



BALIKESİR
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2021 YILI EYLÜL AYI 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
57	28.09.2021	969	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Pandemi sebebiyle ücretsiz ve indirimli olarak yararlanacaklara ilişkin Taşıma Birlik ve Kooperatiflerine gelir desteği ödemesi yapılması hususunda ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Ulaşım ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
58	28.09.2021	970	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; UKOME Kurulunun 26.05.2021 tarihli ve 126 sayılı kararı uyarınca yapılacak her türlü işlemin yürütülmesi amacıyla Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Ulaşım Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
59	28.09.2021	971	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından ticari plakalı araçlardan alınmakta olan çalışma izin belgesi, devir belgesi ve yol izin belgesi ücretlerinin alınmaması ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığından alınan bilgiler neticesinde; Balıkesir Büyükşehir Belediyemiz tarafından ilimiz genelinde ticari plakalı araçlardan alınmakta olan çalışma izin belgesi, devir belgesi ve yol izin belgesi ücretleri pandemi sürecinde alınmamıştır. İçişleri Bakanlığı tarafından 27.06.2021 tarihinde yayımlanarak İl Valiliklerine gönderilen Kademeli Normalleşme Tedbirleri konulu genelge hükümleri uyarınca pandemi sürecinde normalleşme sürecine girilmesi de göz önünde bulundurduğunda Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2021 Mali Yılı tarife cetvelinin uygulanmasının uygun olduğuna dair 27.09.2021 tarih ve 128 sayılı Tarife Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Emine Nur ÇÖLLER, Metin ÖZPINAR, Nurettin GÜNEY, Özgür ÇELEBİOĞLU, Serkan Mehmet ERTAN, İbrahim İLHAN, Ali YILDIZ, Recep CAN, Mehmet Ersoy FIDAN, Davut ÇENGEL, Mehmet KARABOĞA ve Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oylarına karşılık 78 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
60	28.09.2021	972	İlimiz genelinde evlilik için Belediyelerimize müracaat edenlere SMA testi yaptırmalarının önerilmesi ve bu amaçla test ücretlerinin karşılanması için bir laboratuvar ile anlaşılması ile ilgili İl Sağlık Müdürlüğü ile Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığından alınan bilgi ve belgelerde; SMA hastalığının günümüzde kesin tedavisi olmayıp ömür boyu palyatif bakım gerektirdiği, aile ve toplum üzerinde maddi / manevi ciddi bir sorumluluk oluşturduğu; özellikle akraba evliliklerinde hastalıklı çocuk doğma riskinin yüksek olduğu, bu kişilerin evlilik öncesi gereken tetkikleri yaptırmalarının önemli olduğu; bu

			nedenle, bu hastalıkların önlenmesinde en önemli adımın evlilik öncesi çiftlerin taşıyıcılık testinden geçmesi ve her ikisi de taşıyıcı olan çiftlerin belirlenerek çocuk sahibi olmadan önce genetik danışmanlıktan yararlanmaları yoluyla yeni hasta doğumunun engellenmesi olduğu belirtilmiştir. Hâlihazırda Sağlık Bakanlığı tarafından SMA hastalığı için evlilik öncesi tarama programı hedeflendiği ve bu kapsamda ülke genelinde çalışmalara başlandığı bu sebeple konuyla ilgili yerel çalışmaya ihtiyaç duyulmadığı Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğü'nün yazısında belirtilmiş olup; iş bu hususların Meclisimizin bilgisine sunulmasının uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 05 sayılı Aile Kadın ve Çocuk Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
61	28.09.2021	973	İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 185 ada 2041 ve 2075 parseller üzerinde yer alan mezbaha tesisinin bulunduğu taşınmazın satışına dair teklifin bölgede halihazırda çalışan veya imar planına işlenmiş başka mezbaha yeri olup olmadığı konusunda detaylı inceleme ve araştırma yapılmak üzere Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 23.09.2021 tarih ve 13 sayılı Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
62	28.09.2021	974	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Yapı rezerv alanı olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tapu devri yapılan muhtelif parsellerin 2886 sayılı yasa kapsamında satışı konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere; yeniden süre verilerek Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
63	28.09.2021	975	İlimiz İvrindi ilçesinde muhtelif mahallelerdeki çınar ağaçlarının kuruma sebeplerinin araştırılması ile ilgili Balıkesir Orman Genel Müdürlüğü ile Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığından alınan bilgi ve belgeler neticesinde; İlimiz İvrindi ilçesi Demirciler, Değirmenbaşı, Gebeçinar, Kına, Kıpıklar, Hacıahmetler ve Gökçeler Mahallelerinde bulunan çınar ağaçlarının kurummasının sadece 2021 yılına ait olmayıp, büyük kısmının 2018-2020 yıllarında olmak üzere münferit zamanlarda olduğu, toplu halde kurumunun olmaması sebebiyle bir epideminin söz konusu olmadığı; çınar ağaçlarının bir kısmında böcek yeniği izlerinin mevcut olduğu, bunun yanı sıra iklim değişikliğine bağlı yağışların azalmasının ve meteorolojideki ekstrem değerlerin de kurumalarda etkili olduğu değerlendirilmektedir. İş bu hususların Meclisimizin bilgisine sunulmasının uygun olduğuna dair 23.09.2021 tarih ve 24 sayılı Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
64	28.09.2021	976	İlimiz İvrindi ilçesi Karaçepiş Mahallesi'nde bulunan Ardınçtepe Barajının kirlilik sebebiyle temizlenmesi ile ilgili Baski Genel Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ile Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığından alınan bilgi ve belgeler neticesinde; İlimiz İvrindi ilçesi sınırları içerisinde bulunan Ardınçtepe Barajını besleyen dere kenarlarında sanayi tesisleri

			olmadığı, yaklaşık 20 adet mahalle yerleşiminden kaynaklanan kentsel atıksular, yörede bulunan hayvancılık faaliyetlerinden kaynaklanan hayvansal atıklar, düzensiz depolama sahaları ve tarımdan kaynaklanan gübre kullanımı sonucu barajda kirlenme sulama hatlarından kaynaklandığı değerlendirilmektedir. Baski Genel Müdürlüğü tarafından sulama hatlarından faydalanan vatandaşların sulama faaliyetlerinin aksamaması için her yıl düzenli olarak vantuz, tahliye ve vanalarda temizlik, bakım ve onarım çalışmaları yerine getirilmekte olup; ayrıca sulama sezonu sonunda tahliye vanaları ile hatta bulunan suyun ve diğer materyallerin tahliyesi bütün olarak yapılmaktadır. Baski Genel Müdürlüğünce mevcut sulama hatlarında yapılan çalışmalar haricinde baraj memba alanında temizlik yapılması ile kirliliğin istenilen düzeyde önlenemeyeceği değerlendirilmektedir. Bu kapsamda baraja kaynak sağlayan dereler üzerinde olan kırsal mahallelerin kanalizasyonlarında paket arıtma tesislerinin yapılması Baski Genel Müdürlüğünün yatırım planları içerisinde yer almaktadır. Bu nedenle kirlenici unsurların çevre ve halk sağlığı için ileri düzeyde tehdit oluşturduğu yerleşim yerlerinin atıksularının arıtılarak deşarj edilmesi amacıyla Baski Genel Müdürlüğü tarafından belirli bir program dahilinde bu yerleşkelerin tespit edilerek paket arıtma sistemlerinin devreye alınması hususunda Baski Genel Müdürlüğüne görev tevdi edilmesinin; Ayrıca tarımsal kirliliğin önlenmesine yönelik olarak gübreleme, iyi tarım uygulamaları, toprak numunesi alımı konularında eğitimlerin artırılarak tarımsal kirliliğin azaltılmasına yönelik İl Tarım ve Orman Müdürlüğünce yapılacak çalışmalara Büyükşehir Belediyemiz ilgili birimlerince destek verilmesi ve gerekli koordinasyonun sağlanması amacı ile konunun Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı ile Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 23.09.2021 tarih ve 25 sayılı Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
65	28.09.2021	977	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Susurluk ile Gönen Çaylarındaki kimyasal ve zirai atıklar yoluyla nehirlerle taşınan atıkların drenaj yoluyla kontrol altına alınması konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
66	28.09.2021	978	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Burhaniye İlçesi Orjan, Denetko bölgesinde deniz suyundan gelen kokunun sebebinin araştırılması konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
67	28.09.2021	979	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Manyas ilçesi Mürvetler Kırsal mahallesinden geçen çay çevresindeki biogaz tesislerinin atıklarından dolayı balık ölümlerinin araştırılması konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

68	28.09.2021	980	Balıkesir merkezinde bulunan Milli Kuvvetler Caddesi ile Ali Hikmet Paşa Meydanı ile ilgili proje çalışmaları ile ilgili; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 73.maddesindeki “Büyükşehirlerde büyükşehir belediye meclisinin, il ve ilçelerde belediye meclislerinin salt çoğunluk ile alacağı karar ile masrafların tamamı veya bir kısmı belediye bütçesinden karşılanmak kaydıyla kentin uygun görülen alanlarında bina cephelerinde değişiklik ve yenileme ile özel aydınlatma ve çevre tanzimi çalışmaları yapılabilir” hükmü uyarınca bahse konu bölgede yapılacak projelendirme çalışmalarında; Projelendirilecek olan bölgedeki ağaçların mevcut durumunun korunması, Yayalaştırma çalışmasının yapılması, İşyeri tabelası ve bina cephelerinde belirli bir standardizasyonun sağlanması, Mevcut bank, saksı vb. kent mobilyalarının sayı ve konumlarının bölge esnafının hassasiyetleri de dikkate alınarak yeniden değerlendirilmesi, Konularında çalışma yapılmak üzere konunun İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Kent Estetiği Daire Başkanlığı ve Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığına tevdi edilmesinin uygun olduğuna da 27.09.2021 tarih ve 2 sayılı Kent Estetiği Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
69	28.09.2021	981	İlimizde bulunan hazırlık, ilk, orta, lise, üniversite ve bütün okulların binalarının depreme dayanıklılığının araştırılması ile ilgili İl Milli Eğitim Müdürlüğü, İlçe Milli Eğitim Müdürlükleri, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Fen İşleri Dairesi Başkanlığından alınan bilgi ve belgeler neticesinde; Deprem güvenliği çalışmaları kapsamında ilimiz genelindeki okulların deprem etüdü ve incelemesinin Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğünce yapıldığı; 2020 yılında ilimiz genelindeki 51 okul için yıkım kararı verildiği ve bu okullarımızın yıkım işlemlerinin tamamlandığı; yıkılan okul binalarının yerine yapılan okul inşaatlarının halihazırda devam etmekte olduğu; ayrıca yine 2020 yılında 15 okul ve 4 pansiyon binası için güçlendirme kararı alındığı ve güçlendirmelerin tamamlandığı; 2021 yılında güçlendirilmesine karar verilen 12 okul binasının ise güçlendirme çalışmalarına devam edildiği bilgilerine ulaşılmıştır. Bandırma Onyedü Eylül Üniversitesi Rektörlüğünden alınan cevabi yazıda ise rektörlük bünyesinde bulunan binaların depreme dayanıklılığı hususunda teknik analiz ve tespit çalışmalarına henüz başlanmadığı ancak başlanabilmesi için gereken planlamaların devam etmekte olduğu bildirilmiştir. Büyükşehir Belediye Başkanlığımız tarafından ise Sakarya İlköğretim Okulu Binası yıkım ve yapım işi tamamlanmış olup; söz konusu okul 2021 Eğitim-Öğretim yılında öğrenime başlamıştır. Ayrıca Bandırma İmam Hatip Lisesi ile Manyas İmam Hatip Lisesi ve Yurt Binasının yapım inşaatlarının projeleri tamamlanma aşamasındadır. İş bu hususların Meclisimizin bilgisine sunulmasının uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 01 sayılı Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm ile Eğitim Kültür Gençlik ve Spor Ortak Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

70	28.09.2021	982	İlimiz merkezinde bulunan eski Ağır Sanayi Bölgesinde yapılabilecek kentsel dönüşüm çalışmalarının araştırılması ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığından alınan bilgi ve belgeler neticesinde; İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi içinde bulunan Avlu Yaşam ve Alışveriş Merkezinin güneyindeki Çay Deresi ıslahı çalışmaları tamamlanmıştır. Avlu Yaşam ve Alışveriş Merkezi ile Eski Kepsut Caddesi arasında kalan Haddeneciler Sanayi Dükkanları Gökköy Mahallesi içindeki Haddeneciler Organize Sanayi Bölgesine taşındığından bölge eski işlevini kaybetmiştir. Bu alandaki mülk sahiplerinin bölgeye yeni işlev kazandırılmasına yönelik beklentileri ve BAL TOK Şirketi tarafından bölgeye ait yapılan çalışmalar hakkında mülk sahipleri ile 2017 yılında görüşmeler yapılmıştır. Bu görüşmeler sonucunda söz konusu alanda 10078, 10079, 10080, 10081, 10082, 10083, 10084, 10085, 10086, 10087, 10088, 10089, 10090, 10091, 10092, 10093, 10094, 10097, 10098, 10099, 10100, 10101, 10102, 10103 adalarda toplam 39,940 m² arsanın maliki olan 729 hissedarın 229'u ile anlaşma sağlanırken, geri kalan hissedarlar ile muhtelif sebepler sebebiyle anlaşma sağlanamamıştır. Bahse konu alanda ada içi avlu düzenlemeleri vb. uygulamalar ile mevcut emsal değerinin artırılarak bölgenin projelendirilmesi açısından mal sahiplerine daha cazip hale getirilmesi komisyonlarımızca önerilmiştir. İş bu hususların Meclisimizin bilgisine sunulmasının uygun olduğuna dair 15.09.2021 tarih ve 01 sayılı Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm ile Kent Estetiği Ortak Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
71	28.09.2021	983	Orman yangınlarına ilişkin ilimizdeki yangın yönetim sistemlerinin araştırılması ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığı Balıkesir Afet ve Acil Durum Koordinasyon Merkezinden alınan bilgi ve belgeler neticesinde; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi olarak ülkemizde yaşanabilecek afet ve acil durumlara müdahalede görev alacak bakanlık, kurum ve kuruluşlar, özel kuruluşlar, STK'lar ve gerçek kişileri kapsayan "Türkiye Afet Müdahale Planına (TAMP)" dahil olarak hizmet verilmektedir. Büyükşehir Belediyemiz Yerel Düzey Afet Müdahale Planında bulunan 26 adet çalışma grubu içerisinde 2 çalışma grubunda ana çözüm ortağı (Yangın ve Defin), 21 çalışma grubunda ise (Psikososyal, Haberleşme, Hizmet Lojistiği, Ayni Bağış, Arama Kurtarma, Tahliye, KBRN, Ulaşım, Sağlık, Güvenlik, Nakliye, Hasar Tespit, Alt Yapı, Beslenme, Enkaz Kaldırma, Gıda Tarım, Barınma, Teknik Destek, Bilgi Yönetimi, Satın Alma, Zarar Tespit) destek çözüm ortağı olarak görevlendirilmiştir. İlimizde meydana gelen yangın afeti durumunda İtfaiye Dairesi Başkanlığı Yangın Çalışma Grubu ana çözüm ortağı olarak görev almaktadır. Orman yangınlarına müdahalede 1.derece sorumlu Orman Bölge Müdürlüğü olup, İtfaiye Dairesi Başkanlığımız ilgili kurum, kuruluşlarla ivedilikle işbirliği ve koordinasyon sağlayarak müdahale ekiplerinin olay yerine intikali, olay yeri emir-komuta, müdahale, organizasyonu (ekip çalışması, söndürme, soğutma) vs. her aşamayı yönetme imkan ve kabiliyetine sahiptir. Herhangi bir yangın durumunda; 112 acil komuta merkezine gelen ihbar olay yerine en yakın grup amirliğine bildirilmekte, ilgili grup amirliği ivedilikle olay yerine intikal ederek yangına müdahale etmekte, gerekli

			takviyeler sağlanmaktadır. Yangın sona erdiğinde olay yerinde gerekli önlemler alınarak raporlar tutulmakta ve bildirimler yapılmaktadır. Büyükşehir Belediyemiz, İl Orman Bölge Müdürlüğü, İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve AFAD ile ortaklaşa yürütülen “Sivil Afet ve Yangın Gönüllüsü Projesi” toplantıları gerçekleştirilmiş olup; bu kapsamda eğitimler devam etmektedir. Ayrıca İtfaiye Daire Başkanlığımız tarafından ilimizde bulunan özellikle yangın tehdit ve tehlike riski yüksek olan kırsal mahallelere yangın söndürme amaçlı tanker römorku tedarik edilmiş ve 778 adet tanker ilgili mahalle muhtarlıklarına teslim edilmiştir. Büyükşehir Belediyemiz tarafından söz konusu tankerlerin periyodik kontrol ve bakımları yapılmakla birlikte; teslim edilen söndürme tankerlerinin her an için faal olarak kullanılabilmesi amacıyla ilçe belediyelerimizin ve ilgili mahalle muhtarlarımızın da konuya hassasiyetle yaklaşmaları önem arz etmektedir. İş bu hususların Meclisimizin bilgisine sunulmasının uygun olduğuna dair 27.09.2021 tarih ve 08 sayılı Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
72	28.09.2021	984	Büyükşehir Belediyemiz tarafından afetlere yönelik eğitim ve farkındalık çalışmaları düzenlenmesi ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığı Balıkesir Afet ve Acil Durum Koordinasyon Merkezinden alınan bilgi ve belgeler neticesinde; İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından 2021 yılı “Türkiye Afet Eğitim Yılı” olarak belirlendiği; bu kapsamda Balıkesir Valiliği koordinatörlüğünde başlatılan “Balıkesir 2021 Afet Eğitim Yılı Projesinde” İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, İl Milli Eğitim Müdürlüğü, İl Orman Bölge Müdürlüğü, Balıkesir Üniversitesi ve Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın paydaş olarak yer almaktadır. Büyükşehir Belediyemizin; Balıkesir Orman Bölge Müdürlüğü, İl Milli Eğitim Müdürlüğü ve AFAD ile ortaklaşa yürüttüğü “Afet ve Yangın Gönüllüsü Projesi” toplantıları gerçekleştirilmiş olup; planlama, bilgi ve hazırlıklar başta olmak üzere kırsal mahallelerimizi de içine alan proje etap etap ilimiz genelinde yaygınlaştırılmaktadır. İlimiz genelinde “Gönüllü İtfaiyecilik” alanında bugüne kadar toplamda 550 başvuru kabul edilerek, başarılı olan 122 kişiye katılım belgesi düzenlenmiş ve bu konudaki faaliyetlere halen devam edilmektedir. İtfaiye Dairesi Başkanlığının 25.03.2021 tarihli yazısı ile İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü’nden tüm kurum çalışanlarımız için “Afet Farkındalık Eğitimi” talep edilerek 13.04.2021 tarihinde söz konusu eğitim gerçekleştirilmiştir. İtfaiye Dairesi Başkanlığı İtfaiye Eğitim Şube Müdürlüğünce afet ve yangın farkındalığı oluşturma ve bilinçlendirme sağlamak amacıyla talep eden kurumlarda eğitim çalışmaları yapılmakta olup ayrıca pandeminin izin verdiği oranda okullarda da bilgilendirme eğitimleri verilmektedir. Bu kapsamda gerçek ve tüzel kişiler, resmi kurum ve kuruluşlar ile eğitim kurumlarında 2019 yılında toplam 875 adet eğitim-tatbikat düzenlenmiş

			olup toplam 71183 katılımcıya eğitim verilmiştir. 2020 yılında ise 408 adet eğitim-tatbikat düzenlenmiş olup toplam 44748 katılımcıya eğitim verilmiştir. 2021 yılında da pandemi koşullarının imkan verdiği düzeyde eğitim çalışmalarına devam edilmektedir. İş bu hususların Meclisimizin bilgisine sunulmasının uygun olduğuna dair 27.09.2021 tarih ve 09 sayılı Doğal Afet Deprem ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
73	28.09.2021	985	Büyükşehir Belediyesinin cenaze hizmetleri hakkında yaptığı çalışmalar ile ilgili Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Cenaze Hizmetleri Şube Müdürlüğünden alınan bilgi ve belgeler neticesinde; Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2014 tarihli ve 107 sayılı kararı ile “<i>Mezarlıklardaki defin hizmetlerine hızlı ulaşımın sağlanması bakım ve işletme işlerinin sağlıklı yürütülebilmesi için, mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine geçen ilimizdeki mezarlıkların işletilmesi defin ile ilgili işlerin yürütülmesinin, 5216 sayılı Belediye Kanunun 7. Maddesi (s) ve (z) bentleri gereğince, İlçe Belediyesine devredilmesine karar verilmiştir.</i>” Büyükşehir Belediye Meclisinin 23.07.2019 tarihli ve 657 sayılı kararı ile ise “<i>İlimiz genelinde bulunan mezarlıklardaki defin hizmetlerinin daha hızlı yürütülebilmesi, yapım, bakım, onarım, temizlik ile işletme işlerinin sağlıklı sürdürülebilmesi amacıyla 5216 sayılı Belediye Kanununun 7.maddesi (s) ve (z) bentleri gereğince söz konusu işlerin ilçe belediyelerine devri ile ilgili Büyükşehir Belediye Başkanına komisyon kurma ve protokol imzalamaya yetki verilmesine karar verilmiştir.</i>” Bu karara istinaden 10.03.2020 tarihinde 19 İlçe Belediyesi ile Mezarlık Hizmetleri İş Birliği Protokolü imzalanmıştır. Bu Protokole istinaden; her yıl ceset torbası, tabut, kefen ve tahta takımları gibi defin malzemesi alımları yapıp, İlçe Belediyelerinin talebi üzerine ilgili ilçeye destek sağlanmaktadır. Ayrıca ilçe mezarlıklarında kullanılması amacıyla yabancı ot ilacı temin edilerek İlçe Belediyelerine teslim edilip, buna ilişkin faaliyet raporları ilçelerden talep edilmektedir. 20 İlçe Belediyesi ile cenaze-mezarlık hizmetlerinde sorumlu kişilerle görüşülerek defin, nakil gibi işlemlerde koordinasyon içerisinde çalışılmaktadır. Büyükşehir Belediyemiz ile İlçe Belediyeleri arasında cenaze nakil, defin işlemleri gibi verilere daha kolay ulaşılması, Balıkesir il genelindeki ölüm verilerinin, malzeme ve araç stoklarının bilinmesi amacı ile Mezarlık Hizmetleri Bilgi Sistemi programı Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığınca yapılmış olup, Belediyemiz ile 20 İlçede defin ve mezarlık işleri ile ilgilenen birimlerin kullanımına açılması planlanmaktadır. İlimiz sınırları dahilinde 1123 adet mezarlık mevcuttur. Mevcut mezarlıklara ve talep halinde şehir dışı mezarlıklara 2020 yılında 1582 şehir içi, 687 şehir dışı olmak üzere toplam 2269 cenaze taşınmıştır. Bunun yanında Ekim, Kasım ve Aralık aylarında 26 adet cenaze Türk Hava Yollarıyla yapılan sözleşme kapsamında, İzmir ve İstanbul Havalimanı çıkışlı olarak şehir dışına taşınmıştır. 2021 yılında ise temmuz ayı sonu itibarıyla 1098 şehir içi, 444 şehir dışı olmak üzere toplam 1542 cenaze taşınmıştır. Yine 2021 yılının temmuz ayı sonu itibarıyla 61 adet cenaze Türk Hava Yollarıyla yapılan

			sözleşme kapsamında, İzmir ve İstanbul Havalimanı çıkışlı olarak şehir dışına taşınmıştır. Büyükşehir Belediyemiz bünyesinde şehir içi ve şehir dışına hizmet vermek üzere 7 araç, 12 şoför ile 7/24 ücretsiz bir şekilde cenaze nakil hizmeti verilmektedir. İlimiz genelindeki mezarlıkların morg, gashane, depo, bekçi odası, mescit, dış duvar yapımı, aydınlatma ve bank yapımı, mezarlık içi su temini ve çeşme yapımı, adalar arası parke, bordür, yol düzenlemesi, şehit mezarları ile mezarlık içinde bulunan türbelerin düzenlenmesi vb. inşai ve peyzaj ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için Baski Genel Müdürlüğü, Fen İşleri Dairesi Başkanlığı, Yol Yapım, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı ve Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı ve ilgili diğer daire başkanlıkları ve ilçe belediyeleri ile koordinasyonun sağlanmak üzere konunun Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına tevdi edilmesinin uygun olduğuna dair 24.09.2021 tarih ve 02 sayılı Sosyal Hizmetler Engelliler ve Halkla İlişkiler Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
74	28.09.2021	986	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz genelinde yetiştirilen salçalık domates ve biberlerin Büyükşehir Belediyemiz tesislerinde değerlendirilerek satışa sunulması ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
75	28.09.2021	987	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Büyükşehir Belediyemiz ve Balgüç Vakfı arasında turizme yönelik ortak hizmet projesi gerçekleştirilerek 'Balıkesir Turizm Tanıtım Stratejisi' hazırlanması hususunda ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Turizm ve Tanıtım Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
76	28.09.2021	988	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bigadiç İlçesi Bademli Mahallesi 114 ada 115 ve 116 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
77	28.09.2021	989	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Sındırgı İlçesi Kocabey Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
78	28.09.2021	990	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz İvrindi İlçesi Sarıca Mahallesi 120 ada muhtelif parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ilave ve değişikliği ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

79	28.09.2021	991	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Karesi İlçesi Karesi Mahallesinde Karesi Türbesinin çevresi ve Paşa Hamamı çevresindeki Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
80	28.09.2021	992	İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 548 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun dosyasında belirlenen eksikliklerden dolayı ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 238 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
81	28.09.2021	993	İlimiz Gömeç İlçesi Keremköy Mahallesi 182 ada 14 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili; "Konut Alanı, Park Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 239 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Ömer ÖZTÜRK, Süleyman Cengiz DİKİCİ ve Mehmet ZEYBEK'in ret oylarına karşılık 86 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
82	28.09.2021	994	İlimiz Gömeç İlçesi Keremköy Mahallesi 182 ada 15 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili; "Konut Alanı, Park Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 240 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Ömer ÖZTÜRK, Süleyman Cengiz DİKİCİ ve Mehmet ZEYBEK'in ret oylarına karşılık 86 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
83	28.09.2021	995	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Gönen İlçesi Kurtuluş Mahallesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında Kentsel Dönüşüm Alanına ait "Sanayi ve Depolama Alanı" fonksiyonunun "Kentsel Gelişme Alanı" fonksiyonu olarak değiştirilmesi ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
84	28.09.2021	996	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma İlçesi Ayyıldız Mahallesi 2061 ada 4 parselin bulunduğu 1/100000 ölçekli Balıkesir Çanakkale Çevre Düzeni Planındaki Askeri Amaçlı Alanın İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

85	28.09.2021	997	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Burhaniye ilçesi Mahkeme Mahallesi 75 ada 14 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
86	28.09.2021	998	İlimiz Burhaniye ilçesi Pelitköy Mahallesi 745 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili; “Otel Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 241 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; İbrahim İLHAN, Ömer ÖZTÜRK, Süleyman Cengiz DİKİCİ ve Mehmet ZEYBEK’in ret oylarına karşılık 85 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
87	28.09.2021	999	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Burhaniye ilçesi Taylıeli Mahallesi 195 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
88	28.09.2021	1000	İlimiz Burhaniye ilçesi Pelitköy Mahallesi 493 ada 8 ve 12 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili konunun nazım imar planı teklifi olduğu görülmüş olup, “Konut Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 242 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Ömer ÖZTÜRK ve Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret oylarına karşılık 87 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
89	28.09.2021	1001	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit ilçesi Zeytinli Mahallesi 1812 ada 6 parsel ile Çıkrıkçı Mahallesi 106 ada 3, 4 ve 6 parsellerin bir kısmında Doğal Yaşam Parkı yapılması ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
90	28.09.2021	1002	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Manyas ilçesi merkez mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
91	28.09.2021	1003	5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. ve 41. maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu hükümleri, Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar ve Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin “Güncelleme” başlıklı 15. maddesi 6. fıkrası “Mahallî idareler tarafından güncellenen stratejik plan, ilgili meclisinde bütçeden önce görüşülerek kabul edilir.” hükmü ile 02.05.2018 tarih ve 30409 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlara Dair Tebliğ hükümleri ile 05.05.2021

			tarhli ve 19831 sayılı Hedef Kartı Güncelleme Oluru ile Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümeninin 08.09.2021 tarihli ve 732 sayılı kararı uyarınca hazırlanan Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2022-2024 Dönemi Revize Stratejik Planının uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 103 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
92	28.09.2021	1004	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre; İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesi mülkiyeti T.C. Devlet Demiryollarına ait 12164 ada 1 parselin 635,44 m²'lik kısmının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında imar yolunda kalan kısmının kamulaştırılmasında trampa işlemlerinde kullanılmak üzere mülkiyeti Balıkesir Toplu Konut A.Ş.'ye ait Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 8740 ada 3 parselde bulunan B1 Blok 14. Kat 57 Nolu Bağımsız Bölüm, B2 Blok 14. Kat 57 Nolu Bağımsız Bölüm, B3 Blok 14. Kat 57 Nolu Bağımsız Bölüm ve B4 Blok 14. Kat 57 Nolu Bağımsız Bölümlerin satın alınmasının ve söz konusu iş/işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına veya Büyükşehir Belediye Başkanının görevlendireceği bir meclis üyesine yetki verilmesinin; Satın alma işlemlerinin akabinde ise 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesi uyarınca; ilimiz Karesi ilçesi Atatürk Mahallesi mülkiyeti T.C. Devlet Demiryollarına ait 12164 ada 1 parselin 635,44 m²'lik imar yolunda kalan kısmı ile Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 8740 ada 3 parselde bulunan B1 Blok 14. Kat 57 Nolu Bağımsız Bölüm, B2 Blok 14. Kat 57 Nolu Bağımsız Bölüm, B3 Blok 14. Kat 57 Nolu Bağımsız Bölüm ve B4 Blok 14. Kat 57 Nolu Bağımsız Bölümlerin trampa edilmesinin ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 104 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
93	28.09.2021	1005	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre; İlimiz Altıeylül İlçesi Karaman Mahallesi mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 207 ada 8, 11, 12, 28, 38, 39, 48, 49, 50, 52, 62, 66, 69, 88, 89, 90 ve 91 parsellerin kamulaştırma koridoru içinde kalan toplam 13.065,47 m²'lik kısmının 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğü tarafından belirlenen bedelle kamulaştırılmak üzere tapu devrinin yapılmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 105 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
94	28.09.2021	1006	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa göre; İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 158 ada 11 parseldeki eski eser olarak tescilli Bahçeli Kargir Dükkânın "Kültür Evi Projesi kapsamında"; 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393

			sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 106 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
95	28.09.2021	1007	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Sındırgı İlçesi Kocasinan Mahallesi 156 ada 6 parsel kırsal mahalle yolu kamulaştırma koridoru içinde kaldığından yolda kalan kısımlarının; 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca kamulaştırma (öncelikli satın alma) işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 107 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
96	28.09.2021	1008	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; 1. Başpınar Sokak çalışması içerisinde bulunan ilimiz Karesi ilçesi Vicdaniye Mahallesi 8374 ada 24 parselin; 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 108 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
97	28.09.2021	1009	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre; İlimiz Savaştepe İlçesi Hürriyet Mahallesinde 105 ada 28 parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Belediye Hizmet alanında kalan ve zemin üstü 2. ve 3. katları Savaştepe Belediyesi tarafından Hizmet Binası olarak kullanılan taşınmazın, mülkiyeti Hibot Eğitim Ticaret Sanayi İnşaat ve Turizm Limited Şirketi adına kayıtlı zemin üstü 1. katındaki 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 ve 19 nolu bağımsız bölümlerinin; 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının ve Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesi hükmü uyarınca kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 109 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
98	28.09.2021	1010	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-g maddesine göre; İlimiz Dursunbey İlçesi Çaltıcak Mahallesinde mülkiyeti Erol TEKİN'e ait 109 ada 49 parselin mezarlık olarak kullanılmak üzere Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağışının kabul edilmesinin ve söz konusu iş ile ilgili her türlü işlemin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 110 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
99	28.09.2021	1011	İlimiz Edremit İlçesi Camivasat Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Balıkesir Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsisli 18.103,30 m ² yüzölçümlü 1716 ada 2 parselde bulunan Kültür Merkezi ve 750 Kişilik Spor Salonu Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı tarafından inşa edilmiş olup; Kültür Merkezi kısmı

			protokol kapsamında Büyükşehir Belediyemiz ile ortak kullanılmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre; İlimiz Edremit İlçesi Camivasat Mahallesi mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Balıkesir Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne tahsisli 18103,30 m² yüzölçümlü 1716 ada 2 parselde bulunan Edremit 750 Kişilik Spor Salonunun, 3 yıl süre ile Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tahsis talebinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 111 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
100	28.09.2021	1012	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7-i ile 26. maddesine göre; Büyükşehir Belediye Meclisimizin 18.07.2019 tarihli ve 591 sayılı kararı ile ilimiz Bandırma ilçesi Çakıl Mahallesi 904, 278, 276, 274, 282, 286 ve 287 parsellerde bulunan taşınmazlarda Çakıl Gölet İnşaatı nedeniyle oluşan çukurların Büyükşehir Belediyesi tarafından hafriyat toprağıyla doldurularak eski haline getirilmesi, doğaya kazandırılması, hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertarafı amacıyla hafriyat toprağı rehabilitasyon alanı çalışmaları için Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda A.Ş.'ye süresi 2 yılı geçmeyecek şekilde rehabilitasyon işlemi tamamlanana kadar verilen işletme devri süresinin sona ermesi sebebiyle, bedelinin 6 aylık dönemler için 12.000,00TL + KDV olmak üzere, her yıl TÜFE oranında artırılarak, sürenin 3 yılı geçmeyecek şekilde rehabilitasyon işlemi tamamlanana kadar uzatılmasının uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 112 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
101	28.09.2021	1013	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi uyarınca, Ayvalık Belediye Başkanlığının 2021 Mali Yılı Bütçesinin komisyon raporundaki tabloda belirtilen bölümlerinden ödeneği yetmeyeceği anlaşılan bölümlere Ödenek Aktarma Tablosunda gösterildiği üzere toplam 2.400.000,00 TL ödeneğin aktarılmasının uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 113 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
102	28.09.2021	1014	Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi uyarınca; Balya Belediye Başkanlığının 2021 Yılı Bütçesine, Gelir Bütçesinde toplam 2.900.000,00 TL '03- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri', '06- Sermaye Gelirleri' ve 'Diğer Gelirler' karşılık gösterilerek, aynı yıl gider bütçesinin komisyon raporundaki tabloda kurumsal ve fonksiyonel kodları gösterilen tertiplere hizalarında gösterilen tutarlarda toplam 2.900.000,00 TL ek ödenek verilmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 114 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

103	28.09.2021	1015	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait ilimiz Karesi İlçesi Kızpınarı Mahallesi 8625 ada 113 parsel ve Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 12740 ada 30 parsel ve 12742 ada 1 parseller ile mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait ilimiz Karesi ilçesi Kızpınarı Mahallesi 8719 ada 6 parseldeki 53959/1447547 (539,59 m ²) hisse ve Paşaalanı Mahallesi 9361 ada 8 parseldeki 648/2713 (648,11 m ²) hisselerin trampa edilmesinin ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-g maddesi hükmü uyarınca Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından tapu devri işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 115 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
104	28.09.2021	1016	5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesindeki şartların yerine getirilmesi kaydıyla; Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin iştiraki olan Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin; Ziraat Bankası tarafından tahsis edilen 5.000.000,00 TL (BeşmilyonTürkLirası) kredi limitinin 7.000.000,00-TL (Yedi Milyon Türk Lirası) daha artırılarak toplam kredi limitinin 12.000.000,00-TL(On İki Milyon Türk Lirası)'ye çıkarılmasının ve ihtiyaç olması halinde nakdi ve gayri nakdi olarak kullanılmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından kefalet verilebilmesi için bu işlemlerle ilgili olarak da Belediye tüzel kişiliğini temsilen Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Başkanı Yücel YILMAZ'a imza yetkisi verilmesinin uygun olduğuna dair 21.09.2021 tarih ve 116 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Yalçın CÖMERT, Onur ÇON, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Selman Hasan ARSLAN, Tümdeniz ÇELEBİ, Halime Nalan KORKMAZ, Burhan KARIŞIK, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK ve Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oylarına karşılık 61 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
105	28.09.2021	1017	İlimiz Erdek İlçesi Çakıl Mahallesi'ne ilişkin Köy Yerleşik Alan Sınırının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (ğ) bendi ve 27. maddesi uyarınca uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 263 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
106	28.09.2021	1018	İlimiz Karesi ilçesi Dumlupınar Mahallesi 8470 ada 1 parsel ve 8471 ada 4 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25/06/2021 tarihli ve 2911 sayılı kararıyla "...ada bütününde yapılacak düzenlemenin ardından konunun yeniden değerlendirilebileceğine..." karar verildiği ve Karesi İlçe Belediye Meclisi'nin 03/08/2021 tarihli ve 68 sayılı kararıyla söz konusu kurul kararına istinaden 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin Başkanlığımıza iade edildiği görülmüş olup; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun

			25/06/2021 tarihli ve 2911 sayılı kararı gereğince işlem yapılmak üzere İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'na iade edilmesinin uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 226 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
107	28.09.2021	1019	İlimiz Karesi ilçesi Paşaalı Mahallesi 2. ve 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri Değişikliği ile ilgili söz konusu plan hükümleri değişikliğinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında değerlendirilmek üzere Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na iletilmesinin uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 227 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
108	28.09.2021	1020	İlimiz Altıeylül İlçesi Organize Tarım ve Hayvancılık Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili olarak; "Belediye Hizmet Alanı, Resmi Kurum Alanı, Tarım ve Hayvancılık Alanı, Park Alanı" fonksiyonlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 243 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oyuna karşılık 88 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
109	28.09.2021	1021	İlimiz Altıeylül İlçesi Pamukçu Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili olarak; Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.08.2021 tarihli ve E-51384593-305.99-1559804 sayılı yazısı doğrultusunda yapılan değişikliklerin uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 244 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
110	28.09.2021	1022	İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 804 ada 33 parsel için hazırlanan "Eğitim Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili olarak; "Eğitim Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 245 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin çekimser oyuna karşılık 88 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
111	28.09.2021	1023	İlimiz Bandırma İlçesi Akçapınar Mahallesi 129 ada 3 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili olarak; "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 246 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

112	28.09.2021	1024	İlimiz Bandırma İlçesi Ayyıldız Mahallesi 863 ada 168 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun dosyasında belirlenen eksiklikler nedeni ile ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 247 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
113	28.09.2021	1025	İlimiz Bandırma Belediye Meclisinin 03.06.2021 tarihli ve 90 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan Bandırma Revizyon İmar Planı Plan Notlarına 1 Adet Plan Notu İlave Edilmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili olarak; ilgili plan notu değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 248 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
114	28.09.2021	1026	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma Belediye Meclisinin 06.07.2021 tarih ve 99 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan Bandırma Revizyon İmar Planı Plan Notlarına İlave 1 Maddelik Plan Notu Eklenmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
115	28.09.2021	1027	İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 74 ada 22 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili olarak; “Cami Alanı” fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 249 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
116	28.09.2021	1028	İlimiz Dursunbey İlçesi Cebeci Mahallesi 33 ada ve 850 ada çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili olarak; “Pazar Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Kültürel Tesis Alanı, Rekreasyon Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 250 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
117	28.09.2021	1029	İlimiz Erdek İlçesi Zeytinli Mahallesi 874 ada 6 parsele (eski: 1 parsel) ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Notu Değişikliği teklifi ile ilgili olarak; “Resmi Kurum Alanı” fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 251 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
118	28.09.2021	1030	İlimiz Gönen İlçesi Hasanbey Mahallesi 120 ada 6-13 parseller ve 117 ada 2-3-4-5-6-7-10-11-12 parsellerde 1/100.000 ölçekli ÇDP Değişikliği teklifi ile ilgili olarak; “Organize Tarım ve Hayvancılık Alanı” fonksiyonlu Çevre Düzeni Planı değişikliğinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın onayına sunulmasının uygun olduğuna dair

			22.09.2021 tarih ve 252 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
119	28.09.2021	1031	İlimiz Karesi İlçesi Bakacak Mahallesi 708 parsel ile İvrindi İlçesi Gökçeyazı/Orta Mahallesi 175 ada 36 parsel a ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili konunun “Ticaret+Turizm Alanı, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 253 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
120	28.09.2021	1032	İlimiz Savaştepe İlçesi Hürriyet Mahallesi 152 ada 61, 66, 67, 68, 69, 70, 286, 287, 288 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Uygulama İmar Planı ile ilgili konunun “Konut Alanı, Hastane Alanı, Park Alanı, Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanı, Teknik Altyapı Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve İlave Uygulama İmar Planının ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 254 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret oyuna karşılık 88 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
121	28.09.2021	1033	İlimiz Altıeylül İlçesi Paşaköy Mahallesi 108 ada 39 parsel (eski 2191) ve 37 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün bila tarihli ve 1669193 sayılı yazısı ile ilgili olduğu görülmüş olup Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisince 29.09.2020 tarih ve 648 sayılı kararın geçerli olmasının uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 255 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
122	28.09.2021	1034	İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 408 ada 1 ve 5 parseller ile Çiftçi Mahallesi 252 ada 53 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili konunun Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün bila tarihli ve 1687880 sayılı yazısı ile ilgili olduğu görülmüş olup Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisince 26.11.2020 tarih ve 1047 sayılı kararın geçerli olmasının uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 256 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret oyuna karşılık 88 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
123	28.09.2021	1035	İlimiz İvrindi İlçesi Akçal Mahallesi 109 ada 29 parsel a ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili olarak “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Ticaret+Turizm Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 257 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Mehmet ZEYBEK ve Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret oylarına karşılık 87 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

124	28.09.2021	1036	İlimiz Kepsut ilçesi Yenice Mahallesi 16 ada 17 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili olarak “Toplu İşyeri” fonksiyonlu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 258 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret oyuna karşılık 88 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
125	28.09.2021	1037	İlimiz Gömeç İlçesi Keremköy Mahallesi 181 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili olarak “Konut Alanı, Günübirlik Tesis Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 259 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Ömer ÖZTÜRK, Mehmet ZEYBEK, Uğur GÜNERİ ve Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret oylarına karşılık 85 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
126	28.09.2021	1038	Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin en kısa sürede ilçe belediyeleri ile birlikte Büyükşehir Planlama Bürosu oluşturarak ve ilgili Meslek Odalarını da sürece dahil ederek 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları Revizyonlarının yapılması için çalışmalarına başlanması ile ilgili olarak Balıkesir İli 8 İlçede 1/25.000 ölçekli İlçe Bütünü Jeolojik Etüt Raporu, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/5.000 ölçekli Kent Merkezleri Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı” ve Balıkesir İli 12 İlçede 1/25.000 ölçekli İlçe Bütünü Jeolojik Etüt Raporu, 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/5.000 ölçekli Kent Merkezleri Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı” işi kapsamında plan çalışmaları ilgili ilçe belediyeleri ile birlikte koordineli bir şekilde devam ettiğinden konunun meclis gündeminden düşürülmesinin uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 260 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret oyuna karşılık 88 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
127	28.09.2021	1039	Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin en kısa sürede ilçe belediyeleri ile birlikte Büyükşehir Planlama Bürosu oluşturarak ve ilgili Meslek Odalarını da sürece dahil ederek yapacağı çalışma ile "Balıkesir İmar Yönetmeliği"ni hazırlaması, İl genelinde plan notlarının ortaklaştırılmasını ve sadece yöresel, iklimsel farklılıkların ilçe belediyelerince plan notlarına işlenebilecek duruma getirilmesi için çalışmalar yapılması ile ilgili olarak Balıkesir İmar Yönetmeliği hazırlanması çalışmaları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile yürütüldüğünden konunun meclis gündeminden düşürülmesinin uygun olduğuna dair 22.09.2021 tarih ve 261 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; Yalçın CÖMERT, Ömer ÖZTÜRK ve Süleyman Cengiz DİKİCİ’nin ret oylarına karşılık 86 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

128	28.09.2021	1040	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. madde 1. fıkra (f) bendi ve 9. madde 2. fıkrası ile Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğinin 18. madde 1. fıkra (ç) bendi hükümleri uyarınca; İlimiz Erdek ilçesine bağlı Paşalimanı Adasında toplu taşıma yapılması ve adaya feribot seferi düzenlenmesi hususunda gerekli inceleme ve çalışmaların yapılabilmesi için evrakın Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığınca Ulaşım Koordinasyon Merkezine iletilmesinin, ayrıca Paşalimanı Adasında bulundurulması talep edilen itfaiye aracı hususunda çalışma yapılmak üzere evrakın İtfaiye Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 27.09.2021 tarih ve 17 sayılı Ulaşım Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
129	28.09.2021	1041	Büyükşehir Belediye Meclisimizin 26.12.2019 tarihli ve 1232 sayılı kararı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu 26. maddesi istinaden Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devri verilen 142 adet araçtan Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının 27.09.2021 tarihli ve 39713 sayılı oluru ile teklif edilen 16 adet aracın sık arızalanmasından dolayı kullanılamaması sebebiyle Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza iade edilmesinin uygun olduğuna yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 05.10.2021 tarihinde ilan olunur.

Emin Uygur ÇELİK
Şube Müdürü

Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı