

Sayı : 46617130-105.02-E.330

07.12.2018

Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantı
Daveti

Sayın:
Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 11.12.2018 Salı günü saat 15:00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 30.11.2018 tarihli tutanak özetinin oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu:

5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesine istinaden Daire Başkanı kadrolarına yapılan atama ve görevlendirmeler ile ilgili bilgi sunumu.

GÜNDEM

1. İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 609 ada 5 ve 17 nolu parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
2. İlimiz Bigadiç İlçesi, Emek Mahallesi, 920 ve 977 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
3. İlimiz Erdek İlçesi, Alaattin Mahallesi, 374 ada 1, 2 parseller ve 180 ada 7, 20, 31 parsellere ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
4. İlimiz Bandırma İlçesi, Ayyıldız Mah, 887 ve 888 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
5. İlimiz Dursunbey İlçesi Cebeci Mahallesi 33 ada parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
6. İlimiz Dursunbey İlçesi, Bozyokuş Mahallesi 139 ada 1 ve 5 nolu parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
7. İlimiz Edremit İlçesi Tahtakuşlar Mahallesi 272 ada 4, 5 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
8. İlimiz Edremit İlçesi Camivasat Mahallesi 285 ada 13 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
9. İlimiz Edremit İlçesi Güre Mahallesi 570 ada 77, 82, 83 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
10. İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi Muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
11. İlimiz İvrindi İlçesi Yeşilköy Mahallesi 102 ada 115,117,119 parsellerin bir kısmına



- ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
12. İlimzi Edremit İlçesi Bostancı Mahallesi 121 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
 13. İlimiz Edremit İlçesi Kadıköy Mahallesi 1076 parselde ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
 14. İlimiz Edremit İlçesi Gazicelal Mahallesi 485 ada 18 ve 19 nolu parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
 15. İlimiz Edremit İlçesi Hekimzade Mahallesi 75 ada 45 ve 46 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
 16. İlimiz Edremit İlçesi Soğanyemez Mahallesi 380 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
 17. İlimiz Burhaniye İlçesi, Kırtık, Ağacık, Yunuslar, Sarılar ve Yabancılar Mahallelerinde yapılan yerleşik alan sınır tespitleri hususunun görüşülmesi.
 18. İlimiz Edremit İlçesi, Camivasat Mahallesi, 355 ada 1 parselde ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
 19. İlimiz Ayvalık İlçesi, Sakarya Mahallesi, 2040 ada 2 parselde ait 1/1000 ve 1/500 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
 20. İlimiz Ayvalık İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 1021 Ada 7, 8 ve 10 Parsellere ait 1/1000 ve 1/500 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
 21. İlimiz Bandırma İlçesi, Ömerli Mahallesi 271,272 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi hususunun görüşülmesi.
 22. Bandırma Revizyon İmar Planı Plan Notu Değişikliği hususunun görüşülmesi.
 23. Altıeylül Belediyesine ait Pamukçu Mahallesi 164 (165) ada 22 Parsel üzerinde bulunan ve Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İşletme Ruhsatı sınırları içinde kalan jeotermal sıcaksu kuyusunun Altıeylül Belediyesi'ne tahsisi hususunun görüşülmesi.
 24. İlimiz Sındırgı İlçesi Cüneyt Mahallesinde 928 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30.maddesi gereğince Karayolları Genel Müdürlüğüne bedelli devir işlemleri hususunun görüşülmesi.
 25. Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyemize ait İlimiz Karesi İlçesi Adnan Menderes Mahallesi 11573 ada 1 parseldeki muhtelif bağımsız bölümlerin satışı hususunun görüşülmesi.
 26. İlimiz Altıeylül İlçesi Altıeylül Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8127 ada 3 parselde bulunan 2 Nolu Katlı Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 27. İlimiz Altıeylül İlçesi Altıeylül Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8140 ada 15, 16, 17, 19 ve 20 parsellerde bulunan Açık Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 28. İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi Köylü Garajı Açık Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 29. İlimiz Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesi Organize Sanayi Bölgesinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesine tahsisli 211 ada 4 parselde bulunan 153 araçlık Kamyon Garajının Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 30. İlimiz Karesi İlçesi Hisariçi Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8325 ada 1 parselde bulunan 1 Nolu Katlı Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri



- Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
31. İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7778 ada 1 parselde bulunan D-3 ve D-4 nolu bağımsız bölümlerin Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 32. İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7778 ada 1 parselde bulunan D-17 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 33. İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7778 ada 1 parselde bulunan D-18 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 34. İlimiz Karesi ilçesi Karesi Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8635 ada 1 parselde bulunan Yeraltı Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 35. İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7778 ada 1 parselde bulunan D-16 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 36. İlimiz Karesi ilçesi Yıldırım Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7764 ada muhtelif parsellerde bulunan 3 Nolu Katlı Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 37. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalanı Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 9511 ada 1 parselde bulunan Açık Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 38. İlimiz Karesi ilçesi Yenimahalle Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 7526 ada 1 parsel muhtelif bağımsız bölümlerdeki sosyal tesislerin Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
 39. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine 12139 ada 1 parselde bulunan 81/B nolu işyerinin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
 40. İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8507 ada 1 parselde bulunan muhtelif bağımsız bölümlerin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
 41. İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 4691 parsel ile mülkiyeti Burhaniye Belediyesine ait olup Balıkesir Büyükşehir Belediyesine tahsisli 4556 parseller üzerinde bulunan Taylıeli Amfi Tiyatrosunun 31.12.2023 tarihine kadar Balpaş Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret A.Ş.'ye yapılan işletme devrinin süresinin 10 yıla uzatılması hususunun görüşülmesi.
 42. Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyemize ait İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 9205 adadaki şüyulu 7 ve 8 nolu parselle ile Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 12883 ada 3 nolu parsel, 12883 ada 4 nolu parsel ve 12886 ada 5 nolu parselin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışı ve işlemlerinin



- yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
43. İlimiz Erdek İlçesi Yalı Mahallesi Feri İskelesinin Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devri hususunun görüşülmesi.
 44. İlimiz Edremit İlçemiz Doyran mahallesi arasında 1 (bir) adet 5-7 metre arası araç ile tarifeli yolcu taşımacılığı yapmak üzere yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin yapılması hususunun görüşülmesi.
 45. İlimiz Ayvalık İlçesi Giriş Yolu Kamulaştırma Koridoru içerisinde kalan Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 807, 808, 809 ve 1250 ada muhtelif parseller ile Sakarya Mahallesi 902 ve 904 ada muhtelif parsellerin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması hususunun görüşülmesi.
 46. Kepsut İlçesi Mahmudiye-Kalburcu Kırsal Mahalle yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan Mahmudiye Mahallesi muhtelif parseller ile muhtelif ada ve parsellerin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınması hususunun görüşülmesi.
 47. İlimiz Altıeylül İlçesi Dereçiftlik-Macarlar Kırsal Mahalle yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan Macarlar, Karakavak ve Karamanlar Mahallelerinde bulunan muhtelif ada ve parsellerin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınması hususunun görüşülmesi.
 48. İlimiz Manyas İlçesi Boğazpınar-Soğuksu Kırsal Mahalle Yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan Manyas İlçesi Boğazpınar Mahallesi 949 parselin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak programına alınması hususunun görüşülmesi.
 49. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususunun görüşülmesi.
 50. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi AYKOME Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması hususunun görüşülmesi.
 51. Ayvalık Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
 52. Susurluk Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
 53. Erdek Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

54. İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 7735 ada 2 parseldeki taşınmazın 1. Katının bir kısmı ile 2, 3 ve 4. Katlarının tamamının BASKİ Genel Müdürlüğüne bedelsiz tahsisi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
55. Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye ait 2 adet aracın, Balıkesir Toplu Konut A.Ş.'ye tahsis edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
56. Ayvalık Belediye Meclisinin 05.09.2018 tarihli ve 157 sayılı kararının değerlendirilmesi ile ilgili **Tarife Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
57. Susurluk Belediye Meclisinin 02.11.2018 tarihli ve 70 sayılı kararının değerlendirilmesi ile ilgili **Tarife ile İmar ve Bayındırlık Komisyonları raporunun** görüşülmesi.
58. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri, Kent Estetiği, İmar ve Şehircilik, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler, Çevre Koruma ve Kontrol ve Etüt ve Projeler Dairesi



- Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile Deniz ve İç Suyolu Taşımacılığı ve Kıyı Tesisleri Yönetmeliğinde değişiklik yapılması ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk ile Ulaşım Komisyonları** raporunun görüşülmesi.
59. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliğinde değişiklik yapılması ile ilgili **Temel Haklar ve Hukuk ile Ulaşım Komisyonları** raporunun görüşülmesi.
60. İlimiz dahilinde yıl içerisinde yapılan zeytin sineği mücadelesi ile ilgili belediye meclisine bilgi verilmesi ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
61. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili **Tarife Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
62. İlimiz Sındırgı ilçesi Yaylabayır Mahallesi 187 ada 8 parseldeki taşınmazın Sındırgı Belediyesine tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
63. İlimiz Altıeylül ilçesi Karaman Mahallesi Çınarlıdere Mezarlığı 207 ada 52 parselde bulunan 10 adet dükkanın Altıeylül Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
64. İlimiz Altıeylül ilçesi 2. Gündoğan Mahallesi 9830 ada 1 parselin 3815,99 m²'lik kısmının Altıeylül Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
65. İlimiz Karesi ilçesinde Büyükşehir Belediyesinin tasarrufunda bulunan muhtelif pazar yerlerinin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
66. İlimiz Karesi ilçesi Maltepe Mahallesi 11628 ada 1 parseldeki 1241/7971 hissenin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
67. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalani Mahallesi 9665 ada 1 parselde bulunan Alparslan Türkeş Kompleksinin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
68. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalani Mahallesi 9318 ada 1 parseldeki 129/800 hissenin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
69. İlimiz Karesi ilçesi 1. Sakarya Mahallesi 8118 ada 1 parseldeki park ve büfenin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
70. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalani Mahallesi 9664 ada 1 parselin güney batısında tescil harici park alanında kalan Belediye Hizmet Binasının Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
71. İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi 7779 ada 1 parselde bulunan otoparkın Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
72. İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi 7778 ada 1 parseldeki A Blok 1 nolu bağımsız bölüm ile 7779 ada 1 parseldeki 7, 8, 9 ve 10 nolu bağımsız bölümlerdeki işyerlerinin kira artışı ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun** görüşülmesi.
73. Balıkesir - Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına yönelik yapılan itirazlar ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
74. İlimiz Dursunbey ilçesi 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı ile ilgili



- İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
75. İlimiz Karesi ilçesi Tatlıpınar Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 76. İlimiz Susurluk ilçesi Göbel Mahallesi 3742 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 77. İlimiz Havran ilçesi Köylüce Mahallesi 106 ada 18 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 78. İlimiz Altıeylül ve Karesi ilçelerine ait (Kent Merkezi) 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 79. İlimiz Burhaniye ilçesi Pelitköy Mahallesi 687 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 80. İlimiz Edremit ilçesi Zeytinli Mahallesi 2570 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 81. İlimiz İvrindi ilçesi Gökçeyazı Mahallesi 161 ada 112 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 82. İlimiz Karesi ilçesi Aktarma Mahallesi 192 ada 319 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 83. İlimiz Altıeylül ilçesi Merkez Organize Tarım Hayvancılık Bölgesi, Paşaköy Sanayi Alanı ve Çevresi, Pamukçu Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 84. İlimiz Bandırma ilçesi Yenimahalle Mahallesi 11 ada 117 parseli ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 85. İlimiz Burhaniye ilçesi Şarköy Mahallesi 433 ada 36 parseli ait 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 86. İlimiz Karesi ilçesi Kocaavşar, Şamlı ve Ziyaretli Mahallelerine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 87. İlimiz Altıeylül ilçesi Kuyualan Mahallesi 161 ada 62 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 88. Balıkesir Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 89. İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesi 751 ada 2 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 90. İlimiz Bandırma ilçesi Akçapınar Mahallesi 41 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 91. İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 11107 parseli ait 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 92. İlimiz Erdek ilçesi Karşıyaka ve Tatlısu İlave-Revizyon-İslah İmar Planına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
 93. İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10225 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.



94. İlimiz Gömeç ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait Plan Notu Değişikliği ile ilgili Gömeç Belediyesinin 39 sayılı meclis kararı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
95. Gömeç ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait Plan Notu Değişikliği ile ilgili Gömeç Belediyesinin 15 sayılı meclis kararı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
96. İlimiz Altıeylül ilçesi 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planı içerisinde Enerji İletim Hattına ait Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
97. İlimiz Altıeylül ilçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 981 ada 34, 37, 38, 95 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
98. İlimiz Altıeylül ilçesi Gökköy Mahallesi muhtelif ada ve parsellere ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı içerisinde Enerji İletim Hattına ait Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
99. İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesi 482 ada 1 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
100. İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesi 626 ada 3 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
101. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 1227 ada 3 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
102. İlimiz Ayvalık ilçesi Sefa-Çamlık Mahallesi 1196 ada 17 parseli ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
103. İlimiz Bandırma ilçesi Hacıyusuf Mahallesi 162, 184, 185 ve 209 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
104. İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 525 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
105. İlimiz Bandırma ilçesi Yenimahalle Mahallesi muhtelif ada ve parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
106. İlimiz Burhaniye ilçesi Hisar Mahallesi 102 ada 186 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
107. İlimiz Burhaniye ilçesi Kocacami Mahallesi 149, 150 ve 168 adalarda bulunan muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
108. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi Kuyudere Mevkii 1/1000 ölçekli Koruma amaçlı İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
109. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi 1049 ada 36 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
110. İlimiz Erdek ilçesi Halitpaşa Mahallesi hudutları dahilinde Bandırma- Erdek- Narlı İl Yolu Projesi kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.



111. İlimiz Gönen ilçesi Altay Mahallesi 415 ada 2 parselin bir kısmına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
112. İlimiz Gömeç ilçesi Karaağaç Mahallesi 358 ada 7 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
113. İlimiz İvrindi ilçesi Kurtuluş Mahallesi hudutları dahilinde İvrindi-Korucu 2. Bölge hududu İl Yolu Projesi ve İvrindi- Havran Devlet Yolu Projesi kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
114. İlimiz İvrindi ilçesi Osmanlar Mahallesi Eskibağ Mevkii 262 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
115. İlimiz Karesi ilçesi 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planı içerisinde Enerji İletim Hattına ait Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
116. İlimiz Karesi ilçesi Naipli Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
117. İlimiz Karesi ilçesi Yenimahalle Mahallesi 3472 ada 5 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
118. İlimiz Manyas ilçesi Çarşı Mahallesi 106 ada 2 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
119. İlimiz Manyas ilçesi Salur ve Bölceağaç Mahalleleri sınırları dahilinde olan Gönen-Manyas İl Yolu Projesi kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
120. İlimiz Marmara ilçesi Deniz Mahallesi 2918 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
121. İlimiz Savaştepe İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 468 ada 9 parsel ait 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
122. İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10270, 10271 ve 10272 adalara ait 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
123. İlimiz Altıeylül ilçesi Paşaköy Mahallesi, Çağış Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif parsellere ait 1/100.000 ölçekli çevre düzeni, 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
124. İlimiz Bandırma İlçesi Ömerli Mahallesi 271 ve 272 parsellere ait 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
125. İlimiz Savaştepe İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 339 ada 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 ve 19 parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Faruk ÖZEN
Belediye Başkanı V.



Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
<https://e-belediye.balikesir.bel.tr/imza/> adresinden Doğrulama Kodu : 6DA1A8B4 Belge No: 46617130-105.02-E.330
ile doğrulayabilirsiniz.

Eski Kuyumcular Mah. Mekik Sokak No:25 BALIKESİR
Telefon Merkez: (0266) 239 15 10
e-posta: Web: www.balikesir.bel.tr

Bilgi için: EMİN UYGAR ÇELİK Şube Müdürü
Dahili:

