

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2016 YILI NİSAN AYI 3. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	26.04.2016	511	Gündem No:62- Susurluk ilçesi Orta Mahalle 480 ada 21,43,57,58 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair 13.04.2016 tarihli ve 112 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	26.04.2016	512	Gündem No:63- Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı yönelik olarak yapılan itirazların karara bağlanması için ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	26.04.2016	513	Gündem No:64- Bandırma İlçesi, Paşabayır Mahallesi 25 ada 3-4 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	26.04.2016	514	Gündem No:65- Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı yönelik olarak yapılan itirazların karara bağlanması için ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	26.04.2016	515	Gündem No:66- Bandırma İlçesi, Dere Mahallesi 92 ada 5parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği (NİP-14172,2) teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	26.04.2016	516	Gündem No:67- Bandırma İlçesi Dutlimanı Mahallesi 125 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	26.04.2016	517	Gündem No:68- Bandırma İlçesi Feribot ve Deniz Otobüsü İskelesi amaçlı 1/5000 ölçekli NİP ve 1/1000 ölçekli UIP teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	26.04.2016	518	Gündem No:69- Gömeç İlçesi, Hacıosman Mahallesi, 120 ada 1-43 parsellere ait 1/5000 ölçekli NİP Değişikliği ve 1/1000 ölçekli UIP Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 13.04.2016 tarih ve 120 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

9	26.04.2016	519	Gündem No:70- Karesi İlçesi, Ziyaretli Mahallesi, 836 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli NİP Teklifi ve 1/1000 ölçekli UİP teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	26.04.2016	520	Gündem No:71- Dursunbey İlçesi, Sarnıç Mahallesi, Büyükalın Mevkii, 110 ada, 11 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli NİP Teklifi ve 1/1000 ölçekli UİP teklifinin uygun olduğuna dair 14.04.2016 tarih ve 122 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	26.04.2016	521	Gündem No:72- Dursunbey İlçesi, Sarnıç Mahallesi, Büyükalın Mevkii, 110 ada, 35 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli NİP Teklifi ve 1/1000 ölçekli UİP teklifinin uygun olduğuna dair 14.03.2016 tarih ve 123 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	26.04.2016	522	Gündem No:73- Bandırma İlçesi, Akçapınar Mahallesi, 135 parsel ile ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup; Nazım İmar Planlarının bütüncül olarak hazırlanması hususu kapsamında söz konusu talebin bölge planları kapsamında değerlendirilmek ve ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 14.04.2016 tarih ve 124 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	26.04.2016	523	Gündem No:74- Bandırma İlçesi, Ömerköy Mahallesi, 948-953 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 14.04.2016 tarih ve 125 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	26.04.2016	524	Gündem No:75- Susurluk İlçesi Demirkapı Mahallesi RES amaçlı 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	26.04.2016	525	Gündem No:76- Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 125 ada 67 parsel ile ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup mer'i imar planı şartlarının korunması, teklif dosyasının ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesinin uygun olduğuna dair 14.04.2016 tarih ve 127 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

16	26.04.2016	526	Gündem No:77- Erdek İlçesi, Aşağıyapıcı Köyü Liman Tesisi Uygulama İmar Planına ilave olarak yapılan “Liman ve Dolfen” amaçlı 1/5000 ölçekli İNİP ve 1/1000 ölçekli İUİP teklifinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, Tahir Yılmaz KENAR, Yusuf ÖZENÇ, Firdevs TÜRKYILMAZ ve Muhittin TÜFEKÇİ’nin çekimser ; İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN’ın ret oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
17	26.04.2016	527	Gündem No:78- Gönen İlçesi, Kurtuluş Mahallesi, 376 ada 1-2-37-38-169-170 parsellere ait 1/1000 ölçekli UİP Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN’ın ret oylarına karşılık 57 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
18	26.04.2016	528	Gündem No:79- Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi, 362 ada 6 parsele ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	26.04.2016	529	Gündem No:80- Ayvalık İlçesi Alibey Adası Mithatpaşa Mahallesi, 41 pafta 1084 ada 21 parsele ait 1/5000 ölçekli Ayvalık Alibey Adası (Cunda) Kentsel Sit Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğine ilişkin Bursa KVKBK’nun 14.01.2016 tarih ve 5306 sayılı Kararı doğrultusunda mer’i plan şartlarının korunmasının uygun olduğuna dair 14.04.2016 tarih ve 131 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	26.04.2016	530	Gündem No:81- Ayvalık İlçesi İsmetpaşa Mahallesi, 522 ada 6 parsele ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	26.04.2016	531	Gündem No:82- Ayvalık İlçesi Mithatpaşa Mahallesi, 44 pafta 1050 ada 23 parsele ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Ayvalık Alibey Adası Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliğine ilişkin Bursa KVKBK’nun 14.11.2015 tarih ve 5094 sayılı Kurul Kararı doğrultusunda; ada bütününde, mülkiyet hakkını da gözeterek şekilde bir plan değişikliği hazırlatılarak değerlendirilmek üzere sunulmasının uygun olduğuna dair 15.04.2016 tarih ve 133 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

22	26.04.2016	532	Gündem No:83- Erdek İlçesi Zeytinli Mahallesi 874 ada 1 parsel ve 875 ada 1 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	26.04.2016	533	Gündem No:84- Erdek İlçesi, Atatürk Mahallesi, 165 ada 65 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği(NİP-14172,2) teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	26.04.2016	534	Gündem No:85- Burhaniye İlçesi, Geriş Mahallesi 423 ada 39 parsel ait 1/5000 ölçekli NİP Değişikliği teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	26.04.2016	535	Gündem No:86- Burhaniye İlçesi, Kızıklı Mahallesi, 2974 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	26.04.2016	536	Gündem No:87- Bandırma İlçesi, Edincik Mahallesi, 10944 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	26.04.2016	537	Gündem No:88- Kent Estetik Kurulu Yönetmeliği'nin 4. ve 5. maddelerinin değişikliği ile 11. maddesinin iptalinin ayrıntılı çalışma yapılması için, evrağın ilgili dairesine iadesinin uygun olduğuna dair 22.04.2016 tarih ve 111 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	26.04.2016	538	Gündem No:89- Bandırma İlçesi 17 Eylül Mahallesi 506 ada 112 parsel ait 1/1000 ölçekli Bandırma Revizyon İmar Planı Plan Değişikliği teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
29	26.04.2016	539	Gündem No:90- Bandırma İlçesi, Paşabayır Mahallesi 24 ada 2-3 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 15.04.2016 tarih ve 135 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

30	26.04.2016	540	Gündem No:91- Karesi İlçesi, Atatürk Mahallesi, 1502 ada 96-667 parsellere ait 1/1000 ölçekli UİP Değişikliğine ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 02.02.2016 tarih ve E.910 sayılı yazısı incelenmiş olup Karesi İlçesi, Atatürk Mahallesi, 1502 ada 96-667 parseller mer'i 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında İlköğretim Tesis Alanında kalmakta olup 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı Değişikliği mer'i 1/5000 ölçekli Nİ Planına uygun olarak hazırlandığından Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.10.2015 tarih ve 862 sayılı Kararının aynen uygulanmasının uygun olduğuna dair 10.03.2016 tarih ve 136 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	26.04.2016	541	Gündem No:92- Bandırma İlçesi 100. Yıl Mahallesi 1378 ada kuzeyinde yer alan "Park Alanı" kullanımının bir kısmının "İbadet Alanı" kullanımına dönüştürülmesine yönelik olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 02.02.2016 tarih ve E.857 sayılı yazısı ve ekleri incelenmiş olup Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2015 tarih ve 621 sayılı Kararının aynen uygulanmasına dair İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 57 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
32	26.04.2016	542	Gündem No:93- Bandırma İlçesi, 100.Yıl Mahallesi, 823 ada, 22-23 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli UİP teklifinin (UİP-220,29) uygun olduğuna dair 15.04.2016 tarih ve 138 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	26.04.2016	543	Gündem No:94- Bandırma İlçesi, Edincik Mahallesi 8369-8370 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
34	26.04.2016	544	Gündem No:95- Bandırma İlçesi Dutlimanı Mahallesi 34 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	26.04.2016	545	Gündem No:96- Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi, 1198 ada 32 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

36	26.04.2016	546	Gündem No:97- Edremit İlçesi, Çamlıbel Mahallesi 1298 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 20.04.2016 tarih ve 146 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	26.04.2016	547	Gündem No:98- Edremit İlçesi, Güre Mahallesi 152 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	26.04.2016	548	Gündem No:99- Edremit İlçesi, Güre (Çamlıbel) Mahallesi 261 Ada 1-2-3-4 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 20.04.2016 tarih ve 148 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
39	26.04.2016	549	Gündem No:100- Edremit İlçesi, Akçay Mahallesi 506 Ada 1-13 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	26.04.2016	550	Gündem No:101- Altıeylül İlçesi Gündoğan Mahallesi Rüzgar Caddesi Cengiz Topel Köprülü Kavşak Projesine İlişkin 1/5000 ölçekli NİP Değişikliği ve 1/1000 ölçekli UİP Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 20.04.2016 tarih ve 152 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	26.04.2016	551	Gündem No:102- Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 79 ada 1 parsel ve Geriş Mahallesi 700 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair 20.04.2016 tarih ve 150 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	26.04.2016	552	Gündem No:103- Balıkesir-Dursunbey-Kütahya Karayolu Güzergâhına ait 1/5000 ölçekli NİP ve 1/1000 ölçekli UİP teklifinin uygun olduğuna dair 18.04.2016 tarih ve 141 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	26.04.2016	553	Gündem No:104- Bigadiç İlçesi Dört Eylül (Fethi Bey) Mahallesi 03.03.2014 onay tarihli Uygulama İmar Planının 18L I paftasında 30 200 – 31 000 yatay 29 000 – 29 200 dikey koordinatları arasında kalan Balıkesir Sırdığı asfaltı Balatlı ayrımı ile Sırdığı girişi yol ayrımının 228+695 km. ile 228+400 km. arasında kalan alanın Karayolları Genel Müdürlüğü'nce yol emniyet sahası olarak kullanılmak üzere 1/5000 ölçekli NİP ve 1/1000 ölçekli UİP tadilatı teklifi incelenmiş olup konu ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları Raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

44	26.04.2016	554	Gündem No:105- İvrindi İlçesi, Gökçeyazı/Orta Mahallesi, 175 ada 48-55-56-57 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (UİP-17684,1) teklifi incelenmiş olup Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.02.2016 tarih ve 251 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine uygun olarak hazırlandığından uygun olduğuna dair 26.02.2016 tarih ve 100 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
45	26.04.2016	555	Gündem No:106- İlimiz Edremit ilçesinde bulunan muhtelif cadde ve sokaklarda, PARKOMAT uygulamasına geçilmesi ve işletiminin BALPARK Ltd. Şti. tarafından yapılması yapılmasının uygun olduğuna dair 22.04.2016 tarih ve 17 sayılı Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda; Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, Tahir Yılmaz KENAR, Yusuf ÖZENÇ, Firdevs TÜRKYILMAZ ve Muhittin TÜFEKÇİ, İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
46	26.04.2016	556	Gündem No:107- İlimiz Erdek ilçesinde bulunan muhtelif cadde ve sokaklarda, PARKOMAT uygulamasına geçilmesi ve işletiminin BALPARK Ltd. Şti. tarafından yapılmasının uygun olduğuna dair 22.04.2016 tarih ve 18 sayılı Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyonları Ortak Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, Tahir Yılmaz KENAR, Yusuf ÖZENÇ, Firdevs TÜRKYILMAZ ve Muhittin TÜFEKÇİ, İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
47	26.04.2016	557	Gündem No:108- 26 maddeden ibaret olan, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Fen İşleri Daire Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile 23 maddeden ibaret olan, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği değişikliklerin uygun olduğuna dair 15.04.2016 tarih ve 79 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

48	26.04.2016	558	Gündem No:109- 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre; Erdek ilçesi Atatürk Mahallesi'nde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 165 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ve 17 parsellerde bulunan hal ve zeytin borsası binası yıkıldığından Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd. Şirketine otopark olarak işletme devrinin uygun olduğuna dair 22.04.2016 tarih ve 91 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
49	26.04.2016	559	Gündem No:110- 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre; Burhaniye ilçesi Mahkeme Mahallesi Hürriyet Caddesi Akın Sokakda kamuya terk edilen bölge otoparkının Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketi adına işletme devri verilen Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.08.2015 tarih ve 731 sayılı kararının iptal edilmesinin uygun olduğuna dair 22.04.2016 tarih ve 91 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	26.04.2016	560	Gündem No:111- İlimiz Bigadiç ilçesi Çavuş Mahallesi'nde şahıslara ait 19 ada 53, 54, 55, 56, 57, 58 ve 59 parsellerin 20,00 m.'lik Bigadiç Kuzey Çevre Yolu kamulaştırma koridoru içinde kalan kısımlarının Büyükşehir Belediyemiz 2012-2017 yılları arasında kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının uygun olduğuna dair 22.04.2016 tarih ve 92 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
51	26.04.2016	561	Gündem No:112- 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ile 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 'Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ait Yönetmelik' gereği, Gömeç Belediyesine ait Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 22.04.2016 tarih ve 16 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
52	26.04.2016	562	Gündem No:113- İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğü Balıkesir İli Mikrobölgeleme çalışmasına ilişkin 2016 yılı birim fiyat tarifelerinin uygun olduğuna dair 22.04.2016 tarih ve 17 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Necmettin Hüsnü AKÇINAR, Tahir Yılmaz KENAR, Yusuf ÖZENÇ, Firdevs TÜRKYILMAZ ve Muhittin TÜFEKÇİ, İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Hüseyin SARI, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın ret oylarına karşılık 50 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

53	26.04.2016	563	Gündem No:114- İvrindi Belediye Meclisinin kararıyla belirlenen Evsel Katı Atık Bertaraf Ücret Tarifesinin ayrıntılı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
----	------------	-----	--

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 04.05.2016 tarihinde ilan olunur.

Pakize KADIOĞLU
Meclis Şube Müdür V.


Ekrem ÖZŞEN
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı