

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2016 YILI NİSAN AYI 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	12.04.2016	450	Gündem No:01- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19. maddesi uyarınca yapılan gizli oylama sonucunda Adalet ve Kalkınma Partisi Kepsut Meclis Üyesi Ekrem PEHLİVAN'ın 74 kabul oyla Meclis Birinci Başkan Vekili olarak seçilmesine karar verildi.
2	12.04.2016	451	Gündem No:02- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19. maddesi uyarınca yapılan gizli oylama sonucunda Adalet ve Kalkınma Partisi Gönen Meclis Üyesi Ekrem OKAN'ın 56 kabul oyla Meclis İkinci Başkan Vekili olarak seçilmesine karar verildi.
3	12.04.2016	452	Gündem No:03- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19. maddesi uyarınca yapılan gizli oylama sonucunda Adalet ve Kalkınma Partisi Bandırma Meclis Üyesi Yılmaz ÖZDEMİR ve Adalet ve Kalkınma Partisi Manyas Meclis Üyesi Serdar ERÇEL asil katip üyeliğe 57 kabul oyla; Adalet ve Kalkınma Partisi Altıeylül Meclis Üyesi İsmail ÇOBAN ve Adalet ve Kalkınma Partisi Karesi Meclis Üyesi Cemal KOCATAŞ'ın yedek katip üyeliğine 54 kabul oyla seçilmelerine karar verildi.
4	12.04.2016	453	Gündem No:04- 5216 sayılı Belediye Kanunu'nun 16. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi uyarınca yapılan gizli oylama sonucunda Büyükşehir Belediye Encümenine 12.04.2016 tarihinden itibaren bir yıl süre ile görev yapmak üzere; Adalet ve Kalkınma Partisi Kepsut Meclis Üyesi Ekrem PEHLİVAN 64 oyla, Adalet ve Kalkınma Partisi Altıeylül Meclis Üyesi Mehmet Birol ŞAHİN 52 oyla, Adalet ve Kalkınma Partisi Karesi Meclis Üyesi Yusuf HOCAOĞLU 80 oyla, Adalet ve Kalkınma Partisi Burhaniye Meclis Üyesi Özer KOYUNCU 61 oyla ve Adalet ve Kalkınma Partisi Gönen Meclis Üyesi Ekrem OKAN'ın 56 oyla Encümen Üyeliğine seçilmelerine karar verildi.
5	12.04.2016	454	Gündem No:05- 5216 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi bünyesinde kurulması zorunlu olan Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu, Ulaşım Komisyonlarına ilave olarak Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu, Tarife Komisyonu, Temel Haklar, Aile ve Kadın Sorunları Komisyonu, Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler komisyonlarının oluşmasına ve her komisyonun (7) yedişer üyeden oluşmasına karar verildi.

6	12.04.2016	455	Gündem No:06- 5216 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisince belirlenen komisyonlarda 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu tarafından teklif edilen 5'er ve Cumhuriyet Halk Partisi Grubu tarafından teklif edilen 2'ser üyenin seçilmesine oybirliği ile karar verildi.
7	12.04.2016	456	Gündem No:07- 5393 sayılı Belediye Kanununun 56.maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığı 2015 Mali Yılı Faaliyet Raporu yapılan işaretle oylama sonucunda Uğur GÜNERİ, Osman KILIÇ, Mehmet Emin ÇOLAK, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, Tahir Yılmaz KENAR, Yusuf ÖZENÇ, Firdevs TÜRKYILMAZ ve Muhittin TÜFEKÇİ'nin çekimser ; İsmail SARSILMAZ, Nusret TAŞAN, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Selim PANÇ, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A.Nazmiye Binnur DİKMEN, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Bayram KAYAHAN, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKARSLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 53 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
8	12.04.2016	457	Gündem No:08- 08-12 Mayıs 2016 tarihleri arasında Finlandiya'da düzenlenecek teknik geziye katılmak üzere, Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanı Ayşın ŞİRVANCI, Mühendis İsmail KAHRAMAN ve Mühendis Can DARAK'ın harcırahları, yol ve konaklama giderlerinin Balıkesir Büyükşehir Belediyesince karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	12.04.2016	458	Gündem No:09- İlimiz Ayvalık ilçesi Alibey Adası Kentsel Sit Alanı 1/500 ölçekli Koruma amaçlı İmar Planı Plan Notu Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
10	12.04.2016	459	Gündem No:10- İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 1227 ada 5 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
11	12.04.2016	460	Gündem No:11- İlimiz Ayvalık ilçesi Zekibey Mahallesi 285 ada 12 parsel için 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
12	12.04.2016	461	Gündem No:12- İlimiz Burhaniye ilçesi Mahkeme Mahallesi 105 ada 1-14-20-22-23 parseller ve 106 ada 44 parsel için 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
13	12.04.2016	462	Gündem No:13- İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi 662 ada 1 parselin batı kısmında yer alan Yeşil Alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

14	12.04.2016	463	Gündem No:14- İlimiz Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 414-423 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
15	12.04.2016	464	Gündem No:15- İlimiz Bandırma ilçesi Atızı Mevkii Ro-Ro Limanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
16	12.04.2016	465	Gündem No:16- İlimiz Bandırma ilçesi Hacıyusuf Mahallesi 1459 ada 31 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
17	12.04.2016	466	Gündem No:17- İlimiz Ayvalık ilçesi Fethiye Mahallesi, 112 ada 1-2 parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
18	12.04.2016	467	Gündem No:18- İlimiz Edremit ilçesinde bulunan muhtelif cadde ve sokaklarda, PARKOMAT uygulamasına geçilmesi ve işletiminin BALPARK Ltd. Şti. tarafından yapılmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
19	12.04.2016	468	Gündem No:19- İlimiz Erdek ilçesinde bulunan muhtelif cadde ve sokaklarda, PARKOMAT uygulamasına geçilmesi ve işletiminin BALPARK Ltd. Şti. tarafından yapılmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
20	12.04.2016	469	Gündem No:20- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı bünyesinde 2016 yılında 1. Derecelik 1 adet Ekonomist kadrosunda toplam 1 adet sözleşmeli personelin çalıştırılması, ücretinin belirlenmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
21	12.04.2016	470	Gündem No:21- Büyükşehir Belediyesine ait Norm Kadroların ihdas edilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
22	12.04.2016	471	Gündem No:22- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı bünyesinde İç Denetim Biriminin Kurulmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
23	12.04.2016	472	Gündem No:23- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Daire Başkanlığı ve Destek Hizmetleri Daire Başkanlığının Görev ve Çalışma Yönetmeliği değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

24	12.04.2016	473	Gündem No:24- İlimiz Karesi ilçesi 2.Kayabey Mahallesi Kavuçukyüzü Mevkiinde 5 Nolu Gecekondu Önleme Bölgesinde, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 1030 adet arsanın Fırıntaş Ter. Tur. Ulş. Ve Gıda San. Tic. A.Ş.'ye aynı sermaye olarak konulması ve tapu devrinin yapılmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
25	12.04.2016	474	Gündem No:25- İlimiz Savaştepe ilçesi Zafer Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 174 ada 3 parseldeki kargir Hal Binasının yıkılmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
26	12.04.2016	475	Gündem No:26- İlimiz Altıeylül ilçesi Halalca Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 197 ada 161 ve 162 parsellerin, 2012-2017 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
27	12.04.2016	476	Gündem No:27 - İlimiz Karesi ilçesi Atatürk Mahallesinde 8619 ada 1 ve 2 parsellerin 2012-2017 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
28	12.04.2016	477	Gündem No:28- İlimiz Altıeylül ilçesi Karaman Mahallesinde 207 ada 140, 141, 143, 146, 148 ve 149 parsellerin 2012-2017 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
29	12.04.2016	478	Gündem No:29- İlimiz Altıeylül ilçesi Karaman Mahallesinde mülkiyeti Orta Malı Mera vasfındaki 207 ada 1 parselin B, C ve D kısımları ile Köylüköy Mahallesi 710 parselin B kısmının 2012-2017 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
30	12.04.2016	479	Gündem No:30- İlimiz Altıeylül ilçesi Kesirven Mahallesi 203 ada 1 parsel üzerindeki tesisin Fırıntaş A.Ş.'ye işletme devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
31	12.04.2016	480	Gündem No:31- İlimiz Erdek ilçesi Atatürk Mahallesi 165 adadaki muhtelif parsellerde bulunan hal ve zeytin borası binası yıkıldığından Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic. Ltd. Şti'ye otopark olarak işletme devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
32	12.04.2016	481	Gündem No:32- İlimiz Burhaniye ilçesi Mahkeme Mahallesi Hürriyet Caddesi Akın Sokakta kamuya terk edilen bölge otoparkının Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketi adına işletme devri verilen Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.08.2015 tarih ve 731 sayılı kararının iptal edilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

33	12.04.2016	482	Gündem No:33- İlimiz Marmara ilçesi Türkeli (Avşa) Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 1797 parselin, turizm ve çevre temizliği hizmetlerinde kullanılmak üzere Haziran – Temmuz – Ağustos 2016 aylarında Marmara Belediyesine bedelsiz tahsis edilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
34	12.04.2016	483	Gündem No:34- İlimiz Savaştepe ilçesi Sarıbeyler Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 1241 parselde bulunan düğün salonunun bedelsiz tahsis edilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
35	12.04.2016	484	Gündem No:35- İlimiz Karesi ilçesi 2. Çay Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait otopark alanında kalan 4142 ada1 parselde A=1.000,00m ² 'lik kısmın 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu olarak 25 (yirmibeş) yıllığına Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğüne tahsisine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
36	12.04.2016	485	Gündem No:36- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün, İlimiz bazı ilçelerinde yapılacak inşaat işleri ve gerekli muhtelif parça ile hırdavat malzemeleri ve kamyon ile iş makinesi alımı işleri için İller Bankası AŞ.'den kullanacağı kredi talepleri ile ilgili olarak her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonlarına havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
37	12.04.2016	486	Gündem No:37- Gömeç Belediye Meclisinin 01.03.2016 tarihli ve 20 sayılı kararıyla belirlenen Evsel Katı Atık Ücret Tarifesine dair teklifin incelenmek üzere Tarife Komisyonlarına havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
38	12.04.2016	487	Gündem No:38- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü Balıkesir İli Mikrobölgeleme çalışmasına ilişkin 2016 yılı birim fiyat tarifesine dair teklifin incelenmek üzere Tarife Komisyonlarına havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
39	12.04.2016	488	Gündem No:39- İlimiz genelinde yeni kurulacak küçük ölçekli kesimhanelerde büyükbaş ve küçükbaş hayvan kesim ücret tarifelerinin belirlenmesinin uygun olduğuna dair 30.03.2016 tarihli ve 12 sayılı Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir.
40	12.04.2016	489	Gündem No:40- 17.03.2016 tarih ve 376 sayılı Meclis Kararında sehven “3 Adet 1. Derece Teknisyen Kadrosu” olarak yazılan maddi hatanın “1 Adet 3. Derece Teknisyen Kadrosu” ve “18 adet Kadro İhdasının 16 adet Kadro İhdası” olmak üzere düzeltilmesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

41	12.04.2016	490	Gündem No:41- 2560 Sayılı Kanunun 9/g maddesi uyarınca alınacak kredinin temin edilmesi ile sözleşme imzalamak üzere BASKİ Genel Müdürlüğünün 23.02.2016 tarih ve 54 sayılı BASKİ Yönetim Kurulu Kararı ile; BASKİ Genel Müdürlüğünün hizmetlerindeki verimliliğin artırılması ve öz kaynak yanında ek kaynak yaratılması ihtiyacının hasıl olmasından dolayı yurtiçi ve yurtdışı borçlanma yetkisi ile ilgili BASKİ Yönetim Kurulu Kararı doğrultusunda imzalanacak kredi sözleşmesinde Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın kefil olarak sözleşmeyi imzalayabilmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
42	12.04.2016	491	Gündem No:42- 2016 yılı yaz sezonundan önce kaynak suyu ve tesislerin hizmete girmesi için 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunun 30. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu 18-e maddesine göre; BASKİ Genel Müdürlüğüne ait İlimiz Burhaniye İlçesi Karadere Mahallesinde 2,00 lt/sn debili kaynak suyu ve şişeleme tesisinin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına devir alınmasına dair müşterek önerenin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
43	12.04.2016	492	Gündem No:43- Erdek İlçesi, Yalı Mahallesi, 19 MII pafta, 796 ada 2 parselde ait 1/1000 ölçekli UİP Değişikliğine dair müşterek önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
44	12.04.2016	493	Gündem No:44- İvrindi ilçesi Gökçeyazı/Orta Mahallesi 175 ada 48-55-56-57 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair müşterek önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
45	12.04.2016	494	Gündem No:45- Bigadiç ilçesi Çavuş Mahallesinde şahıslara ait 19 ada 53, 54, 55, 56, 57, 58 ve 59 parsellerin 20,00 m.'lik Bigadiç Kuzey Çevre Yolu kamulaştırma koridoru içinde kalan kısımlarının Büyükşehir Belediyemiz 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasına dair müşterek önerenin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 18.04.2016 tarihinde ilan olunur.

Zeki KONUK
Meclis Şube Müdür V.

Ekrem ÖZŞEN
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı