

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2026 YILI OCAK AYI 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	13.01.2026	1	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi uyarınca; 2026 yılı Denetim Komisyonunun 4 üyeden oluşmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi. Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi "Denetim komisyonu, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur." hükmü uyarınca; Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisimizin siyasal partilere göre dağılımının; CHP: 62, Ak Parti: 28, MHP: 3, İyi Parti: 1 meclis üyesi olduğu kurum kayıtlarımız ve kurumumuza ibraz edilen dilekçe ve resmi yazışmalardan tetkik edilmiştir. Bu duruma göre 4 üyeden oluşacak Denetim Komisyonunun basit oran ile yapılan dağılım ve hesaplaması neticesinde; 3 üyesinin Cumhuriyet Halk Partisinden, 1 üyesinin Adalet ve Kalkınma Partisinden oluşacağı hesaplanmıştır. Yapılan gizli oylama neticesinde; Cumhuriyet Halk Partisi Burhaniye Meclis Üyesi Oktay ERBALABAN, Cumhuriyet Halk Partisi Erdek Meclis Üyesi Türkan AKDAĞ ÖZTÜRK, Cumhuriyet Halk Partisi Gönen Meclis Üyesi Vedat ERKOYUNCU ve Adalet ve Kalkınma Partisi Altıeylül Meclis Üyesi Mehmet Birol ŞAHİN Denetim Komisyonu Üyeliğine seçilmiştir.
2	13.01.2026	2	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32. ve 39. maddeleri uyarınca; 2026 mali yılı içerisinde meclis başkanı ve meclis üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri oranında huzur hakkı ödenmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	13.01.2026	3	Üyesi olduğumuz Tarihi Kentler Birliği tarafından 11-15 Şubat 2026 tarihleri arasında tarihi, kültürel mirasın korunması ve yaşatılması çalışmalarını başarıyla gerçekleştirmiş yurtdışındaki tarihi kentlerden "Portekiz'in Lizbon; İspanya'nın Cordoba, Granada ve Sevilla" kentlerinin yerel yönetim yaklaşımları, deprem hazırlıkları ve mimari zenginliklerinin kente olan katkılarını yerinde incelemek ve görüşmeler yapmak üzere belediye başkanlarının katılacağı teknik inceleme programı düzenlenecektir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 21.04.2021 tarihli ve 2021/6 sayılı Genelgesi uyarınca; konaklama ve ulaşım giderlerinin Tarihi Kentler Birliği tarafından karşılanacağı 10-16 Şubat 2026 tarihleri arasında "Portekiz'in Lizbon; İspanya'nın Cordoba, Granada ve Sevilla" kentlerinin yerel yönetim yaklaşımları, deprem hazırlıkları ve mimari zenginliklerinin kente olan katkılarını yerinde incelemek ve görüşmeler yapmak üzere düzenlenecek olan teknik inceleme programına; Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet AKIN'ın katılımının

			sağlanmasına ve yurtdışı gündelikleri, şehir vergisi, yurtdışı çıkış harcı, seyahat sigortası ve diğer seyahat giderlerinin 6245 sayılı Harcırak Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı bütçesinden karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.																																			
4	13.01.2026	4	Çin Halk Cumhuriyeti'nde bulunan iş makineleri, asfalt makineleri, yol yapım makineleri gibi endüstriyel alanlardaki ürünleri yerinde görmek, yurt dışı pazar araştırması, yatırım ürünlerinin değerlendirilmesi, fabrika ve tesis ziyaretleri, satın alma alternatifleri, dış ticaret fizibilite alanlarında incelemeler yapmak üzere 15 – 30 Ocak 2026 tarih aralığında firmaların programlarına göre bir çalışma ziyareti gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 21.04.2021 tarihli ve 2021/6 sayılı Genelgesi uyarınca; 15-30 Ocak 2026 tarihleri arasında Çin Halk Cumhuriyeti'ne iş makineleri, asfalt makineleri, yol yapım makineleri gibi endüstriyel alanlardaki ürünleri yerinde görmek, yurt dışı pazar araştırması, yatırım ürünlerinin değerlendirilmesi, fabrika ve tesis ziyaretleri, satın alma alternatifleri, dış ticaret fizibilite alanlarında incelemeler yapmak üzere düzenlenecek olan teknik çalışma ziyaretine; Genel Sekreter Yardımcısı Mehmet Refik GÜNDOĞAN'ın katılımının sağlanmasına ve yurt dışı gündelikleri, konaklama giderleri, ulaşım giderleri, yurtdışı çıkış harcı, şehir vergisi ve seyahat sigortası ile seyahate ilişkin diğer yol giderlerinin 6245 sayılı Harcırak Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı bütçesinden karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.																																			
5	13.01.2026	5	<table border="1"> <tr> <th colspan="4">2026 YILI GEÇİCİ İŞÇİ VİZE TEKLİF CETVELİ</th></tr> <tr> <td colspan="4">İLİ : BALIKESİR</td></tr> <tr> <td colspan="4">İLÇESİ : MERKEZ İLÇE</td></tr> <tr> <td colspan="4">KURUMU : BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI</td></tr> <tr> <th>BİRİMİ</th><th>Pozisyon Unvanı</th><th>2025 Yılında Çalıştırılan Geçici İşçinin Adam/ Ay Miktarı</th><th>2026 Yılında Çalıştırılacak Geçici İşçinin Adam/ Ay Miktarı</th></tr> <tr> <td>Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı</td><td>İşçi</td><td>1 X 12 = 12</td><td>1 X 12 = 12</td></tr> <tr> <td>Fen İşleri Daire Başkanlığı</td><td>İşçi</td><td>1 X 12 = 12</td><td>1 X 12 = 12</td></tr> <tr> <td></td><td rowspan="2">TOPLAM</td><td colspan="2">VİZE EDİLEN TOPLAM</td></tr> <tr> <td></td><td colspan="2">2x12 = 24 Adam/Ay</td></tr> </table> Konu Mecliste müzakere edilerek; Balıkesir Büyükşehir Belediyesinde 5620 sayılı Kanunun Geçici 1. maddesine istinaden fiilen çalışmaya devam eden 2 adet Geçici İşçinin 2026 yılında da çalıştırılabilmesi için 2 adam / 24 ay olarak hazırlanan 2026 yılı Geçici İşçi Vize Teklif Cetvelinin, 22/04/2006 tarih ve 9809 sayılı Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar başlıklı Kanunun 20. maddesi ve İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 07.08.2006 tarih ve 2006/65 sayılı Genelgeleri gereğince, yukarıdaki tabloda belirtildiği şekilde uygun olduğuna yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.	2026 YILI GEÇİCİ İŞÇİ VİZE TEKLİF CETVELİ				İLİ : BALIKESİR				İLÇESİ : MERKEZ İLÇE				KURUMU : BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI				BİRİMİ	Pozisyon Unvanı	2025 Yılında Çalıştırılan Geçici İşçinin Adam/ Ay Miktarı	2026 Yılında Çalıştırılacak Geçici İşçinin Adam/ Ay Miktarı	Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı	İşçi	1 X 12 = 12	1 X 12 = 12	Fen İşleri Daire Başkanlığı	İşçi	1 X 12 = 12	1 X 12 = 12		TOPLAM	VİZE EDİLEN TOPLAM			2x12 = 24 Adam/Ay	
2026 YILI GEÇİCİ İŞÇİ VİZE TEKLİF CETVELİ																																						
İLİ : BALIKESİR																																						
İLÇESİ : MERKEZ İLÇE																																						
KURUMU : BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI																																						
BİRİMİ	Pozisyon Unvanı	2025 Yılında Çalıştırılan Geçici İşçinin Adam/ Ay Miktarı	2026 Yılında Çalıştırılacak Geçici İşçinin Adam/ Ay Miktarı																																			
Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı	İşçi	1 X 12 = 12	1 X 12 = 12																																			
Fen İşleri Daire Başkanlığı	İşçi	1 X 12 = 12	1 X 12 = 12																																			
	TOPLAM	VİZE EDİLEN TOPLAM																																				
		2x12 = 24 Adam/Ay																																				

6	13.01.2026	6	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi teşkilat yapısının, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda düzenlenen (III) sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetvelinde (Memur) gösterildiği üzere; • 6 adet 1. Derece Avukat kadrosunun, 1 adet 5. Derece Avukat kadrosunun, 2 adet 6. Derece Avukat kadrosunun ve 1 adet 8. Derece Avukat kadrosunun iptal edilerek; 10 adet 9. Derece Avukat kadrosunun ihdas edilmesinin, • 5 adet 7. Derece Mühendis kadrosunun, 17 adet 6. Derece Mühendis kadrosunun, 15 adet 5. Derece Mühendis kadrosunun, 17 adet 3. Derece Mühendis kadrosunun, 10 adet 2. Derece Mühendis kadrosunun, 25 adet 1. Derece Mühendis kadrosunun ve 10 adet 1. Derece Kütüphaneci kadrosunun iptal edilerek; 99 adet 8. Derece Mühendis kadrosunun ihdas edilmesinin, • 50 adet 1. Derece Tekniker kadrosunun, 20 adet 6. Derece Tekniker kadrosunun, 8 adet 1. Derece Sosyolog kadrosunun, 5 adet 1. Derece Grafiker kadrosunun, 4 adet 1. Derece Matematikçi kadrosunun, 8 adet 3. Derece Programcı kadrosunun, 3 adet 8. Derece Programcı kadrosunun ve 2 adet 1. Derece Çözümleyici kadrosunun iptal edilerek; 100 adet 9. Derece Tekniker kadrosunun ihdas edilmesinin, • 20 adet 1. Derece Tekniker kadrosunun, 10 adet 3. Derece Çözümleyici kadrosunun, 5 adet 1. Derece Ekonomist kadrosunun, 5 adet 6. Derece Şehir Plancısı kadrosunun, 15 adet 1. Derece Ekonomist kadrosunun, 30 adet 3. Derece Teknisyen kadrosunun ve 5 adet 11. Derece Teknisyen kadrosunun iptal edilerek; 20 adet 8. Derece Mimar kadrosunun, 20 adet 8. Derece Şehir Plancısı kadrosunun ve 50 adet 12. Derece Teknisyen kadrosunun ihdas edilmesinin, • 100 adet 3. Derece Eğitimci kadrosunun, 35 adet 3. Derece Eğitimci kadrosunun, 40 adet 5. Derece İtfaiye Eri kadrosunun, 10 adet 6. Derece İtfaiye Eri kadrosunun ve 10 adet 7. Derece İtfaiye Eri kadrosunun iptal edilerek; 100 adet 9. Derece Memur kadrosunun, 95 adet 10. Derece İtfaiye Eri kadrosunun ihdas edilmesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21 ve 22. maddeleri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 1. fıkrası gereğince uygun olduğuna yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi
7	13.01.2026	7	2026 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun (K) Cetvelinin III. Fazla Çalışma Ücreti (B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti bendinde “...657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele belediye meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir. (...) Ankara, İstanbul, İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için 4.045 Türk Lirasını geçemez.” denilmektedir. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi bünyesinde zabıta hizmetini yürüten ve görevlendirilen personele maktuen ödenecek fazla çalışma ücretinin 2026 yılı için 4.045,00 TL olarak belirlenmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	13.01.2026	8	2026 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun (K) Cetvelinin III. Fazla Çalışma Ücreti (B) Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti bendinde “...657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele belediye meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir. (...) Ankara, İstanbul, İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için 4.045,00 Türk Lirasını geçemez.” denilmektedir. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Dairesi Başkanlığı bünyesinde çalışan personele maktuen ödenecek fazla çalışma ücretinin 2026 yılı için 4.045,00 TL olarak belirlenmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

9	13.01.2026	9	İlimizi spor müsabakalarında temsil ederek derece alan sporcu, antrenör ve öğrencilere 2026 yılında verilecek ödül miktarının belirlenmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Ortak Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	13.01.2026	10	2847 sayılı Kanuna göre kurulmuş olan ve bu Kanunun 7. maddesine göre kamu yararına çalışan Türkiye Harp Malulü Gaziler Şehit Dul ve Yetimleri Derneğinin kuruluş amacı; malul (sakat) gazilerin ve şehit ailelerinin onurunu korumak, haklarını savunmak, hayat şartlarını düzeltmek, sosyal ve kültürel hizmetlerde bulunmak ve aralarında dayanışma sağlamaktır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 14-a ve 75-c maddeleri gereğince; Türkiye Harp Malulü Gaziler Şehit Dul ve Yetimleri Derneği ile Balıkesir Büyükşehir Belediyesi arasında ortak hizmet işbirliği protokolü yapılmasına; Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine ortak hizmet işbirliği protokolünü imza yetkisi verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	13.01.2026	11	2847 sayılı Kanun kapsamında olan ve bu Kanunun 7. maddesine göre kamu yararına faaliyet gösteren Türkiye Emekli Uzman Erbaşlar Derneği 09.10.2025 tarihli dilekçesinde aylık giderlerinin karşılanmasını talep etmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 14-a ve 75-c maddeleri gereğince; Türkiye Emekli Uzman Erbaşlar Derneği (TEMUD) ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında ortak hizmet işbirliği protokolü yapılmasına; Büyükşehir Belediye Başkanı ile Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine ortak hizmet işbirliği protokolünü imzalama yetkisi verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	13.01.2026	12	Emniyet Teşkilatı Vazife Malulü Ve Şehit Aileleri Vakfı Balıkesir Başkanlığı 30.09.2024 tarihinde kuruluş onayını almış olup EMŞAV; Cumhurbaşkanlığımızın 6359 sayı ve 02.11.2022 tarihli kararı ile Kamu Yararına vergi muafiyeti bulunan, Vakıf Kültürü ile Emniyet Teşkilatı Şehit ve Gazi Ailelerimizin kurumsal temsiliyetine haiz olan bir vakıftır. EMŞAV Vakfının 10.09.2025 tarih ve 84370 sayılı dilekçesinde bahse konu vakfın aylık giderlerinin karşılanması talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 14-a ve 75-c maddeleri gereğince; Emniyet Teşkilatı Vazife Malulü ve Şehit Aileleri Vakfı (EMŞAV) ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında ortak hizmet işbirliği protokolü yapılmasına; Büyükşehir Belediye Başkanı ile Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine ortak hizmet işbirliği protokolünü imzalama yetkisi verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	13.01.2026	13	5393 sayılı Belediye Kanununun 14-a, 75-c ve 38-g maddeleri gereğince; Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'ne ait Karesi İlçesi Karesi Mahallesi 8648 ada 11 parseldeki Tarihi Paşa Konağı'nın 'Basın Müzesi ve Medya Merkezi' olarak birlikte kullanılmasına yönelik Balıkesir Gazeteciler Cemiyeti ile Balıkesir Büyükşehir Belediyesi arasında ortak hizmet işbirliği protokolü yapılmasına ve Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet AKIN'a protokolü imzalama yetkisi verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	13.01.2026	14	5393 sayılı Belediye Kanununun 14 maddesi (b) fıkrası "...Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir." hükmü, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi (m) fıkrası "... gerektiğinde amatör spor kulüplerine nakdî yardım yapmak, malzeme vermek ve gerekli desteği sağlamak, amatör takımlar arasında spor müsabakaları düzenlemek, yurt içi ve yurt dışı

			<i>müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere belediye meclis kararıyla ödül vermek” hükmü ve Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Ödül Yönetmeliği hükümleri uyarınca; İlimizi spor müsabakalarında temsil ederek derece alan sporcu ve antrenörlerine Ödül Tespit Komisyonu tarafından belirlenen Ek’li çizelgede belirtilen ödüllerin verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.</i>
15	13.01.2026	15	İlimiz Karesi İlçesi Ziyaretli Mahallesi 0 ada 1361 parselin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	13.01.2026	16	İlimiz Altıeylül İlçesi Yakupköy Mahallesi 125 ada 10 parselin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	13.01.2026	17	İlimiz Altıeylül İlçesi Küçükbostancı Mahallesi 132 ada 26, 27 ve 28 parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	13.01.2026	18	İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10271 ada 8 parselin TEDAŞ adına tapu devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	13.01.2026	19	İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesinde teklif ekindeki krokide gösterilen alanın Onon Kafe Sanayi ve Tic. A.Ş.’ye işletme devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	13.01.2026	20	İlimiz Karesi İlçesi Çamlık Yerleşkesi cami bölgesinde kalan çocuk parkının yakınına büfe konulması amacıyla Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.’ye işletme devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	13.01.2026	21	İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzdevler Mahallesi 2484 ada 1 parselin Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine aynı sermaye artırımını olarak tapu devri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	13.01.2026	22	Balıkesir Tarım Ürünleri A.Ş.’ye aynı ve nakdi sermaye artışı yapılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

23	13.01.2026	23	Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye 9 adet aracın aynı sermaye olarak devir-tescil işlemlerinin yapılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
24	13.01.2026	24	Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin gayri nakdi ve nakdi kredi kullanabilmesi için borçlanma yetkisi verilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	13.01.2026	25	Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine gelir desteği verilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	13.01.2026	26	İlimiz Ayvalık İlçesinde teklif metninde yer alan hatlar için S.S. Ayvalık Birlik Min. Mot. Taş. Kooperatifi'ne gelir desteği verilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
27	13.01.2026	27	İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 185 ada 2041 ve 2075 parseldeki taşınmazların kiralama işlemleri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	13.01.2026	28	Kepsut Belediyesi 2026 Mali Yılı Bütçesine ödenek aktarma teklifi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
29	13.01.2026	29	İlimiz Karesi İlçesi Kazım Özalp Sokak, Ulus Sokak, Dindiren Sokak, Balıkavdan Sokak ve Karaoğlan Caddesi olmak üzere "Sokak Sağlıklaştırma" projesi yapılması ve uygulanması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe ile Kent Estetiği Ortak Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
30	13.01.2026	30	İlimiz Savaştepe İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 802 ada 9 parselin satış işlemleri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Ortak Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	13.01.2026	31	İlimiz Dursunbey İlçesi Delice Mahallesi 410 ada 4 parselin tahsis amacı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

32	13.01.2026	32	Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
33	13.01.2026	33	Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sivil Toplum Kuruluşları ile İlişkiler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
34	13.01.2026	34	Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Bütçe İçi İşletme Yönetmeliği ile ilgili konunun Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığına iade edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	13.01.2026	35	Sındırgı Belediyesi 2026 yılı gelir tarifelerine ilişkin teklif ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	13.01.2026	36	Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının 2026 Mali Yılı Gelir Tarife değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	13.01.2026	37	İlimiz Erdek İlçesi Zeytinli Mahallesi teklif metninde belirtilen caddelerin Ali Rıza Bey Caddesi, Seçkiner Caddesi ve Kastri Caddesi olarak isimlendirilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Kent Estetiği Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	13.01.2026	38	İlimiz Gönen İlçesi Altay Mahallesi 737 ada 4 parselin kuzeyindeki trafo alanına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
39	13.01.2026	39	İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 2512 ada 1 parselin güneybatısındaki alan ile 2511 ada 10 parselin batısındaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	13.01.2026	40	İlimiz Karesi İlçesi Maltepe Mahallesi 11658 ada 3 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	13.01.2026	41	İlimiz Burhaniye İlçesi Çoruk Mahallesi 344 ada 1, 8, 9, 10, 11 parseller ile 345 ada 1,7, 8, 9,10 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

42	13.01.2026	42	İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi 1509 ada 10 parselin batısındaki park alanı içine trafo ayrılması ve 1040 ada 2 parselin kuzeyindeki park alanının genişletilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	13.01.2026	43	İlimiz Burhaniye İlçesi Memiş Mahallesi 824 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	13.01.2026	44	İlimiz Bandırma İlçesi Sunullah Mahallesi 1322 ada 333 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
45	13.01.2026	45	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.10.2024 tarihli ve 644 sayılı meclis kararının iptal edilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
46	13.01.2026	46	İlimiz Sındırgı İlçesi Sındırgı Merkez Kentsel Sit'i 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
47	13.01.2026	47	İlimiz Manyas İlçesi Çarşı Mahallesi 50 ada 3 parsel ait 1/1000 ölçekli İlave+Değişiklik Uygulama İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
48	13.01.2026	48	İlimiz Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 13428 ada 1 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

49	13.01.2026	49	İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 8001 Sokak No:1'de bulunan taşınmazın Büyükşehir Belediyemiz ile Müsbet ve Manevi İlimler Vakfı arasında 12.10.2015 tarihinde yapılan yardıma muhtaç vatandaşlarımıza aşevinden yararlanma hizmetinin sağlanması hakkında ortak proje ve işbirliği protokolü kapsamında 10 yıllığına yapılan tahsis süresi sona erdiğinden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15, 18-e ve 75-c maddelerine göre; yardıma muhtaç vatandaşlarımıza aşevinden yararlanma hizmetinin devam edebilmesi amacıyla yemek dağıtımının Büyükşehir Belediyemizce yapılması ve yemek dağıtımında ihtiyaç duyulan bazı malzemelerin (yemek dağıtım kabı, ekmek vb.) Büyükşehir Belediyemiz tarafından temin edilmesi ile ilgili Müsbet ve Manevi İlimler Vakfı ile 31.12.2029 tarihine kadar geçerli olacak yeni bir protokol yapılmasının ve söz konusu protokol kapsamında ilimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 8001 Sokak No:1'de bulunan taşınmazın Müsbet ve Manevi İlimler Vakfına 31.12.2029 tarihine kadar bedelsiz tahsis edilmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 1 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	13.01.2026	50	Büyükşehir Belediye Meclisinin 26.12.2024 tarih ve 863 sayılı kararı ile ilimizde ikamet etmekte olan ve ödeme güçlüğü çeken engelli, gazi ve şehit yakını vatandaşlarımız, sosyal yardımlaşma dayanışma vakıflarından yardım (elektrik, kömür, eğitim vb.) alan vatandaşlarımız, 6 Şubat 2023 tarihindeki büyük deprem felaketi sonrası ilimizde ikamet etmeye başlayan depremzede vatandaşlarımız ile ilimizdeki üniversitelerde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerinin BASKİ'ye olan vadesinde ödenemeyerek gecikmeye düşmüş borçlarının tamamı veya bazı kısımları Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanmakta olup söz konusu uygulamanın süresi 31.12.2025 tarihinde sona erecektir. Bu itibarla ilimizde ikamet etmekte olan ve ödeme güçlüğü çeken engelli vatandaşlarımızın, sosyal yardımlaşma dayanışma vakıflarından yardım (elektrik, kömür, eğitim vb.) alan vatandaşlarımızın, 6 Şubat 2023 tarihindeki büyük deprem felaketi sonrası ilimizde ikamet etmeye başlayan depremzede vatandaşlarımızın, 10.08.2025 ve 27.10.2025 tarihlerinde ilimiz Sındırgı ilçesinde meydana gelen deprem felaketinden etkilenen depremzede vatandaşlarımızdan deprem sonrası Sındırgı ilçesinde AFAD tarafından kurulan konteynerlerde yaşayan vatandaşlarımız ile Sındırgıda ikamet edipte depremzede olduğunu belgeleyen vatandaşlarımızın, ilimizdeki üniversitelerde öğrenim görmekte olan üniversite öğrencilerinin durumlarını kanıtlayan belgeleri sunmak suretiyle dönemsel su faturalarının 1. ve 2. kademede ki kısımlarının (su, atık su, KDV, ÇTV, hat işletme bakım ücreti ve katı atık aktarma/bertaraf bedeli dahil) mevcut müracaatı bulunanların 01.01.2026 tarihinden başlamak üzere diğer abonelerin ise müracaat tarihinden itibaren 31.12.2026 tarihine kadar Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanmasının; İlimizde ikamet etmekte olan ve ödeme güçlüğü çeken gazi, şehit yakını ve vazife malulü vatandaşlarımızın dönemsel su faturalarının (su, atık su, KDV, ÇTV, hat işletme bakım ücreti ve katı atık aktarma/bertaraf bedeli dahil) mevcut müracaatı bulunanların 01.01.2026 tarihinden başlamak üzere diğer abonelerin ise müracaat tarihinden itibaren 31.12.2026 tarihine kadar Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanmasının uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 2 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

51	13.01.2026	51	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; İlimiz İvrindi İlçesi Küçükyenice Mahallesi'nde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 141 ada 144 parselin teklif ekindeki krokide B ile gösterilen kısmı Küçükyenice ve Gözlüçayır Mahallelerini birbirine bağlayan çevre yolu projesi içerisinde kaldığından; 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca kamulaştırma (satın alma) işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 3 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
52	13.01.2026	52	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; ilimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi'nde 12915 ada 1 parselde bulunan teklif ekindeki krokide B ile gösterilen imar planında trafo alanı olarak ayrılan taşınmazın mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 416/629 (206,69 m ²) kısmının Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesine göre tapu kütüğüne “Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden İdarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.” şerhinin konularak; Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Yönetim Kurulu’nun 26.06.2025 tarih ve 63-1194 sayılı kamulaştırma kararına istinaden 1.611.152,39 TL bedel üzerinden kamulaştırılmak üzere Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. adına tapu devrinin yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 4 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
53	13.01.2026	53	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; ilimiz Altıeylül İlçesi Gaziomanpaşa Mahallesi'nde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 1.096,61 m ² yüzölçümlü 12944 ada 2 parselin teklif ekindeki krokide B ile gösterilen 39,14 m ² ’lik trafo alanı için tapu kütüğüne, Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesine göre “Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden İdarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.” şerhinin konularak; Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Yönetim Kurulu’nun 26.06.2025 tarih ve 63-1194 sayılı Kamulaştırma kararına istinaden 624.899,46 TL bedel üzerinden kamulaştırılmak üzere Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. adına tapu devrinin yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 5 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
54	13.01.2026	54	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; ilimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi'nde 9240 ada 1 parselin teklif ekindeki krokide B ile gösterilen imar planında trafo alanı olarak ayrılan 96,72 m ² ’lik kısmındaki mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 209/400 (50,53 m ²) hisse için Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesine göre tapu kütüğüne “Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden İdarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.” şerhinin konularak; Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Yönetim Kurulu’nun 26.06.2025 tarih ve 63-1194 sayılı Kamulaştırma kararına istinaden 1.082.333,80TL bedel üzerinden kamulaştırılmak üzere Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. adına tapu devrinin yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 6 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

55	13.01.2026	55	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; ilimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 98,99 m ² yüzölçümlü 9271 ada 9 parsel 1/1000 lekli Uygulama İmar Planında trafo alanı olarak ayrıldığından Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesine göre tapu kütüğüne <i>“Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden İdarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.”</i> şerhinin konularak; Türkiye Elektrik Dağıtım A.ř. Yönetim Kurulu’nun 26.06.2025 tarih ve 63-1194 sayılı Kamulaştırma kararına istinaden 1.103.540,52 TL bedel üzerinden kamulaştırılmak üzere Türkiye Elektrik Dağıtım A.ř. adına tapu devrinin yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 7 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
56	13.01.2026	56	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; ilimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 1.000,95 m ² yüzölçümlü 9360 ada 4 parselin teklif ekinde bulunan krokide B ile gösterilen 100,62 m ² ’lik trafo alanı olarak ayrılan kısmının Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesine göre tapu kütüğüne <i>“Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden İdarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.”</i> şerhinin konularak; Türkiye Elektrik Dağıtım A.ř. Yönetim Kurulu’nun 26.06.2025 tarih ve 63-1194 sayılı Kamulaştırma kararına istinaden 2.213.640,00 TL bedel üzerinden kamulaştırılmak üzere Türkiye Elektrik Dağıtım A.ř. adına tapu devrinin yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 8 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
57	13.01.2026	57	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; ilimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 92,90 m ² yüzölçümlü 9389 ada 12 parsel 1/1000 lekli Uygulama İmar Planında trafo alanı olarak ayrıldığından Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesine göre tapu kütüğüne <i>“Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden İdarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.”</i> şerhinin konularak; Türkiye Elektrik Dağıtım A.ř. Yönetim Kurulu’nun 26.06.2025 tarih ve 63-1194 sayılı Kamulaştırma kararına istinaden 1.013.724,80 TL bedel üzerinden kamulaştırılmak üzere Türkiye Elektrik Dağıtım A.ř. adına tapu devrinin yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 9 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
58	13.01.2026	58	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; ilimiz Karesi İlçesi Toygar Mahallesinde 10326 ada 1 parselin teklif ekindeki krokide B ile gösterilen imar planında trafo alanı olarak ayrılan 154,34 m ² ’lik trafo yerindeki mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 257/2400 (16,53 m ²) hissenin Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesine göre tapu kütüğüne <i>“Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden İdarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.”</i> şerhinin konularak; Türkiye Elektrik Dağıtım A.ř. Yönetim Kurulu’nun 26.06.2025 tarih ve 63-1194 sayılı Kamulaştırma kararına istinaden 123.954,31TL bedel üzerinden kamulaştırılmak üzere Türkiye Elektrik Dağıtım A.ř. adına tapu devrinin yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 10 sayılı Plan ve Bütçe

			Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
59	13.01.2026	59	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; ilimiz Altıeylül İlçesi Dinkçiler Mahallesi'nde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 204,74 m ² yüzölçümlü 7958 ada 10 parselin teklif ekindeki krokide B ile gösterilen 170,29 m ² 'lik trafo alanı için tapu kütüğüne, Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 13. maddesine göre “Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden İdarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılamaz.” şerhinin konularak; Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 26.06.2025 tarih ve 63-1194 sayılı Kamulaştırma kararına istinaden 640.971,56 TL bedel üzerinden kamulaştırılmak üzere Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. adına tapu devrinin yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 11 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
60	13.01.2026	60	5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesine göre; İlimiz Karesi İlçesi Dumlupınar Mahallesi'nde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8467 ada 3 parselde bulunan Yazıcı Sokak No:18 adresinde kayıtlı taşınmazın zemin katının ‘Fırıntaş Glutensiz Kafe’ olarak kullanılması amacıyla; bedeli yıllık 60.000,00 TL + KDV olmak üzere, peşin ödenmek şartıyla her yıl TÜFE oranında artırılarak, 30.06.2029 tarihine kadar, Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine işletme devrinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 12 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
61	13.01.2026	61	5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi <i>“Büyükşehir ve ilçe belediyeleri tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla her türlü faaliyet ve hizmette bulunabilirler”</i> hükmü uyarınca; İlimiz Sındırgı İlçesi Çaygören Mahallesi 167 ada 105 parselde bulunan Sındırgı Jeotermal Enerji ile Sebze ve Meyve Kurutma Tesisinin, ilimizde her türlü tarımsal potansiyeli desteklemek ve geliştirmek, kırsal alanda tarımsal üretime katkı vererek katma değer yaratmak ve yeni üretim fırsatları oluşturmak amacıyla, bedeli yıllık 120.000,00 TL + KDV olmak üzere her yıl TÜFE oranında artırılarak, 30.06.2029 tarihine kadar, Balıkesir Tarım Ürünleri A.Ş.’ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 09.01.2026 tarih ve 16 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
62	13.01.2026	62	Balıkesir Üniversitesi kampüsü toplu taşıma hatları; 22 H TTM-Balıkesir Şehir Hastanesi, 22 K Kurtdereli-Kampüs ve 10 TF Toplu Taşıma Merkezi-Üniversite Hastanesi toplu taşıma hatlarından oluşmaktadır. İlimizde toplu taşıma hatlarının işletilmesi/işlettirilmesi, belediye iştiraki Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye devredilmiş olup kampüs hatlarına ilişkin olarak alınan 25/02/2025 tarih ve 123 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararı gereğince de kampüs hatları bölgede kurulu kooperatif olan ve toplu taşıma hattını kiralayan Kampüs Birlik Kooperatifine işlettirilmektedir. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesinin 1. fıkrasının (bb) bendi <i>“Büyükşehir belediyeleri, kendisinden izin veya ruhsat almak ya da hat kiralamak suretiyle çalışan ve toplu taşıma hizmeti yürüten gerçek ve tüzel kişilere; nüfus, hattın uzunluğu ve hattı kullanan sayısı kriterlerini esas alarak tespit edeceği hatlardaki toplu taşıma hizmetlerinden ücretsiz veya indirimli olarak yararlananlara ilişkin gelir desteği ödemesi yapabilir.”</i> hükmü uyarınca; Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2025 tarihli ve 476 sayılı meclis kararı ile Şehir merkezi - Balıkesir Üniversitesi Kampüsü toplu taşıma hatlarına kilometre başına 50,88 TL (KDV Dahil) olarak belirlenen gelir desteği ödemesi 31.12.2025 tarihinde sona erdiğinden, EFE-TÜFE, asgari ücret artışı vb. ücretlerdeki değişiklikler göz önünde

			bulundurularak, kampüs hatlarını kiralayan S.S. Kampüs Karayolu Yolcu Taşıma Kooperatifine, 01.01.2026 tarihinden başlatılmak üzere 31.12.2026 tarihine kadar, kilometre başına 55,46 TL (KDV dahil) gelir desteği ödemesi yapılması şeklinde revize edilmesinin uygun olduğuna dair 09.01.2026 tarih ve 17 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Mehmet Birol ŞAHİN, Mehmet DOĞAN, Abdullah ÇOLAK, Mustafa GÖKSEL, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Ramazan BAHÇAVAN, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Eşref USLU, Ekrem UMUTLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALI, Emin ERSOY, Yusuf ÖZKAN, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAĞAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Tufan GÜRLEK ve Cüneyt AKKUŞ</i> 'un ret oylarına karşılık mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
63	13.01.2026	63	5393 sayılı Belediye Kanununun 15 ve 18-e maddeleri uyarınca; İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 9397 ada 1 parselde bulunan taşınmazın 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 nolu bağımsız bölümleri “Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binası” olarak kullanılacağından ve 110 nolu bağımsız bölüm Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2024 tarihli ve 125 sayılı kararına istinaden Milli Savunma Bakanlığı ile yapılan protokol ile “Balıkesir Orduevi” olarak kullanıldığından söz konusu bağımsız bölüm numaralı taşınmazların “KAMU YARARINA TAHSİSLİDİR” şeklinde tapu silicine şerh tesis edilmesinin uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 13 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
64	13.01.2026	64	5393 sayılı Belediye Kanununun Borçlanma başlıklı 68.maddesinin (e) bendinde; "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının onayı ile yapabilir" hükmü bulunmaktadır. Büyükşehir Belediyemizin 2026 yılı yatırımlarının finansmanını karşılamak amacıyla, Asfalt Malzemesi, Mıcır, Bitüm ve Polimer Konsantre Astar Alımı, Parke Taşı Alımı, Taşıt Alımı (Binek Otomobil, Kamyon, Kamyonet, Otobüs, Motosiklet), İtfaiye Aracı Alımı, Makine Teçhizat Alımı, İş Makinesi Alımı (Dozer, Greyder, Ekskavatör, Silindir, Traktör, Kazıcı Yükleyici, Damperli Yarı Römork, Sıkıştırılmalı Yarı Römork, Çekici, Dorse), Balıkesir İli Muhtelif Cadde ve Sokaklarında Beton Parke ve Bordür Yapım İş, Balıkesir İli Muhtelif Mahalle Yollarında Yol Yapım, Bakım, Onarım ve Sanat Yapıları Yapım İş, Sabit ve Mobil Konkasör ile Agregat Üretilmesi ve Stoklanması Yapım İş, Yol Yapımı, Spor Tesisi, Sosyal Tesis, Kültür Tesisi, Terminal, İtfaiye Binası, Hizmet Binası Yapım, Bakım ve Onarımı, Mezarlık yapımı, Hayvan barınağı yapımı, ibadethane yapımı, Katı Atık Aktarma İstasyonu, Köprü - Kavşak, Meydan - Bulvar düzenlemesi, Sokak Sağlıklaştırması, Sahil Şeridi, Okul, Park ve Bisiklet Yolu Yapım İş, CNG Dolum İstasyonu Yapım İş, GES Kurulması İş, Restorasyon İşleri ve Kamulaştırma Giderleri ile Nakit Kredi kullanılması için, İller Bankası A.Ş.'den, Özel Bankalar, Katılım Bankaları veya diğer Kamu Bankalarından 4.000.000.000,00 TL (dörtmilyartüçmilyar) borçlanılmasına ve gerektiğinde bu Bankalardan teminat mektubu alınmasına, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanılacak krediye ilişkin olarak Belediye taşınmazlarını ipotek göstermeye, rehin vermeye, bu

			konu ile ilgili resmi kurumlar ve bankalar nezdinde Belediyeyi temsil ve ilzamı için alınacak krediye ilişkin olarak bankalar nezdinde tüm iş ve işlemleri yürütmeye, sözleşme imzalamaya, kullanılmış kredilerin tekrar yapılandırılması için her türlü işlemi tesis etmeye, vadelerini belirlemeye, durumuna göre bir veya birden fazla Belediye taşınmazını teminat göstermeye, ipotek vermeye, Belediye Gelirlerinin (Maliye payı ve İller Bankası payı dahil) temlik gösterilmesine ve her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesinin yasa ve usule uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 14 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda; <i>Mehmet Birol ŞAHİN, Mehmet DOĞAN, Abdullah ÇOLAK, Mustafa GÖKSEL, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Ramazan BAHÇAVAN, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Eşref USLU, Ekrem UMUTLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALI, Emin ERSOY, Yusuf ÖZKAN, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAĞAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Tufan GÜRLEK, Cüneyt AKKUŞ, Edip Emiralp ATAÇ, Mehmet SIRAY ve Özcan AKBABA'nın ret oylarına karşılık mevcudun oyçokluğu</i> ile karar verilmiş olup Meclis toplantısının 2. Oturumunda Cumhuriyet Halk Partisi Grubu tarafından konuya ilişkin tekrar-i müzakere talep edilmiştir. Konunun tekrar-i müzakere edilmesi sonucunda; Büyükşehir Belediyemizin 2026 yılı yatırımlarının finansmanının karşılanması amacıyla kredi kullanılması ile ilgili konunun yeniden Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
65	13.01.2026	65	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; İlimiz Savaştepe İlçesi Fatih Mahallesi 702 ada 1 parselde yaşlı vatandaşlarımıza yönelik hizmetlerin geliştirilmesi amacıyla huzurevi yapılması planlandığından; söz konusu parselin mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 28/2400 (23,14 m²) hissesinin Savaştepe Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nin 01.12.2025 tarihli ve 14214283 sayılı yazısında belirtildiği şekilde 138.840,00 TL bedel üzerinden Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına satın alınmasının uygun olduğuna dair 06.01.2026 tarih ve 15 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
66	13.01.2026	66	İlimiz Altıeylül İlçesi Paşaköy Mahallesi 108 ada 44, 45, 46, 47 ve 48 parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
67	13.01.2026	67	20 İlçe Belediyesinin 2026 yılı evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
68	13.01.2026	68	İlimiz Edremit İlçesi İbrahimce Mahallesi'nde teklif metninde belirtilen ada ve parsellerin Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmesi ile ilgili 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; yeniden süre verilerek Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
69	13.01.2026	69	İlimiz Gönen İlçesi Altay Mahallesi 1061 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10 ve 11 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

70	13.01.2026	70	İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi 233 ada 1 parselde ait 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
71	13.01.2026	71	İlimiz Bigadiç İlçesi Işıklar Mahallesi 251 ada 383 parselde ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
72	13.01.2026	72	İlimiz Havran İlçesi Kalabak Mahallesi 218 ada 58 parselde ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
73	13.01.2026	73	Almanya'nın Berlin kentinde yer alan Messe Berlin Expo Center'da 3-5 Mart 2026 tarihleri arasında "Uluslararası Turizm ve Seyahat Fuarı" düzenlenecektir. Söz konusu fuar kapsamında Büyükşehir Belediyemiz adına fuar alanında stant kurulumu yapılarak kentimizin deniz turizmi, kültür rotaları, gastronomi turizmi, doğa ve spor turizmi, şehir turizmi, sağlık turizmi vb. alanlarında tanıtımları ile turizm sektöründeki güncel gelişmelerin ele alınması, uluslararası iş birliklerinin geliştirilmesi ve sektör temsilcileriyle bir araya gelinmesi hedeflenmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 21.04.2021 tarihli ve 2021/6 sayılı Genelgesi uyarınca; Almanya'nın Berlin kentinde düzenlenecek olan "Uluslararası Turizm ve Seyahat Fuarına", 1-7 Mart 2026 tarihleri arasında; Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet AKIN 'ın, Özel Kalem Müdürü Deniz CEBECİ 'nin, Kent Tarihi ve Tanıtım Dairesi Başkanı Alper KARAGÖZOĞLU 'nun, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanı Mutlu TANRIKULU 'nun Basın Yayın Şube Müdürü Murat ÖZŞAY 'ın, Turizm ve Tanıtım Şube Müdürü İlknur SAYAK 'ın, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Etüt ve Projeler Şube Müdürlüğünde görev yapan İnşaat Mühendisi Süheyla DURMAZ 'ın, Kent Tarihi ve Tanıtım Dairesi Başkanlığı Turizm ve Tanıtım Şube Müdürlüğünde Personel A.Ş. bünyesinde görev yapan Tekniker Canel BOYAR 'ın ve Halkla İlişkiler ve Organizasyon Elemanı Eyüp Kaan PAK 'ın katılımlarının sağlanmasına ve yurtdışı gündelikleri, konaklama giderleri, ulaşım giderleri, yurtdışı çıkış harcı, şehir vergisi ve seyahat sigortası ile seyahate ilişkin diğer yol giderlerinin Kent Tarihi ve Tanıtım Dairesi Başkanlığınca yapılacak diğer hizmet alımları ile karşılanmayan kısmının 6245 sayılı Harcırah Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı bütçesinden karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
74	13.01.2026	74	6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu 01.01.2025 tarihinde kamu çalışanları zorunluluk hükmü yürürlüğe girmiştir. Balıkesir Büyükşehir Belediyesi kadrosunda çalışan (memur, sözleşmeli memur, kadrolu işçi) personellerin işveren tarafından gerçekleştirilmesi, İl Sağlık Müdürlüğü ile Sağlık Hizmeti satın alma işbirliği protokolü ile yapılması planlanmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince; Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğü ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı arasında sağlık hizmet uygulaması işbirliği protokolü yapılmasına ve Büyükşehir Belediye Başkanı ile Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine ortak hizmet işbirliği protokolünü imzalama yetkisi verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

75	13.01.2026	75	Büyükşehir Belediyemiz envanterine kayıtlı 55 adet otobüsün toplu taşıma hizmetlerinde kullanılmak üzere Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devredilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
76	13.01.2026	76	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1424 ada 2 parselin güneyindeki alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
77	13.01.2026	77	İlimiz Gönen İlçesi Altay Mahallesi 737 ada 4 parselin kuzeyindeki park alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili “Trafo Alanı” fonksiyonlu Gönen Belediye Meclisi’nin 01.10.2025 tarihli ve 63 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 10 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
78	13.01.2026	78	İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 2512 ada 1 parselin güneybatısındaki alan ile 2511 ada 10 parselin batısındaki alana ait hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Trafo Alanı” fonksiyonlu Bandırma Belediye Meclisi’nin 07.10.2025 tarihli ve 91 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 11 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
79	13.01.2026	79	İlimiz Karesi İlçesi Maltepe Mahallesi 11658 ada 3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili “Trafo Alanı” fonksiyonlu Karesi Belediye Meclisi’nin 04.11.2025 tarihli ve 52 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 12 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
80	13.01.2026	80	İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi 1509 ada 10 parselin batısındaki alan ve 1040 ada 2 parselin kuzeyindeki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili “Trafo Alanı” fonksiyonlu Gönen Belediye Meclisi’nin 03.11.2025 tarihli ve 72 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 13 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
81	13.01.2026	81	UKOME’nin 26.11.2025 tarihli ve 2025/317 sayılı kararı doğrultusunda Bandırma İlçesi Küleflî Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “ <i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir</i> ” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.’ye işletme devrinin

			uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 1 sayılı Ulaşım Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
82	13.01.2026	82	UKOME'nin 26.11.2025 tarihli ve 2025/320 sayılı kararı doğrultusunda Bigadiç İlçesi Kadıköy Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “ <i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir</i> ” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 2 sayılı Ulaşım Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
83	13.01.2026	83	UKOME'nin 26.11.2025 tarihli ve 2025/333 sayılı kararı doğrultusunda Balıkesir Çağış Kampüs-Çamlık Kütüphanesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “ <i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir</i> ” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 3 sayılı Ulaşım Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
84	13.01.2026	84	UKOME'nin 26.11.2025 tarihli ve 2025/334 sayılı kararı doğrultusunda Sındırgı-Gölcük Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun taşıt ile faaliyet göstermek üzere, 10 yıllığına, çalıştırılacak her aracın Elektronik Ücret Toplama Sisteminden elde edilen gelirinden %1 oranında pay karşılığında, şehir kartı olarak çalışılmasına imkan sağlayacak şekilde 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesi “ <i>Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir</i> ” hükmü gereğince Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 4 sayılı Ulaşım Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

85	13.01.2026	85	Dursunbey Belediye Başkanlığının 2026 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir." şeklinde olduğundan; Dursunbey Belediye Meclisinin 14.10.2025 tarihli ve 81 sayılı kararı ile alınan 2026 Mali yılı Gelir ve Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 1 sayılı Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
86	13.01.2026	86	Altıeylül Belediye Başkanlığının 2026 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir." şeklinde olduğundan; Altıeylül Belediye Meclisinin 04.11.2025 tarihli ve 179 sayılı kararı ile alınan 2026 Mali yılı Gelir ve Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 2 sayılı Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
87	13.01.2026	87	Bigadiç Belediye Başkanlığının 2026 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96. maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir." şeklinde olduğundan; Bigadiç Belediye Meclisinin 14.10.2025 tarihli ve 65 sayılı kararı ile alınan 2026 Mali yılı Gelir ve Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 3 sayılı Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
88	13.01.2026	88	Manyas Belediye Başkanlığının 2026 Mali Yılı Gelir ve Ücret Tarifesinin; 11/07/2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Seri No: 45 gereğince parasal sınırların belirlendiği, yine 2464 sayılı Kanun çerçevesinde alınan ücret ve harçlarla ilgili olarak 26/02/2014 tarihli ve 6527 sayılı Kanunun 6. maddesi ile 2464 sayılı Kanunun Geçici 7. maddesi eklendiğinden, "Geçici madde 7. 2013 yılında uygulanmak üzere Belediye Meclislerince belirlenmiş olan bu Kanunun 15. maddesi, 21. maddesi 1. fıkrasının 3 numaralı bendinde, 56. maddesi, 60. maddesinde ve 84. madde 1. fıkrası 3 no'lu bendinde yer alan matbu vergi ve harç tarifeleri, Kanunun 96.

			<i>maddesi A fıkrası 2. paragrafı gereğince Bakanlar Kurulunca tespit edilecek karar yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam edilir."</i> şeklinde olduğundan; Manyas Belediye Meclisinin 13.10.2025 tarihli ve 82 sayılı kararı ile alınan 2026 Mali yılı Gelir ve Ücret Tarifelerinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 4 sayılı Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
89	13.01.2026	89	5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca; 36 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Hizmet İçi Eğitim Yönetmelik değişikliğinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 1 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
90	13.01.2026	90	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 18.10.2023 tarihli ve 2023/12 sayılı Genelgesi ve Belediye İtfaiye Yönetmeliğinin 48. maddesi gereğince İtfaiye Dairesi Başkanlığı'nca güncelleme çalışmaları başlatılan "Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği" hakkında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 25.07.2025 tarihli ve E-45730004-010.03-13114440 sayılı görüş yazısına istinaden söz konusu yönetmeliğin yönerge şeklinde düzenlenmesi gerektiği değerlendirilmektedir. Belediye İtfaiye Yönetmeliğinin 48. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 52. maddesi "<i>İtfaiye teşkilâtının çalışma usûl ve esasları, çalışanların görev ve yetkileri, memurluğa alınması için taşımaları gereken nitelikler, alacakları meslek içi eğitim, görevde yükselme, meslekten çıkarılma, giyecekleri kıyafet ve savunma amaçlı olarak kullanacakları aletler ile itfaiye teşkilâtında hizmet gereklerine göre oluşturulacak birimler, İçişleri Bakanlığının görüşü alınarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından çıkarılacak yönetmelikle düzenlenir. Belediye bu yönetmeliğe aykırı olmamak üzere ek düzenlemeler yapabilir.</i>" hükmü uyarınca; "Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İtfaiye Dairesi Başkanlığı İç Hizmet Yönergesi" yürürlüğe konulacağından Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2025 tarihli ve 286 sayılı kararı ile alınan Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İtfaiye Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin yürürlükten kaldırılmasının uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 2 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
91	13.01.2026	91	5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca 22 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliğinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 3 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
92	13.01.2026	92	5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca; 26 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliğinin uygun olduğuna dair 13.01.2026 tarih ve 4 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
93	13.01.2026	93	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1424 ada 2 parselin güneyi ve 1447 ada 1 parselin kuzeyine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili aynı bölgede ihtiyaçlara cevap verecek şekilde alternatif alan planlanması nedeni ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna dair 09.01.2026 tarih ve 8 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

94	13.01.2026	94	İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 36 ada 39 parsel, 110 ada 11 parsel ile 112 ada 9-11 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili dosyasında belirlenen eksiklikler nedeni ile ilgilisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 09.01.2026 tarih ve 1 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
95	13.01.2026	95	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1089 ada 39 parsel ile 112 ada 9-11 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Konut Alanı, İbadet Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 09.01.2026 tarih ve 9 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
96	13.01.2026	96	İlimiz Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi sit alanları dışında yer alan bölgeleri kapsayan alanlara ait 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin üst ölçekli meri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile uyumsuzluğu nedeni ile ilgilisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’na iletilmesinin uygun olduğuna dair 09.01.2026 tarih ve 2 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
97	13.01.2026	97	İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi 641 ada 4 parselin güneyinde ve 544 ada 5 parselin batısında bulunan alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Trafik Alanı ve Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Gömeç Belediye Meclisi’nin 17.06.2025 tarihli ve 80 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 226 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
98	13.01.2026	98	İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne ve Gaziosmanpaşa Mahalleleri 11163 ada 1 parselin batısındaki alan ile 12950 ada 10 parselin güneyindeki eşdeğer alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Trafik Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Altıeylül Belediye Meclisi’nin 02.10.2025 tarihli ve 139 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 227 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
99	13.01.2026	99	İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 13828 ada 1 parselin güneyindeki alan ile Plevne Mahallesi 11223 ada 9 parselin güneybatısındaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Trafik Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Altıeylül Belediye Meclisi’nin 02.10.2025 tarihli ve 140 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 228 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
100	13.01.2026	100	İlimiz Manyas İlçesi Haydar Mahallesi 0 ada 148 ve 562 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili konunun Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 23.09.2025 tarih ve E-51384593-305.99-13605145 sayılı yazısı ile ilgili olduğu görülmüş olup Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.10.2023 tarih ve 956 sayılı kararının geçerli olmasının uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 229 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

101	13.01.2026	101	İlimiz Karesi İlçesi Paşaalanı Mahallesi 13335 ada 1 parselin güneyi ve güneydoğusuna ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili “Trafo Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Karesi Belediye Meclisi’nin 02.10.2025 tarihli ve 45 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 09.01.2026 tarih ve 4 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
102	13.01.2026	102	İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 11242 ada 13 parselin doğusundaki alan ile 11255 ada 1 parselin batısındaki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Trafo Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Altıeylül Belediye Meclisi’nin 02.10.2025 tarihli ve 141 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 230 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
103	13.01.2026	103	İlimiz Ayvalık İlçesi Sahilkent Mahallesi 2166 ada 5 ve 6 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Gelişme Konut Alanı (Ayrık Nizam 2 kat, TAKS:0,15, KAKS:0,30 yapılaşma koşulu), Yol Alanı” kullanımlarını içeren Ayvalık Belediye Meclisi’nin 03.09.2025 tarihli ve 190 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 231 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
104	13.01.2026	104	İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2068 ada 4 parsel, 2070 ada 1 parsel, 2071 ada 1 parsel, 1780 ada 3, 10, 11, 12 parseller ve Fethiye Mahallesi 804 ada 22, 38, 39, 52 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Ticaret+Konut Alanı (Ayrık Nizam 3 kat, TAKS:0,25, KAKS:0,75 yapılaşma koşulu), Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Ayvalık Belediye Meclisi’nin 05.11.2025 tarihli ve 225 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 232 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
105	13.01.2026	105	İlimiz Bandırma İlçesi İhsaniye Mahallesi 284 ada 19 parsel ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Kamu Hizmet Alanı” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
106	13.01.2026	106	İlimiz Bandırma İlçesi Kayacık Mahallesi 2591 ada 270 parsel ile 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili “Belediye Hizmet Alanı” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 234 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
107	13.01.2026	107	İlimiz Bandırma İlçesi Yenimahalle Mahallesi 1674 ada 3 parselin güneyindeki alan ve 2028 ada 230 parselin güneyindeki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Trafo Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren Bandırma Belediye Meclisi’nin 07.10.2025 tarihli ve 92 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 235 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

108	13.01.2026	108	İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 1880 ada 1 parsel ve kuzeyine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Sosyal Tesis Alanı (Ayrık Nizam 4 kat, TAKS:0,40, KAKS:1,60 yapılaşma koşulu), Park Alanı” fonksiyonları içeren Edremit Belediye Meclisi’nin 03.04.2025 tarihli ve 101 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 236 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
109	13.01.2026	109	İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 1888 ada ve 1889 adaların güneyindeki yol boşluklarına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili otopark alanı oluşturulması amaçlı Edremit Belediye Meclisi’nin 02.09.2025 tarihli ve 211 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 237 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
110	13.01.2026	110	İlimiz Burhaniye İlçesi Şarköy Mahallesi 342 ada 8, 9 ve 10 parseller ve 390 ada 3 ve 4 parsellere ait 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili “Konut Alanı” fonksiyonlu 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 18.12.2025 tarih ve 238 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
111	13.01.2026	111	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1424 ada 2 parselin güneyindeki alan için “Yeşil Alan” olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 23. maddesi gereğince 19.01.2026 tarihinde ilan olunur.