

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2016 YILI HAZİRAN AYI 3. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	21.06.2016	792	Gündem No:91- Çevre ve Şehircilik Bakanlık Makamınca onaylanan Balıkesir - Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına yönelik olarak yapılan itirazlar ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	21.06.2016	793	Gündem No:92- Bandırma İlçesi, Paşabayır Mahallesi 25 ada 3-4 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin dosyasında tespit edilen eksikler neticesinde ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 11.06.2016 tarih ve 209 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	21.06.2016	794	Gündem No:93- Balıkesir – Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP itirazları ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	21.06.2016	795	Gündem No:94- Bandırma İlçesi, Dere Mahallesi 92 ada 5 parseli ait Ticaret Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği (NİP-14172,2) teklifinin; Bandırma Belediye Başkanlığının 17.06.2016 tarih ve 3459 sayılı yazısında söz konusu parselin mer'i 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Ticaret Alanı mer'i 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Katlı Otopark Alanı fonksiyonunda olduğunun belirtilmesi sebebiyle 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine gerek olmadığı bu nedenle ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 11.06.2016 tarih ve 210 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	21.06.2016	796	Gündem No:95- İlimiz Karesi ilçesi, Ziyaretli Mahallesi, 836 parseli ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

6	21.06.2016	797	Gündem No:96- Ayvalık İlçesi İsmetpaşa Mahallesi, 522 ada 6 parsel e ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 13.06.2016 tarih ve 221 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	21.06.2016	798	Gündem No:97- İlimiz Erdek İlçesi Atatürk Mahallesi 165 ada 65 parsel e ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	21.06.2016	799	Gündem No:98- İlimiz Burhaniye ilçesi, Geriş Mahallesi 423 ada 39 parsel e ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	21.06.2016	800	Gündem No:99- Burhaniye İlçesi Kızıklı Mahallesi 2974 parsel e ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	21.06.2016	801	Gündem No:100- Bandırma İlçesi, Edincik Mahallesi, 10944 parsel e ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 11.06.2016 tarih ve 211 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; Uğur GÜNERİ, Osman KILIÇ, Mehmet Emin ÇOLAK, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, Yusuf ÖZENÇ, Firdevs TÜRKYILMAZ ve Muhittin TÜFEKÇİ'nin çekimser ; İsmail SARSILMAZ, Rahmi GENÇER, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Selim PANÇ, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 47 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
11	21.06.2016	802	Gündem No:101- İlimiz Bandırma İlçesi 17 Eylül Mahallesi 506 ada 112 parsel e ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

12	21.06.2016	803	Gündem No:102- İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 1198 Ada 32 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	21.06.2016	804	Gündem No:103- İlimiz Edremit İlçesi Akçay Mahallesi 506 ada 1-13 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	21.06.2016	805	Gündem No:104- Erdek İlçesi, Yalı Mahallesi 796 ada 2 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (UİP-9970,3) teklifinin uygun olduğuna dair 15.06.2016 tarih ve 228 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	21.06.2016	806	Gündem No:105- İlimiz Bandırma ilçesi Atizi Mevkii Ro-Ro Limanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	21.06.2016	807	Gündem No:106- İlimiz Altıeylül ilçesi Yakupköy Mahallesi 135 ada 15 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	21.06.2016	808	Gündem No:107- Karesi İlçesi, 2.Çay Mahallesi, 4142 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; Karesi İlçesi, 2.Çay Mahallesi, 4142 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna, Karesi İlçesi, 2.Çay Mahallesi, 4142 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinde belirlenen <i>E: 1.50 Yençok: Serbest İnşaat Yoğunluklu</i> yapılaşma şartının <i>E:0.90 Yençok:9.50 m.</i> olarak değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna dair 16.06.2016 tarih ve 235 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	21.06.2016	809	Gündem No:108- İlimiz Karesi ilçesi Atatürk Mahallesi 4787 ada 8, 9, 13 ve 14 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

19	21.06.2016	810	Gündem No:109- İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 1615 ada 5 ve 6 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	21.06.2016	811	Gündem No:110- Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi, 323 ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 14.06.2016 tarih ve 224 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	21.06.2016	812	Gündem No:111- Bandırma İlçesi, Altıyüzevler Mahallesi 1395 ada 22 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; Balıkesir İdare Mahkemesinin 2012/2490 sayılı Mahkeme Kararı doğrultusunda hazırlandığından Altıyüzevler Mahallesi 1395 ada 22 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 12.06.2016 tarih ve 215 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	21.06.2016	813	Gündem No:112- Bandırma İlçesi, Ayyıldız Mahallesi 910 ada 40 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin; Bandırma İlçesi, Ayyıldız Mahallesi 910 ada 40 parsele ait Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.12.2016 tarih ve 1174 sayılı kararı ile uygun görülen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinde tespit edilen eksiklerin düzeltilmesine, Bandırma İlçesi, Ayyıldız Mahallesi 910 ada 40 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 12.06.2016 tarih ve 216 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	21.06.2016	814	Gündem No:113- Bandırma İlçesi, Kirazlı Mahallesi 224 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 12.06.2016 tarih ve 217 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	21.06.2016	815	Gündem No:114- Bandırma İlçesi, Kirazlı Mahallesi 219 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 12.06.2016 tarih ve 218 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

25	21.06.2016	816	Gündem No:115- İlimiz Edremit ilçesi Akçay Mahallesi 529 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili süre verilmesine dair rapor okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	21.06.2016	817	Gündem No:116- Erdek İlçesi, Yalı Mahallesi 293 ada 5-6-11 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 15.06.2016 tarih ve 229 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	21.06.2016	818	Gündem No:117- Burhaniye İlçesi, Çoruk Mahallesi 343 ada 3 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığında kayıtlı 17.06.2016 tarih ve 2748 sayılı dilekçe doğrultusunda ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 16.06.2016 tarih ve 233 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	21.06.2016	819	Gündem No:118- Sındırgı İlçesi, Çavdaroğlu Mahallesi, 336 ada 6-7 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 06.04.2016 tarih ve E.2759 sayılı yazısının, Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.01.2016 tarih 160 sayılı kararının aynen uygulanmasına dair 14.06.2016 tarih ve 225 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; İsmail SARSILMAZ, Rahmi GENÇER, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Selim PANÇ, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 54 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
29	21.06.2016	820	Gündem No:119- Marmara İlçesi, Kırsal Mahalle Yerleşik Alan Sınır Tespitlerinin Onaylanması teklifi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı teknik elemanlarınca mahallinde ayrıntılı inceleme yapılarak dosya içeriği hakkında komisyon üyelerine ayrıntılı bilgi verilmiş olup; Teknik personellerin inceleme ve görüşleri doğrultusunda Marmara İlçesi, Topağaç Mahallesi Kırsal Mahalle Yerleşik Alan Sınır Tespitinin Onaylanmasına dair 14.06.2016 tarih ve 226 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

30	21.06.2016	821	Gündem No:120- Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi, Hıdırköy-Bezirci-Sazlıdere Mevkii RES amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin Bandırma Belediye Başkanlığının 22.03.2016 tarih ve 1642 sayılı yazısı ve eklerinin Mehmet Birol Şahin, Yılmaz ÖZDEMİR ve Cemal KOCATAŞ'ın 09.06.2016 tarihli müşterek önergesi ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine değerlendirilmek ve karara bağlanmak üzere iletilen Bandırma Belediye Meclisinin 03.06.2016 tarih ve 96 sayılı Meclis Kararı doğrultusunda uygun olduğuna dair 13.06.2016 tarih ve 220 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	21.06.2016	822	Gündem No:121- Karesi İlçesi, 2.Mirzabey Mahallesi, 911 ada 1-2 parseller, 912 ada 3-4-121-150-151-228 parseller, 921 ada 1-2-5-6 parseller, 922 ada 4-5 parseller ve 923 ada 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 16.06.2016 tarih ve 236 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	21.06.2016	823	Gündem No:122- Edremit İlçesi, Yolören Mahallesi 152 ada 1 parsel ve 181 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 17.06.2016 tarih ve 240 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	21.06.2016	824	Gündem No:123- Gönen İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 535 ada 95 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 17.06.2016 tarih ve 241 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
34	21.06.2016	825	Gündem No:124- Susurluk İlçesi, Orta Mahallesi 480 ada 21-43-57-58 parsellerde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, Susurluk Belediye Meclisinin 02.10.2015 tarih ve 84 sayılı Kararı ile <i>Kat ve Emsal Artışı - Park Alanı</i> olarak uygun görülen Susurluk İlçesi Orta Mahallesi, 480 ada 21-43-57-58 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin <i>Konut Alanı (Öneri Kitle; BL-5, Yençok:15.50 m. ve Arka Bahçe Mesafesi: 7.50 m.)</i> olarak sayısal ortamda değiştirilerek uygun olduğuna dair 17.06.2016 tarih ve 242 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

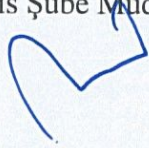
35	21.06.2016	826	Gündem No:125- Erdek İlçesi, Yalı Mahallesi, 277 ada 118 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin olup uygun olduğuna dair 18.06.2016 tarih ve 243 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	21.06.2016	827	Gündem No:126- Edremit İlçesi, Narlı Mahallesi 503 Ada 2-3 Parsellere (eski 232 ada 1 parsel) ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 18.06.2016 tarih ve 244 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	21.06.2016	828	Gündem No:127- Edremit İlçesi, Zeytinli Mahallesi 1610 ada 28 Parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 18.06.2016 tarih ve 245 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	21.06.2016	829	Gündem No:128- Karesi İlçesi, Çamlık Mevkii 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 27.05.2016 tarih ve E.4447 sayılı yazısı ve eki teknik raporda belirtilen hususlar doğrultusunda yeniden düzenlenen şekliyle uygun olduğuna dair 18.06.2016 tarih ve 246 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
39	21.06.2016	830	Gündem No:129- Gönen İlçesi, Kırsal Mahalle Yerleşik Alan Sınır Tespitlerinin Onaylanması teklifi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı teknik elemanlarınca mahallinde ayrıntılı inceleme yapılarak dosya içeriği hakkında komisyon üyelerine ayrıntılı bilgi verilmiş olup; Teknik personellerin inceleme ve görüşleri doğrultusunda Gönen İlçesi, Köteyli Mahallesi Kırsal Mahalle Yerleşik Alan Sınır Tespitinin Onaylanmasına dair 18.06.2016 tarih ve 247 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	21.06.2016	831	Gündem No:130- Gönen İlçesi Reşadiye Mahallesi 365 ada 1 parsel ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin dosyasında tespit edilen eksikler neticesinde ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 20.06.2016 tarih ve 248 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

41	21.06.2016	832	Gündem No:131-Bandırma İlçesi Dutlman Mahallesi 125 Parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planına ilişkin alınan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.05.2016 tarih ve 701 sayılı kararında yer alan “Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Elektrik Piyasası Daire Başkanlığının 13.05.2016 tarih E.24460 sayılı yazısında belirtilen hususlar doğrultusunda Uludağ Dağıtım A.Ş. uygun olduğuna.....” ifadesinin “.....ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan kurum görüşlerindeki hususlara uyulması şartıyla uygun olduğuna....” olarak düzeltilmesinin uygun olduğuna dair 20.06.2016 tarih ve 249 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	21.06.2016	833	Gündem No:132-Karesi İlçesi sınırları içerisinde kalan Mehmet Birol ŞAHİN, Yılmaz ÖZDEMİR ve Cemal KOCATAŞ' ın 09.06.2016 tarihli müşterek önergesinin eklerinde ada parsel numaraları verilmiş sınırlar içerisinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair 20.06.2016 tarih ve 250 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; Uğur GÜNERİ, Osman KILIÇ, Mehmet Emin ÇOLAK, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, Yusuf ÖZENÇ, Firdevs TÜRKYILMAZ, Muhittin TÜFEKÇİ, İsmail SARSILMAZ, Rahmi GENÇER, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Selim PANÇ, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 47 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
43	21.06.2016	834	Gündem No:133-Balya İlçesi Kocacami Mahallesi, 208 ada 4-5-6-7 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Bursa KVKBK'nun 30.04.2016 tarih ve 5776 sayılı Kurul Kararı doğrultusunda uygun olduğuna dair 20.06.2016 tarih ve 251 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

44	21.06.2016	835	Gündem No:134- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası AŞ.'den kullanacağı, Muhtelif Mahallelere ait İçmesuyu İletim Hattı İnşaatı işi için kredi talebi ile ilgili olarak her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesine dair 20.06.2016 tarih ve 125 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
----	------------	-----	--

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 23.06.2016 tarihinde ilan olunur.

Pakize KADIOĞLU
Meclis Şube Müdür V.



Ekrem ÖZŞEN
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı

