

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2017 YILI EYLÜL AYI 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	14.09.2017	1016	Gündem No:1- İlimiz Ayvalık İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 1890 ada 1 parselin batısında Trafo Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	14.09.2017	1017	Gündem No:2- İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 714 ada 6 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	14.09.2017	1018	Gündem No:3- İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 620 ada 34 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	14.09.2017	1019	Gündem No:4- İlimiz Bandırma İlçesi Erikli Mahallesi 330 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	14.09.2017	1020	Gündem No:5- İlimiz Bandırma İlçesi İhsaniye Mahallesi 281 adaya ait 1/1000 ölçekli Bandırma Kitle Revizyon İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	14.09.2017	1021	Gündem No:6- İlimiz Bigadiç İlçesi Abacı Mahallesi 335 ada 16-70-71 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	14.09.2017	1022	Gündem No:7- İlimiz Bigadiç İlçesi Fethibey Mahallesi ve Abacı Mahallesi belirli parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	14.09.2017	1023	Gündem No:8- İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 310 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	14.09.2017	1024	Gündem No:9- İlimiz Edremit İlçesi Akçay Mahallesi 519 ada 6, 7 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

10	14.09.2017	1025	Gündem No:10- İlimiz Edremit İlçesi Kızılköçili Mahallesi 310 ada 2 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	14.09.2017	1026	Gündem No:11- İlimiz Erdek İlçesi Halitpaşa Mahallesi 18 ada 130 parsel ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	14.09.2017	1027	Gündem No:12- İlimiz Erdek İlçesi Kastri Mevkii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	14.09.2017	1028	Gündem No:13- İlimiz İvrindi İlçesi Gökçeyazı Mahallesi 238 ada 79, 80, 263, 265 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	14.09.2017	1029	Gündem No:14- Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin yetki devri kararı gereğince; İvrindi Belediyesi'nin yol isimlendirme konulu Meclis kararına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	14.09.2017	1030	Gündem No:15- İlimiz Karesi İlçesi Yaylabayır Mahallesi 633, 634, 635, 636 parseller 1/5000 Nazım İmar Planı 1/1000 Uygulama İmar Planı teklifine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	14.09.2017	1031	Gündem No:16- İlimiz Karesi İlçesi Tatlıpınar Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	14.09.2017	1032	Gündem No:17- İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesi belirli parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	14.09.2017	1033	Gündem No:18- İlimiz Susurluk İlçesi Danaveli Mahallesi 58 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	14.09.2017	1034	Gündem No:19- İlimiz Altıeylül ilçesi Altıeylül Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 8138 ada 9, 10, 11 ve 12 parseller 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Ticaret+Konut alanında kaldığından Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	14.09.2017	1035	Gündem No:20- İlimiz Savaştepe Yukarıdanişment Kırsal Mahalle yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan İstiklal Mahallesi ile Yukarıdanişment Mahallesi muhtelif parsellerin kamulaştırılmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

21	14.09.2017	1036	Gündem No:21- İlimiz Altıeylül İlçesi Küçükbostancı Mahallesi yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan Küçükbostancı Mahallesi 116 ada 39, 41, 57, 58, 59, 83 ve 84 parsellerin kamulaştırılmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	14.09.2017	1037	Gündem No:22- İlimiz Bandırma İlçesi Paşabayır, Sunullah, Altıyüzevler ve Onyedieylül Mahallelerinden geçen Bandırma Çanakkale Kavşak Kamulaştırma Projesi ve İmar Planına göre; muhtelif parsellerin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programında bulunmadığından ek programa alınmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	14.09.2017	1038	Gündem No:23- İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi Kapalı Pazar Alanı, Dinkçiler Mahallesi Kapalı Pazar Alanı, Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi Karizma Yanı Kapalı Pazar Alanı ve Adnan Menderes Mahallesi Pazar yerinin afet durumunda alternatif hasta bakım alanı olarak kullanılmak üzere İl Sağlık Müdürlüğüne İşbirliği Protokolü kapsamında tahsis talebine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	14.09.2017	1039	Gündem No:24- İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8239 ada 29 ve 30 parseller ile tescil harici alanın Balıkesir Otopark İşletmeleri Limited Şirketine işletme devri talebine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	14.09.2017	1040	Gündem No:25- İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi ve 2. Kayabey Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Mera vasıflı alanların, 4342 sayılı Mera Kanununun 14-c ve d maddesine göre Mera Tahsis amacı değişikliği talebine dair teklifin incelenmek üzere Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	14.09.2017	1041	Gündem No:26- Balıkesir Bandırma Ana Metal ve Makine İhtisas Organize Sanayi Bölgesine katılım payı oranında belirlenecek müteşebbis heyeti asil ve yedek üyelerinin belirlenmesine dair önerenin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	14.09.2017	1042	Gündem No:27- Balıkesir İli Muhtelif Mahalle Yollarında Parke ve Bordür Yapımı İş i için 58.676.775,50TL (Ellisekizmilyonaltıyüzyetmişaltıbinyediyüzyetmişbeşliraellikuruş) kredi kullanılması ve kredinin kullanılması aşamasında gerektiğinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına sözleşmeleri imzalaması için, Başkanlık Makamına Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından yetki verilmesine dair önerenin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	14.09.2017	1043	Gündem No:28- İlimiz Karesi İlçesi 2. Çay Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 853 ada 6 parselin 3.284,39 m ² 'lik Akaryakıt İstasyonu Alanında kalan kısmının satış işlemlerinin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair önerenin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
29	14.09.2017	1044	Gündem No:29- İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8966 ada 1 parsel ve 8967 ada 1 parselin satış işlemlerinin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair önerenin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama

			sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
30	14.09.2017	1045	Gündem No:30- İlimiz Dursunbey İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon + İlave Uygulama İmar Planına dair önerenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	14.09.2017	1046	Gündem No:31- İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesiinde mülkiyeti Devlet Demiryollarına ait 7613 ada 2 parselde bulunan 2 nolu teleferik ayağı ile Aygören Mahallesiinde mülkiyeti Selahattin YARBAOđLU ve hissedarlarına ait 7869 ada 1 parselde bulunan 7 nolu teleferik ayağının 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programında bulunmadığından ek programa alınmasına dair önerenin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 21.09.2017 tarihinde ilan olunur.

Emin Uygur ÇELİK
Şube Müdürü

Pakize KADIOđLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı