

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2018 YILI ARALIK AYI 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	11.12.2018	1491	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Ayvalık ilçesi Sakarya Mahallesi 609 ada 5 ve 17 nolu parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	11.12.2018	1492	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bigadiç İlçesi Emek Mahallesi 920 ve 977 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	11.12.2018	1493	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Erdek İlçesi Alaattin Mahallesi 374 ada 1, 2 parseller ve 180 ada 7, 20, 31 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	11.12.2018	1494	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma İlçesi Ayyıldız Mahallesi 887 ve 888 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	11.12.2018	1495	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Dursunbey İlçesi Cebeci Mahallesi 33 ada 72 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.



6	11.12.2018	1496	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 139 ada 1 ve 5 nolu parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	11.12.2018	1497	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Tahtakuşlar Mahallesi 272 ada 4, 5 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	11.12.2018	1498	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Camivasat Mahallesi 285 ada 13 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	11.12.2018	1499	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Güre Mahallesi 570 ada 77, 82, 83 parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	11.12.2018	1500	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi Muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	11.12.2018	1501	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz İvrindi İlçesi Yeşilköy Mahallesi 102 ada 115, 117, 119 parsellerin bir kısmına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	11.12.2018	1502	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Bostancı Mahallesi 121 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

13	11.12.2018	1503	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Kadıköy Mahallesi 1076 parseli ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı Teklifi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	11.12.2018	1504	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Gazicelal Mahallesi 485 ada 18 ve 19 nolu parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	11.12.2018	1505	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Hekimzade Mahallesi 75 ada 45 ve 46 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	11.12.2018	1506	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Soğanyemez Mahallesi 380 ada 1 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	11.12.2018	1507	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Burhaniye İlçesi, Kırtık, Ağacık, Yunuslar, Sarılar ve Yabancılar Mahallelerinde yapılan yerleşik alan sınır tespitleri ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	11.12.2018	1508	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Camivasat Mahallesi 355 ada 1 parseli ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	11.12.2018	1509	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2040 ada 2 parseli ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

20	11.12.2018	1510	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Ayvalık İlçesi Mithatpaşa Mahallesi 1021 ada 7, 8 ve 10 parsellere ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	11.12.2018	1511	İlimiz Bandırma İlçesi Ömerli Mahallesi 271, 272 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili mükerrer konu olması nedeniyle; konunun gündemden düşürülmesine ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	11.12.2018	1512	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma İlçesi Bandırma Revizyon İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	11.12.2018	1513	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Altıeylül Belediyesine ait Pamukçu Mahallesi 164 (165) ada 22 Parsel üzerinde bulunan ve Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İşletme Ruhsatı sınırları içinde kalan jeotermal sıcaksu kuyusunun Altıeylül Belediyesi'ne tahsisi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	11.12.2018	1514	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Sındırgı İlçesi Cüneyt Mahallesinde 928 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30.maddesi gereğince Karayolları Genel Müdürlüğüne bedelli devir işlemleri ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	11.12.2018	1515	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyemize ait İlimiz Karesi İlçesi Adnan Menderes Mahallesi 11573 ada 1 parseldeki muhtelif bağımsız bölümlerin satışı ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	11.12.2018	1516	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi Altıeylül Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8127 ada 3 parselde bulunan 2 no'lu Katlı Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

27	11.12.2018	1517	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül ilçesi Altıeylül Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8140 ada 15, 16, 17, 19 ve 20 parsellerde bulunan Açık Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	11.12.2018	1518	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesi Köylü Garajı Açık Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
29	11.12.2018	1519	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesi Organize Sanayi Bölgesinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesine tahsisli 211 ada 4 parselde bulunan 153 araçlık Kamyon Garajının Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
30	11.12.2018	1520	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi ilçesi Hisariçi Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8325 ada 1 parselde bulunan 1 Nolu Katlı Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	11.12.2018	1521	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7778 ada 1 parselde bulunan D-3 ve D-4 nolu bağımsız bölümlerin Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	11.12.2018	1522	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7778 ada 1 parselde bulunan D-17 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

33	11.12.2018	1523	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7778 ada 1 parselde bulunan D-18 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
34	11.12.2018	1524	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi ilçesi Karesi Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8635 ada 1 parselde bulunan Yeraltı Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	11.12.2018	1525	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7778 ada 1 parselde bulunan D-16 nolu bağımsız bölümün Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	11.12.2018	1526	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi ilçesi Yıldırım Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 7764 ada muhtelif parsellerde bulunan 3 Nolu Katlı Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	11.12.2018	1527	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi ilçesi Paşaalanı Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 9511 ada 1 parselde bulunan Açık Otoparkın Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	11.12.2018	1528	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi ilçesi Yenimahalle Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 7526 ve 7527 adalarda bulunan muhtelif parsellere ait bağımsız bölümlerdeki sosyal tesislerin Balıkesir Otopark İşletmeleri Tic.Ltd.Şti.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ve bedelinin belirlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

39	11.12.2018	1529	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine 12139 ada 1 parselde bulunan 81/B nolu işyerinin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	11.12.2018	1530	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8507 ada 1 parselde bulunan muhtelif bağımsız bölümlerin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye yapılan işletme devrinin süresinin uzatılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	11.12.2018	1531	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Burhaniye İlçesi Taylıeli Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 4691 parsel ile mülkiyeti Burhaniye Belediyesine ait olup Balıkesir Büyükşehir Belediyesine tahsisli 4556 parseller üzerinde bulunan Taylıeli Amfi Tiyatrosunun 31.12.2023 tarihine kadar Balpaş Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret A.Ş.'ye yapılan işletme devrinin süresinin 10 yıla uzatılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	11.12.2018	1532	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyemize ait İlimiz Karesi İlçesi Paşaalani Mahallesi 9205 adadaki şüyulu 7 ve 8 nolu parselle ile Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 12883 ada 3 nolu parsel, 12883 ada 4 nolu parsel ve 12886 ada 5 nolu parselin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışı ve işlemlerinin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	11.12.2018	1533	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Erdek İlçesi Yalı Mahallesi Feri İskelesinin Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devri ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	11.12.2018	1534	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçemiz Doyran mahallesi arasında 1 (bir) adet 5-7 metre arası araç ile tarifeli yolcu taşımacılığı yapmak üzere yapılan hat ihdasının Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin yapılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama

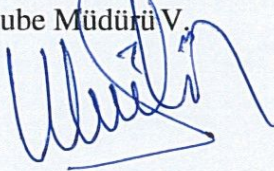
			sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
45	11.12.2018	1535	5216 sayılı B�y�k����r Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi �alı�ma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Ayvalık İlçesi Giriş Yolu Kamulaştırma Koridoru içerisinde kalan Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 807, 808, 809 ve 1250 ada muhtelif parseller ile Sakarya Mahallesi 902 ve 904 ada muhtelif parsellerin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
46	11.12.2018	1536	5216 sayılı B�y�k����r Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi �alı�ma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Kepsut İlçesi Mahmudiye-Kalburcu Kırsal Mahalle yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan Mahmudiye Mahallesi muhtelif parseller ile muhtelif ada ve parsellerin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
47	11.12.2018	1537	5216 sayılı B�y�k����r Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi �alı�ma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Alt�eyl�l İlçesi Dere�iftlik-Macarlar Kırsal Mahalle yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan Macarlar, Karakavak ve Karamanlar Mahallelerinde bulunan muhtelif ada ve parsellerin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
48	11.12.2018	1538	5216 sayılı B�y�k����r Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi �alı�ma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Manyas İlçesi Boğazpınar-Soğuksu Kırsal Mahalle Yolu Kamulaştırma koridoru içerisinde kalan Manyas İlçesi Boğazpınar Mahallesi 949 parselin 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak programına alınması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
49	11.12.2018	1539	5216 sayılı B�y�k����r Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi �alı�ma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir B�y�k����r Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Görev ve �alı�ma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	11.12.2018	1540	5216 sayılı B�y�k����r Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi �alı�ma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir B�y�k����r Belediyesi AYKOME Görev ve �alı�ma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

51	11.12.2018	1541	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Ayvalık Belediye Başkanlığına ait 2019 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifeleri ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
52	11.12.2018	1542	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Susurluk Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
53	11.12.2018	1543	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Erdek Belediye Başkanlığına ait 2019 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
54	11.12.2018	1544	İlimiz Karesi ilçesi Ege Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 7778 ada 1 parseldeki (eski 575 ada 4 parsel) A Blok 1 nolu bağımsız bölüm ile 7779 ada 1 parseldeki (eski 574 ada 11 parsel) 7, 8, 9 ve 10 nolu bağımsız bölümlerdeki işyerlerinin kira sözleşmesi Tapu Müdürlüğü ile Büyükşehir Belediyemiz arasında 01.10.2014 tarihinden 30.09.2019 tarihleri arasını kapsayacak şekilde yapılmış olup; mevcut bir kira sözleşmesinin bulunduğu taşınmazın kira artışının yapılmaması hususu Meclisimizin görev, yetki ve sorumluluk alanında bulunmadığından evrakın ilgili dairesine iadesinin uygun olduğuna dair 10.12.2018 tarih ve 192 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
55	11.12.2018	1545	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının Ek Ödenek talebi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
56	11.12.2018	1546	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
57	11.12.2018	1547	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül ilçesi Kesirven Mahallesi 179 ada 6 Parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

58	11.12.2018	1548	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Ayvalık ilçesi 150 Evler Mahallesi 1875 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yapılan itirazlar ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
59	11.12.2018	1549	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma ilçesi Bezirci-Beyköy Mahallelerinde kuruluş protokolü onaylanıp tüzel kişilik kazanan Marmara Ana Metal ve Makine İhtisas O.S.B.nin 1/100.000 ölçekli Balıkesir-Çanakkale Çevre Düzeni Planında Organize Sanayi Bölgesi lejantına işlenmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
60	11.12.2018	1550	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi ilçesi Kızpınar Mahallesi 8734 ada 1 ve 2 parseller, 8726 ada 1 parsel, 8731 ada 3 parsel, 8723 ada 2 parsel ve 8720 ada 1 parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
61	11.12.2018	1551	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi ilçesi Kuva-i Milliye Mahallesi 12408 ada 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 parseller için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
62	11.12.2018	1552	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit ilçesi Altınoluk Mahallesi Kentsel Tasarım ve Uygulama projesi doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 20.12.2018 tarihinde ilan olunur.

Mustafa TANRISEVEN
Şube Müdürü V.



Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı

