

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2017 YILI TEMMUZ AYI 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	13.07.2017	786	Gündem No:1-5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca yapılan gizli oylama sonucunda, yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere Meclis II. Başkan Vekili olarak Adalet ve Kalkınma Partisi Gönen Meclis Üyesi Tuncay SALI' nın 46 oyla seçilmesine karar verildi.
2	13.07.2017	787	Gündem No:2- İlimiz Ayvalık ilçesi Çamlık Yeşil Karakterli Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı 3.2 Plan Notu değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	13.07.2017	788	Gündem No:3- İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 91 ada 16-20-21 parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	13.07.2017	789	Gündem No:4- İlimiz Ayvalık ilçesi Fethiye Mahallesi 13 pafta, 387 ada, 2 ve 35 nolu parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	13.07.2017	790	Gündem No:5- İlimiz Ayvalık ilçesi Kemalpaşa Mahallesi 87 pafta, 594 ada, 1 parseli ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	13.07.2017	791	Gündem No:6- İlimiz Edremit ilçesi Kadıköy Mahallesi 577 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	13.07.2017	792	Gündem No:7- İlimiz Marmara ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının yetki devrine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	13.07.2017	793	Gündem No:8- İlimiz Susurluk ilçesi Kayıkçı Mahallesi 210 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	13.07.2017	794	Gündem No:9- İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 863 ada 4 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

51

10	13.07.2017	795	Gündem No:10- İlimiz Burhaniye ilçesi Pelitköy Mahallesi 687 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	13.07.2017	796	Gündem No:11- İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 1877 ada 1 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	13.07.2017	797	Gündem No:12- İlimiz Edremit ilçesi Yolören Mahallesi 143 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	13.07.2017	798	Gündem No:13- İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi 4098 ada 9 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	13.07.2017	799	Gündem No:14- Bigadiç Belediye Başkanlığının 02.06.2017 tarih ve 24 sayılı Meclis Kararı ile mahalle ismi değişikliğine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	13.07.2017	800	Gündem No:15- Bigadiç Belediye Başkanlığının 05.05.2017 tarih ve 22 sayılı Meclis Kararı ile park ismi verilmesine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	13.07.2017	801	Gündem No:16- Ayvalık Belediye Başkanlığının 05.04.2017 tarih ve 71 sayılı Meclis Kararı ile muhtelif mahallelerdeki parklara isim verilmesine dair teklifin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	13.07.2017	802	Gündem No:17- Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş.'den kullanacağı 100.000 adet mekanik soğuk su sayacı alımı işi için kredi talebi ile ilgili olarak her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Sn. Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
18	13.07.2017	803	Gündem No:18- Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş.'den kullanacağı Kırsal mahallelerdeki içmesuyu depolarına takılmak üzere tam otomatik dozaj pompası alımı işi için kredi talebi ile ilgili olarak her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Sn. Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
19	13.07.2017	804	Gündem No:19- Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Daire Başkanlığı tarafından, Balıkesir İli Gönen İlçesi Düzensiz Depolama Alanı Rehabilitasyonu Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 3.329.919,48TL (üçmilyonüçyüzirmidokuzbindokuzyüzondokuzTLkırksekizKRŞ), Balıkesir İli Bandırma İlçesi Katı Atık Transfer İstasyonu İnşaatı Yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 3.744.730TL (üçmilyonyediyüzkırkdörtbinyediyüzotuzTL) ve İş Makinesi Alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 2.275.040,94TL (ikimilyonikiyüzyetmişbeşbinkırkTLdoksandörtKRŞ) kredi kullanılmasına, 5393 sayılı Belediye

			Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesine karar verildiği ibarelerinin bulunduğu bir karar alınması konusunun incelenmek üzere hazırlayacakları raporu Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisine sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine yapılan işaretle oylama sonunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	13.07.2017	805	Gündem No:20- İlimiz Erdek, Edremit, Havran, Burhaniye, İvrindi, Kepsut ve Bigadiç ilçelerindeki yollar ile bu ilçelerde Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki yollarda AYKOME tarafından düzenlenen kazı ruhsat harcı ve zemin tahrip bedellerinin ilgili ilçe Belediyeleri ile Büyükşehir Belediyemizce karşılanmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	13.07.2017	806	Gündem No:21- İlimiz Karesi ilçesi Paşaalanı Mahallesi Mimar Sinan Caddesinde (Müftülük binası karşısında) bulunan büfenin, Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş. adına işletme devrinin iptaline dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	13.07.2017	807	Gündem No:22- İlimiz Ayvalık ilçesi Altınova Mahallesinde Büyükşehir Belediyesi tarafından işletilen Altınova Terminalinde bulunan bir adet mobil büfenin Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	13.07.2017	808	Gündem No:23- İlimiz Bandırma ilçesi Aksakal Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 225 parselde bulunan 12/B nolu taşınmazın Manyas Sulama Birliği Başkanlığına tahsisine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	13.07.2017	809	Gündem No:24- İlimiz Karesi ilçesi Paşaalanı Mahallesi Mimar Sinan Caddesinde (Müftülük binası karşısında) bulunan büfenin Karesi Belediye Başkanlığına tahsisine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	13.07.2017	810	Gündem No:25- İlimiz Altıeylül ilçesi Kesirven Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 155 ada 152 parselde bulunan T62 nolu işyerinin Mescit olarak kullanılmak üzere tahsis talebine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	13.07.2017	811	Gündem No:26- İlimiz Altıeylül ilçesi Hasan Basri Çantay Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8043 ada 9 parseldeki 24.00 m ² 'lik trafo yerinin Uludağ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketine tahsisine dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	13.07.2017	812	Gündem No:27- İlimiz Karesi ilçesi Dumlupınar Mahallesi 8471 ada 3, 7, 8 ve 9 parseller ile Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi 810 ada 2 parsel ve 806 ada 1 parselin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	13.07.2017	813	Gündem No:28- İlimiz Karesi ilçesi 2. Kayabey Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 20KII pafta 3645 ada 10 parselin satışına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

21.

29	13.07.2017	814	Gündem No:29- Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketinin ve şirket iştirakleri ile alt şirketlerin finansman ihtiyacını karşılamak için 10.000.000,00-TL (onmilyontürklirası) kredi kullanılmasına dair teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
30	13.07.2017	815	Gündem No:30- İlimiz Altıeylül ilçesi Balıkesir Yeni Şehir Hastanesi çevresi, Ayvalık ilçesi Cunda Mahallesi, Mevlana ve Çarşı Caddesi kesişimi ile Bandırma ilçesinde bulunan muhtelif cadde ve sokaklarda yol üstü otoparklarının oluşturulup "PARKOMAT" uygulamasına geçilmesi ve işletiminin BALPARK Ltd.Şti. tarafından yapılmasına dair teklifin incelenmek üzere Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	13.07.2017	816	Gündem No:31- UKOME'nin 2017/190 sayılı kararı ile Edremit-Burhaniye-Gömeç-Ayvalık güzergahındaki mevcut taşıt büyüklüklerinin ve sayılarının 5 adet 8-10 metre arası, 5 adet 12 metre ve üzeri, 37 adet 5-8 metre arası olarak düzenlenmesine dair teklifin incelenmek üzere Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	13.07.2017	817	Gündem No:32- UKOME'nin 2017/191 sayılı kararı ile Edremit-Burhaniye-Pelitköy güzergahındaki mevcut taşıt büyüklüklerinin 50(elli) adet 5-8 metre uzunluğunda taşıt olarak düzenlenmesine dair teklifin incelenmek üzere Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	13.07.2017	818	Gündem No:33- UKOME'nin 2017/209 sayılı kararı ile Gönen-Hasanbey Mahallesi güzergahındaki 11 (on bir) adet 5-7 metre arası taşıt ile yapılacak hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesine dair teklifin incelenmek üzere Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
34	13.07.2017	819	Gündem No:34- Toplu Taşıma Araçlarının Elektronik Ücret Toplama Sistemine entegre olmaları halinde yapılmış olan Çalışma Ruhsatı Vize Bedeli tahakkuklarından eksiltlen yapılmasına dair teklifin incelenmek üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	13.07.2017	820	Gündem No:35- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre 2017 Mali Yılında uygulanacak tarife çizelgesine ilave yapılmasına dair teklifin incelenmek üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	13.07.2017	821	Gündem No:36- Fransa'nın Cannes kentinde 13-16 Mart 2018 tarihleri arasında yapılacak " MIPIM 2018 Gayrimenkul Fuarı" kapsamında Balıkesir Büyükşehir Belediyesi stant bedelinin 2017 yılı bütçesinden karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	13.07.2017	822	Gündem No:37- Uluslararası Tarım Şehirleri Birliği Üyeliği ve Meclisine Üye Seçimine dair müşterek önerenin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	13.07.2017	823	Gündem No:38- İlimiz sınırları dahilinde yeterli sayıda kadın sığınma evlerinin var olup olmadığı hususunda araştırma yapılmasına dair müşterek önerenin incelenmek üzere Temel Haklar, Aile ve Kadın Sorunları Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

21

39	13.07.2017	824	Gündem No:39- Büyükşehir Belediye Meclisimizin 14.06.2017 tarihli birleşiminde 3 sayılı isim verilme hususundaki önerge ile gündeme alınan ve ilimiz Altıeylül ilçesi Bigadiç Caddesi, Manolya Caddesi, Yeni İzmir Caddesi ve Vasıfçınar Caddelerinin kesişimin de bulunan kavşağa " Koca Seyit Kavşağı " ismi 29.06.2017 tarih ve 780 sayılı Meclis Kararı ile verilmiş olup; yapılan inceleme neticesinde daha önce Meclis Kararı ile verilmiş isim olduğu anlaşıldığından Meclisimizin 29.06.2017 tarih ve 780 sayılı kararının " Koca Seyit Üstgeçidi " ismi verilmesi olarak revize edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda; 5393 sayılı Kanunun 81. maddesi gereğince; üye tam sayısı 94 olan Belediye Meclisimiz 68 meclis üyesi ile toplanmış olup, 68 üyenin tamamının kabul oyu vermesi sonucu salt çoğunluk ile karar verilmiştir.
40	13.07.2017	825	Gündem No:40- İlimiz Bigadiç ilçesi Çavuş Mahallesi 28 ada 14,16,20,22,24,26 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine dair müşterek önergenin incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 20.07.2017 tarihinde ilan olunur.

Emin Uygur ÇELİK
Şube Müdürü

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı