

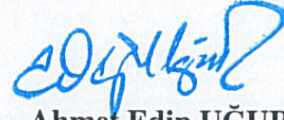
Sayı : 46617130-301-03/294
Konu :Büyükşehir Belediye Meclisi
Toplantı Daveti

08.09.2017

Sayın:
Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13.maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 14.09.2017 Perşembe günü saat 15:00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Sözkonusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.



Ahmet Edip UĞUR
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Yoklama ve açılış.
- 22.08.2017 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM

1. Ayvalık İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 1890 ada 1 parselin batısında Trafo Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
2. Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 714 ada 6 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
3. Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 620 ada 34 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
4. Bandırma İlçesi Erikli Mahallesi 330 parsele ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
5. Bandırma İlçesi İhsaniye Mahallesi 281 adaya ait 1/1000 Ölçekli Bandırma Kitle Revizyon İmar Planı Değişikliği Teklifi hususunun görüşülmesi.

6. Bigadiç İlçesi Abacı Mahallesi 335 ada 16-70-71 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
7. Bigadiç İlçesi Fethibey Mahallesi ve Abacı Mahallesi belirli parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi hususunun görüşülmesi.
8. Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 310 ada 1 parsel a ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
9. Edremit İlçesi Akçay Mahallesi 519 ada 6, 7 parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
10. Edremit İlçesi Kızılkıçlı Mahallesi 310 ada 2 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
11. Erdek İlçesi Halitpaşa Mahallesi 18 ada 130 parsel ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
12. Erdek İlçesi Kastri Mevkii 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
13. İvrindi İlçesi Gökçeyazı Mahallesi 238 ada 79, 80 , 263, 265 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
14. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin yetki devri kararı gereğince; İvrindi Belediyesi'nin yol isimlendirme konulu Meclis kararının görüşülmesi.
15. Karesi İlçesi Yaylabayır Mahallesi 633, 634, 635, 636 parseller 1/5000 Nazım İmar Planı 1/1000 Uygulama İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
16. Karesi İlçesi Tatlıpınar Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
17. Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesi belirli parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
18. Susurluk İlçesi Danaveli Mahallesi 58 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi hususunun görüşülmesi.
19. İlimiz Altıeylül ilçesi Altıeylül Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 8138 ada 9, 10, 11 ve 12 parseller 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Ticaret+Konut alanında kaldığından Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınması hususunun görüşülmesi.

20. İlimiz Savaştepe Yukarıdanişment Kırsal Mahalle yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan İstiklal Mahallesi ile Yukarıdanişment Mahallesi muhtelif parsellerin kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.
21. İlimiz Altıeylül ilçesi Küçükbestancı Mahallesi yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan Küçükbestancı Mahallesi 116 ada 39, 41, 57, 58, 59, 83 ve 84 parsellerin kamulaştırılması hususunun görüşülmesi.
22. İlimiz Bandırma İlçesi Paşabayır, Sunullah, Altıyüzevler ve Onyedieylül Mahallelerinden geçen Bandırma Çanakkale Kavşak Kamulaştırma Projesi ve İmar Planına göre; muhtelif parsellerin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programında bulunmadığından ek programa alınması hususunun görüşülmesi.
23. İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi Kapalı Pazar Alanı, Dinkçiler Mahallesi Kapalı Pazar Alanı, Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi Karizma Yanı Kapalı Pazar Alanı ve Adnan Menderes Mahallesi Pazar yerinin afet durumunda alternatif hasta bakım alanı olarak kullanılmak üzere İl Sağlık Müdürlüğüne İşbirliği Protokolü kapsamında tahsis talebinin görüşülmesi.
24. İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8239 ada 29 ve 30 parseller ile tescil harici alanın Balıkesir Otopark İşletmeleri Limited Şirketine işletme devri talebinin görüşülmesi.
25. İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi ve 2. Kayabey Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Mera vasıflı alanların, 4342 sayılı Mera Kanununun 14-c ve d maddesine göre Mera Tahsis amacı değişikliği talebinin görüşülmesi hususu.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

26. İlimiz sınırları dahilinde yeterli sayıda kadın sığınma evlerinin var olup olmadığı hususunda araştırma yapılarak çözümler üretilmesi ile ilgili **Temel Haklar Aile ve Kadın Sorunları Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
27. Balıkesir - Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına yönelik yapılan itirazlar ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
28. İlimiz Edremit ilçesi Akçay Mahallesi 529 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
29. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 889 ada 46 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
30. İlimiz Savaştepe ilçesi Mecidiye Mahallesi 105 ada 24 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

31. İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 889 ada 13 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
32. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1049 ada 36 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
33. İlimiz Burhaniye ilçesi Şarköy Mahallesi 3461 parselde (Eski 3432 parsel) ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
34. İlimiz Erdek ilçesi Karşıyaka ve Tatlısu İlave-Revizyon-İslah İmar Planı Plan değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
35. İlimiz Ayvalık ilçesi Tıfıllar Mahallesi 131 ada 4-5-6-7-8-9-12-13-14 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım imar planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
36. İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 935 ada 4 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
37. İlimiz Kepsut İlçesi Poyrazgözü Rüzgar Enerji Santrali projesine ait 1/5000 ölçekli ilave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
38. İlimiz Burhaniye İlçesi Kızıklı Mahallesi 175 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. İlimiz Susurluk ilçesi Kayıkçı Mahallesi 210 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 863 ada 4 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. İlimiz Burhaniye ilçesi Pelitköy Mahallesi 687 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 347 ada 2 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. İlimiz Susurluk ilçesi Regülatör Alanlarına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 555 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. İlimiz İvrindi ilçesi Osmanlar Mahallesi 262 ada, 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. İlimiz Altıeylül ilçesi Türkali Mahallesi 30, 31, 34, 50, 51 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

47. İlimiz Bandırma ilçesi Akçapınar Mahallesi 135 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Manyas ilçesi Salur Mahallesi 4770 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
49. İlimiz Bandırma ilçesi Ayyıldız Mahallesi 2017 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz Bandırma ilçesi 100. Yıl Mahallesi 1662 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesi 232 ada 12 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. İlimiz Ayvalık ilçesi Hayrettinpaşa Mahallesi 170 ada 31-42 parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. İlimiz Manyas ilçesi Merkez Çarşı Mahallesinde 172 ada 1-2, 171 ada 1 ve 100 ada 2 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik tasarısı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. İlimiz Bandırma ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ek madde eklenmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.