

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2017 YILI ARALIK AYI 3. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	26.12.2017	1435	Gündem No:67- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili dairelerin çalışmaları ve değerlendirmeleri devam ettiğinden konunun incelenmek üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	26.12.2017	1436	Gündem No:68- Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'na yönelik olarak yapılan itirazların karara bağlanması için paftalar bazında ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	26.12.2017	1437	Gündem No:69- Edremit İlçesi, Akçay Mahallesi 529 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	26.12.2017	1438	Gündem No:70- Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi, 889 ada 46 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" alanı fonksiyonlu imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 500 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Hüseyin BARIŞ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın ret oylarına karşılık 56 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.



5	26.12.2017	1439	Gündem No:71- Erdek ilçesi Karşıyaka ve Tatlısu İlave-Revizyon-İslah İmar Planı Plan Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	26.12.2017	1440	Gündem No:72- Ayvalık ilçesi Tıfıllar Mahallesi 131 ada 4-5-6-7-8-9-12-13-14 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	26.12.2017	1441	Gündem No:73- Burhaniye İlçesi, Kızıklı Mahallesi 175 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	26.12.2017	1442	Gündem No:74- Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 687 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	26.12.2017	1443	Gündem No:75- Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 347 ada 2 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	26.12.2017	1444	Gündem No:76- Edremit ilçesi Çamlıbel Mahallesi 555 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	26.12.2017	1445	Gündem No:77- İvrindi İlçesi Osmanlar Mahallesi 262 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.



12	26.12.2017	1446	Gündem No:78- Altıeylül İlçesi Türkali Mahallesi Muhtelif Parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	26.12.2017	1447	Gündem No:79- İlimiz Bandırma ilçesi Akçapınar Mahallesi 135 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	26.12.2017	1448	Gündem No:80- İlimiz Bandırma İlçesi Ayyıldız Mahallesi 2017 ada 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	26.12.2017	1449	Gündem No:81- İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	26.12.2017	1450	Gündem No:82- Edremit İlçesi Akçay Mahallesi 519 ada 6, 7 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	26.12.2017	1451	Gündem No:83- Erdek İlçesi Kastri Mevkii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	26.12.2017	1452	Gündem No:84- İvrindi İlçesi Gökçeyazı Mahallesi 238 ada 79, 80, 263, 265 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.



19	26.12.2017	1453	Gündem No:85- Karesi İlçesi Yaylabayır Mahallesi 633, 634, 635, 636 parseller 1/5000 Nazım İmar Planı 1/1000 Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	26.12.2017	1454	Gündem No:86- İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 10944 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	26.12.2017	1455	Gündem No:87- İlimiz Edremit ilçesi Çamlıbel Mahallesi 497 ada 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	26.12.2017	1456	Gündem No:88- İlimiz Edremit ilçesi Yolören Mahallesi 162 ada 2 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili "Özel Eğitim Alanı" fonksiyonlu imar planı değişikliğinin 1/100000 ölçekli Çevre Düzenli Planı Plan Hükümlerinin 7.34 maddesine istinaden Çevre ve Şehircilik Bakanlığından uygun görüş alınması şartıyla uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 518 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	26.12.2017	1457	Gündem No:89- İlimiz Kepsut ilçesi Tekkeışıklar Mahallesi 101 ada 42 ve 62 parsellere ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	26.12.2017	1458	Gündem No:90- İlimiz Burhaniye ilçesi Bahçelievler (Geriş) Mahallesi 419 ada 305 parsele ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

25	26.12.2017	1459	Gündem No:91- İlimiz Edremit ilçesi Bostancı Mahallesi 121 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili "Özel Eğitim Alanı" fonksiyonlu imar planı değişikliğinin 1/100000 ölçekli Çevre Düzenli Planı Plan Hükümlerinin 7.34 maddesine istinaden Çevre ve Şehircilik Bakanlığından uygun görüş alınması şartıyla uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 523 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	26.12.2017	1460	Gündem No:92- İlimiz Susurluk ilçesi Söve Mahallesi 697 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	26.12.2017	1461	Gündem No:93- İlimiz Edremit ilçesi Yolören Mahallesi mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 144 ada 3 parselin Edremit Belediyesine tahsis ile ilgili mahallinde ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	26.12.2017	1462	Gündem No:94- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Kepsut ilçesi Genişyol Caddesi üzerinde bulunan 5 adet ATM noktasının yerel nitelikli ihtiyaç ve hizmetlerinin karşılanabilmesi amacıyla, 31.12.2023 tarihine kadar, Kepsut Belediye Başkanlığına bedelsiz tahsisinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 218 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
29	26.12.2017	1463	Gündem No:95- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Karesi ilçesi Kızpınar Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8625 ada 34 parselin A: 1650,00 m ² 'lik kısmı Ece Amca İlkokulu olarak kullanıldığından, 25 yıllık Milli Eğitim Bakanlığınca bedelsiz tahsisinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 219 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
30	26.12.2017	1464	Gündem No:96- İlimiz Altıeylül ilçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8043 ada 17, 18, 19, 20, 21, 30 ve 31 parsellerin Altıeylül Belediye Başkanlığına tahsis hakkında ayrıntılı çalışma yapılması için evrakın ilgili dairesine iadesinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 220 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

31	26.12.2017	1465	Gündem No:97- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; Büyükşehir Belediye Meclisimizin 24.11.2014 tarih ve 335 sayılı kararı ile 31.12.2018 tarihine kadar FIRINTAŞ A.Ş.'ye verilen tahsisin iptal edilmesinin ve ilimiz Altıeylül ilçesi Subay Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 7629 ada 1 parselin Çevre Eğitim Parkı olarak kullanılması amacıyla, bakım, onarım ve sorumluluğu Altıeylül Belediye Başkanlığına ait olmak üzere, bedeli Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere, 31.12.2023 tarihine kadar, Altıeylül Belediye Başkanlığına tahsisinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 221 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	26.12.2017	1466	Gündem No:98- İlimiz Altıeylül ilçesi Halalca Mahallesi 4511 ada 1 parselde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 7631/17128 hissenin (3815,39 m ²) Altıeylül Belediye Başkanlığına devri ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	26.12.2017	1467	Gündem No:99- 5393 sayılı Belediye Kanununun 75-d maddesine göre; İlimiz Karesi ilçesi Kayabey Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8414 ada 15 parselin Kayabey Cami Hazinesine dahil olduğundan, Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesine göre tapu kütüğüne “Bu taşınmazın mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait iken, 5018 sayılı Kamu Mahalli Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45’inci maddesinin üçüncü fıkrası gereğince; Kayabey Cami Hazinesi olarak kullanılmak üzere Vakıflar Genel Müdürlüğüne bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tesbiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki Kamu İdaresinin talebi üzerine, devralan Kamu İdaresinin muvafakatına veya her hangi bir hükme gerek olmaksızın Tapu İdaresince devreden Kamu İdaresi adına resen tescil edilir.” şerhinin konularak Vakıflar Genel Müdürlüğüne bedelsiz tapu devrinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 223 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Hüseyin BARIŞ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> ’ın çekimser oylarına karşılık 56 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

34	26.12.2017	1468	Gündem No:100- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; Balıkesir Belediye Meclisinin 26.02.1992 tarih ve 479 sayılı kararı ile İl Jandarma Komutanlığına tahsis edilen ilimiz Karesi ilçesi 2. Mirzabey Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 1397 ada 3 parselde bulunan 3. Blok 10 nolu bağımsız bölüm, 4. Blok 9 ve 10 nolu bağımsız bölüm, 5. Blok 8, 9 ve 10 nolu bağımsız bölümlerin İl Jandarma Komutanlığına tahsisinin iptal edilmesinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 224 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	26.12.2017	1469	Gündem No:101- 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre; İlimiz Karesi ilçesi Atatürk Mahallesi mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8239 ada 29 ve 30 parsellerin 31.12.2023 tarihine kadar Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limitet Şirketine verilen işletme devrinin ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.09.2017 tarih ve 1093 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 225 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	26.12.2017	1470	Gündem No:102- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi mülkiyeti Ömer TEK ve Sabri TEK'e ait 7810 ada 26 parselin tamamı Park Alanında kaldığı ve Bigadiç ilçesi Çavuş Mahallesi mülkiyeti Mustafa AKINCI' ya ait 28 ada 16 parselin tamamı Terminal Alanında kaldığından 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 226 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	26.12.2017	1471	Gündem No:103- Burhaniye Belediye Meclisinin 03.11.2016 tarih ve 2016/300 sayılı kararı ile Burhaniye İlçesi 2017 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi 41.050.000,00 TL olarak kabul edilmiş olup yapılan incelemeler neticesinde Aralık 2017 tarihinde Burhaniye Belediyesinin yapacağı giderlerin tahmini bütçesini aşacağı anlaşılmıştır. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesi uyarınca; Burhaniye Belediye Meclisinin 07/12/2017 tarih ve 2017/290 sayılı kararı ile kabul edilen 2017 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesine ilave 3.600.000,00 TL ek ödenek verilmesi işlemlerine ilişkin yukarıdaki tabloda sunulduğu şekilde toplam 3.600.000,00 TL ek ödenek verilmesinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 227 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

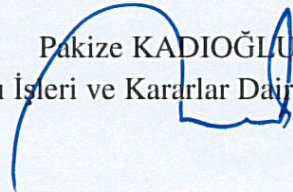
38	26.12.2017	1472	Gündem No:104- Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi uyarınca; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2017 Mali Yılı Bütçesi finansmanın ekonomik sınıflandırması cetvelinde yer alan iç borçlanma bölümündeki finansmanı kaynak göstermek suretiyle gider bütçemizdeki gerek duyulan bütçe tertiplerine ek ödenek verilmesi işlemlerine ilişkin yukarıdaki tabloda sunulduğu şekilde toplam 100.000.000,00TL ek ödenek verilmesinin uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 228 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
39	26.12.2017	1473	Gündem No:105- 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu 26. maddesi gereğince, ulaşım hizmetlerinin Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesi hakkında alınan 2015/642 sayılı Meclis Kararının, UKOME tarafından alınan kararlar doğrultusunda, Ayvalık - Altınova güzergahında yolcu taşımacılığı yapacak olan 8-10 metre boyutlarında ki 16 adet aracın taşıt büyüklüklerinin, 4 adet 8-10 metre, 2 adet 12 metre, 10 adet 5-7 metre arası engelli uyumlu, alçak tabanlı, klimalı taşıt olarak revize edilmesinin uygun olduğuna dair 23.12.2017 tarih ve 27 sayılı Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	26.12.2017	1474	Gündem No:106- 2872 sayılı Çevre Kanununun 11. maddesi ile 27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren 'Atık Su Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara ait Yönetmelik' uyarınca; Bandırma Belediye Meclisinin 07.12.2017 tarih ve 172 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 2018 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 22.12.2017 tarih ve 63 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	26.12.2017	1475	Gündem No:107- Ayvalık İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 302 ada 10-11 parsellere ait zorunlu tevhid gösterimi ile tevhid işlemi sonucu oluşacak parselde, ada TAKS değeri doğrultusunda öneri bina kütlesi öneren 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na sunulması şartıyla uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 499 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	26.12.2017	1476	Gündem No:108- İlimiz Edremit ilçesi Ayvacık-Edremit-Havran Devlet Yolu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi incelenmiş olup; Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğünün 17/07/2014 tarihli ve 125609 sayılı başvuruları ile Edremit Belediyesi tarafından hazırlatılan imar planı değişikliği teklifinin değiştirildiği şekli ile uygun olduğuna dair 25.12.2017 tarih ve 525 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

43	26.12.2017	1477	Gündem No:109- Balıkesir Organize Sanayi Bölgesinde %25 katılım payına sahip Büyükşehir Belediye Başkanlığını temsil edecek müteşebbis heyet 2 asil üyesinin Zekai KAFAOĞLU ve Hasan AVCI; 2 yedek üyesinin sırası ile 1.yedek üye Dinçer ORKAN ve 2.yedek üye Mehmet Birol ŞAHİN olarak seçilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	26.12.2017	1478	Gündem No:110- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre; İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesiinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8970 ada 3 parsel ile 7522 ada 4 parselin belediye gelirlerini arttırmak için satış işlemlerinin yapılması ile Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine satış yetkisi verilmesine dair yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Hüseyin BARIŞ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın çekimser oylarına karşılık 56 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
45	26.12.2017	1479	Gündem No:111- Karesi Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
46	26.12.2017	1480	Gündem No:112- Burhaniye Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
47	26.12.2017	1481	Gündem No:113- Erdek Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
48	26.12.2017	1482	Gündem No:114- Gönen Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

49	26.12.2017	1483	Gündem No:115- Savaştepe Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	26.12.2017	1484	Gündem No:116- Sındırgı Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
51	26.12.2017	1485	Gündem No:117- Susurluk Belediyesi 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 29.12.2017 tarihinde ilan olunur.


Mustafa TANRISEVEN
Şube Müdürü V.


Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı