

T.C.  
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2017 YILI NİSAN AYI 3. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

| Sıra No | Karar Tarihi | Karar No | Karar Özeti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------|--------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 27.04.2017   | 519      | <b>Gündem No:115-</b> Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'na yönelik olarak yapılan itirazların karara bağlanması için paftalar bazında ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                         |
| 2       | 27.04.2017   | 520      | <b>Gündem No:116-</b> Edremit İlçesi, Akçay Mahallesi 529 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                    |
| 3       | 27.04.2017   | 521      | <b>Gündem No:117-</b> Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi, 889 ada 46 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                         |
| 4       | 27.04.2017   | 522      | <b>Gündem No:118-</b> Edremit ilçesi, Hekimzade ve Tuzcumurat Mahalleleri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin Edremit Belediye Meclisinin 07.04.2016 tarih ve 224 sayılı Meclis Kararı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi. |
| 5       | 27.04.2017   | 523      | <b>Gündem No:119-</b> Savaştepe ilçesi Bozalan Mahallesi 123 ada 55-56-57 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                     |
| 6       | 27.04.2017   | 524      | <b>Gündem No:120-</b> Bandırma İlçesi Erikli Mahallesi 917-919 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili Lisanssız Elektrik Rüzgar Enerji Santrali amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nın uygun olduğuna dair 20.04.2017 tarih ve 182 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda                                                                                                                                                  |

|    |            |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |            |     | mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7  | 27.04.2017 | 525 | <b>Gündem No:121-</b> Bigadiç ilçesi, Okçular Mahallesi 138 ada 34 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                |
| 8  | 27.04.2017 | 526 | <b>Gündem No:122-</b> Havran ilçesi Büyükaşapçı Mahallesi 103 ada 46-59 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                               |
| 9  | 27.04.2017 | 527 | <b>Gündem No:123-</b> Bandırma ilçesi Dutlimanı Mahallesi 34 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                      |
| 10 | 27.04.2017 | 528 | <b>Gündem No:124-</b> Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 480 ada 414-423 parsellere ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili plan değişikliğinin yoğunluk artışı amaçlı olduğu görölmüş, bütüncül planlar kapsamında değerlendirilmek ve ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 20.04.2017 tarih ve 184 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                |
| 11 | 27.04.2017 | 529 | <b>Gündem No:125-</b> Bandırma İlçesi Paşabayır Mahallesi 610 ada 1595 parsel ve 1220 ada 1639 parselde ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili "Park alanı, Çocuk Oyun Alanı ve Teknik Altyapı Alanı" fonksiyonlarını kapsayan ilgili imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 200 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                  |
| 12 | 27.04.2017 | 530 | <b>Gündem No:126-</b> Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 24-29, 28-29 paftalara ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili "Gelişme konut alanı, Ticaret-Konut alanı, Eğitim alanı, Belediye Hizmet Alanı, Açık Yeşil Alan, Spor Alanı ve genel otopark alanı" fonksiyonlarına ilişkin sunulan Nazım İmar Planı Değişikliğinin, yapılan değişiklikle donatı alanlarının arttırılmış olması ve şehircilik ilkeleri açısından sakınca bulunmaması nedeniyle uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 201 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi. |
| 13 | 27.04.2017 | 531 | <b>Gündem No:127-</b> Altıeylül ilçesi Kılıcılar Mahallesi Alan Mevkii 101 ada 638 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                      |

|    |            |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | 27.04.2017 | 532 | <b>Gündem No:128-</b> Savaştepe İlçesi Mecidiye Mahallesi 105 ada 24 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                           |
| 15 | 27.04.2017 | 533 | <b>Gündem No:129-</b> Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 480 ada 399 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                    |
| 16 | 27.04.2017 | 534 | <b>Gündem No:130-</b> Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 497 ada 1 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                        |
| 17 | 27.04.2017 | 535 | <b>Gündem No:131-</b> Edremit ilçesi Zeytinli Mahallesi sınırlarında bulunan Zeytinli Çayı kıyılarında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili "Sağlık Alanı" amaçlı yapılan Nazım İmar Planının uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 202 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                         |
| 18 | 27.04.2017 | 536 | <b>Gündem No:132-</b> Bandırma İlçesi Ömerköy Mahallesi 948 ve 953 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili "Sanayi Alanı" amaçlı İlave Uygulama İmar Planı teklifinin, üst ölçekli planlarla uyumlu olduğu görülmüş ve uygun olduğuna dair 20.04.2017 tarih ve 186 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                   |
| 19 | 27.04.2017 | 537 | <b>Gündem No:133-</b> Ayvalık İlçesi Namikkemal Mahallesi 967 ada 3-4 parsellere ait 1/1000 ölçekli ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği İtirazı ile ilgili Ayvalık Belediye Meclisi'nin 03.08.2016 tarih ve 215 sayılı itirazın reddine ilişkin alınan meclis kararının, uygun olduğuna dair 20.04.2017 tarih ve 188 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                  |
| 20 | 27.04.2017 | 538 | <b>Gündem No:134-</b> Ayvalık İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi 1076 ada 6 parsele ait 1/1000 ölçekli ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı Değişikliği ile ilgili Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 27.12.2016 tarih ve 1607 sayılı kararıyla uygun olduğu ve Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne sunulduğu ve kurulun 07.03.2017 tarih ve 0645 sayılı yazısı doğrultusunda, uygun olduğuna dair 20.04.2017 tarih ve 189 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi. |
| 21 | 27.04.2017 | 539 | <b>Gündem No:135-</b> Susurluk İlçesi Sultaniye Mahallesi 179 ada 14(eski 11) parsele ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili planların Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nce 23.08.2016 tarih ve 1066 sayılı kararla onaylandığı, 19.12.2016 tarih ve 6513 sayılı dilekçe ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne                                                                                                                                                                                                                                                               |

|    |            |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |            |     | gönderildiği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığımızda 02.01.2017 tarih ve 12 sayı ile kayıtlı cevap yazısı ile ilgili planlama alanının "Sağlık Alanı" fonksiyonuyla planlanmış olması ve kamu ihtiyaç ve yatırımları göz önünde bulundurularak Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23.08.2016 tarih ve 1066 sayılı meclis kararının aynen uygulanmasına dair 20.04.2017 tarih ve 190 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 22 | 27.04.2017 | 540 | <b>Gündem No:136-</b> Erdek İlçesi Atatürk Mahallesi, Dere Caddesi 22 Nolu Sokağın İsim Değişikliği teklifi ile ilgili Erdek Belediye Meclisi'nin 01.02.2017 tarih ve 19 sayılı kararında alınan 22 nolu sokağın, "Hatice Koç Sokağı" olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna dair 20.04.2017 tarih ve 192 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 81.maddesinde belirtilen belediye meclisinin üye tam sayısının salt çoğunluğu da sağlanmış olmakla, mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 23 | 27.04.2017 | 541 | <b>Gündem No:137-</b> Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831 adalar ve çevresine ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği teklifi uygun olduğuna dair 20.04.2017 tarih ve 199 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda, İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN, Coşkun GÜNHAN, Uğur GÜNERİ, Osman KILIÇ, Mehmet Emin ÇOLAK, Yusuf ÖZENÇ ve Necmettin Hüsnü AKÇINAR'ın ret oylarına karşılık 35 kabul oyla mevcudun <b>oyçokluğu</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                     |
| 24 | 27.04.2017 | 542 | <b>Gündem No:138-</b> Edremit ilçesi Hekimzade Mahallesi 1663 ada 1 parsel ve 1663 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği hususu ile ilgili plan değişikliğinin Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.12.2016 tarih ve 1571 sayılı kararı ile onaylandığı, 24.02.2017 tarih ve 4553 sayılı dilekçe ile Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne gönderildiği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığımızda 20.03.2017 tarih ve 2851 sayı ile kayıtlı cevap yazısı ile ilgili plan değişikliğinin "Mezarlık Alanı" amaçlı yapılmış olması ve bölgenin ihtiyaçları göz önünde bulundurularak Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.12.2016 tarih ve 1571 sayılı kararının aynen uygulanmasına dair 26.04.2017 tarih ve 203 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi. |
| 25 | 27.04.2017 | 543 | <b>Gündem No:139-</b> Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 675 ada 3 parsel için 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili "Akaryakıt Servis İstasyonu" ve "Ticaret Alanı" fonksiyonlarına sahip ilgili imar planı değişikliğinin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 204 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 26 | 27.04.2017 | 544 | <b>Gündem No:140-</b> Balıkesir İli Kepsut ilçesi Uygulama İmar Planı ve Parselasyon Planları Yapımı yetki devri hususu ile ilgili Kepsut Belediye Meclisi'nin 03.04.2017 tarih ve 26 sayılı "Kepsut İlçe sınırlarının tamamında 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının ve 3194 sayılı imar kanunun 18'inci maddesinin uygulanmasına yönelik parselasyon planlarının Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 29.03.2019 tarihine kadar yapılması/yaptırılması ve 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21. Maddesinin 2. bendine göre meclisinde oylanması yönünde 5216 sayılı Kanunun 27. maddesi çerçevesinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'ne                                                                                                                                                                                                                                                         |

|    |            |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |            |     | yetki verilmesine.." kararının uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 217 sayılı <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 27 | 27.04.2017 | 545 | <b>Gündem No:141-</b> 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 27. maddesi ile 2918 sayılı Trafik Kanunun 18. maddesine göre; <b>Büyükşehir Belediyesince proje ve yapımı yürütülen tesisler, Maden Ocakları, Akaryakıt İstasyonları</b> ile ulaşım ve trafiğe yoğun şekilde etkileyen; <b>Emsal inşaat alanı 3000 m<sup>2</sup> üzerinde olan Büyük Konut Projeleri, AVM ve Hastanelerin Geçiş Yolu</b> İzin Belgesi işlemlerinin Balıkesir Büyükşehir Belediyesince yürütülmesini; bunların dışında kalan ve trafiği etkileyen tüm yapı ve tesislerin Geçiş Yolu İzin Belgesi İşlemlerinin inşaat ruhsatlarından (Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma vb.) sorumlu ilgili İlçe Belediyelerince yürütülmesinin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 7 sayılı <b>Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN, Coşkun GÜNHAN'ın <b>ret</b> oyları ile Uğur GÜNERİ, Osman KILIÇ, Mehmet Emin ÇOLAK, Yusuf ÖZENÇ ve Necmettin Hüsnü AKÇINAR'ın <b>çekimser</b> oylarına karşılık 35 kabul oyla mevcudun <b>oyçokluğu</b> ile karar verildi. |
| 28 | 27.04.2017 | 546 | <b>Gündem No:142-</b> 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu 26. maddesi gereğince, ulaşım hizmetlerinin Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesi hakkında alınan 2015/642 sayılı Meclis Kararının, UKOME tarafından alınan kararlar doğrultusunda, Ayvalık - Altınova güzergahında yolcu taşımacılığı yapacak olan 8-10 metre boyutlarındaki 16 adet aracın büyüklüklerinin, 4 adet 12 metre ve üzeri, 8 adet 8-10 metre ve 4 adet 5-7 metre olarak revize edilmesinin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 8 sayılı <b>Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 29 | 27.04.2017 | 547 | <b>Gündem No:143-</b> UKOME tarafından alınan 2017-106 sayılı karar doğrultusunda, <b>3 (üç) adet 5-8 metre arası</b> taşıt ile yolcu taşımacılığı yapmak üzere, Edremit - Akçay (Altinkum Mahallesi) güzergahında yapılan hat ihdasının, _10(on) yıllığına, çalıştırılacak aracın Elektronik Ücret sisteminden elde edilen gelirden <b>%1</b> oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkân sağlayacak şekilde, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu 26. maddesi gereğince, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesinin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 9 sayılı <b>Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 30 | 27.04.2017 | 548 | <b>Gündem No:144-</b> 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 13 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliğinin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 10 sayılı <b>Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda, İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN, Coşkun GÜNHAN'ın <b>ret</b> oyları ile Uğur GÜNERİ, Osman KILIÇ, Mehmet Emin ÇOLAK, Yusuf ÖZENÇ ve Necmettin Hüsnü AKÇINAR'ın <b>çekimser</b> oylarına karşılık 35 kabul oyla mevcudun <b>oyçokluğu</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

*Handwritten signature*

|    |            |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | 27.04.2017 | 549 | <b>Gündem No:145-</b> 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 26. maddesine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Gazi Osman Paşa Mahallesi sınırları içerisinde 850 yatak kapasitesi ile hizmet vermeye başlayan Atatürk Devlet Hastanesi çevresinde hizmet vermek üzere dönüşümlü olarak çalışacak 36 araçlık taksi durağının ve Karesi ilçesi Atatürk Mahallesi sınırları içinde 1. Etabı tamamlanmakta olan Çay Deresi Rekreasyon alanı içerisindeki 12 araçlık ticari taksi durağının yolcu taşımacılığı hizmetinde kalitenin ve kontrolün denetlenmesi noktasında verilen hizmetlerde bütünlük sağlanması adına toplu taşımanın bir parçası olarak değerlendirilerek; bedelinin Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere, 31.12.2023 tarihine kadar, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 11 sayılı <b>Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 32 | 27.04.2017 | 550 | <b>Gündem No:146-</b> 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu 26. maddesine göre; Balya sınırlarımız içerisinde başlayıp, Balya'nın mahallerinde, komşu ilçelerinde ve İl merkezinde sonlanan 44 güzergâh üzerinde, toplu taşıma işi yapacak olan 48+1 aracın 10(on) yıllığına, yıllık 2500TL bedel karşılığında, toplu taşıma hizmetlerinin işletme ve/veya işlettirilmesinin hizmet bütünlüğünün sağlanması için Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesinin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 12 sayılı <b>Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 33 | 27.04.2017 | 551 | <b>Gündem No:147-</b> 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesi ve 7. maddesinin f bendi ile 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun 79. maddesi uyarınca; Ayvalık İlçesi, Ayvalık İlçesi Cunda Mahallesi ve Ayvalık İlçesi Sarımsaklı Mahallesi, Burhaniye İlçesi ve Burhaniye İlçesi Ören Mahallesi, Edremit İlçesi, Edremit İlçesi Akçay Mahallesi ve Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi, Erdek İlçesi ve Erdek İlçesi Ocaklar Mahallesiindeki muhtelif cadde ve sokaklarda yol üstü otoparklarının oluşturulup "PARKOMAT" uygulamasına geçilmesinin, İşletmecilikten elde edilecek satışlar üzerinden <b>%4 + KDV</b> oranında 10 yıl süreyle gelir payının Belediye Başkanlığımıza ödenmesinin, Belediyemizin şirketi olan Balpark Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic. Ltd. Şti.'ne verilerek işlettirilmesinin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 13 sayılı <b>Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN, Coşkun GÜNHAN, Uğur GÜNERİ, Osman KILIÇ, Mehmet Emin ÇOLAK, Yusuf ÖZENÇ ve Necmettin Hüsnü AKÇINAR'ın <b>ret</b> oylarına karşılık 35 kabul oyla mevcudun <b>oyçokluğu</b> ile karar verildi. |
| 34 | 27.04.2017 | 552 | <b>Gündem No:148-</b> İlimiz Karesi ilçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 1462 ada 1863 parsel ile yoldan ihdas edilerek mükerrer Karesi Belediye Başkanlığı adına tescil edilen ve Hayati ÖĞÜT'e satılan 1462 ada 1872 parselin 200.000,00TL (ikiyüzbintürklirası) satış bedelinin Karesi Belediyesinin, Balıkesir Büyükşehir Belediyesinden alacağı olan bedellerden " <b>Mahsuplaşılacak</b> "; 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesine göre; Karesi ilçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 1462 ada 1863 parselin tapu kütüğünden terkininin uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 73 sayılı <b>Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|    |            |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 35 | 27.04.2017 | 553 | <p><b>Gündem No:149-</b> 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (o) bendi uyarınca;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ayvalık İlçesi Turizm Geliştirme ve Altyapı Hizmet Birliği ( AYTUGEB),</li><li>• Bigadiç Hisarköy Termal Turizm ve Alternatif Turizm Alanları Geliştirme ve Altyapı Hizmet Birliği ( Bigadiç Turizm Birliği),</li><li>• Körfez Zeytin Hastalık ve Zararlıları ile Mücadele Birliği,</li><li>• Edremit/Güre Termal Turizm Altyapı Hizmet Birliği,</li><li>• Güney Marmara Zeytin Hastalıkları ve Zararlıları ile Mücadele Birliği,</li><li>• Manyas Kızık Termal Turizm Geliştirme Koruma ve Altyapı Hizmet Birliği (Manyas Kızık Turizm Birliği),</li><li>• Balıkesir Marmara Güneyi Adalar Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi Altyapı Hizmet Birliği,</li><li>• Sındırgı Termal Turizm ve Alternatif Turizm Alanları Geliştirme ve Altyapı Hizmet Birliği ( Sındırgı Turizm Birliği),</li><li>• Susurluk Kepekler Termal Turizm ve Alternatif Turizm Alanları Koruma, Geliştirme ve Altyapı Hizmet Birliği (Susurluk Kepekler Turizm Birliği),</li><li>• Balıkesir Kuş Gölü ve Kuş Cenneti Milli Parkını Koruma ve Geliştirme Birliği,</li><li>• Marmara Denizi ve Havzaları Çevre Sorunlarının Çözümü Hizmet Birliği,</li><li>• EGEV Ege Ekonomiyi Geliştirme Vakfı,</li><li>• Ege Belediyeler Birliği</li></ul> <p>Üyesi olan Büyükşehir Belediyemizin yukarıda sayılı vakıf ve birlik üyeliklerinden ayrılmasının uygun olduğuna dair 26.04.2017 tarih ve 74 sayılı <b>Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun</b> komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> |
|----|------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 03.05.2017 tarihinde ilan olunur.

Emin Uygur ÇELİK  
Şube Müdürü

Pakize KADIOĞLU  
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı