

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2019 YILI OCAK AYI 3. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
85	22.01.2019	85	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Hasan Basri Çantay Mahallesi'nde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8043 ada 9 parselde Stadyum Caddesi No:2/9'da bulunan taşınmaz Balıkesir Belediye Meclisinin 06.04.2011 tarihli ve 57 sayılı kararı ile bedeli Balıkesir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere 31.07.2021 tarihine kadar Balıkesir Emniyet Müdürlüğüne tahsis edilmiş olup; 01.01.2019 tarihi itibarıyla 31.12.2030 tarihine kadar, Balıkesir Emniyet Müdürlüğüne bedelsiz tahsisinin uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 08 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
86	22.01.2019	86	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Savaştepe ilçesi Soğucak Mahallesi 137 ada 2 parsel, 142 ada 1, 2, 3 ve 4 parsellerin yolda kalan kısımları Savaştepe Soğucak Köprü Projesi Kamulaştırma koridoru içerisinde kaldığından; 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 09 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
87	22.01.2019	87	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Gönen ilçesi Sarıköy Mahallesi 343 ada 77 ve 78 parsellerin Mezarlık olarak kamulaştırma işlemleri için 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 10 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

88	22.01.2019	88	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Kirazköy Mahallesi 117 ada 1 parselin A:904,36 m ² 'lik kısmının Mezarlık olarak kamulaştırma işlemleri için 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 11 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
89	22.01.2019	89	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Karesi ilçesi Yıldırım Mahallesi 7749 ada 4 parsel imar planında park alanında kaldığından, 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 12 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Hüseyin BARIŞ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN ve Coşkun GÜNHAN'ın çekimser</i> oylarına karşılık 49 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
90	22.01.2019	90	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Dursunbey ilçesi Çakmak Mahallesi 362 ada 16, 18, 19, 22, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 76, 96 ve 97 parseller İmar Planında Belediye Hizmet Alanında (Kamyon Garajı) kaldığından; 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 13 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

91	22.01.2019	91	5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla; Büyükşehir Belediyemizin mal, hizmet ve yapım işleri dolayısıyla yüklenicilere olan borçlarının ödenmesini teminen İller Bankası A.Ş.'den, özel bankalar/katılım bankaları veya diğer kamu bankalarından 70.000.000,00-TL (yetmişmilyontürklirası) borçlanılmasına; Ayrıca 2019 yılı öncesinde gerek İller Bankası gerekse diğer kamu ve özel bankalar nezdinde kullanılan kredilerin yeniden yapılandırılmasına; Kullanılacak krediye ilişkin olarak belediye taşınmazlarını ipotek göstermeye, rehin vermeye bu konuyla ilgili resmi kurumlar ve bankalar nezdinde Belediyeyi temsil ve ilzamu için yine alınacak krediye ilişkin olarak bankalar nezdinde tüm iş ve işlemleri yürütmeye, sözleşme imzalamaya, kullanılmış kredilerin tekrar yapılandırılması için her türlü işlemi tesis etmeye, vadelerini belirlemeye, durumuna göre bir veya birden fazla belediye taşınmazını teminat göstermeye, ipotek vermeye, belediye gelirlerinin (maliye payı dahil) temlik göstermeye ve her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili talebin yasa ve usule uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 14 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Hüseyin BARIŞ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN ve Coşkun GÜNHAN</i>'ın <i>ret</i> oylarına karşılık 49 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
92	22.01.2019	92	5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla; Büyükşehir Belediyemize "Balıkesir Büyükşehir (Balıkesir) Bahçelievler - Paşaalanı Yeni Güzergah ve Kavşak Düzenlemeleri ile iki adet Köprü Yapılması İnşaat İşinde" kullanılmak üzere 25.05.2017 tarih ve 19/513 sayılı İller Bankası Yönetim Kurulu Kararı ile 35.391.000,00-TL (otuzbeşmilyonüçyüzdoksanbir) tahsis edilmiştir. Söz konusu kredi limiti dahilinde kalmak kaydıyla onaylanan "Balıkesir Büyükşehir (Balıkesir) Bahçelievler - Paşaalanı Yeni Güzergah ve Kavşak Düzenlemeleri ile iki adet Köprü Yapılması İnşaatı İşine ilave olarak Altıeylül, Karesi, İvrindi, Balya ve Savaştepe İlçelerinde ihtiyaç duyulan parke ve bordür yapılması inşaatı işinin yapılması ve krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili talebin yasa ve usule uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 15 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Hüseyin BARIŞ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN ve Coşkun GÜNHAN</i>'ın <i>ret</i> oylarına karşılık 49 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

93	22.01.2019	93	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.11.2015 tarihli ve 1049 sayılı kararı ile düzenlenen BALPARK Tarife Uygulama Kriterlerinin komisyon raporundaki tabloda belirtildiği şekilde revize edilmesinin uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 16 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Hüseyin BARIŞ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın ret oylarına karşılık 49 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
94	22.01.2019	94	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Plevne Mahallesi mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8192 ada 7 parseldeki arsa vasıflı taşınmaz ile Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.05.2014 tarihli ve 42 sayılı kararı ile Altıeylül ilçe sınırlarında bulunup Büyükşehir Belediyemiz sorumluluk sahasına bırakılan, 8043 adada bulunan 75. Yıl Parkı ile Asuva Parkın ve İzmir Çevre Yolu kenarındaki tescil harici park alanının, bedeli Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından belirlenmek üzere, 25 yıllığına, Altıeylül Belediyesine tahsisinin uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 17 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>İsmail SARSILMAZ, Hüseyin BARIŞ, Mehmet Ali Yalçın TAŞ, Ahmet ERKAL, Şerafettin ENGÜDAR, Burak Ali SARI, Levent ACARTABAK, A. Nazmiye Binnur DİKMEN, Ahmet ÖZKOCA, Fatma ÖZGİRGİN, Ali Yılmaz DİKER, İbrahim PALAZ, Muhittin FINDIKLI, Serkan SARI, Tancan BARCİN ve Coşkun GÜNHAN</i> 'ın ret oylarına karşılık 49 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
95	22.01.2019	95	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Burhaniye ilçesi Geriş Mahallesi 2 ada 95 parsel ile 665 ada 1 parsellerin yolda kalan kısımları Burhaniye Geriş Köprü Projesi Kamulaştırma koridoru içerisinde kaldığından; 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar İstimlak Programına alınmasının ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 18-e maddesi ve 4650 sayılı Kanun ile değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre Kamulaştırma işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.01.2019 tarih ve 18 sayılı Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
96	22.01.2019	96	5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 13 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Toplu Taşıma Araçları Seyahat Kartları Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasının uygun olduğuna dair 18.01.2019 tarih ve 1 sayılı Ulaşım ile Temel Haklar ve Hukuk Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
97	22.01.2019	97	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Başpehlivanlık güreşlerine katılmaya hak kazanan Büyükşehir Belediyespor sporcusu Ertuğrul DAĞDEVİREN'in ödüllendirilmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

98	22.01.2019	98	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 24.04.2018 tarih ve 481 sayılı kararının 110.000.000-TL olarak ve 2019 yılını kapsar şekilde güncellenmesi talebi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
99	22.01.2019	99	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi İlçesi Karesi Mahallesi 8634 ada 7 parselde bulunan Ahşap Ev Avlu Müşterek Kuyu vasfındaki taşınmazın restorasyonunun Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılarak 15 yıllığına bedelsiz tahsis talebi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 25.01.2019 tarihinde ilan olunur.

Emin Uygur ÇELİK
Şube Müdürü

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı