

Sayı : 46617130-105.02-E.294

09.11.2018

Konu : Büyükşehir Belediye Meclis Toplantı  
Daveti

**Sayın:**  
**Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi**

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13. maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 13.11.2018 Salı günü saat 15:00'de Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Hizmet Binası Kat:7'de bulunan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Salonunda toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 30.10.2018 tarihli tutanak özetinin oylanması.

**GÜNDEM:**

1. İlimiz Altıeylül ilçesi sınırları dahilinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan itirazlar hususunun görüşülmesi.
2. İlimiz Altıeylül ilçesi 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planı içerisinde Enerji İletim Hattına ait Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
3. İlimiz Altıeylül ilçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 981 ada 34, 37, 38, 95 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
4. İlimiz Altıeylül ilçesi Gökköy Mahallesi muhtelif ada ve parsellere ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı içerisinde Enerji İletim Hattına ait Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
5. İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesi 482 ada 1 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
6. İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesi 626 ada 3 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
7. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 1227 ada 3 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
8. İlimiz Ayvalık ilçesi Sefa-Çamlık Mahallesi 1196 ada 17 parseli ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
9. İlimiz Bandırma ilçesi Hacıyusuf Mahallesi 162, 184, 185 ve 209 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
10. İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 525 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
11. İlimiz Bandırma ilçesi Yenimahalle Mahallesi muhtelif ada ve parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
12. İlimiz Burhaniye ilçesi Hisar Mahallesi 102 ada 186 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
13. İlimiz Burhaniye ilçesi Kocacami Mahallesi 149, 150 ve 168 adalarda bulunan muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.



14. İlimiz Dursunbey ilçesi Çiftçi Mahallesi 217 adaya ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan itirazlar hususunun görüşülmesi.
15. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi Kuyudere Mevkii 1/1000 ölçekli Koruma amaçlı İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
16. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi 1049 ada 36 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
17. İlimiz Erdek ilçesi Halitpaşa Mahallesi hudutları dahilinde Bandırma- Erdek- Narlı İl Yolu Projesi kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
18. İlimiz Gönen ilçesi Altay Mahallesi 415 ada 2 parselin bir kısmına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
19. İlimiz Gömeç ilçesi Karaağaç Mahallesi 358 ada 7 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
20. İlimiz İvrindi ilçesi Kurtuluş Mahallesi hudutları dahilinde İvrindi-Korucu 2. Bölge hududu İl Yolu Projesi ve İvrindi- Havran Devlet Yolu Projesi kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
21. İlimiz İvrindi ilçesi Osmanlar Mahallesi Eskibağ Mevkii 262 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
22. İlimiz Karesi ilçesi sınırları dahilinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan itirazlar hususunun görüşülmesi.
23. İlimiz Karesi ilçesi 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planı içerisinde Enerji İletim Hattına ait Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
24. İlimiz Karesi ilçesi 2. Çay Mahallesi 6675 ada 2 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
25. İlimiz Karesi ilçesi Kayabey Mahallesi 8408 ada 6 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
26. İlimiz Karesi ilçesi Naipli Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususunun görüşülmesi.
27. İlimiz Karesi ilçesi Yenimahalle Mahallesi 3472 ada 5 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
28. İlimiz Manyas ilçesi Çarşı Mahallesi 106 ada 2 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.
29. İlimiz Manyas ilçesi Salur ve Bölcebağ Mahalleleri sınırları dahilinde olan Gönen-Manyas İl Yolu Projesi kapsamında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hususunun görüşülmesi.
30. İlimiz Marmara ilçesi Deniz Mahallesi 2918 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususunun görüşülmesi.
31. Sürdürülebilir Şehirler Projesi-I Bileşen A "Sürdürülebilir Şehir Planlaması ve Yönetim Sistemleri" kapsamında verilen hibeye ilişkin evrakların imzalanması ile ilgili yetkili kişinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
32. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 2019 Yılı Performans Programı hususunun görüşülmesi.
33. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
34. Altıeylül Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
35. Karesi Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
36. Ayvalık Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi



- hususunun görüşülmesi.
37. Balya Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  38. Bandırma Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  39. Bigadiç Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  40. Burhaniye Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  41. Dursunbey Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  42. Edremit Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  43. Erdek Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  44. Gömeç Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  45. Gönen Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  46. Havran Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  47. İvrindi Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  48. Kepsut Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  49. Manyas Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  50. Marmara Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  51. Savaştepe Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  52. Sındırgı Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  53. Susurluk Belediye Başkanlığı 2019 Mali Yılı ve izleyen iki yıl Gelir Gider Bütçe teklifi hususunun görüşülmesi.
  54. İlimiz Karesi ilçesi Adnan Menderes Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait işyerinin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş. ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  55. İlimiz Erdek ilçesi Yalı Mahallesi Feri İskelesindeki işyerinin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş. ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  56. İlimiz Bandırma ilçesi 600 Evler Mahallesi 423 ada 65 parseldeki Bandırma Terminali tuvaletlerinin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş. ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  57. İlimiz Altıeylül ilçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 8043 ada 9 parseldeki 1/4 nolu işyerinin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş. ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  58. İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi 7735 ada 2 parsel bodrum kattaki 4, 8 ve 9 nolu bağımsız bölümlerin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.



59. İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi 7778 ada 1 parseldeki F-50 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
60. İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi 7735 ada 2 parseldeki zemin kat 36 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
61. İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi 7778 ada 1 parseldeki D-11 ve D-12 nolu bağımsız bölümlerin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
62. İlimiz Burhaniye ilçesi Taylıeli Mahallesi 4691 ile 4556 parseller üzerinde bulunan Büyükşehir Belediyemize tahsisli Taylıeli Amfi Tiyatrosunun BALPAŞ Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret A.Ş. ye işletme devri hususunun görüşülmesi.
63. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalani Mahallesi 9511 ada 1 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminali 1. normal katındaki 241 ve 250 nolu bağımsız bölümlerin Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
64. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalani Mahallesi 9511 ada 1 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminali zemin katındaki 120 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
65. İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi 7778 ada 1 parseldeki D-20 nolu bağımsız bölümün BALPAŞ Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret A.Ş.ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
66. İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi 7735 ada 11 parselde bulunan mobil tuvaletlerin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.ye işletme devri hususunun görüşülmesi.
67. İlimiz Altıeylül ilçesi Plevne ve Gaziosmanpaşa Mahalle sınırındaki Yeni İzmir yolu üzeri Adliye önü Köprülü Kavşak altında bulunan 111 araçlık otopark alanının Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketine işletme devri hususunun görüşülmesi.
68. İlimiz Altıeylül ilçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 8043 ada 7 parselde bulunan açık otoparkın işletme devri hususunun görüşülmesi.
69. İlimiz Sındırgı ilçesi Yaylabayır Mahallesi 187 ada 8 parseldeki taşınmazın Sındırgı Belediyesine tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
70. İlimiz Bandırma ilçesi Aksakal Mahallesi 225 parselde bulunan 7 ve 8 nolu bağımsız bölümlerin Bandırma Kaymakamlığı İlçe Müftülüğüne tahsisi hususunun görüşülmesi.
71. İlimiz Bandırma ilçesi Aksakal Mahallesi 225 parseldeki 12/A nolu bağımsız bölümün Bandırma Kaymakamlığı Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğüne tahsisi hususunun görüşülmesi.
72. İlimiz Altıeylül ilçesi Karaman Mahallesi Çınarlıdere Mezarlığı 207 ada 52 parselde bulunan 10 adet dükkanın Altıeylül Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
73. İlimiz Altıeylül ilçesi 2. Gündoğan Mahallesi 9830 ada 1 parselin 3815,99 m<sup>2</sup> lik kısmının Altıeylül Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
74. İlimiz Karesi ilçesinde Büyükşehir Belediyesinin tasarrufunda bulunan muhtelif pazar yerlerinin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
75. İlimiz Karesi ilçesi Maltepe Mahallesi 11628 ada 1 parseldeki 1241/7971 hissenin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
76. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalani Mahallesi 9665 ada 1 parselde bulunan Alparslan Türkeş Kompleksinin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun



- görüşülmesi.
77. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalanı Mahallesi 9318 ada 1 parseldeki 129/800 hissenin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  78. İlimiz Karesi ilçesi 1. Sakarya Mahallesi 8118 ada 1 parseldeki park ve büfenin Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  79. İlimiz Karesi ilçesi Paşaalanı Mahallesi 9664 ada 1 parselin güney batısında tescil harici park alanında kalan Belediye Hizmet Binasının Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  80. İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi 7779 ada 1 parselde bulunan otoparkın Karesi Belediyesine yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  81. İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi 8155 ada 3 parseldeki 10 ve 11 nolu bağımsız bölümlerin PTT Başmüdürlüğüne tahsisi hususunun görüşülmesi.
  82. İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi 7778 ada 1 parseldeki A Blok 1 nolu bağımsız bölüm ile 7779 ada 1 parseldeki 7, 8, 9 ve 10 nolu bağımsız bölümlerdeki işyerlerinin kira artışı hususunun görüşülmesi.
  83. İlimiz Gömeç ilçesi Keremköy Mahallesi Tokmakalanı Mevkii 131 ada 43 parselin satışı hususunun görüşülmesi.
  84. İlimiz Sındırgı ilçesi Kocakonak Mahallesi 111 ada 1 parselin A:2000,00 m<sup>2</sup> lik kısmının Baski Genel Müdürlüğüne yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  85. İlimiz Bandırma ilçesi Aksakal Mahallesi 225 parselde bulunan 12/I nolu işyerinin Baski Genel Müdürlüğüne yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  86. İlimiz Bandırma ilçesi Aksakal Mahallesi 225 parselde bulunan 12/H nolu işyerinin Baski Genel Müdürlüğüne yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  87. İlimiz Marmara ilçesi Marmara Merkez Mahallesi 744 parselde bulunan işyerinin Baski Genel Müdürlüğüne yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  88. İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 8371 parselin A:500,00 m<sup>2</sup> lik kısmının Baski Genel Müdürlüğüne yapılan tahsis süresinin uzatılması hususunun görüşülmesi.
  89. Burhaniye Belediye Başkanlığının 2018 Mali Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi hususunun görüşülmesi.
  90. Kepsut Belediye Başkanlığının 2018 Mali Yılı Bütçesine ek ödenek verilmesi hususunun görüşülmesi.
  91. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri, Kent Estetiğı, İmar ve Şehircilik, Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler, Çevre Koruma ve Kontrol ve Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğı ile Deniz ve İç Suyolu Taşımacılığı ve Kıyı Tesisleri Yönetmeliğinde değışiklik yapılması hususunun görüşülmesi.
  92. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliğinde değışiklik yapılması hususunun görüşülmesi.
  93. Dursunbey Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
  94. Gömeç Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
  95. Kepsut Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
  96. Marmara Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
  97. Altıeylül Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
  98. Karesi Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.



99. Bandırma Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
100. Bigadiç Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
101. Burhaniye Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
102. Gönen Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
103. Manyas Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
104. Havran Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
105. İvrindi Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi hususunun görüşülmesi.
106. 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret tarifesinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
107. Altıeylül Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
108. Karesi Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
109. Bandırma Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
110. Bigadiç Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
111. Burhaniye Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
112. Dursunbey Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
113. Erdek Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
114. Gömeç Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
115. Gönen Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
116. Havran Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
117. İvrindi Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
118. Kepsut Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
119. Manyas Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
120. Marmara Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.
121. Susurluk Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri hususunun görüşülmesi.

#### **İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:**

122. İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait



- 7735 ada 2 parseldeki taşınmazın 1. Katının bir kısmı ile 2, 3 ve 4. Katlarının tamamının BASKİ Genel Müdürlüğüne bedelsiz tahsisi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
123. Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye ait 2 adet aracın, Balıkesir Toplu Konut A.Ş.'ye tahsis edilmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
124. İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi 7702 ada 1 parselin İnsan Eğitim Kültür ve Yardımlaşma Vakfına tahsisi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
125. Balıkesir ili içerisinde Mal Müdürlüklerinden Balıkesir Büyükşehir Belediyesine dolgu alan ve benzeri yerlerin tahsislerinin incelenmesi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
126. İlimiz Altıeylül ilçesi Çoraklık Mahallesi mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 112 ada 10 parsel üzerinde bulunan kargir evin Yapı Kayıt Belgesi sahibine satışı ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
127. İlimiz Karesi ilçesi Karesi Mahallesi 8634 ada 7 parselde bulunan taşınmazın Birlik Vakfına tahsisi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
128. Büyükşehir Belediyesi Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığı tarafından tüm ilçe merkezleri ve bağlı mahallelerinde yapılan hizmet ve yatırımların yerinde görülüp incelenmesi ile ilgili **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
129. Ayvalık Belediye Meclisinin 03.10.2018 tarihli ve 165 sayılı kararına istinaden gerekli çalışmanın yapılması ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
130. Balıkesir - Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına yönelik yapılan itirazlar ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
131. İlimiz Dursunbey ilçesi 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
132. İlimiz Karesi ilçesi Tatlıpınar Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
133. İlimiz Susurluk ilçesi Göbel Mahallesi 3742 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
134. İlimiz Havran ilçesi Köylüce Mahallesi 106 ada 18 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
135. İlimiz Altıeylül ve Karesi ilçelerine ait (Kent Merkezi) 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
136. İlimiz Burhaniye ilçesi Pelitköy Mahallesi 687 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
137. İlimiz Edremit ilçesi Zeytinli Mahallesi 2570 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
138. İlimiz İvrindi ilçesi Gökçeyazı Mahallesi 161 ada 112 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
139. İlimiz Karesi ilçesi Aktarma Mahallesi 192 ada 319 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
140. İlimiz Manyas ilçesi Salur Mahallesi 0 ada 3357 parselde ait 1/5000 ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun



- görüşülmesi.
141. İlimiz Altıeylül ilçesi Merkez Organize Tarım Hayvancılık Bölgesi, Paşaköy Sanayi Alanı ve Çevresi, Pamukçu Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  142. İlimiz Ayvalık ilçesi Fethiye Mahallesi 803 ada 4 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  143. İlimiz Ayvalık ilçesi Sahil Kent Mahallesi 1761 ada 3 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  144. İlimiz Bandırma ilçesi Yenimahalle Mahallesi 11 ada 117 parsel için 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  145. İlimiz Burhaniye ilçesi Şarköy Mahallesi 433 ada 36 parsel için 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  146. İlimiz Karesi ilçesi Kocaavşar, Şamlı ve Ziyaretli Mahallelerine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  147. İlimiz Altıeylül ilçesi Kuyualan Mahallesi 161 ada 62 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  148. İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 1349 ada 9 ve 10 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  149. İlimiz Dursunbey ilçesi Çakmak Mahallesi 362750-382950 ve 4384580-4384620 Koordinatları arasındaki 12 metrelik yol alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  150. Balıkesir Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  151. Ayvalık Belediye Meclisinin 05.09.2018 tarihli ve 157 sayılı kararının değerlendirilmesi ile ilgili **Tarife Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  152. İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesi 751 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  153. İlimiz Bandırma ilçesi Akçapınar Mahallesi 41 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  154. İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 11107 parsel için 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  155. İlimiz Bigadiç ilçe sınırları dahilinde yapılan yerleşik alan sınır tespitinin değerlendirilmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  156. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi muhtelif ada ve parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  157. İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi 935 ada 4 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  158. İlimiz Erdek ilçesi Karşıyaka ve Tatlısu İlave-Revizyon-İslah İmar Planına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu**



- raporunun görüşülmesi.
159. İlimiz Erdek ilçesi Kastri Mevkii İlave ve Revizyon Planı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  160. İlimiz Sındırgı ilçesi Bükrecik Mahallesi 148 ada 2 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  161. İlimiz Sındırgı ilçesi Bükrecik Mahallesi 149 ada 2 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  162. İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10225 ada 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  163. İlimiz Gömeç ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait Plan Notu Değişikliği ile ilgili Gömeç Belediyesinin 39 sayılı meclis kararı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  164. Gömeç ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait Plan Notu Değişikliği ile ilgili Gömeç Belediyesinin 15 sayılı meclis kararı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
  165. İlimiz Manyas ilçesi Kalebayır Mahallesi 174, 218, 219 parseller ve 106 ada 5, 6, 7, 8, 9 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

Zekai KAFAOĞLU  
Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
<https://e-belediye.balikesir.bel.tr/imza/> adresinden Doğrulama Kodu : B1185472 Belge No: 46617130-105.02-E.294  
ile doğrulayabilirsiniz.

