

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2016 YILI MAYIS AYI 4. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

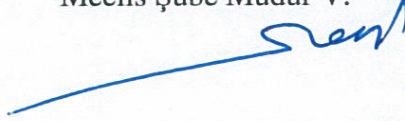
Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	26.05.2016	693	Gündem No:130- Altıeylül İlçesi 2. Dinkçiler Mahallesi 6518 ada 5-6 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup, yapılaşma koşulu E=0.80 Yençok= 9.50 m. Sağlık Hizmet Alanı olmak üzere değişiklik yapılmasına dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	26.05.2016	694	Gündem No:131- Altıeylül İlçesi, Hacıilbey Mahallesi 6055 ada 2 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Bursa KVKBK'nun 08.04.2016 tarih ve 5692 sayılı Kurul Kararı doğrultusunda uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, Yusuf ÖZENÇ'in çekimser ; İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 45 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
3	26.05.2016	695	Gündem No:132- Gelir Bütçesinin 510.853.536,21 TL, Gider Bütçesinin ise 441.108.638,82 TL olarak gerçekleştiği gelir bütçesi gerçekleşme oranının %89,62, Gider Bütçesi Gerçekleşme Oranının ise %67,86 olduğu görülerek Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmenliğinin 40. ve 41. maddeleri uyarınca uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ad okunarak yapılan işaretle oylama sonucunda; Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, Yusuf ÖZENÇ'in çekimser oylarına karşılık 59 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

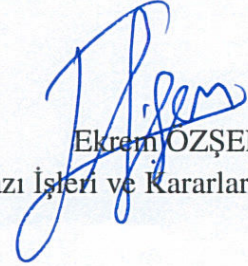
4	26.05.2016	696	Gündem No:133- İlimiz Savaştepe ilçesi Zafer Mahallesinde, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 174 ada 3 parseldeki kargir Hal binasının Yıkılması talep edilen, Kargir Hal Binasının metruk olduğu, uzun zamandır kullanılmadığı, cam ve kapısının olmadığı, binanın Zafer İlköğretim Okulu ile komşu olduğu, Savaştepe İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün 26.01.2016 tarihli yazısı ile öğrenciler için tehlike oluşturduğuna dair yazı yazıldığı, Zafer İlköğretim Okulu Müdürlüğünün 22.01.2016 tarihli yazısı ile yıkımı talep edilen bina içinde alkol, bonzai ve tiner çekenler tarafından kullanıldığı okulun bahçesine buradan atılmış bira ve diğer uyuşturucu artıkları atıldığının belirtildiği, Savaştepe Belediye Başkanlığının 10.02.2016 tarihli yazısı ile fiili durum sebebiyle mülkiyeti Belediyemize ait metruk binanın ortaya kaydığı tehlikenin bertarafı talep edildiği, eskiden hal olarak kullanılan bina için Belediyemiz Kırsal Hizmetler Daire Başkanlığının 16.03.2016 tarihli yazısıyla bu binanın Hal olarak kullanılmayacağı, kullanılmasının mümkün olmadığı belirtildiği görülmüştür. Binanın eski ve uzun zaman kullanılması sebebiyle ekonomik ömrünü tamamladığı, tamirat ve imar kanununa uygun güçlendirme yapmanın yeni bina yapmaktan daha maliyetli olduğu binanın bu haliyle yıkılmasının uygun olacağına dair Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; İsmail SARSILMAZ, Ahmet ERKAL, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 49 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
5	26.05.2016	697	Gündem No:134- Edremit İlçesi, Avcılar Mahallesi 480 ada 414-423 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin (UİP-17472,1) uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	26.05.2016	698	Gündem No:135- Ayvalık İlçesi Fevzipaşa Mahallesi, 46 ada 5 parselde ait 1/1000 ölçekli ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	26.05.2016	700	Gündem No:136- Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 205 ada 7-8-9-10-11 parsellere ait 1/1000 ölçekli ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

8	26.05.2016	701	Gündem No:137- Altıeylül İlçesi, Halalca Mahallesi 4566 ada 9 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	26.05.2016	702	Gündem No:138- Bandırma İlçesi Dutlımanı Mahallesi 125 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Elektrik Piyasası Daire Başkanlığının 13.05.2016 tarih E.24460 sayılı yazısında belirtilen hususlar doğrultusunda Uludağ Dağıtım A.Ş uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 30.05.2016 tarihinde ilan olunur.

Zeki KONUK
Meclis Şube Müdür V.




Ekrem ÖZŞEN
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı