada 2 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
8. İlimiz Bandırma ilçesi İhsaniye Mahallesi 579 ada 14, 15, 16 ve 17 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
9. İlimiz Bandırma ilçesi Ömerköy Mahallesi 664, 1577, 1578, 1579 ve 1646 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve İlave Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
10. İlimiz Burhaniye ilçesi Kocacami Mahallesi 123 ada 44 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
11. İlimiz Burhaniye ilçesi Memiş Mahallesi 34, 374, 419, 486 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
12. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi 1017 ada 8 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
13. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi Şahin Deresi Kenarı 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
14. İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 197 ada 11 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
15. İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 204 ada 1, 2 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
16. İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 204 ada 3, 4 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
17. İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 480 ada 399 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
18. İlimiz Edremit ilçesi Ayvacık-Edremit-Havran Devlet Yolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
19. İlimiz Edremit ilçesi Camivasat Mahallesi 271 ada muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
20. İlimiz Edremit ilçesi Çamlıbel Mahallesi 502 ada 3 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
21. İlimiz Edremit ilçesi Güre Mahallesi 632 ada 64, 66, 80, 81, 83 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlave Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.

22. İlimiz Edremit ilçesi Zeytinli Mahallesi Sınırlarında Bulunan Zeytinli Çayı Kıyılarında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
23. İlimiz Erdek ilçesi Alaattin Mahallesi 810 ada 1 parselin güneyinde bulunan Park Alanına ve 180 ada 19, 20, 31, 33 ve 36 parsellerin bir kısmına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
24. İlimiz İvrindi ilçesi Büyükyenice Mahallesi 213 ada 1, 2, 4 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
25. İlimiz Manyas ilçesi Kalebayır Mahallesi 174, 218, 219 parseller ile 102 ada 1, 2, 3, 4, 9, 10 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
26. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2017 Mali Yılı Bütçesinin bazı bölümlerindeki ödenek yetersizliği nedeni ile birimler arası aktarma yapılması hususunun görüşülmesi.
27. İlimiz Edremit ilçesi Yolören Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 144 ada 3 parselin Edremit Belediyesine tahsisi hususunun görüşülmesi.
28. İlimiz Kepsut ilçesi Genişyol Caddesi üzerindeki 5 adet ATM noktasının Kepsut Belediyesine tahsisi hususunun görüşülmesi.
29. İlimiz Karesi ilçesi Kızpınar Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8625 ada 34 parselin A:1650,00 m²'lik kısmının Milli Eğitim Bakanlığına tahsisi hususunun görüşülmesi.
30. İlimiz Altieylül ilçesi Hasan Basri Çantay Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8043 ada 17, 18, 19, 20, 21, 30 ve 31 parsellerin Altieylül Belediye Başkanlığına tahsisi hususunun görüşülmesi.
31. İlimiz Altieylül ilçesi Subay Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 7629 ada 1 parselin Altieylül Belediye Başkanlığına tahsisi hususunun görüşülmesi.
32. İlimiz Altieylül ilçesi Halalca Mahallesi 4511 ada 1 parselde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 7631/17128 hissenin (3815,39 m²) Altieylül Belediye Başkanlığına devri hususunun görüşülmesi.
33. İlimiz Karesi ilçesi Kayabey Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8414 ada 15 parselin Vakıflar Genel Müdürlüğü adına tapu devri hususunun görüşülmesi.
34. İlimiz Karesi ilçesi 2. Mirzabey Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 1397 ada 3 parsel üzerinde bulunan 3. Blok 10 nolu, 4. Blok 9 ve 10 nolu, 5. Blok 8, 9 ve 10 nolu bağımsız bölümlerin İl Jandarma Komutanlığına tahsisinin iptal edilmesi hususunun görüşülmesi.
35. İlimiz Karesi ilçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8239 ada 29 ve 30 parsellerin, Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limitet Şirketi adına işletme devrinin iptali hususunun görüşülmesi.
36. İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi 7810 ada 26 parsel ile Bigadiç ilçesi Çavuş Mahallesi 28 ada 16 parselin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması hususunun görüşülmesi.

37. UKOME'nin 2017/288 sayılı kararı ile Ayvalık-Altınova güzergahında yolcu taşımacılığı yapmakta olan mevcut 16 adet aracın taşıt büyüklüklerinde değişiklik yapılması hususunun görüşülmesi.
38. Dursunbey Belediyesine ait 2018 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesinde yapılan değişiklik hususunun görüşülmesi.
39. Ayvalık Belediyesine ait 2018 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
40. Edremit Belediyesine ait 2018 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
41. Altıeylül Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
42. Balya Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
43. Dursunbey Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

44. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. Ayvalık Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. Bandırma Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
47. Gömeç Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. Havran Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili **Tarife Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. Balıkesir - Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına yönelik yapılan itirazlar ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz Edremit ilçesi Akçay Mahallesi 529 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 889 ada 46 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. İlimiz Erdek ilçesi Karşıyaka ve Tatlısu İlave-Revizyon-İslah İmar Planı Plan değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Ayvalık ilçesi Tıfıllar Mahallesi 131 ada 4-5-6-7-8-9-12-13-14 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. İlimiz Burhaniye İlçesi Kızıklı Mahallesi 175 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

55. İlimiz Burhaniye ilçesi Pelitköy Mahallesi 687 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 347 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 555 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
58. İlimiz İvrindi ilçesi Osmanlar Mahallesi 262 ada, 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
59. İlimiz Altıeylül ilçesi Türkali Mahallesi 30, 31, 34, 50, 51 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
60. İlimiz Bandırma ilçesi Akçapınar Mahallesi 135 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
61. İlimiz Bandırma ilçesi Ayyıldız Mahallesi 2017 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
62. İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
63. Edremit İlçesi Akçay Mahallesi 519 ada 6, 7 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
64. Erdek İlçesi Kastri Mevkii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
65. İvrindi İlçesi Gökçeyazı Mahallesi 238 ada 79, 80, 263, 265 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
66. Karesi İlçesi Yaylabayır Mahallesi 633, 634, 635, 636 parseller 1/5000 Nazım İmar Planı 1/1000 Uygulama İmar Planı Teklifi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
67. İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 10944 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
68. İlimiz Edremit ilçesi Çamlıbel Mahallesi 497 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
69. İlimiz Edremit ilçesi Yolören Mahallesi 162 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
70. İlimiz Kepsut ilçesi Tekkeışıklar Mahallesi 101 ada 42 ve 62 parsellere ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

71. İlimiz Burhaniye ilçesi Bahçelievler (Geriş) Mahallesi 419 ada 305 parsele ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
72. İlimiz Edremit ilçesi Bostancı Mahallesi 121 ada 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
73. İlimiz Susurluk ilçesi Söve Mahallesi 697 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
74. İlimiz Marmara ilçesi Ekinlik Mahallesi 86 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.