

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2018 YILI OCAK AYI 4. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	30.01.2018	075	Gündem No:75- 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre, 2018 Mali Yılında Balıkesir Büyükşehir Belediyesinde uygulanacak olan yukarıdaki tablolardaki tarifelerin uygun olduğuna dair 15.01.2018 tarih ve 02 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, Canan KIRDAR, Recep EREN, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN, Erdoğan KÜÇÜKASLAN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın <i>ret</i> oyları ile Firdevs TÜRKYILMAZ ve Muhittin TÜFEKÇİ'nin çekimser oylarına karşılık 58 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
2	30.01.2018	076	Gündem No:76- Karesi Belediyesinin 2018 Mali yılı Gelir Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, " <i>Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.</i> " şeklinde olduğundan; Karesi Belediye Meclisinin 06.09.2017 tarih ve 54 sayılı kararı ile yasal sınırlar dahilinde tespit edilen 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 15.01.2018 tarih ve 03 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.



3	30.01.2018	077	Gündem No:77- Burhaniye Belediyesinin 2018 Mali yılı Gelir Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "<i>Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.</i>" şeklinde olduğundan; Burhaniye Belediye Meclisinin 02.11.2017 tarih ve 2017/256 sayılı kararı ile tarife içerisinde yer alan ve yasal sınırları aşan miktarlar yasal sınırlara çekilerek yukarıdaki belirtildiği şekilde kısmen değişiklik yapılmak suretiyle uygun olduğuna dair 15.01.2018 tarih ve 04 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	30.01.2018	078	Gündem No:78- Erdek Belediyesinin 2018 Mali yılı Gelir Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "<i>Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.</i>" şeklinde olduğundan; Erdek Belediye Meclisinin 19.10.2017 tarih ve 110 sayılı kararı ile yasal sınırlar dahilinde tespit edilen 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 15.01.2018 tarih ve 05 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5	30.01.2018	079	Gündem No:79- Gönen Belediyesinin 2018 Mali yılı Gelir Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "<i>Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.</i>" şeklinde olduğundan; Gönen Belediye Meclisinin 16.10.2017 tarih ve 54 sayılı kararı ile yasal sınırlar dahilinde tespit edilen 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 15.01.2018 tarih ve 06 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
6	30.01.2018	080	Gündem No:80- Savaştepe Belediyesinin 2018 Mali yılı Gelir Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "<i>Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.</i>" şeklinde olduğundan; Savaştepe Belediye Meclisinin 02.11.2017 tarih ve 50 sayılı kararı ile tarife içerisinde yer alan ve yasal sınırları aşan miktarlar yasal sınırlara çekilerek yukarıdaki belirtildiği şekilde kısmen değişiklik yapılmak suretiyle uygun olduğuna dair 15.01.2018 tarih ve 07 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

7	30.01.2018	081	Gündem No:81- Sındırgı Belediyesinin 2018 Mali yılı Gelir Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "<i>Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.</i>" şeklinde olduğundan; Sındırgı Belediye Meclisinin 06.11.2017 tarih ve 2017/117 sayılı kararı ile yasal sınırlar dahilinde tespit edilen 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 15.01.2018 tarih ve 08 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	30.01.2018	082	Gündem No:82- Susurluk Belediyesinin 2018 Mali yılı Gelir Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "<i>Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir.</i>" şeklinde olduğundan; Susurluk Belediye Meclisinin 09.10.2017 tarih ve 2017/76 sayılı kararı ile yasal sınırlar dahilinde tespit edilen 2018 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 15.01.2018 tarih ve 09 sayılı Tarife Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	30.01.2018	083	Gündem No:83- "Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği"nin 36. maddesi uyarınca, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına ait Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyinde Tablo 1'de gösterildiği üzere toplam 50.219.910,88TL ödeneğin ve Tablo 2'de gösterildiği üzere toplam 4.000.000,00TL personel giderleri ödeneğinin aktarılmasının uygun olduğuna dair 22.01.2018 tarih ve 17 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

FL.

10	30.01.2018	084	Gündem No:84- 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Edremit ilçesi Yolören Mahallesi mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait üzerinde itfaiye binası olan 144 ada 3 parselin asfalt şantiyesi olarak kullanılması amacıyla ve Belediyemiz tarafından talep edildiğinde boşaltılması şartıyla, bedeli Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere, 31.12.2023 tarihine kadar, Edremit Belediye Başkanlığına tahsisinin uygun olduğuna dair 22.01.2018 tarih ve 18 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	30.01.2018	085	Gündem No:85- Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'na yönelik olarak yapılan itirazların karara bağlanması için paftalar bazında ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	30.01.2018	086	Gündem No:86- Edremit İlçesi, Akçay Mahallesi 529 adaya ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	30.01.2018	087	Gündem No:87- Ayvalık ilçesi Tıfıllar Mahallesi 131 ada 4-5-6-7-8-9-12-13-14 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili "Turizm Alanı" fonksiyonlu Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 29.01.2018 tarih ve 003 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	30.01.2018	088	Gündem No:88- Burhaniye İlçesi, Kızıklı Mahallesi 175 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
15	30.01.2018	089	Gündem No:89- Burhaniye İlçesi Pelitköy Mahallesi 687 ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili "Turizm Alanı ve Rekreatif Alan" fonksiyonlu teklifin uygun olduğuna dair 29.01.2018 tarih ve 036 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	30.01.2018	090	Gündem No:90- Edremit ilçesi Avcılar Mahallesi 347 ada 2 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

17	30.01.2018	091	Gündem No:91- Edremit ilçesi Çamlıbel Mahallesi 555 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	30.01.2018	092	Gündem No:92- İvrindi İlçesi Osmanlar Mahallesi 262 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	30.01.2018	093	Gündem No:93- Altıeylül İlçesi Türkali Mahallesi Muhtelif Parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	30.01.2018	094	Gündem No:94- İlimiz Bandırma ilçesi Akçapınar Mahallesi 135 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	30.01.2018	095	Gündem No:95- İlimiz Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili dosyasında belirlenen eksikler nedeniyle ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna dair 29.01.2018 tarih ve 005 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	30.01.2018	096	Gündem No:96- Edremit İlçesi Akçay Mahallesi 519 ada 6, 7 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	30.01.2018	097	Gündem No:97- İvrindi İlçesi Gökçeyazı Mahallesi 238 ada 79, 80, 263, 265 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

24	30.01.2018	098	Gündem No:98- Karesi İlçesi Yaylabayır Mahallesi 633, 634, 635, 636 parseller 1/5000 Nazım İmar Planı 1/1000 Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	30.01.2018	099	Gündem No:99- İlimiz Bandırma ilçesi Edincik Mahallesi 10944 parsele ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	30.01.2018	100	Gündem No:100- İlimiz Kepsut ilçesi Tekkeışıklar Mahallesi 101 ada 42 ve 62 parsellere ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	30.01.2018	101	Gündem No:101- İlimiz Burhaniye ilçesi Bahçelievler (Geriş) Mahallesi 419 ada 305 parsele ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili "Ticaret-Turizm Alanı" fonksiyonlu teklifin parsel bazlı olduğu görülmüş, gelişme alanlarında bütüncül gelişmenin desteklenmesi amacıyla, ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 29.01.2018 tarih ve 008 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	30.01.2018	102	Gündem No:102- İlimiz Susurluk ilçesi Söve Mahallesi 697 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
29	30.01.2018	103	Gündem No:103- İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi 4098 ada 9 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

30	30.01.2018	104	Gündem No:104- Bandırma İlçesi, İhsaniye Mahallesi 579 ada, 14,15,16 ve 17 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun Bandırma İlçesi İhsaniye Mahallesi 579 ada, 14,15,16 ve 17 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine dair olduğu görülmüş olup, “Konut Alanı” fonksiyonlu Nazım İmar Planı Değişikliğinin nüfus artışı getirmemesi nedeniyle uygun olduğuna dair 29.01.2018 tarih ve 013 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	30.01.2018	105	Gündem No:105- İlimiz Bandırma ilçesi Ömerköy Mahallesi 664, 1577, 1578, 1579 ve 1646 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve İlave Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	30.01.2018	106	Gündem No:106- İlimiz Burhaniye ilçesi Kocacami Mahallesi 123 ada 44 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	30.01.2018	107	Gündem No:107- İlimiz Edremit ilçesi Camivasat Mahallesi 271 ada muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
34	30.01.2018	108	Gündem No:108- İlimiz Manyas ilçesi Kalebayır Mahallesi 174, 218, 219 parseller ile 102 ada 1, 2, 3, 4, 9, 10 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	30.01.2018	109	Gündem No:109- Balıkesir İli 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

21.

36	30.01.2018	110	Gündem No:110- Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 8970 ada 5 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili ayrıntılı inceleme yapılmak üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	30.01.2018	111	Gündem No:111- İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından sunulan raporun; "Altıeylül Belediye Meclisi'nin 05.10.2017 tarihli ve 108 sayılı "...İlçemiz Bahçelievler ve Plevne Mahallesi sınırlar içerisinde bulunan Karesi Caddesi isminin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (n) bendi ve 81. Maddesi gereğince 15 Temmuz Şehitler Caddesi olarak değiştirilmesinin uygun bulunduğu..." ilişkin kısmının yeniden tetkik edilmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna tekrar havale edilmesine ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile; Komisyon raporunun "Komisyon raporundaki tabloda belirtildiği şekli ile cadde, sokak isim değişiklikleri ile ilgili olarak ise Altıeylül Belediye Meclisi'nce alınan 05.12.2017 tarihli ve 133 sayılı; "...İlçe merkezimizde tespit edilen mükerrer cadde, sokak bulvar ve meydan isimlerinin Mekansal Adres Kayıt Sistemi'nde belirtilen kodlama (numara) esaslarına göre değiştirilmesinin uygun bulunduğu..." kararının ilçe belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğuna" ilişkin kısmının ise 29.01.2018 tarih ve 032 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	30.01.2018	112	Gündem No:112- İlimiz Karesi ilçesi mükerrer cadde, sokak, meydan, bulvar ismi değişikliği teklifi ile ilgili Karesi Belediye Meclisi'nin 03.01.2018 tarihli ve 1 sayılı; "...köyden mahalleye dönüştürülen tüm yerleşkelerde bulunan küme evlerinin kaldırılarak yeni cadde, sokak, bulvar ve meydan oluşturulmasına; MAKS çalışmaları kapsamında oluşturulan sokaklara, sokak isimlerinde mükerrerlik oluşmasını önlemek amacıyla, Tablo-2 de belirtilen yol adı aralıklarına göre yapımı devam eden ve/veya yapılması planlanan cadde ve sokaklara isim verilmesine; komisyonumuzca Tablo-1 de belirtilen ilçe sınırlarımız içinde mükerrer olduğu tespit edilen Eski Yol Adı sütununda bulunan cadde, sokak ve meydan isimlerinin yerine yine Tablo-1 de belirtilen Yeni Yol Adı sütununda bulunan isimlerin verilmesine, kararının ilçe belediyesinden geldiği şekli ile kabulünün uygun olduğuna dair 29.01.2018 tarih ve 033 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

fn.

39	30.01.2018	113	Gündem No:113- İlimiz Bandırma ilçesi 600 Evler Mahallesi'nde bulunan üst geçide isim verilmesi teklifi ile ilgili Bandırma Belediye Meclisi'nin 02.11.2017 tarihli ve 156 sayılı; "...600 Evler Mahallesi, Atatürk Caddesi üzerinde Kara Ali Acar Spor Salonu karşısındaki üst geçide Şehit Uzman Çavuş Soner FAZLIOĞLU'nun, 600 Evler Mahallesi, Atatürk Caddesi üzerinde Ford Bayii önünde bulunan üst geçide Şehit Astsubay Kıdemli Çavuş Ender Fatih YILMAZ'ın isminin verilmesi..." kararının ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 29.01.2018 tarih ve 034 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	30.01.2018	114	Gündem No:114- İlimiz Altıeylül İlçesi Subay Mahallesi 4992 ada 10 parseli ait 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığında 24.01.2018 tarihli ve 542 kayıt sayılı dilekçeye istinaden ilgilisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna dair 29.01.2018 tarih ve 053 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	30.01.2018	115	Gündem No:115-5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Edremit ilçesi Zeytinli Mahallesi'nde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 2027 ada 1 parselin 577,00 m ² 'lik kısmının İçmesuyu İnşaatı İş kapsamında 'içme suyu terfi merkezi ve toplama odası' olarak kullanılmak üzere, bedeli Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere, 31.12.2023 tarihine kadar, BASKİ Genel Müdürlüğüne tahsisinin uygun olduğuna dair 22.01.2018 tarih ve 14 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	30.01.2018	116	Gündem No:116-5393 sayılı Belediye Kanununun 38-g maddesine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi 8066 ada 2 ve 6 parsellerin imar planına göre yola terk ve yoldan ihdaslarının yapılarak yıkılan duvarların imar planına uygun olarak yapılması için düzenlenen protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Zekai KAFAOĞLU'na yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 22.01.2018 tarih ve 15 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	30.01.2018	117	Gündem No:117-5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Karesi ilçesi 2. Çay Mahallesi'nde 863 ada 5 parsel imar planında Dini Tesis alanında kaldığından 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 22.01.2018 tarih ve 16 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

44	30.01.2018	118	Gündem No:118- Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığının 30.01.2018 tarih ve 20 sayılı yazısı incelenmiş olup, konunun meclisimizde yapılan müzakeresi neticesinde; 696 sayılı <i>Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Düzenlemeler Yapılması Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 126 ncı maddesi ile 27.06.1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararname’ye eklenen Ek 20 nci maddesinde yer alan “İl özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22 nci maddesindeki limit ve şartlar ile 62 nci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendindeki sınırlamalara tabi olmaksızın doğrudan hizmet alımı suretiyle birlikte ya da ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlası bu idarelere ait ve halen bu kapsamda hizmet alımı yaptığı mevcut şirketlerinden birine, bu nitelikte herhangi bir şirketi bulunmuyorsa münhasıran bu amaçla kuracakları bir şirkete gördürebilir” hükmü ve Kamu Kurum ve Kuruluşlarında Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımı Sözleşmeleri Kapsamında Çalıştırılmakta Olan İşçilerin Sürekli İşçi Kadrolana veya Mahalli İdare Şirketlerinde İşçi Statüsüne Geçirilmesine İlişkin 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin Geçici 23 ve Geçici 24 üncü Maddelerinin Uygulanmasına Dair Usul ve Esasların 28 inci maddesinde yer verilen “(1) 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameye eklenen geçici 24 üncü madde ile tanınan işçi statüsüne geçirilme hakkından yararlanılabilmesi için; il özel idareleri, belediyeler ile bağlı kuruluşları, il özel idareleri ve belediyelerin üyesi olduğu mahalli idare birlikleri, il özel idareleri, belediyeler ve bağlı kuruluşlarının doğrudan doğruya veya dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sermayesinin yarısından fazlasına sahip olduğu şirketlerde 4734 sayılı Kanun ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı sözleşmeleri kapsamında yükleniciler tarafından çalıştırılması gerekmektedir. (2) Bu bölümde geçen idare veya idarenin şirketi ibaresinden, birinci fıkrada belirtilen idare veya şirketler anlaşılır.” hükmü doğrultusunda personel çalıştırılmasına dayalı hizmetleri yürütmek ve/veya bu kapsamda personel çalıştırılmasına dayalı hizmet alımı yöntemiyle çalıştırılan personelin işçi statüsünde istihdam edilebilmelerini sağlamak için kurulacak olan 150.000,00 Türk Lirası sermayeli Personel Anonim Şirketine belediyenin %100 hisse ile kurucu ortak üye olarak iştirak ettirilmesine ve bu amaçla, tahakkuk edecek katılım payının ödenebilmesi için bütçede tertip açılmasına ve bahse konu şirketi kurmaya, temsil etmeye her türlü atama ve karar almaya, sermaye ve pay senetlerini belirlemeye imza yetkilisi olarak Belediye Başkanının yetkilendirilmesine meclisimizin 30.01.2018 tarih tarihli birleşiminde oy birliği ile karar verilmiştir.</i>
45	30.01.2018	119	Gündem No:119- Balıkesir Büyükşehir Belediyemizin 2018 Mali Yılı Bütçesi Ek Ödeneğine ilişkin teklifin incelenmek üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

FA

46	30.01.2018	120	Gündem No:120- Balıkesir Büyükşehir Belediyesi "İktisadi ve Sosyal Tesisler İşletmesi"nin "Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İktisadi, Sosyal, Kültürel, Spor ve Tarım Ürünleri İşletmeleri" olarak değiştirilmesine dair teklifin incelenmek üzere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden incelenerek hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
----	------------	-----	--

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 06.02.2018 tarihinde ilan olunur.

Emin Uygur ÇELİK
Şube Müdürü

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı