

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2014 YILI KASIM AYINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	13.11.2014	241	İlimiz Bandırma İlçesi Ömerköy Arapboğan mevkiinde 856 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin ilgisince hazırlatılarak Büyükşehir Belediyesine sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
2	13.11.2014	242	İlimiz Ayvalık İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 89 pafta, 1453 ada 66 nolu parselde 1/1000 ve 1/5000 Ölçekli İmar Planı değişikliği teklifleri hakkında Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun görüşünün alınmasından sonra değerlendirilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
3	13.11.2014	243	Büyükbaş besi damı, tavukhane ve mezbaha tesislerinin çevresel etkilerinin değerlendirilerek çevreye olan olumsuz etkilerinin minimuma indirilmesi için yeni yapılacak tesislerin yapılacağı alanların belirlenmesine dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporuna, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yapılacak hayvancılık tesislerinin yapılanma şartlarına “3194 sayılı plansız tip imar yönetmeliği ve 63. Madde ile düzenlenen Hayvancılık Tesisleri için öngörülen mesafenin en az yoldan 10 metre komşu parselden 5 metre mesafe bırakılarak yapılır.” İbaresinin ilave edilmek suretiyle kabul edilmiştir.
4	13.11.2014	244	İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 16 pafta 112 ada 1 ve 2 nolu parsellerde 1/500 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişiklikleri teklifleri hakkında Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun görüşünün alınmasından sonra değerlendirilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
5	13.11.2014	245	İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mah.28-29 T-c pafta 306 ada 12-29 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İmar planı değişikliği teklifi bölgeye hizmet verecek donatı alanlarının arttırılması amacıyla uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
6	13.11.2014	246	İlimiz Burhaniye İlçesi Çoruk Mahallesi İ18d4 pafta 2529 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliğinin Balıkesir – Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planlarının durumunun kesinleşmesinden sonra tekrar müracaat edildiğinde değerlendirilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.

7	13.11.2014	247	İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi 21 N I pafta 4787 ada ile ilgili 21-22 NO nolu (NİP-4053,2) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin, bölgedeki hizmet verecek ticaret fonksiyonları donatı oranlarının arttırılması amacıyla 4787 ada 5, 10 ve 11 nolu parsellerin imarının max. TAKS:0.40 KAKS'ı 2.5 Hmax'ı 17.50 metre (5 kat) olan Blok Nizam Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi şeklinde değiştirilerek , uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
8	13.11.2014	248	İlimiz Altıeylül İlçe Belediye sınırları içinde daha önce onaylı ve yürürlükte bulunan uygulama imar planları dahilinde kalan, planda yapı yoğunluğu (TAKS ve KAKS) belirtilen imar adalarında TAKS değerini kullanamayan parsellerde arka bahçe mesafeleri konusunda Plan müelliflerince hazırlanan ilave imar planı notunun plan notlarına eklenmesine dair teklifin, Altıeylül İlçe Belediyesi sınırları içinde imar planlarına ilişkin uygulamaların “Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 08.09.2013 tarih ve 28759 sayılı resmi gazetede yayımlanarak değiştirilen 18. Maddesi ve Geçici 4. Maddesine göre” yapılmasının, uygun olacağına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
9	13.11.2014	249	Mülga Balıkesir Belediyesi Meclisinin 05.03.2014 tarih ve 81 sayılı kararının iptal edilerek, plan değişikliği öncesi planın aynen geçerli olmasının uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
10	13.11.2014	250	Ayvalık Belediye Meclisinin 04.06.2014 tarih ve 55 sayılı kararı ile Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 1308 ada 93 nolu parselde imar planı değişikliğinin Kıyı kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmeliğinin 13. Maddesi doğrultusunda Sahil şeridinin ikinci bölümünde kamuya yararlı arıtma tesislerinin yapılabileceği belirtildiğinden, parselin deniz tarafındaki cephesinde kıyı kenar çizgisinden itibaren 50 metre yapı yaklaşma mesafesinin bırakılması, diğer cephelerinde ise çekme mesafelerinin 3194 sayılı İmar kanunu ve ilgili Yönetmelikleri doğrultusunda uygulanması şeklinde değiştirilerek , uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
11	13.11.2014	251	Bandırma Belediye Meclisinin 03.09.2014 tarih ve 156 sayılı kararı ile Bandırma İlçesi Paşabayır Mahallesi 27 ada, 38 nolu parselin imar hattının düzeltilmesine yönelik olarak hazırlanan 20 M IV A nolu imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
12	13.11.2014	252	Burhaniye Belediye Meclisinin 04.06.2014 tarih ve 213 sayılı kararı ile Burhaniye İlçesi İskele Mahallesi 2261 nolu parsel ve çevresinde yapı yaklaşma sınırlarının düzenlenmesine ilişkin plan değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 raporu kabul edilmiştir.
13	13.11.2014	253	İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 47 ada 52 nolu parselde imar planı değişikliği teklifinin, bölgeye hizmet verecek donatı alanlarının çeşitlenmesi ve ihtiyaçların giderilmesi amacıyla uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.

14	13.11.2014	254	İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 1 pafta 200 nolu parsel ve çevresine ait olarak hazırlatılan Küçük Sanayi Alanının Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı dönüştürülmesi amaçlı Nazım İmar Planı (NİP-5840,1) Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
15	13.11.2014	255	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 629 sayılı kararı ile İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesi 434 adada imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
16	13.11.2014	256	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 632 sayılı kararı ile İlimiz Edremit İlçesi Hekimzade Mahallesi Enerji İletim Hattı ve Yol düzenlemesine ilişkin imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
17	13.11.2014	257	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 662 sayılı kararı ile İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 1731 nolu parseldeki imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
18	13.11.2014	258	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 534 sayılı kararı ile İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 58 nolu parseldeki imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
19	13.11.2014	259	Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 671 sayılı kararı ile İlimiz Edremit İlçesi Kızılköçü Mahallesi 308 adada imar planı değişikliği teklifinin tekrar hazırlanarak sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
20	13.11.2014	260	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 531 sayılı kararı ile İlimiz Edremit İlçesi Güre Mahallesi 467 nolu parselde imar planı teklifinin, düzenli bir yapılaşma ve imar planı bütünlüğünün sağlanması amacıyla konut alanı ve yeşil alan olarak yeniden düzenlendiği şekliyle değiştirilerek uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir..
21	13.11.2014	261	Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 532 sayılı kararı ile İlimiz Edremit İlçesi Güre Mahallesi 221 adada imar planı değişikliğinin uygun olmadığına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
22	13.11.2014	262	Karesi Belediye Meclisinin 03.09.2014 tarih ve 71 sayılı kararı ile Karesi Belediyesi Uygulama İmar Planı Notlarına Arka Bahçe Çekme Mesafelerinin düzenlenmesine dair teklifin, Karesi İlçe Belediyesi sınırları içinde imar planlarına ilişkin uygulamaların “Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 08.09.2013 tarih ve 28759 sayılı resmi gazetede yayımlanarak değiştirilen 18. Maddesi ve Geçici 4. Maddesine göre” yapılmasının, uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 06.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
23	13.11.2014	263	Büyükşehir Belediye Meclisinin Kasım ayı toplantı gündeminin 25.maddesinin, gündemin 71.maddesi olarak görüşülmesi ve devamındaki maddelerin sırasıyla görüşülmesi kabul edilmiştir.

24	13.11.2014	264	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Altıeylül İlçesi Subay Mahallesi 6227 ada, 1 parselde 561/2400 hissenin Diyanet İşleri Başkanlığı (İl Müftülüğü) adına 5 yıl süre ile tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenle belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
25	13.11.2014	265	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Havran İlçesi Büyükdere Mahallesi 3035 parseldeki binanın B1 nolu 14 m ² lik büronun Havran Gıda Tarım ve Hayvancılık İlçe Müdürlüğüne 5 yıl süre ile tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenle belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
26	13.11.2014	266	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 7603 ada, 1 parseldeki Nikâh Salonunun Altıeylül Belediyesine 5 yıl süre ile tahsis edilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
27	13.11.2014	267	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Kocaavşar Mahallesinde mülga Kocaavşar Belediyesinin zemin katında bulunan büroları Baski Genel Müdürlüğüne 5 yıl süre ile tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenle belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
28	13.11.2014	268	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Savaştepe İlçesi Cumhuriyet Mahallesinde mülga İlçe Özel İdare Binasında bulunan büroların Baski Genel Müdürlüğüne 5 yıl süre ile tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenle belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
29	13.11.2014	269	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Gönen İlçesi Sarıköy Mahallesinde mülga Sarıköy Belediyesinin zemin katında bulunan büroyu Baski Genel Müdürlüğüne 5 yıl süre ile tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenle belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
30	13.11.2014	270	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Edremit İlçesi Hamidiye Mahallesinde bulunan Terminal binasının 23, 24 ve 25 nolu bağımsız bölümlerin Baski Genel Müdürlüğüne 5 yıl süre ile tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenle belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 22.10.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
31	13.11.2014	271	Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığımızla ortak hizmet projesi gerçekleştirmek için müracaat eden İlim Yayma Cemiyeti ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilmek için protokol yapılması konusunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi kabul edilmiştir.
32	13.11.2014	272	Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliğinin yürürlüğe konulmasına dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
33	13.11.2014	273	Büyükşehir Belediyemize mevcut temassız ödeme ve BALKART Kişiselleştirme cihazlarının yenilenerek yazılım ve donanım ürünlerini idaremize hibe yolu ile devretmeyi teklif eden Minova Teknoloji Elektronik San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin teklifinin kabul edilmiştir.

34	13.11.2014	274	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Norm Kadro İptal ve İhdas cetvelleri kabul edilmiştir.
35	13.11.2014	275	5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesi gereğince çalıştırılacak olan sözleşmeli personelin ücretlerinin belirlenmesi kabul edilmiştir.
36	13.11.2014	276	Balıkesir Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde uygulanacak olan “Balıkesir İmar Yönetmeliği” nin yürürlüğe konulmasına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
37	13.11.2014	277	Ayvalık Belediye Meclisinin 03.09.2014 tarih ve 120 sayılı kararı ile İlimiz Ayvalık İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 44 pafta, 1050 ada, 23 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan plan değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
38	13.11.2014	278	Ayvalık Belediye Meclisinin 02.07.2014 tarih ve 103 sayılı kararı ile İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 100 pafta, 906 adada imar planı değişikliğine dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
39	13.11.2014	279	Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Belediyemize tahsisli İlimiz Altıeylül İlçesi Köseler Mahallesi İ19c10a pafta, 157 ada, 109 parsel ile 157 ada, 129 nolu parselde Hayvan Pazarı, Mezbaha Alanı, Belediye Hizmet Alanı ile Sebze-Toptancı ve Balık Hali Alanı fonksiyonlu imar planına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
40	13.11.2014	280	İlimiz Altıeylül İlçesi Yakupköy Mahallesi İ19 c10d4 pafta, 135 ada 15 nolu parsel ile, Akaryakıt +LPG İkmal Satış İstasyonu ve Sosyal Tesisler Amaçlı imar planına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
41	13.11.2014	281	İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 20 N IV pafta, 4071 ada, 7 nolu parsel ile ilgili olarak alınan Balıkesir İdare Mahkemesi ve Danıştay Altıncı Dairesinin kararlarına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
42	13.11.2014	282	İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 20 M III pafta 4131 ada, 4 nolu parsel ile ilgili olarak alınan Balıkesir İdare Mahkemesi ve Danıştay Altıncı Dairesinin kararlarına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
43	13.11.2014	283	İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 20 N IV pafta, 4098 ada, 5 ve 6 nolu parseller ile ilgili Balıkesir İdare Mahkemesi ve Danıştay Altıncı Dairesinin kararlarına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
44	13.11.2014	284	Bandırma Belediye Meclisinin 02.10.2014 tarih ve 179 sayılı kararı ile İlimiz Bandırma İlçesi Paşabayır Mahallesi 19 pafta, 1196 ve 1197 nolu adalara ilişkin hazırlanan plan değişikliğine dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

45	13.11.2014	285	Bandırma Belediye Meclisinin 02.10.2014 tarih ve 172 sayılı kararı ile Bandırma İlçesi Hacıyusuf Mahallesi 182 ada, 4 nolu parsel ve çevresinde bulunan 7m'lik yolun 3m'ye indirilmesine yönelik imar planı değişikliğine dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
46	13.11.2014	286	İlimiz Burhaniye İlçesi Bahçelievler Mahallesi 421, 486 ve 690 nolu adalara yönelik hazırlanan imar planına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
47	13.11.2014	287	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 26 30 V pafta, 1081 nolu parselde "Turizm Tesis Alanı" amaçlı imar planına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
48	13.11.2014	288	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 19 L II-III pafta 662 ada 1 nolu parselin batısındaki yeşil alanın 1075m ² 'sinin Sağlık Tesisine dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan imar planına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
49	13.11.2014	289	İlimiz Gönen İlçesi Plevne Mahallesi 179 ada, 3, 4, 6 ve 12 nolu parsellerin Konut Alanından Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin imar planı isteğine dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
50	13.11.2014	290	İlimiz Gönen İlçesi Plevne Mahallesi 344 ada, 21 ve 22 nolu parsellerin Ticaret Alanından Sosyal ve Kültürel Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin imar planı isteğine dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
51	13.11.2014	291	İlimiz Manyas İlçesi Yaylaköy Mahallesi sınırları içerisindeki Rüzgar Enerji Santrali amaçlı imar planına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
52	13.11.2014	292	İlimiz Bandırma İlçesi Bezirci-Çarıkköy Mahallesi yakınında Rüzgar Santrali Amaçlı imar planına dair konunun, incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
53	13.11.2014	293	Karesi Belediye Meclisinin 05.11.2014 tarih ve 131 sayılı kararı ile Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 4716 ada, 1 nolu parselin imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
54	13.11.2014	294	İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesinde 170 ada, 40 parselin Mezarlık Yeri olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesine şartlı hibe edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
55	13.11.2014	295	İlimiz Savaştepe İlçesi Karacalar Mahallesinde 299 nolu parselin Mezarlık Yeri olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesine şartlı hibe edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

56	13.11.2014	296	İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesinde 170 ada, 39 nolu parselin Mezarlık Yeri olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesine şartlı hibe edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
57	13.11.2014	297	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi 575 ada, 4 nolu parseldeki E3-E4-F12-F13 ve F15 nolu bağımsız bölümlerin Karesi Belediyesi adına tahsis edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
58	13.11.2014	298	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi Palmiye Sokak No 18/A-18/B adresinde bulunan çay bahçesi ve Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi Terminal Caddesi No:12/B/126-194-251-252 adresinde bulunan işyerlerinin Fırıntaş A.Ş.'ye tahsis işlemleri için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
59	13.11.2014	299	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 426 ada, 34 parsel 13 nolu bağımsız bölümü, 2, 3. ve 4. katın tamamını Baski Genel Müdürlüğüne tahsis işlemleri için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
60	13.11.2014	300	Mülkiyeti Vakıflar Bölge Müdürlüğüne ait, İlimiz Altıeylül İlçesi Eskikuyumcular Mahallesi 568 ada, 151 nolu parselin otopark olarak kullanılmak üzere Balıkesir-Pamukçu Termal Turizm ve A.Ş.'ne tahsis edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
61	13.11.2014	301	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2015 Yılı Performans Planına dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
62	13.11.2014	302	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
63	13.11.2014	303	İlimiz 20 İlçe Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçelerine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
64	13.11.2014	304	Erdek Belediye Meclisinin 2014 Kasım ayı toplantısında alınan "8.810.000,00 Ek Bütçe kararına dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
65	13.11.2014	305	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi birimlerinden Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının kaldırılmasına ve Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının kurulması kabul edilmiştir.
66	13.11.2014	306	Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığı ve Kent Estetiği Daire Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumluluklarını belirleyen Çalışma Yönetmelikleri ile mevcut daire başkanlıkları yönetmeliklerinin revize edilmesi kabul edilmiştir.
67	13.11.2014	307	Toplu taşıma hizmetlerinin 10 yıla kadar kiralanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesi kabul edilmiştir.

68	13.11.2014	308	İlçe Belediye sınırları içerisinde yer alan ana taşıyıcı yol niteliğindeki yollar, büyük rekreasyon alanları ve büyük meydanlar Balıkesir Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanında bırakılacağından devri ile ilgili Balıkesir Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanına bırakılan yerlerin, dosya ekindeki liste de belirtildiği şekliyle uygun olduğuna dair, Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonlarının 06.11.2014 tarihli ortak raporu ekindeki dosyada belirlenen; Büyük rekreasyon alanları ve büyük meydanların paylaşımları bölümünde yer alan “ Ayvalık İlçesi 1.1 Sarımsaklı Bulvarı isminin Laka- mevkii İzmir-Çanakkale yolu bağlantısı ” olarak değiştirilmesi ile Ayvalık İlçesi 1.5 Park ve Dinlenme Alanının da kaldırılması suretiyle kabul edilmiştir.
69	13.11.2014	309	İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 5371 ada, 1 nolu parsel imar planında Yeşil Alanda kaldığından Büyükşehir Belediyesi 5 yıllık İmar ve İstimlak programına alınmasına dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
70	13.11.2014	310	İlimiz Karesi İlçesi Karaoğlan Mahallesi Kooperatif Sokak Yeni Çarşı üst kattaki 531 ada, 3 parseldeki 2B3 nolu bağımsız bölümün Karesi Belediyesi adına tahsis edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
71	13.11.2014	311	İlimiz Marmara İlçesi Avşa Mahallesi Yiğitler Çayır Mevkiinde bulunan göl yatağının ıslahı için mali yardım talebine dair Balıkesir Büyükşehir Belediyemizin teknik ve maddi desteğe ihtiyacı bulunduğundan, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü Proje İnşaat Daire Başkanlığı Teknik Yardım Şube Müdürlüğünden mali yardım talebinin alınması kabul edilmiştir.
72	13.11.2014	312	İngiltere-Sheffield şehrinde yapılan “Modern Büyükşehir Yönetiminde Kamu Kurumları Arasındaki İlişki ve Koordinasyon” konulu seminer görevlendirmesinde yolluk ve harcırahlarının Büyükşehir Belediyemizce karşılanması kabul edilmiştir.
73	13.11.2014	313	2015 Mali Yılında uygulanacak vergi, resim, harçlar ile isteğe bağlı hizmetlere ait ücret tarifelerinin belirlenmesine dair konunun incelenmek üzere Tarife Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
74	13.11.2014	314	Belediyemiz tarafından imzalanan 09.09.2014 tarihli 1.100.000 TL tutarındaki genel kredi sözleşmesine istinaden Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Balıkesir Şubesinden teminat mektubu almak suretiyle borçlanılabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi kabul edilmiştir.
75	13.11.2014	315	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.09.2014 tarih ve 182 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Dönüşüm ve Değişim Alanı olarak kabul edilen sınırların yeniden değerlendirilmesine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
76	13.11.2014	316	İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah ve Çiftçi Mahalleleri, 31 L I D VE 31 L I A imar planı paftalarına giren, Suçıktı Bulvarı’nın Balıkesir-Dursunbey Karayoluna bağlandığı ve Suçıktı Mesire Alanının yanından geçen bölümünde yapılan Dursunbey Belediye Meclisinin 04.11.2014 tarih ve 120 Sayılı kararı ile onanan imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

77	13.11.2014	317	Balıkesir – Simav devlet yolunun Bigadiç Sındırgı Kavşağı ile Bigadiç Şehir Merkezi bağlantısı kapsamında yapılan imar planı tadilatı Bigadiç Belediye Meclisimizin 04.11.2014 tarih 2014/84 sayılı kararına dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
78	13.11.2014	318	İlimiz merkezinde parklarda kuruyan ağaçlarımızın tespit edilerek bu ağaçların ıslahı için gereken tedbirlerin en kısa zamanda alınması ve bu konu hakkında ilgili müdürlüğün gerekli çalışmaları yaparak sebepleri konusunda meclisimize bilgi vermesi isteğine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
79	13.11.2014	319	İlimiz merkezinde sporu özendirmek, halkın katılımını arttırarak ulaşımı rahatlatmak ve park sorununa çözüm olması adına bisiklet sürücülerinin yararlanacağı bisiklet yolları yapılması ve bisikletler için özel park alanları tahsis edilmesi hakkında gerekli çalışmaların yapılması isteğine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
80	13.11.2014	320	Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Daire Başkanlığı bünyesindeki toplu taşıma araçlarının ekzos muayenelerinin ve gerekli bakımlarının düzenli yapılıp yapılmadığına dair gerekli raporların hazırlanarak meclisimize verilmesi isteğine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
81	13.11.2014	321	İlimizde yaşayan engelli vatandaşlarımızın hayatını daha kolaylaştıracak gerekli tedbirlerin alınarak mevcut koşulların iyileştirilmesi için eksikliklerin tespit edilerek meclisimize bilgi sunulması isteğine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
82	24.11.2014	322	Bandırma Belediye Meclisinin 02.10.2014 tarih ve 179 sayılı kararı ile Bandırma İlçesi Paşabayır Mahallesi 19 pafta, 1196 ve 1197 nolu adalara ilişkin hazırlanan plan değişikliği teklifinin, uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
83	24.11.2014	323	Bandırma Belediye Meclisinin 02.10.2014 tarih ve 172 sayılı kararı ile Bandırma İlçesi Hacıyusuf Mahallesi 182 ada, 4 nolu parsel ve çevresinde bulunan 7m’lik yolun 3m’ye indirilmesine yönelik imar planı değişikliğinin, plan tadilatı teklif edilen sınırlar içinde tescilli yapı bulunduğundan Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun uygun görüşünün alınması şartıyla uygun olduğuna , Koruma Kurulunun uygun görüşünden sonra ilçe belediyesince imar planı değişikliğinin onaylanmasına ilişkin (askı süreci) işlemlerine devam edilmesinin, uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
84	24.11.2014	324	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 19 L II-III pafta 662 ada 1 nolu parselin batısındaki yeşil alanın 1075m ² ’sinin Sağlık Tesisine dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan imar planı değişikliklerinin, uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
85	24.11.2014	325	İlimiz Bandırma İlçesi Bezirci-Çarıkköy Mahallesi yakınında Rüzgar Santrali Amaçlı imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.

86	24.11.2014	326	Karesi Belediye Meclisinin 05.11.2014 tarih ve 131 sayılı kararı ile Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 4716 ada, 1 nolu parselin imar planı değişikliğinin, uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
87	24.11.2014	327	Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 5371 ada, 1 nolu parsel imar planında Yeşil Alanda kaldığından Büyükşehir Belediyesi 5 yıllık İmar ve İstimlak programına alınmasının uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
88	24.11.2014	328	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.09.2014 tarih ve 182 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Dönüşüm ve Değişim Alanı olarak kabul edilen sınırların yeniden değerlendirilmesine ilişkin, Söz konusu alanların kentsel dönüşüm ve gelişim alanı olarak ilan edilmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
89	24.11.2014	329	Balıkesir – Simav devlet yolunun Bigadiç Sındırgı Kavşağı ile Bigadiç Şehir Merkezi bağlantısı kapsamında yapılan imar planı tadilatına ilişkin imar planı değişikliklerinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
90	24.11.2014	330	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliğinin yürürlüğe konulmasının uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu aynen kabul edilmiştir.
91	24.11.2014	331	İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesinde 170 ada, 40 parselin Mezarlık Yeri olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına şartlı hibe edilmesine ilişkin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağışın kabulü ile tapu tescil işlemlerinin yapılmasına dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
92	24.11.2014	332	İlimiz Savaştepe İlçesi Karacalar Mahallesinde 299 nolu parselin Mezarlık Yeri olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına şartlı hibe edilmesine ilişkin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağışın kabulü ile tapu tescil işlemlerinin yapılmasına dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
93	24.11.2014	333	İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesinde 170 ada, 39 nolu parselin Mezarlık Yeri olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına şartlı hibe edilmesine ilişkin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağışın kabulü ile tapu tescil işlemlerinin yapılmasına dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
94	24.11.2014	334	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi 575 ada, 4 nolu parseldeki E3-E4-F12-F13 ve F15 nolu bağımsız bölümlerin, Karesi Belediyesine Karesi Meslek Edindirme Kursu (KARMEK) olarak kullanılmak üzere 5 yıl süre ile tahsis edilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.

95	24.11.2014	335	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi Palmiye Sokak No 18/A-18/B adresinde bulunan çay bahçesi ve Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi Terminal Caddesi No:12/B/126-194-251-252 adresinde bulunan işyerlerinin Fırıntaş A.Ş.'ye tahsis işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
96	24.11.2014	336	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 426 ada, 34 parsel 12 adet bağımsız bölümü, 2, 3. ve 4. katın tamamını Baski Genel Müdürlüğüne tahsis işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
97	24.11.2014	337	Mülkiyeti Vakıflar Bölge Müdürlüğüne ait, İlimiz Altıeylül İlçesi Eskikuyumcular Mahallesi 568 ada, 151 nolu parselin otopark olarak kullanılmak üzere Balıkesir-Pamukçu Termal Turizm ve A.Ş.'ne tahsis edilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
98	24.11.2014	338	Erdek Belediye Meclisinin 2014 Kasım ayı toplantısında alınan 8.810.000,00.-TL Ek Bütçe kararının uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
99	24.11.2014	339	2015 Mali Yılında uygulanacak vergi, resim, harçlar ile isteğe bağlı hizmetlere ait ücret tarifelerinin belirlenmesinin uygun görüldüğüne dair Tarife Komisyonunun 21.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
100	24.11.2014	340	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2015 Yılı Performans Planı teklifinin kabulüne dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.11.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
101	24.11.2014	341	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
102	27.11.2014	342	Altıeylül Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
103	27.11.2014	343	Ayvalık Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
104	27.11.2014	344	Balya Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
105	27.11.2014	345	Bandırma Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
106	27.11.2014	346	Bigadiç Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
107	27.11.2014	347	Burhaniye Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
108	27.11.2014	348	Dursunbey Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
109	27.11.2014	349	Edremit Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
110	27.11.2014	350	Erdek Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.

111	27.11.2014	351	Gömeç Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
112	27.11.2014	352	Gönen Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
113	27.11.2014	353	Havran Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
114	27.11.2014	354	İvrindi Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
115	27.11.2014	355	Karesi Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
116	27.11.2014	356	Kepsut Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
117	27.11.2014	357	Manyas Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
118	27.11.2014	358	Marmara Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
119	27.11.2014	359	Savaştepe Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
120	27.11.2014	360	Sındırgı Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.
121	27.11.2014	361	Susurluk Belediyesi 2015 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi kabul edilmiştir.