

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2016 YILI KASIM AYI 5. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	29.11.2016	1450	Gündem No:141- İlimiz Ayvalık ilçesi Mithatpaşa Mahallesinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına 2 yıl ön tahsisli mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1106 ada 17 parseldeki ‘Hükümet Konağı ve Bahçesinin’ Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye işletme devri ile ilgili incelenmek üzere yeniden süre verilmesine dair Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun kabulüne oybirliği ile kabul edilmiştir.
2	29.11.2016	1451	Gündem No:142- Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı yönelik olarak yapılan itirazların karara bağlanması için ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları Raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	29.11.2016	1452	Gündem No:143- Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı yönelik olarak yapılan itirazların karara bağlanması için ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları Raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	29.11.2016	1453	Gündem No:144- Edremit İlçesi, Akçay Mahallesi 529 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları Raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	29.11.2016	1454	Gündem No:145- Edremit İlçesi, Narlı Mahallesi 412 ada (eski 199) 1 parsel, 413 ada (eski200) 1 parsel, 435 ada 4 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	29.11.2016	1455	Gündem No:146- İvrindi İlçesi Akçal Mahallesi “BURKAY İNŞAAT MADENCİLİK, ENERJİ, MÜHENDİSLİK, TURİZM, TEKSTİL, TAAHHÜT, TİC. LTD. ŞTİ.” ADINA kayıtlı tapunun İ19d-11c Pafta 106 ada 104 parsel (70.400m2) Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Mezbaha ve et işleme tesisi) amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin dosyasında tespit edilen eksikler doğrultusunda ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iletilmesine dair 21.11.2016 tarih ve 455 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon

			Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	29.11.2016	1456	Gündem No:147 -Karesi İlçesi, Yaylabayır Mahallesi 633-634-635-636 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	29.11.2016	1457	Gündem No:148 -Ayvalık İlçesi, Altınova Mahallesi 631 ada 2 (eski 10203) parseli ait 1/5000 ölçekli NİP ve 1/1000 ölçekli UİP Değişikliğinin uygun olduğuna dair 21.11.2016 tarih ve 449 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	29.11.2016	1458	Gündem No:149 -Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi, 889 ada 46 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları Raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	29.11.2016	1459	Gündem No:150 -Edremit İlçesi, Narlı Mahallesi 473 ada (eski 261 ada) 1 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Edremit Belediye Meclisinin 05.05.2016 tarih ve 281 sayılı Meclis Kararı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	29.11.2016	1460	Gündem No:151 -Erdek İlçesi, Atatürk Mahallesi 165 ada 65 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	29.11.2016	1461	Gündem No:152 -Bandırma İlçesi Akçapınar Mahallesi 41 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	29.11.2016	1462	Gündem No:153 -Edremit İlçesi, Hekimzade ve Tuzcumurat Mahalleleri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Edremit Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarih ve 224 sayılı Meclis Kararı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları Raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

15

14	29.11.2016	1463	Gündem No:154- Ayvalık İlçesi, Sakarya Mahallesi 841 ada 1-2-3-23-34-27-7 parsellere ait 1/1000 ölçekli UİP Değişikliğinin uygun olduğuna dair 21.11.2016 tarih ve 450 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	29.11.2016	1464	Gündem No:155- Sındırgı İlçesi Çavdaroğlu Mahallesi “T.C. Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ).” ADINA kayıtlı tapunun 336 ada 8 nolu parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 21.11.2016 tarih ve 456 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> ’ın <i>ret</i> oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
16	29.11.2016	1465	Gündem No:156- Edremit İlçesi Hekimzade Mahallesi 1663 ada 1 parsel ve İbrahimce Mahallesi 1663 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	29.11.2016	1466	Gündem No:157- Altıeylül İlçesi Karakaya Mahallesi 44 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	29.11.2016	1467	Gündem No:158- Bigadiç İlçesi, Okçular Mahallesi 138 ada 122 parsel ve 138 ada 128,130,131 parsellere verilen muvafakatnamelerle yola cephe sağlanan taşınmazlara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	29.11.2016	1468	Gündem No:159- Manyas İlçesi, Salur Mahallesi 4770 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	29.11.2016	1469	Gündem No:160- Manyas İlçesi, Yaylaköy Mahallesi Günaydın RES projesine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

58

21	29.11.2016	1470	Gündem No:161- Bandırma İlçesi 100.Yıl Mahallesi'nde İbadet Alanı ve Park Alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2015 tarih ve 621 sayılı Kararı ile onaylanan Bandırma İlçesi 100. Yıl Mahallesi 1378 ada kuzeyinde yer alan Park Alanının bir kısmının İbadet Alanı fonksiyonuna dönüştürülmesi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinde kaldırılan Yeşil Alan kadar eşdeğer alan önerilmesine yönelik olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 21.11.2016 tarih ve 447 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Tahir Yılmaz KENAR, Yusuf ÖZENÇ, Necmettin Hüsnü AKÇINAR'ın çekimser, İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret</i> oylarına karşılık 45 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
22	29.11.2016	1471	Gündem No:162- Burhaniye İlçesi, Memiş Mahallesi 28-29 J pafta 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 21.11.2016 tarih ve 454 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	29.11.2016	1472	Gündem No:163- Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi, 1198 ada 32 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 29.09.2016 tarih ve E.8291 sayılı yazısı ve eki inceleme raporu ile ilgili söz konusu plan değişikliğine ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 28.06.2016 tarih ve 849 sayılı Kararın aynen uygulanmasına dair 21.11.2016 tarih ve 452 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın çekimser</i> oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
24	29.11.2016	1473	Gündem No:164- Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi, 10235 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifine ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 20.10.2016 tarih ve E.8921 sayılı yazısı ve eki inceleme raporu ile ilgili söz konusu plan değişikliğine ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 26.07.2016 tarih ve 926 sayılı Kararın aynen uygulanmasına dair 21.11.2016 tarih ve 453 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	29.11.2016	1474	Gündem No:165- Altıeylül İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına İlave Plan Notu eklenmesine ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 03.11.2016 tarih ve E.9322 sayılı yazısı ve eki inceleme raporu ile ilgili söz konusu plan notu ilavelerine ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 23.02.2016 tarih ve 281 sayılı Kararın aynen uygulanmasına dair 21.11.2016 tarih ve 448 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	29.11.2016	1475	Gündem No:166- Yaş Sebze ve Meyve Tопtancı Hali Yapım İşinde kullanılmak üzere; İller Bankası A.Ş.'den 28.03.2016 tarih ve 10/213 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 42.000.000.- (kırkikimilyonmilyon)-TL tutarında kredi tahsis edilmiştir. Aynı iş için İller Bankası A.Ş.'den 6.940.814,35-(altımilyondokuzyüzkırkbinsekizyüzondörtliraotuzbeşkuruş)-TL daha kredi kullanılmasına dair 28.11.2016 tarih ve 234 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği

25.

			şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	29.11.2016	1476	Gündem No:167-5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesine göre; 2015/145 sayılı UKOME Kararı ile ana arter olarak tanımlanan ilimiz Ayvalık ilçesi Atatürk Bulvarının yanı sıra, 24/10/2016 tarih ve 2016/309 sayılı UKOME Kararı ile Ana Arter olarak tanımlanan ilimiz Ayvalık ilçesi Sarımsaklı Mahallesiinde bulunan Sarımsaklı Bulvarı ve Sarımsaklı Plaj Yolu, Altınova Mahallesiinde bulunan Altınova Köyü Yolu/Atatürk Caddesi (1,35km), 14 Eylül Caddesi (0,73km) ve Eski Hükümet Caddesinin (1,1km) bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 1 sayılı İmar ve Bayındırlık, Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın ret oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
28	29.11.2016	1477	Gündem No:168-5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesine göre; 24/10/2016 tarih ve 2016/310 sayılı UKOME Kararı ile Ana Arter olarak tanımlanan ilimiz Bandırma ilçesi Atatürk Caddesi, Kurtuluş Caddesi, Ordu Caddesi ve İnönü Caddesinin bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 2 sayılı İmar ve Bayındırlık, Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın ret oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
29	29.11.2016	1478	Gündem No:169-5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesine göre; 24/10/2016 tarih ve 2016/311 sayılı UKOME Kararı ile Ana Arter olarak tanımlanan ilimiz Burhaniye ilçesi Altınyol Caddesi, 2543. Cadde (Altınyol Caddesi ile Rauf Denктаş Bulvarını birbirine bağlayan kısmı) ve Rauf Denктаş Bulvarının bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 3 sayılı İmar ve Bayındırlık, Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın ret oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
30	29.11.2016	1479	Gündem No:170-5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesine göre; 24/10/2016 tarih ve 2016/312 sayılı UKOME Kararı ile Ana Arter olarak tanımlanan ilimiz Edremit ilçe merkezimizde bulunan, Akçay Caddesi, Azerbaycan Bulvarı, Menderes Bulvarı, Yeni Garaj Caddesi, Yılmaz Akpınar Bulvarı ve Ülkü Yolunun, Altınoluk Mahallesiinde bulunan Atatürk Caddesi, Mimar Sinan Caddesi, Sahil Yolu, İsmet Paşa Caddesi ve Cumhuriyet Caddesinin, Akçay Mahallemizde bulunan Edremit Caddesi, Sakarya Caddesi, Atatürk Caddesi, Leman Akpınar Caddesi ve Remzi Molvalıoğlu Caddesinin bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair

50

			28.11.2016 tarih ve 4 sayılı İmar ve Bayındırlık, Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın <i>ret</i> oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
31	29.11.2016	1480	Gündem No:171-5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesine göre; 2015/145 sayılı UKOME kararı ile ana arter olarak tanımlanan Hükümet Caddesinin yanı sıra, 24/10/2016 tarih ve 2016/313 sayılı UKOME Kararı ile Ana Arter olarak tanımlanan Erdek ilçe merkezimizde bulunan Adnan Menderes Caddesinin bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 5 sayılı İmar ve Bayındırlık, Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın <i>ret</i> oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
32	29.11.2016	1481	Gündem No:172-5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesine göre; 24/10/2016 tarih ve 2016/314 sayılı UKOME Kararı ile Ana Arter olarak tanımlanan Havran ilçe sınırlarımız içerisinde bulunan Katırcıoğlu Caddesi ve Muharrem Seven Caddesinin bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 6 sayılı İmar ve Bayındırlık, Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın <i>ret</i> oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
33	29.11.2016	1482	Gündem No:173-5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesine göre; 24/10/2016 tarih ve 2016/308 sayılı UKOME Kararı ile Ana Arter olarak tanımlanan Altıeylül ilçe sınırlarımız içerisinde bulunan Sanat Okulu Caddesi, 339. Sokak ve 209. Sokağın, Karesi ilçe sınırlarımız içerisinde bulunan Salih Tozan Caddesi, hükümet Caddesi, 241. Sokak, 233. Sokak ve Okul Caddesinin 233. Sokak ile m. Akif Ersoy Caddesi arasındaki kısmının bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 7 sayılı İmar ve Bayındırlık, Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın <i>ret</i> oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
34	29.11.2016	1483	Gündem No:174-5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesine göre; 2016/214 sayılı UKOME kararı ile ana arter olarak tanımlanan İmam Birgivi Caddesinin yanı sıra, 24/10/2016 tarih ve 2016/315 sayılı UKOME Kararı ile Ana Arter olarak tanımlanan Kepsut ilçe sınırlarımız içerisinde bulunan 15 Temmuz Şehitler Caddesi, Burhan Alkan Bulvarı, Genişyol Caddesi ve Şehit Yüzbaşı Kamil Âşık Caddesinin bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir

15.

			Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 8 sayılı İmar ve Bayındırlık, Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın <i>ret</i> oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
35	29.11.2016	1484	Gündem No:175-5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 27. maddesine göre; 24/10/2016 tarih ve 2016/316 sayılı UKOME Kararı ile Ana Arter olarak tanımlanan Sındırgı ilçe sınırlarımız içerisinde bulunan Akhisar Caddesi, Atatürk Caddesi, Balıkesir Caddesi ve Kültür Caddesinin bakım, onarım ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyemize devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 9 sayılı İmar ve Bayındırlık, Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın <i>ret</i> oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
36	29.11.2016	1485	Gündem No:176-UKOME tarafından alınan karar doğrultusunda, 1(bir) adet 5-7 metre arası taşıt ile yolcu taşımacılığı yapmak üzere, T.T.M.-Balıkesir Devlet Hastanesi Turgut Solak Binası (Eski Askeri Hastane) güzergahında yapılan hat ihdasının, şehir kartı olarak çalışılmasına imkân sağlayacak şekilde, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu 26. maddesi gereğince, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 44 sayılı Ulaşım İle Plan ve Bütçe Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	29.11.2016	1486	Gündem No:177-2872 sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ile 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 'Atık Su Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifesi'nin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ait Yönetmelik' gereği, Manyas Belediye Meclisinin 19.10.2016 tarih ve 2016/76 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Eysel Katı Atık Ücret Tarifesi'nin uygun olduğuna dair 23.11.2016 tarih ve 39 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	29.11.2016	1487	Gündem No:178-2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre 2017 Mali Yılında uygulanacak tarifelerin belirlenmesi ile ilgili incelenmek üzere yeniden süre verilmesine dair Tarife Komisyonu Raporunun kabulüne oybirliği ile kabul edilmiştir.
39	29.11.2016	1488	Gündem No:179-5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre; Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi'nde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 155 ada 111, 112, 113, 118, 120, 121 ve 122 parsellerin Maliye Hazinesine tapu devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 236 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	29.11.2016	1489	Gündem No:180-5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Ayvalık ilçesi Küçükköy Mahallesi'nde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 2248 parselde A:22,00 m ² 'lik trafo yeri ve 6829 parselde B:24,00 m ² 'lik trafo yerinin 26.07.2025 tarihine kadar protokol kapsamında Balıkesir Büyükşehir Belediyesine 10 yıllığına

			kiralandığından, bedeli Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere, 26.07.2025 tarihine kadar TEDAŞ Genel Müdürlüğüne tahsisinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 237 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	29.11.2016	1490	Gündem No:181-6360 sayılı Kanun ile mülkiyeti Balıkesir Belediyesine ait ilimiz Karesi ilçesi Atatürk Mahallesi 1467 ada 1631 parsel Balıkesir Büyükşehir Belediyesine devredildiğinden, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre; Karesi ilçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait mükerrer tescil edilen 1467 ada 1631 parselin Tapu Kütüğünden terkininin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 238 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	29.11.2016	1491	Gündem No:182-5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz İvrindi ilçesi Büyükyenice Mahallesinde 134 ada 24 parseldeki İmar Planında kısmen 284,38 m ² 'lik alan Büyükyenice Köyü Yolunda kaldığından istimlakı için 2012-2017 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar ve İstimlak programına alınmasının uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 239 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	29.11.2016	1492	Gündem No:183-5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Kepsut ilçesi Camicedit Mahallesinde 122 ada 1 ve 3 parseller İmar Planında kısmen Yol Alanında kaldığından istimlakı için 2012-2017 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar ve İstimlak Programına alınmasının uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 240 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	29.11.2016	1493	Gündem No:184-5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre; İlimiz Erdek ilçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 165 ada 63 ve 64 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminalinde bulunan 25/15 nolu büfenin; bedelinin Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere, 31.12.2020 tarihine kadar Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 241 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
45	29.11.2016	1494	Gündem No:185-İlimiz Karesi ilçesi Paşaalanı Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 6683 ada, 2 parseldeki Şehirlerarası Otobüs Terminali 237 nolu büronun Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devri ile ilgili ayrıntılı çalışma yapılması için evrakın ilgili dairesine iadesinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 242 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
46	29.11.2016	1495	Gündem No:186-5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Karesi İlçesi 1. Sakarya Mahallesinde tescil harici alanda Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin tasarrufunda bulunan BALMEK binasının Sağlıklı Yaşam Merkezi binası yapılmak üzere, bedeli Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere, 31.12.2025 tarihine kadar Halk Sağlığı Müdürlüğüne tahsisinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 243 sayılı Plan ve

			Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
47	29.11.2016	1496	Gündem No:187-5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 22 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Elektronik Haberleşme Kullanım Hakları ve Ücretleri Yönetmeliğinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 244 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
48	29.11.2016	1497	Gündem No:188-5216 sayılı Büyükşehir Kanunu 26. maddesi gereğince, UKOME'nin 24.10.2016 tarih ve 319 sayılı kararı ile belirlenen, ilimiz Dursunbey ilçe merkezinde bulunan Çarşı Caddesi, Subaşı Caddesi, Tahir Tural Caddesi, Adnan Menderes Caddesi, Zübeyde Hanım Caddesi, İsmail Dayı Caddesi, Eminbey Caddesi, Balıkesir Caddesi, Sipahi Caddesi, Molla Sokak, Fatih Rüştü Zorlu Caddesi ve Helvacılar Sokak üzerinde trafik akışına engel teşkil etmeyecek düzenlemelerle yol üstü otoparkların oluşturulup "PARKOMAT" uygulamasına geçilmesinin ve işletiminin BALPARK Ltd. Şti. tarafından yapılmasının uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 45 sayılı Ulaşım İle Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Tahir Yılmaz KENAR, Yusuf ÖZENÇ, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret</i> oylarına karşılık 45 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
49	29.11.2016	1498	Gündem No:189-4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 23. maddesine istinaden Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışma Yönetmeliği çerçevesinde uluslararası, ortakçıl, kentsel tasarım proje yarışması olarak düzenlenmesinin; proje yarışması ile ilgili yapılacak tüm harcamalar için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 28.11.2016 tarih ve 1 sayılı Plan ve Bütçe ile İmar ve Bayındırlık Komisyonları Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 02.12.2016 tarihinde ilan olunur.

Eda ERGÜVEN
MEMUR

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkan Vekili