

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2014 YILI EKİM AYINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	15.10.2014	183	Büyükşehir Belediye Meclisinin Ekim ayı toplantı gündemine teklif edilen 4 adet önerenin gündemin 3, 4, 5.ve 6.maddeleri olarak görüşülmesi kabul edilmiştir.
2	15.10.2014	184	Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeninin Gizli Oyla yapılan seçiminin tasnifi sonunda Adalet ve Kalkınma Partisi Karesi Üyesi Yusuf HOCAOĞLU 73 oyla seçilmiştir.
3	15.10.2014	185	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi Yedek Divan Kâtipliğinin Gizli Oyla yapılan seçiminin tasnifi sonunda Mehmet AKAR 64 oyla seçilmiştir.
4	15.10.2014	186	Plan ve Bütçe Komisyonunda görev yapmak üzere Dinçer ORKAN'ın teklif edilmesi üzerine bu teklif kabul edilmiştir.
5	15.10.2014	187	Tarife Komisyonunda görev yapmak üzere Dinçer ORKAN'ın teklif edilmesi üzerine bu teklif kabul edilmiştir.
6	15.10.2014	188	İlimiz Ayvalık İlçesi Kemalpaşa Mah.33/1 pafta 1191 ada 12 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ve 1/500 ölçekli İmar planı değişikliğinin uygun olmadığına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
7	15.10.2014	189	İlimiz Ayvalık İlçesi Kemalpaşa Mah. 33/1 pafta 1192 ada 29 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1000 ve 1/500 ölçekli imar planı değişikliğinin uygun olmadığına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
8	15.10.2014	190	Ayvalık Belediye Meclisinin 02.07.2014 tarih ve 97 sayılı kararı ile Mithatpaşa Mah. 41 pafta 1133 ada 20 nolu parselin İmar Planı değişikliklerinin söz konusu taşınmazın kuzeyindeki yolun 3.00 metre olarak düzenlenmesi şeklinde değiştirilerek ve taşınmazın Kentsel Sit Sınırları içerisinde yer alması nedeniyle Büyükşehir Belediyemizce uygun görüldüğü şekliyle Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun uygun görüşünün alınması şartıyla imar planı değişikliği işlemlerine devam edilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.

9	15.10.2014	191	Bazı Gayrimenkullerin Mülga Belediye Meclisinin 01.02.2012 tarih ve 48 sayılı kararı ile 2012-2017 yılları yatırım programına ek olarak alınmasına ve Ayvalık İlçesi Mithatpaşa Mahallesi Cunda Adası 1886 ada 1 nolu arsa vasıflı mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 9665,50 m ² 'lik parselin tahsisinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonlarının 29.09.2014 tarihli ortak raporu kabul edilmiştir.
10	15.10.2014	192	Erdek Belediye Meclisinin 2014 Ağustos ayı toplantısında alınan 8.655.000,00.-TL Ek Bütçe kararının uygun olmadığına dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 25.09.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
11	15.10.2014	193	Büyükşehir belediye sınırlarındaki çevre ve deniz kirliliğinin tespit ve çözümleri için gerekli araştırmaların yapılması konusunda komisyona yeniden görev verilmesine dair rapor okunarak, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
12	15.10.2014	194	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Disiplin Amirleri Yönetmeliğinin yürürlüğe konulması kabul edilmiştir.
13	15.10.2014	195	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığının Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin yürürlüğe konulması kabul edilmiştir.
14	15.10.2014	196	İlçe Belediye sınırları içerisinde yer alan ana taşıyıcı yol niteliğindeki yollar, büyük rekreasyon alanları ve büyük meydanlar Balıkesir Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanında bırakılacağından devrine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonlarına havalesi kabul edilmiştir.
15	15.10.2014	197	İvrindi Belediye Meclisinin 2014 Ekim ayı meclis toplantısında alınan karar gereğince 110.000,00.-TL bütçe içi aktarma yapılması kabul edilmiştir.
16	15.10.2014	198	Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, İlimiz Altıeylül İlçesi Köseler Mahallesinde 157 ada, 109 parselin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına satın alınmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi kabul edilmiştir.
17	15.10.2014	199	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 6683 ada, 2 parselde bulunan Balıkesir Şehirlerarası Otobüs Terminalindeki 61 adet işyerinin, 10 yıla kadar kiralama işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi kabul edilmiştir.
18	15.10.2014	200	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Altıeylül İlçesi Subay Mahallesi 6227 ada, 1 parselde 561/2400 hissenin Diyanet İşleri Başkanlığı (İl Müftülüğü) adına tahsis edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
19	15.10.2014	201	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Havran İlçesi Büyükdere Mahallesi 3035 parseldeki binanın B1 nolu 14 m ² 'lik büronun Havran Gıda Tarım ve Hayvancılık İlçe Müdürlüğüne tahsis edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir

20	15.10.2014	202	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 7603 ada, 1 parseldeki Nikâh Salonunun Altıeylül Belediyesine tahsis edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
21	15.10.2014	203	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Kocaavşar Mahallesinde mülga Kocaavşar Belediyesinin zemin katında bulunan büroları Baski Genel Müdürlüğüne tahsis edilmek üzere, Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümene yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
22	15.10.2014	204	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Savaştepe İlçesi Cumhuriyet Mahallesinde mülga İlçe Özel İdare Binasında bulunan büroların Baski Genel Müdürlüğüne tahsis edilmek üzere Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümene yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
23	15.10.2014	205	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Gönen İlçesi Sarıköy Mahallesinde mülga Sarıköy Belediyesinin zemin katında bulunan büroyu Baski Genel Müdürlüğüne tahsis edilmek üzere Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümene yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
24	15.10.2014	206	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesinde bulunan Terminal binasının 23, 24 ve 25 nolu bağımsız bölümlerin Baski Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümene yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
25	15.10.2014	207	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesinde Balıkesir Ziraat Odası Başkanlığı kullanımında bulunan “Avlulu Kargir Gazhane” vasıflı binanın kullanımının sonlandırılması kabul edilmiştir.
26	15.10.2014	208	Mülga Balıkesir Belediyesi Meclisinin 05.03.2014 tarih ve 81 sayılı karar ile uygun görülen İmar Planı Değişikliğinin 1/5000 Nazım İmar Planlarının onay merciinin 5216 sayılı Kanun kapsamında Büyükşehir Belediyesinde olması sebebiyle değerlendirilmesine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
27	15.10.2014	209	Ayvalık Belediye Meclisinin 04.06.2014 tarih ve 55 sayılı kararı ile Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 1308 ada 93 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
28	15.10.2014	210	Ayvalık Belediye Meclisinin 03.09.2014 tarih ve 121 sayılı kararı ile Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı amaçlı imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

29	15.10.2014	211	Bandırma Belediye Meclisinin 03.09.2014 tarih ve 156 sayılı kararı ile Bandırma İlçesi Paşabayır Mahallesi 27 ada, 38 nolu hattının düzeltilmesine ilişkin imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
30	15.10.2014	212	İlimiz Burhaniye İlçesi Ören Mahallesi 253 ada 3 nolu parselde kayıtlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
31	15.10.2014	213	Burhaniye Belediye Meclisinin 04.06.2014 tarih ve 213 sayılı kararı ile Burhaniye İlçesi İskele Mahallesi 2261 nolu parsel ve çevresinde yapı yaklaşma sınırlarının düzenlenmesi ile ilgili planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
32	15.10.2014	214	İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 47 ada, 52 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
33	15.10.2014	215	İlimiz Burhaniye İlçesi Hacıahmet Mahallesi 173 ada, 1, 67, 68, 73, 74 ve 87 nolu parsellerin imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
34	15.10.2014	216	Dursunbey Belediye Meclisinin 04.09.2014 tarih ve 87 sayılı kararı ile Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 11 ada, 1 ve 2 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
35	15.10.2014	217	İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 1 pafta, 198, 199, 200, 201, 202, 1659, 1660 ve 1661 nolu parseller ve çevresine ait olarak hazırlatılan Küçük Sanayi Alanının Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesi amaçlı imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
36	15.10.2014	218	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 629 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesi 434 adada imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
37	15.10.2014	219	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 635 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 112 ada, 4 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
38	15.10.2014	220	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 493 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 19 M IV paftada imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

39	15.10.2014	221	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 632 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Hekimzade Mahallesi Enerji İletim Hattı ve Yol düzenlemesine ilişkin imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
40	15.10.2014	222	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 662 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 1731 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
41	15.10.2014	223	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 481 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Akçay Mahallesi 304 adada imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
42	15.10.2014	224	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 534 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 58 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
43	15.10.2014	225	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 639 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 340 ada, 1 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
44	15.10.2014	226	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 671 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Kızılkeçili Mahallesi 308 adada imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
45	15.10.2014	227	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 535 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Tahtakuşlar Mahallesi 136 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
46	15.10.2014	228	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 539 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 84 ve 85 nolu parsellerde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
47	15.10.2014	229	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 531 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Güre Mahallesi 467 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
48	15.10.2014	230	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 538 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 573 ada, 2 ve 3 nolu parsellerde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

49	15.10.2014	231	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 532 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Güre Mahallesi 221 adada imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
50	15.10.2014	232	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 537 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Altınoluk-Narlı Mahallesi 175 ada, 8 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
51	15.10.2014	233	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 479 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 995 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
52	15.10.2014	234	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 484 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 203 adada imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
53	15.10.2014	235	Erdek Belediye Meclisinin 04.09.2014 tarih ve 87 sayılı kararı ile Erdek Belediyesi Plan Notlarının onaylanması ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin lehte hükümlerinin onaylanmasına dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
54	15.10.2014	236	Karesi Belediye Meclisinin 03.09.2014 tarih ve 71 sayılı kararı ile Karesi Belediyesi Uygulama İmar Planı Notlarına Arka Bahçe Çekme Mesafelerinin düzenlenmesine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
55	15.10.2014	237	Sındırgı Belediye Meclisinin 02.07.2014 tarih ve 84 sayılı kararı ile Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 48 adada imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
56	15.10.2014	238	Balıkesir ilindeki su kaynaklarının geliştirilmesi, işletilmesi ve bakımının Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne yapılmasını için yetkilendirilmesi kabul edilmiştir.
57	15.10.2014	239	Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, Hasta Nakil Hizmetleri Yönetmeliğinin yürürlüğe konulması kabul edilmiştir.
58	15.10.2014	240	02-08 Kasım 2014 tarihlerinde Birkenfeld Ekolojik Kampüsü Almanya’da düzenlenecek olan “Uluslararası Döngüsel Ekonomi Konferansına katılmak üzere ilgililerin görevlendirilmeleri ile harcırahlarının Belediyemizce karşılanması kabul edilmiştir.