

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2017 YILI EYLÜL AYI 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	21.09.2017	1047	Gündem No:32- Kurtdereli Vergi Dairesinde faaliyette bulunan “Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Otogar İşletmesi” unvanlı bütçe içi işletmemizin “Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Otobüs, Terminal ve Liman İşletmesi” olarak değiştirilmesi Kurtdereli Vergi Dairesinde faaliyette bulunan “Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Otogar İşletmesi” unvanlı bütçe içi işletmemizin unvanının “Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Otobüs, Terminal ve Liman İşletmesi” olarak değiştirilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	21.09.2017	1048	Gündem No:33- Teftiş Kurulu Yönetmeliği ile ilgili teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	21.09.2017	1049	Gündem No:34- Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1049 ada 36 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Hakkında Çevre Şehircilik İl Müdürlüğünün 17.03.2017 tarih ve 26003 sayılı yazısı ile ilgili, ilgi yazıda bahsedilen "Eko Turizm Potansiyeli'ne" ilişkin, Mekansal Planlar Genel Müdürlüğü'nden alınan görüş doğrultusunda, Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 27.12.2016 tarih ve 1610 sayılı kararının geçerli olduğuna dair 19.09.2017 tarih ve 380 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	21.09.2017	1050	Gündem No:35- Burhaniye ilçesi Şarköy Mahallesi 3461 parsel (Eski 3432 parsel) ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili "Spor Alanı" fonksiyonlu plan teklifinin 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Plan Hükümleri doğrultusunda uygun olduğuna dair 19.09.2017 tarih ve 381 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	21.09.2017	1051	Gündem No:36- Bandırma ilçesi 100.Yıl Mahallesi 1662 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili "Özel Eğitim Tesisi Alanı" fonksiyonlu imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair 19.09.2017 tarih ve 382 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	21.09.2017	1052	Gündem No:37- İlimiz Ayvalık ilçesi Hayrettinpaşa Mahallesi 170 ada 31-42 parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili kadaströ durumu ile imar planı arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin plan değişikliği teklifinin Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'ndan geldiği şekliyle uygun olduğuna dair 19.09.2017 tarih ve 383 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

7	21.09.2017	1053	Gündem No:38- Dursunbey İlçesi 1/1000 ölçekli Revizyon + İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili 1/1000 ölçekli Revizyon + İlave Uygulama İmar Planına İlişkin, Dursunbey Belediye Meclisi'nin 05.09.2017 tarih ve 6 sayılı Meclis Kararı'nın değiştirilerek uygun olduğuna dair 19.09.2017 tarih ve 384 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Selim PANÇ, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN, Coşkun GÜNHAN, Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Yusuf ÖZENÇ, Necmettin Hüsnü AKÇINAR ve Firdevs TÜRKİYILMAZ'</i> in çekimser oylarına karşılık 51 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
8	21.09.2017	1054	Gündem No:39- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Altıeylül Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 8138 ada 9, 10, 11 ve 12 parsellerin Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınmasının ve söz konusu iş ile ilgili her türlü işlemin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 20.09.2017 tarih ve 153 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Selim PANÇ, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN, Coşkun GÜNHAN, Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Yusuf ÖZENÇ, Necmettin Hüsnü AKÇINAR ve Firdevs TÜRKİYILMAZ'</i> in ret oylarına karşılık 51 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
9	21.09.2017	1055	Gündem No:40- İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla; Balıkesir İli Muhtelif Mahalle Yollarında Parke ve Bordür Yapımı İş i için 58.676.775,50TL (Ellisekizmilyonaltıyüzyetmişaltıbinyediyüzyetmişbeşliraellikuruş) kredi kullanılmasına belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye ve krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesi talebinin yasa ve usule uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 20.09.2017 tarih ve 154 sayılı raporunun kabulüne yapılan işaretle oylama sonunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	21.09.2017	1056	Gündem No:41- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre; İlimiz Karesi ilçesi 2. Çay Mahallesi mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 853 ada 6 parselin İmar Planına göre 1.431,61 m ² 'lik kısmı imar yoluna terk edildikten sonra kalan 3.284,39 m ² 'lik Emsal: 0,40 ve Yençok: 9,50 m yüksekliğinde Akaryakıt İstasyonu alanında kalan kısmının belediye gelirlerini arttırmak için satışı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca gerekli iş/işlemlerinin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 20.09.2017 tarih ve 155 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	21.09.2017	1057	Gündem No:42- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Plevne Mahallesi mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8966 ada 1 parsel ve 8967 ada 1 parsel imar planında TİCK Ticaret+Konut

			Alanında kaldığından belediye gelirlerini arttırmak için satışı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca gerekli iş/işlemlerinin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 20.09.2017 tarih ve 156 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Selim PANÇ, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN, Coşkun GÜNHAN, Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Yusuf ÖZENÇ, Necmettin Hüsnü AKÇINAR ve Firdevs TÜRKYILMAZ'</i> in ret oylarına karşılık 51 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
--	--	--	---

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 27.09.2017 tarihinde ilan olunur.

Emin Uygur ÇELİK
Şube Müdürü

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı