

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2017 YILI EYLÜL AYI 3. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	28.09.2017	1058	Gündem No:43- İlimiz sınırları dahilinde yeterli sayıda kadın sığınma evlerinin var olup olmadığı hususunda araştırma yapılarak çözümler üretilmesi ile ilgili ilçeler bazında çalışmalar devam ettiğinden 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar Aile ve Kadın Sorunları Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	28.09.2017	1059	Gündem No:44- Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'na yönelik olarak yapılan itirazların karara bağlanması için paftalar bazında ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	28.09.2017	1060	Gündem No:45- Edremit ilçesi, Akçay Mahallesi 529 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	28.09.2017	1061	Gündem No:46- Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi, 889 ada 46 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	28.09.2017	1062	Gündem No:47- Savaştepe İlçesi Mecidiye Mahallesi 105 ada 24 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili parselin kadastral yola cephesi bulunmaması nedeniyle ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 385 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.



6	28.09.2017	1063	Gündem No:48- Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi, 889 ada 13 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" fonksiyonlu imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 396 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	28.09.2017	1064	Gündem No:49- Erdek ilçesi Karşıyaka ve Tatlısu İlave-Revizyon-İslah İmar Planı Plan Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	28.09.2017	1065	Gündem No:50- Ayvalık ilçesi Tıfıllar Mahallesi 131 ada 4-5-6-7-8-9-12-13-14 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	28.09.2017	1066	Gündem No:51- Edremit İlçesi, Altınoluk Mahallesi 935 ada 4 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	28.09.2017	1067	Gündem No:52- İlimiz Kepsut İlçesi Poyrazgölü Rüzgar Enerji Santrali projesine ait 1/5000 ölçekli ilave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili "Rüzgar Enerji Santrali" amaçlı ilgili imar planı teklifinin uygun olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 401 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	28.09.2017	1068	Gündem No:53- Burhaniye İlçesi, Kızıklı Mahallesi 175 ada 1 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	28.09.2017	1069	Gündem No:54- İlimiz Susurluk ilçesi Kayıkçı Mahallesi 210 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	28.09.2017	1070	Gündem No:55- İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 863 ada 4 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili "Konut Alanı" fonksiyonunu içeren imar planı değişikliği teklifinin değiştirildiği şekli ile uygun olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 386 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

14	28.09.2017	1071	Gündem No:56- Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 687 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	28.09.2017	1072	Gündem No:57- Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 347 ada 2 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	28.09.2017	1073	Gündem No:58- Susurluk İlçesi Regülatör Alanlarına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi uygun olduğuna uygun olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 387 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	28.09.2017	1074	Gündem No:59- Edremit ilçesi Çamlıbel Mahallesi 555 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	28.09.2017	1075	Gündem No:60- İvrindi İlçesi Osmanlar Mahallesi 262 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	28.09.2017	1076	Gündem No:61- Altıeylül İlçesi Türkali Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	28.09.2017	1077	Gündem No:62- İlimiz Bandırma ilçesi Akçapınar Mahallesi 135 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	28.09.2017	1078	Gündem No:63- İlimiz Manyas İlçesi Salur Mahallesi 4770 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

GA.

22	28.09.2017	1079	Gündem No:64- İlimiz Bandırma İlçesi Ayyıldız Mahallesi 2017 ada 1 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	28.09.2017	1080	Gündem No:65- İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 232 ada 12 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	28.09.2017	1081	Gündem No:66- İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	28.09.2017	1082	Gündem No:67- İlimiz Manyas İlçesi Merkez Çarşı Mahallesi'nde 172 Ada 1-2, 171 ada 1 ve 100 ada 2 parselleri kapsayan Otopark ve Pazar Alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	28.09.2017	1083	Gündem No:68- İlimiz Bandırma İlçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarına ek madde eklenmesi teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	28.09.2017	1084	Gündem No:69- İlimiz Ayvalık İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 1890 ada 1 parselin batısında Trafo Alanı amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili dosya içerisinde bulunan UEDAŞ'a ait kurum görüşünün parsel tanımlı olmaması nedeniyle ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 389 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	28.09.2017	1085	Gündem No:70- Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 310 ada 1 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususu ile ilgili konunun Balıkesir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 09.08.2017 tarih ve 6545 sayılı yazısına dair olduğu görülmüş; ilgili imar planının "kamu yararı içermesi, ilave imar planı olması ve bütüncül planlarla tutarlı olması" nedeniyle Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 25.05.2017 tarih ve 650 sayılı Meclis Kararı'nın geçerli olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 390 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Rahmi GENÇER, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Şerafettin ENGÜDAR, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan</i>

			KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın <i>ret</i> oylarına karşılık 46 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
29	28.09.2017	1086	Gündem No:71- Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin yetki devri kararı gereğince; İvrindi Belediyesi'nin yol isimlendirme konulu meclis kararı ile ilgili İvrindi Belediye Meclisi'nin 05.07.2017 tarih ve 2017/44 sayılı Meclis Kararı'nın; “KURTULUŞ MAHALLESİ Şehit Rıdvan ÇETİNKAYA Caddesi'nin Şehit Tuncay Özdemir Caddesi, Geçici Sokak'ın Güvem Sokak, Buz Sokak'ı General Prof. Dr. Ergün DEMİRALP Caddesi'ne bağlayan sokağa İçkin Sokak, Kınık Sokak'ın Özkınık Caddesi, Akçal Sokak'ın Elif Sokak, Kocaeli Sokak'ın Çavdar Sokak, 75 ada 31 parselden 75 ada 1 parsele uzanan yola Aydoğan Caddesi, BEDRETTİN MAHALLESİ Demirciler Sokak'ın Öztaşkın Sokak, Demirtaş Küme Evleri'nin Demirtaşlı Küme Evleri, Atatürk Caddesi'nin Kemal Atatürk Caddesi, 7 EYLÜL MAHALLESİ Karaçepiş Caddesi'nin Yazıcıoğlu Caddesi, Karaçepiş 1 Nolu Sokak'ın Kabakçı Sokak, Karaçepiş 2 Nolu Sokak'ın Göçmen Sokak, Korucu Caddesi'nin Ömer Halisdemir Caddesi, BÜYÜKYENİCE MAHALLESİ Aslan Sokak'ın Aslanlı Sokak, Belediye Caddesi'nin Belde Caddesi, Bilir Sokak'ın Oral Sokak, Cumhuriyet Caddesi'nin Şehit Erol ERDİ Caddesi, Dar Sokak'ın Daral Sokak, Demirciler Sokak'ın Demirci Sokak, İstiklal Caddesi'nin Şehit Bünyamin YOLDAŞ Caddesi, Kurt Sokak'ın Tosunlar Sokak, Nalbant Sokak'ın Nalbantoğlu Sokak, Panayır Sokak'ın Arat Sokak, Park Sokak'ın Kireççiler Sokak, Kurtuluş Caddesi'nin Barış Caddesi, Kurtuluş Meydanı'nın Özgürlük Meydanı, GÖKÇEYAZI MAHALLESİ Ayan Sokak'ın Özaslan Sokak, Park Caddesi'nin Pazaryeri Caddesi, Kale Sokak'ın Sur Sokak, Yeni Cami Sokak'ın Çakıcılar Sokak, Can Sokak'ın Yaşam Sokak, Işık Sokak'ın Özışık Sokak, Çanakkale Caddesi Küme Evleri'nin Giriş Küme Evleri, Çanakkale (Köseağalar) Küme Evleri'nin Doğu Küme Evleri, Milli Egemenlik (Köseağalar) Küme Evlerinin Kuzey Küme Evleri, Milli Egemenlik 1 Küme Evleri Avşar Küme Evleri, Mustafa Kemal (Köseağalar) Küme Evleri'nin Karadere Küme Evleri, KORUCU MAHALLESİ Atatürk Meydanı'nın Gazi Mustafa Kemal Meydanı, Camii Sokak'ın Camili Sokak Çınar Sokak'ın Kocaçınar Sokak, Dar Sokak'ın Ender Sokak, Demir Sokak'ın Çelik Sokak, Demirciler Sokak'ın Özdemirciler Sokak, Panayır Sokak'ın Sağlık Ocağı Sokak, Yıldız Sokak'ın Ayyıldız Sokak, Zübeyde Hanım Caddesi'nin Şehit Bülent EMEN Caddesi, Küçük Ilıca Küme Evleri'nin Bayram Yeri Küme Evleri, Ilıcaakpınar Sokak'ın Ilıkpınar Sokak, KAYAPA MAHALLESİ Aslan Sokak'ın Aslanlar Sokak, Atatürk Caddesi'nin Kazım Karabekir Caddesi, İstiklal Caddesi'nin Vatan Caddesi, Cumhuriyet Meydanı'nın Demokrasi Meydanı, Kurt Sokak'ın Bozkurt Sokak, Özdemir Sokak'ın Sanrı Sokak, Panayır Sokak'ın Okul Sokak, Sağlık Sokak'ın Mektepli Sokak, Can Sokak'ın Canlar Sokak, Gökçeler Sokak'ın Gökçe Sokak, SOFULAR/ÇAMKÖY MAHALLESİ Şehit Piyade Astsubay Kıdemli Çavuş Fatih TOMUŞOĞLU Meydanı'nın Şehit Fatih TOMUŞOĞLU Meydanı, Çarkacı Mahallesi Şehit Piyade Uzman Çavuş Tuncay KÜSSEN Caddesi'nin Şehit Tuncay KÜSSEN Caddesi olarak değiştirilmesi, Sofular/Çamköy Mahallesi Şehit Fatih TOMUŞOĞLU Meydanı ve Çarkacı Mahallesi Şehit Tuncay KÜSSEN

81.

			<i>Caddesi hariç Yeni Mahalle yapılan Kiraz-Ören Mahallesi ve 6360 sayılı yasa ile köyden mahalleye çevrilen tüm yerlerin diğer cadde, sokak, bulvar, meydan, küme evler isimlerinin kaldırılarak bunların yerine MAKS çalışmaları kapsamında numara verilmesi hususları 5393 sayılı kanunun 81. Maddesi gereğince yapılan oylamada oybirliği ile kabul edilerek ..."değişikliklerini içerdiği tespit edilmiş olup, İvrindi Belediye Meclisi'nin 05.07.2017 tarih ve 2017/44 sayılı Meclis Kararı'nın uygun olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 391 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne 5393 sayılı Kanunun 81. maddesi gereğince; üye tam sayısı 94 olan Belediye Meclisimiz 63 meclis üyesi ile toplanmış olup, 63 üyenin tamamının kabul oyu vermesi sonucu meclis üye tam sayısının üçte iki çoğunluğu sağlanarak karar verilmiştir.</i>
30	28.09.2017	1087	Gündem No:72- Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesi 1229-1230-1234-1235-1238-1239-1241-1242-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili "Belediye Hizmet Alanı(Belediye Binası), Sosyal Tesis Alanı, Park, Ticaret+Konut, Konut ve Yol alanı" fonksiyonlarını içeren imar planı değişikliği teklifinin değiştirilen şekli ile uygun olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 392 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	28.09.2017	1088	Gündem No:73- Susurluk İlçesi Danaveli Mahallesi 58 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili "Enerji Üretim Alanı", "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı" amaçlı ilgili imar planı teklifinin uygun olduğuna dair 26.09.2017 tarih ve 393 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	28.09.2017	1089	Gündem No:74- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; İlimiz Savaştepe ilçesi Yukarıdanişment Kırsal Mahalle yolu Kamulaştırma projesine göre Kamulaştırma koridoru içinde kalan İstiklal Mahallesi 262 ada 48 parsel, 263 ada 3 ve 4 parseller, 269 ada 4, 50 ve 51 parseller ile Yukarıdanişment Mahallesi 132 ada 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69 ve 77 parseller, 133 ada 7 parsel, 134 ada 28, 30, 48 ve 124 parsellerin kamulaştırılmasının ve söz konusu iş ile ilgili her türlü işlemin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 27.09.2017 tarih ve 157 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	28.09.2017	1090	Gündem No:75- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Küçükbestancı Mahallesi yolu Kamulaştırma projesine göre Kamulaştırma koridoru içinde kalan Küçükbestancı Mahallesi 116 ada 39, 41, 57, 58, 59, 83 ve 84 parsellerin kamulaştırılmasının ve söz konusu iş ile ilgili her türlü işlemin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 27.09.2017 tarih ve 158 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

81.

34	28.09.2017	1091	Gündem No:76- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Bandırma ilçesi Paşabayır Mahallesi 1163 ada 1170 parsel, 1194 ada 1348, 1349 ve 1350 parseller, 1202 ada 1354, 1355, 1411, 1415, 1421 ve 1422 parseller, Sunullah Mahallesi 721 ada 349, 352, 353, 355, 361, 484, 488, 493, 497, 499, 500, 505, 506 ve 507 parseller, 724 ada 482, 483, 485, 488 ve 489 parseller, 725 ada 249, 250, 251, 254, 255, 258, 364, 367, 368, 369, 370, 371, 373, 375, 376, 377 ve 378 parseller, 732 ada 215, 216, 217, 223, 224, 225, 746 ve 808 parseller, Altıyüzevler Mahallesi 377 ada 35 ve 58 parseller, 378 ada 1 parsel, 379 ada 2, 4, 5, 6, 15, 16, 17, 18 ve 26 parseller, 400 ada 40, 293, 318, 319, 536, 571, 652, 675, 679, 680 ve 685 parseller, 1648 ada 1, 5, 6 ve 7 parseller, Onyedieylül Mahallesi 329 ada 1 parsel, 330 ada 4 parsel, 331 ada 1 parsel, 498 ada 12 parsel, 506 ada 29, 32, 60, 61, 62, 63, 110, 112, 113, 131, 151, 153 ve 157 parseller, 509 ada 2, 3 ve 4 parseller, 511 ada 2 ve 3 parseller, 696 ada 7, 225, 251, 259, 263, 264, 268 ve 269 parsellerin; Balıkesir Belediye Meclisinin 25/5/2017 tarih 657 sayılı kararı ile onaylanan 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18 (e) maddesi ile 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemlerine başlanmasının uygun olduğuna dair 27.09.2017 tarih ve 159 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	28.09.2017	1092	Gündem No:77- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Bahçelievler Mahallesi Kapalı Pazar Alanı, Dinkçiler Mahallesi Kapalı Pazar Alanı, Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi Karizma Yanı Kapalı Pazar Alanı ve Adnan Menderes Mahallesi Pazar yerinin afet durumunda alternatif hasta bakım alanı olarak kullanılmak üzere, 31.12.2027 tarihine kadar, İl Sağlık Müdürlüğüne İşbirliği Protokolü kapsamında bedelsiz tahsisinin uygun olduğuna dair 27.09.2017 tarih ve 160 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	28.09.2017	1093	Gündem No:78- 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre; İlimiz Karesi ilçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8239 ada 29 ve 30 parseller ile tescil harici alan İmar planında otopark alanında kaldığından 1800 m ² 'lik açık otoparkın; bedelinin Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere, 31.12.2023 tarihine kadar Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketine işletme devrinin uygun olduğuna dair 27.09.2017 tarih ve 161 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Rahmi GENÇER, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Şerafettin ENGÜDAR, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN, Coşkun GÜNHAN</i> 'ın <i>ret</i> oyları ile Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Yusuf ÖZENÇ ve Necmettin Hüsnü AKÇINAR 'nin çekimser oylarına karşılık 42 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
37	28.09.2017	1094	Gündem No:79- Balıkesir Bandırma Ana Metal ve Makine İhtisas Organize Sanayi Bölgesine katılım payı oranında belirlenecek müteşebbis heyeti asil ve yedek üyelerinin belirlenmesi hususu incelenmek üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

38	28.09.2017	1095	Gündem No:80- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi'nde mülkiyeti Devlet Demiryollarına ait 7613 ada 2 parselde bulunan 2 nolu teleferik ayağı ile Aygören Mahallesi'nde mülkiyeti Selahattin YARBAOĞLU ve hissedarlarına ait 7869 ada 1 parselde bulunan 7 nolu teleferik ayağının; 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programında bulunmadığından; 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Ek Programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 27.09.2017 tarih ve 163 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; İsmail SARSILMAZ, Rahmi GENÇER, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Şerafettin ENGÜDAR, Levent ACARTABAK, Kamil SAKA, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN'ın çekimser oylarına karşılık 46 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
39	28.09.2017	1096	Gündem No:81- Kurtdereli Vergi Dairesinde 1370369921 vergi kimlik numarasında faaliyette bulunan "Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Otogar İşletmesi" unvanlı bütçe içi işletmemizin unvanının 17.05.2016 tarih ve 640 sayılı Meclis Kararına istinaden kurulan "Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Otobüs, Terminal ve Liman İşletmesi" olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna dair 27.09.2017 tarih ve 164 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	28.09.2017	1097	Gündem No:82- 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 69 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Teftiş Kurulu Yönetmeliğinin uygun olduğuna dair 27.09.2017 tarih ve 165 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	28.09.2017	1098	Gündem No:83-5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 4342 sayılı Mera Kanununun 14-c ve d maddesine göre; İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi'nde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Mera vasıflı, 130 ada 671 parselden 75.527,63 m²'lik kısmı 2. Kayabey mahallesi'nde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait Mera vasıflı 824 ada 2, 3, 11 ve 12 parseller, 826 ada 111 ve 113 parseller, 831 ada 4 ve 10 parseller, 833 ada 13 parsel, 897 ada 10 ve 15 parseller, 898 ada 4, 5, 6 ve 7 parseller ile 833 ada 5 parselden 38.926,81 m²'lik kısmı ve Davalı Mera vasfındaki 833 ada 7 parselden 15.887,73m²'lik kısmı, 833 ada 16 parselden 18.464,34 m²'lik kısmı, 833 ada 17 parselden 46.414,27 m²'lik kısmı olmak üzere toplam 853.680,05 m²'lik alan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Konut, Resmi Kurum Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Eğitim Alanı, Yeşil Alan, İmar Yolu vb. ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Konut, Resmi Kurum Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Eğitim Alanı, Yeşil Alan, İmar Yolu vb. fonksiyonlu alanlarda kaldığından; Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Bitkisel Üretim Genel Müdürlüğünün 23.08.2014 tarih ve 14052 sayılı talimatı ile 4342 sayılı Mera Kanunu Değişik 14. Madde Uygulamalarının 19/b maddesi uyarınca mera tahsis amacı değişikliği işlemlerinin

			yaşılmasının uygun olduğuna ve söz konusu iş ve işlemlerin yürütölmesi için Büyükşehir Belediye Başkanl Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.08.2017 tarih ve 354 sayılı 25.09.2017 tarih ve 5 sayılı Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık ile Plan ve Bütçe komisyon raporunun komisyondan geldiğı şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliğı ile karar verildi.
--	--	--	--

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 05.10.2017 tarihinde ilan olunur.

Emin Uygur ÇELİK
Şube Müdürü

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı