

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2021 YILI NİSAN AYI 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti																												
	27.04.2021	393	“Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; bir önceki gündem maddesi olarak görüşülen ilgili dairenin İhtisas Komisyonlarının üye sayılarının belirlenmesi ile ilgili teklifi gereğince her bir ihtisas komisyonunun 7 üyeden oluşmasına karar verilmiş olduğu görülmekle; Yapılan teklif neticesinde ise kurulacak olan İhtisas Komisyonlarının toplam üye sayısının, meclis üye tam sayısından fazla olması nedeni ile $[(14 \text{ İhtisas Komisyonu} \times 7 \text{ Üye} = 98) > 93]$ komisyonlara üye veremeyen siyasi partilerin üyeleri ile bağımsız üyelerin de İhtisas Komisyonlarında görev almalarına Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi 3.fıkrası gereğince oybirliği ile karar verilmiş olup; Başkanlık Divanınca Meclis Üye Tamsayısı 93 olan Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin; siyasal parti üyesi olan ve bağımsız meclis üyelerinin dağılımına göre basit oran yöntemi kullanılarak aşağıdaki şekilde hesaplama yapılmış; <table><tr><th>Partisi</th><th>Meclis Üye Sayısı</th><th>Hesaplama</th><th>Komisyon Üye Sayısı</th></tr><tr><td>Adalet ve Kalkınma Partisi</td><td>45</td><td>$(45/93) \times 7 =$ 3,39</td><td>3</td></tr><tr><td>Cumhuriyet Halk Partisi</td><td>28</td><td>$(28/93) \times 7 =$ 2,11</td><td>2</td></tr><tr><td>İyi Parti</td><td>14</td><td>$(14/93) \times 7 =$ 1,05</td><td>1</td></tr><tr><td>Demokrat Parti</td><td>1</td><td>$(1/93) \times 7 =$ 0,08</td><td>0</td></tr><tr><td>Milliyetçi Hareket Partisi</td><td>1</td><td>$(1/93) \times 7 =$ 0,08</td><td>0</td></tr><tr><td>Bağımsız</td><td>4</td><td>$(4/93) \times 7 =$ 0,30</td><td>0</td></tr></table> Yapılan hesaplama neticesinde; İhtisas Komisyonu üye sayısı ile hesaplama sonucunda ortaya çıkan rakamlarda tamsayılar ile yapılacak komisyon üyelerinin partilere dağılımının yeterli olmadığı; üye sayılarında tamsayıların partilere dağıtılması neticesinde virgülden sonra gelen kısımların kendi aralarındaki büyüklükleri dikkate alındığında en yüksek rakamın Adalet ve Kalkınma Partisinde olduğu; Ayrıca partilerin meclis üye sayıları ve aldıkları oy oranlarında temsil edilmelerinin sağlanması, temsilde adalet ilkesi ile yönetimde istikrar ilkelerinin sağlanarak Anayasamızda ifade edilen bu iki emredici seçim ilkesinin de göz önünde bulundurularak tam sayılara göre komisyon üyeliği dağıtımından sonra kalan 1 (bir) üyenin en büyük küsurata sahip ve 2019 Mahalli İdareler Seçiminde en fazla oy alan Adalet ve Kalkınma Partisi'ne ilave	Partisi	Meclis Üye Sayısı	Hesaplama	Komisyon Üye Sayısı	Adalet ve Kalkınma Partisi	45	$(45/93) \times 7 =$ 3,39	3	Cumhuriyet Halk Partisi	28	$(28/93) \times 7 =$ 2,11	2	İyi Parti	14	$(14/93) \times 7 =$ 1,05	1	Demokrat Parti	1	$(1/93) \times 7 =$ 0,08	0	Milliyetçi Hareket Partisi	1	$(1/93) \times 7 =$ 0,08	0	Bağımsız	4	$(4/93) \times 7 =$ 0,30	0
Partisi	Meclis Üye Sayısı	Hesaplama	Komisyon Üye Sayısı																												
Adalet ve Kalkınma Partisi	45	$(45/93) \times 7 =$ 3,39	3																												
Cumhuriyet Halk Partisi	28	$(28/93) \times 7 =$ 2,11	2																												
İyi Parti	14	$(14/93) \times 7 =$ 1,05	1																												
Demokrat Parti	1	$(1/93) \times 7 =$ 0,08	0																												
Milliyetçi Hareket Partisi	1	$(1/93) \times 7 =$ 0,08	0																												
Bağımsız	4	$(4/93) \times 7 =$ 0,30	0																												

edilmesi çoğulcu demokrasi, yönetimde istikrar ve temsilde adalet ilkelerine uygun düştüğünden Başkanlık Divanınca ihtisas komisyonları üye dağılımları;
Adalet ve Kalkınma Partisi : 4 Üye
Cumhuriyet Halk Partisi : 2 Üye
İyi Parti : 1 Üye olarak belirlenmiş olup;

1- PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU (Zorunlu)		2- İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU (Zorunlu)	
1) İsmail CANKUL	AK PARTİ	1) Ramazan BAHÇAVAN	AK PARTİ
2) Mehmet Birol ŞAHİN	AK PARTİ	2) Yasin SAĞAY	AK PARTİ
3) Cemal AKKILINÇ	AK PARTİ	3) Akif KANDEMİR	AK PARTİ
4) Uğur GÜNERİ	AK PARTİ	4) Rifat KÖYBAŞIOĞLU	AK PARTİ
5) Canan KIRDAR	CHP	5) Yalçın CÖMERT	CHP
6) Oktay ERBALABAN	CHP	6) Murat YAZGAN	CHP
7) Serkan Mehmet ERTAN	İYİ PARTİ	7) Özgür ÇELEBİOĞLU	İYİ PARTİ

3- ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU (Zorunlu)		4- EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOM. (Zorunlu)	
1) Emin ERSOY	AK PARTİ	1) Yusuf CENGİZ	AK PARTİ
2) Feyyaz ÇİFTÇİ	AK PARTİ	2) Ekrem PEHLİVAN	AK PARTİ
3) Ekrem PEHLİVAN	AK PARTİ	3) Recep Ali AYAZ	AK PARTİ
4) Mustafa KORKMAZ	AK PARTİ	4) İbrahim DÜRMÜŞ	AK PARTİ
5) İsmail ŞAFAK	CHP	5) Ayhan HALİL	CHP
6) Burhan AST	CHP	6) Zerrin TOK	CHP
7) Bülent BAŞARAN	İYİ PARTİ	7) Mehmet KARABOĞA	İYİ PARTİ

5- ULAŞIM KOMİSYONU (Zorunlu)		6- KIRSAL ALAN TARIM VE HAYVANCILIK KOM.	
1) Süleyman AKSOY	AK PARTİ	1) İsmail AVCU	AK PARTİ
2) Recep SÜZER	AK PARTİ	2) Ali KOÇ	AK PARTİ
3) İsmail AKGÜN	AK PARTİ	3) Fedai TAVŞAN	AK PARTİ
4) Esat ŞIK	AK PARTİ	4) Yaşar Ceyhun MIRIZ	AK PARTİ
5) İbrahim ALTAŞ	CHP	5) Mehmet ÇETİN	CHP
6) Hüseyin Gazi PİŞGİN	CHP	6) Özgür DÖNMEZ	CHP
7) Ali YILDIZ	İYİ PARTİ	7) Recep CAN	İYİ PARTİ

7- TARİFE KOMİSYONU		8- AİLE, KADIN VE ÇOCUK KOMİSYONU	
1) Yasin SAĞAY	AK PARTİ	1) Turhan ŞİMŞEK	AK PARTİ

2) Ali Rıza DENİZ	AK PARTİ	2) Zeynep ÖZDEMİR	AK PARTİ
3) Ahmet ÖNDER	AK PARTİ	3) Çiçek MUTLU KOCAMAN	AK PARTİ
4) Süleyman SARAN	AK PARTİ	4) Seval ÖZBAY OKUR	AK PARTİ
5) Adil Levent COŞKUN	CHP	5) Halime Nalan KORKMAZ	CHP
6) Yüksel TÜRK	CHP	6) Zerrin TOK	CHP
7) İbrahim İLHAN	İYİ PARTİ	7) Emine Nur ÇÖLLER	İYİ PARTİ

9- TURİZM VE TANITIM KOMİSYONU		10- TEMEL HAKLAR VE HUKUK KOMİSYONU	
1) Ekrem YAVAŞ	AK PARTİ	1) Dinçer ORKAN	AK PARTİ
2) Yaşar Ceyhan MIRİZ	AK PARTİ	2) Zeynep ÖZDEMİR	AK PARTİ
3) Hasan Fahri ATLI	AK PARTİ	3) Çiçek MUTLU KOCAMAN	AK PARTİ
4) Murat TUNA	AK PARTİ	4) Mustafa Levent GURUP	MHP
5) Ahmet ERKAL	CHP	5) Canan KIRDAR	CHP
6) İbrahim ALTAŞ	CHP	6) Ahmet ERKAL	CHP
7) Mehmet ÇAKIR	İYİ PARTİ	7) Emine Nur ÇÖLLER	İYİ PARTİ

11- SOSYAL HİZMETLER, ENGELLİLER VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU		12- BELEDİYE VARLIKLARI DEĞERLENDİRME KOMİSYONU	
1) Hasan AVCI	AK PARTİ	1) Mehmet Birol ŞAHİN	AK PARTİ
2) Bahattin UYSAL	AK PARTİ	2) Türkan BUĞRA	AK PARTİ
3) Recep Ali AYAZ	AK PARTİ	3) Bahattin UYSAL	AK PARTİ
4) Yusuf ÖZKAN	AK PARTİ	4) Fahrettin DOLAR	AK PARTİ
5) Yüksel TÜRK	CHP	5) Onur SATICI	CHP
6) Hüseyin Gazi PİŞGİN	CHP	6) Halime Nalan KORKMAZ	CHP
7) Mehmet KARABOĞA	İYİ PARTİ	7) Davut ÇENGEL	İYİ PARTİ

13- DOĞAL AFET DEPREM VE KENTSEL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU		14- KENT ESTETİĞİ KOMİSYONU	
1) Türkan BUĞRA	AK PARTİ	1) Mehmet ZEYBEK	AK PARTİ
2) Fahrettin DOLAR	AK PARTİ	2) Muhammed Zahid BAYRAM	AK PARTİ
3) Muhammed Mustafa SALİ	AK PARTİ	3) Seval ÖZBAY OKUR	AK PARTİ
4) Orhan KAYA	AK PARTİ	4) Kemal KALYONCU	AK PARTİ
5) Özgür DÖNMEZ	CHP	5) Bürhanettin AĞABEYOĞLU	CHP
6) İsmail ŞAFAK	CHP	6) Onur ÇON	CHP
7) Ömer ÖZTÜRK	İYİ PARTİ	7) Mehmet Ersoy FİDAN	İYİ PARTİ

			5216 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi uyarınca; yukarıdaki tablolarda yer alan komisyon üyelerinin seçilmelerine..." ilişkin 12.04.2021 tarihli ve 362 sayılı meclis kararında sehven yazılan ibarelerin düzeltilerek yukarıda belirtildiği şekilde " ... 2019 Mahalli İdareler Seçiminde en fazla oy alan Adalet ve Kalkınma Partisi'ne ilave edilmesi ... " olarak düzeltilmesine ve yine aynı kararda sehven yazılan; " Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna seçilen Milliyetçi Hareket Partisi Üyesi Mustafa Levent GURUP " olarak düzeltilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	27.04.2021	394	Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş. den kullanacağı Balıkesir İli Gömeç İlçe Merkezi ile Karaağaç Mahallesi İçmesuyu İletim Hattı 1.Etap Yapım işi için 14.247.128.- (ondörtmilyonikiyüzkırkyedibinyüzyirmisekiz) TL krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmelerinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Yücel YILMAZ'a yetki verilmesi konusunun incelenmek üzere hazırlayacakları raporu, Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne sunulmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	27.04.2021	395	5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre; İlimiz Sındırgı İlçesi Camicedit Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 326 ada 1 parsel ve tescil harici meydana bulunan yer altı otoparkının; bedeli yıllık 120,00TL + KDV olmak üzere, her yıl TÜFE oranında artırılarak, 30.06.2024 tarihine kadar, Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketine işletme devrinin uygun olduğuna dair 22.04.2021 tarih ve 42 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
39	27.04.2021	396	Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun 4. maddesinin dördüncü fıkrasının (g) bendi ve Doğal Gaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği'nin 70. maddesi uyarınca; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından verilen dağıtım lisansı kapsamında, Balıkesir il sınırları içerisinde faaliyet gösteren AKSA Balıkesir Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin dağıtım bölgesine Ayvalık Belediyesinin dahil edilmesi halinde; 1. Dağıtım bölgesinin genişletilmesi prosedürü çerçevesinde gerçekleştirilmesi gereken, aynı Kanunun ilgili maddesinde belirtilen her türlü iş için ilgili belediye ile müşterek hareket edilmesine, 2. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen dağıtım şirketinin; a) Lisansındaki süre ve iş programına uygun olarak Ayvalık Belediyesi sınırları içinde bulunan tüm cadde ve sokaklarda dağıtım şirketince ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine gecikmeksizin izin verileceğinin, b) Ayvalık Belediye sınırları içerisinde gerçekleştireceği doğal gaz dağıtım faaliyetlerine ilişkin alt yapı çalışmaları kapsamında, büyükşehir belediyesi görev ve yetki alanları dahilinde dağıtım şirketinden ruhsat harcı, teminat, yüzey kaplama ve/veya zemin tahrip bedeli (asfalt, parke, beton vb.), hafriyat döküm bedeli gibi her ne ad altında olursa olsun herhangi bir bedel talep edilmeyeceğinin ve yüzey kaplamalarının herhangi bir

			bedel talep edilmeksizin büyükşehir belediyemiz tarafından yapılacağını, c) Ayvalık şehrinde, dağıtım şebekesi yapım çalışmaları kapsamında imar ve alt yapı bilgi sistemlerinden dağıtım şirketinin faydalanmasına izin verileceğinin, Dağıtım şebekesinin yapımı ve dağıtım faaliyetlerinde gerekli iş birliğinin yapılacağını, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nezdinde taahhüt edilmesinin uygun olduğuna dair 22.04.2021 tarih ve 43 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
40	27.04.2021	397	5393 sayılı Belediye Kanunun 15-i maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 18-g maddesi ile İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 04.08.2006 tarih ve 63039 sayılı görüş yazısı gereğince; BMC Otomotiv San. Tic. A.Ş.'ye ait 1 adet BMC Tuğra 1829 (4x2) Kamyon ve 1 adet BMC Tuğra 1846 (4x2) Çekici aracın şartsız olarak hibe edilmesi ile ilgili olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesinin; 2021 Mali Yılı Bütçesinin T Cetveline eklenmesinin ve yukarıda belirtilen ve hibe edilmek istenen araçların şartsız olarak hibe edilmesi işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 22.04.2021 tarih ve 44 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	27.04.2021	398	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Gümüşçeşme Mahallesi'nde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 10095 ada 4 parselde bulunan binanın 2. katındaki İdari ve Sosyal Tesisin (VIP salon, Restoran, 2 adet toplantı salonu, kütüphane, çok amaçlı salon ve WC) Balıkesir Ticaret Odası faaliyetlerinde kullanılmak amacıyla Balıkesir Ticaret Odası Başkanlığına 01.05.2021 tarihinden itibaren 13.06.2044 tarihine kadar tahsis edilmesinin; 13.06.2029 tarihine kadar olan kira bedelinin toplam 650.000,00TL + KDV olmak üzere peşin olarak tahsil edilmesinin, bu tarihi müteakip yıllar için kira bedelinin yeniden tespiti için Büyükşehir Belediye Meclisimize sunulmasının uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 01 sayılı Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	27.04.2021	399	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Gömeç ilçesi Yaya Mahallesi'nde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 526 ada 33 parsel üzerinde bulunan lokantanın; Büyükşehir Belediye Meclisimizin 29.09.2016 tarihli ve 1187 sayılı kararı ile Gömeç Belediye Başkanlığına yapılan bedelsiz tahsis süresi 31.12.2020 tarihinde sona erdiğinden; bedelsiz tahsis süresinin 01.01.2021 tarihinden itibaren 31.12.2022 tarihine kadar uzatılmasının uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 02 sayılı Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	27.04.2021	400	Büyükşehir Belediye Meclisimizin 25.08.2020 tarihli ve 529 sayılı kararı ile Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine, 30.06.2024 tarihine kadar, işletme devri verilen ilimiz Erdek ilçesi Feri İskelesindeki kapak açma rampası ve betonarme iskelenin, Balıkesir 1. İdare Mahkemesinin 2020/216 Nolu Kararına istinaden; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre; İlimiz Erdek ilçesi Yalı Mahallesi'nde Balıkesir Büyükşehir Belediyesine 23.06.2020 tarihinde geçici devri yapılan Feri İskelesine ait teklif ekinde A ile gösterilen A: 502,40 m²'lik kapak açma rampası ve B ile gösterilen 293 ada 12 parseldeki 567,15 m²'lik betonarme iskelenin, bedeli yıllık 2.500,00TL + KDV olmak üzere, her yıl TÜFE oranında artırılarak,

			30.06.2024 tarihine kadar, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye işletme devrinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 03 sayılı Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	27.04.2021	401	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Yapı rezerv alanı olarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tapu devri yapılan muhtelif parsellerin 2886 sayılı yasa kapsamında satışı konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere; yeniden süre verilerek Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
45	27.04.2021	402	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Altıeylül Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
46	27.04.2021	403	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Ayvalık Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
47	27.04.2021	404	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balya Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
48	27.04.2021	405	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Bandırma Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
49	27.04.2021	406	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Bigadiç Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	27.04.2021	407	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Burhaniye Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
51	27.04.2021	408	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Dursunbey Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
52	27.04.2021	409	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Edremit Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
53	27.04.2021	410	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Erdek Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
54	27.04.2021	411	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Gömeç Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

55	27.04.2021	412	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Gönen Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
56	27.04.2021	413	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Havran Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
57	27.04.2021	414	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İvrindi Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
58	27.04.2021	415	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Karesi Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
59	27.04.2021	416	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Kepsut Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
60	27.04.2021	417	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Manyas Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
61	27.04.2021	418	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Marmara Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
62	27.04.2021	419	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Savaştepe Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
63	27.04.2021	420	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Sındırgı Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
64	27.04.2021	421	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Susurluk Belediye Başkanlığının 2021 yılı evsel katı atık tarifeleri konusu ile ilgili detaylı inceleme yapılmak üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
65	27.04.2021	422	İLÇELERE GÖRE EVSEL KATI ATIK TABLOSU						
			SIRA NO	BELEDİYELER	TAHSİL EDİLEN (TL) 01.04.2016 31.03.2021	MAHSUBEN ÖDENEN (TL)	NAKDEN ÖDENEN (TL)	TOPLAM ÖDENEN (TL) 01.04.2016 15.04.2021	KALAN TUTAR (TL)
			1	ALTIEYLÜL BELEDİYESİ	24.377.986,38	1.909.142,75	11.777.469,48	13.686.612,23	10.691.374,15

			2	AYVALIK BELEDİYESİ	17.434.753,95	8.810.302,48	555.345,76	9.365.648,24	8.069.105,71
			3	BALYA BELEDİYESİ	2.431.309,26	678.826,83	1.701.115,91	2.379.942,74	51.366,52
			4	BANDIRMA BELEDİYESİ	32.748.894,75	17.130,77	19.065.278,58	19.082.409,35	13.666.485,40
			5	BİGADİÇ BELEDİYESİ	3.637.132,78	93.238,45	3.097.749,13	3.190.987,58	446.145,20
			6	BURHANIYE BELEDİYESİ	6.599.714,65	4.233.040,42	1.065.052,28	5.298.092,70	1.301.621,95
			7	DURSUNBEY BELEDİYESİ	4.757.892,80	201.363,58	4.002.043,47	4.203.407,05	554.485,75
			8	EDREMIT BELEDİYESİ	15.775.665,12	3.799.548,19	1.998.051,07	5.797.599,26	9.978.066,86
			9	ERDEK BELEDİYESİ	10.043.165,47	2.616.655,31	6.377.277,95	8.993.933,26	1.049.233,21
			10	GÖMEÇ BELEDİYESİ	1.098.575,51	150.336,77	382.145,09	532.481,86	566.093,65
			11	GÖNEN BELEDİYESİ	14.504.782,71	38.094,00	6.804.886,02	6.842.980,02	7.661.802,69
			12	HAVRAN BELEDİYESİ	3.411.640,48	1.397.025,97	1.663.160,95	3.060.186,92	351.453,56
			13	İVRİNDİ BELEDİYESİ	3.253.472,30	21.249,03	3.144.546,89	3.165.795,92	87.676,38
			14	KARESİ BELEDİYESİ	25.306.525,91	3.579.657,23	12.999.301,41	16.578.958,64	8.727.567,27
			15	KEPSUT BELEDİYESİ	2.951.510,57	770.540,34	2.056.134,15	2.826.674,49	124.836,08
			16	MANYAS BELEDİYESİ	2.598.983,09	1.074.443,50	784.702,98	1.859.146,48	739.836,61
			17	MARMARA BELEDİYESİ	2.609.860,70	1.391.880,46	1.187.591,97	2.579.472,43	30.388,27
			18	SAVAŞTEPE BELEDİYESİ	2.663.493,41	770.739,17	1.819.848,54	2.590.587,71	72.905,70
			19	SINDIRGI BELEDİYESİ	3.995.505,51	724.653,75	2.163.466,57	2.888.120,32	1.107.385,19

			20	SUSURLUK BELEDİYESİ	2.485.295,32	1.534.659,99	897.378,81	2.432.038,80	53.256,52
			TOPLAM		182.686.162,67	33.812.528,99	83.542.547,01	117.355.076,00	65.331.086,67
			İlimiz genelinde evsel katı atık ücretleri nin BASKİ Genel Müdürlüğünce su faturaları içerisinde tahsil edilmesi uygulamasının başladığı 01.04.2016 tarihi itibari ile 31.03.2021 tarihi arasında 20 ilçemizde tahsil edilen toplam evsel katı atık ücretinin 182.686.162,67TL olduğu; bu tutarın 01.04.2016 ile 15.04.2021 tarihleri arasında ilçe belediyelerine 33.812.528,99TL'si mahsuben, 83.542.547,01'si nakden olmak üzere toplam 117.355.076,00TL'sinin ödendiği ; halihazırda ilçe belediyelerine BASKİ Genel Müdürlüğümüz tarafından ödenecek bakiye miktarın toplam 65.331.086,67TL olduğu hususlarının komisyon raporundaki tabloda detaylı bir şekilde belirtildiği üzere Meclisimizin bilgisine sunulmuştur.						
66	27.04.2021	423	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma İlçesi Aksakal Mahallesi Şehit Ayhan ÖZAY Caddesi (Mülga Karaçalılık Köyü) halkının kırsal mahalle olma talebi hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık ile Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
67	27.04.2021	424	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 25.09.2018 tarih ve 1041 sayılı Meclis Kararı ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün görüşü arasında uyuşmazlık olması sebebiyle Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık ile Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
68	27.04.2021	425	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi Küpeler Mahallesi 130 ada 464, 466, 467 ve 468 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
69	27.04.2021	426	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Susurluk İlçesi Sultaniye Mahallesi 161 ada 2 parseli ait 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
70	27.04.2021	427	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bigadiç İlçesi Bademli Mahallesi 114 ada 115 ve 116 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						
71	27.04.2021	428	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Susurluk İlçesine ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planları hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.						

72	27.04.2021	429	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Sındırgı İlçesi, Kocabey Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
73	27.04.2021	430	İlimiz Bigadiç İlçesi Yeşildere Mahallesi 0 ada 266 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; konunun sadece 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili olduğu görülmüş ve “Eko Turizm Alanı” fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 88 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
74	27.04.2021	431	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 1812 ada 6 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
75	27.04.2021	432	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Çıkrıkçı Mahallesi 106 ada 3 parsele ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
76	27.04.2021	433	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Gönen İlçesine ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım ile İlave Nazım İmar Planı hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
77	27.04.2021	434	İlimiz Edremit ilçesi, Güre Mahallesi, I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım İmar Planı ile ilgili; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında değerlendirilmek üzere Balıkesir Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu onayına sunulmasının uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 76 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
78	27.04.2021	435	İlimiz Karesi İlçesi, Dumlupınar Mahallesi, 8471 ada 4 ve bitişiğindeki 5 parselin Kültürel Tesis Alanı, 8471 ada 5 parselin doğusundaki kısmının Park Alanı olacak şekilde planlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesi’ne ait 8470 ada, 1 parselin bir kısmının Trafo Alanı ve 8471 ada, 4 parselin ise Kültürel Tesis Alanı olacak şekilde planlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında değerlendirilmek üzere Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun onayına sunulmak üzere uygun olduğuna; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği’nin Karesi İlçe Belediyesi Başkanlığı’nca değerlendirilmesine ve uygun bulunması halinde 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında değerlendirilmek üzere Balıkesir Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu’nun onayına sunulmasının uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 78 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Yalçın CÖMERT, Onur ÇON, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay</i>

			ERBALABAN, Tümdeniz ÇELEBİ, Ayhan HALİL, Hasan YAPAKÇI, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK, Mehmet ÇAKIR, Özgür ÇELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, Ali YILDIZ, Mehmet KARABOĞA, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Nurettin GÜNEY, Ömer ÖZTÜRK, Mesut ERGİN ve Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret oylarına karşılık 47 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
79	27.04.2021	436	Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21. maddesine istinaden; İlimiz Gömeç ilçesi Keremköy Mahallesi 181 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı hususunda konunun detaylı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
80	27.04.2021	437	5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla; Balıkesir Toplu Konut A.Ş.'nin 07.04.2021 tarihli ve 44 sayılı yazısı ile şirketin 2021 yılı içerisinde ihtiyaç duyması halinde ana faaliyet konusu olan inşaat işleri, gayrimenkul yatırımları ve işletme ihtiyaçlarının finansmanını karşılamak üzere 12.500.000,000 TL'na kadar (onikimilyonbeşyüzbintürk lirası) 2021 cari yılı için farklı zaman dilimleri içerisinde Türkiye'deki yerleşik banka ve finans kurumlarından defaten veya parça parça spot/rotatif/eşit taksitli ve/veya gayri nakdi kredi kullanabilmesi için Balıkesir Toplu Konut Anonim Şirketine yetki verilmesinin ve tüm bu kredilerin kullanılması aşamasında gerektiğinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin kefil sıfatıyla sözleşmeleri imzalaması için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili talebinin yasa ve usule uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 45 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>Bürhanettin AGABEYOĞLU, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Yalçın CÖMERT, Onur ÇON, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Tümdeniz ÇELEBİ, Ayhan HALİL, Hasan YAPAKÇI, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK, Mehmet ÇAKIR, Özgür ÇELEBİOĞLU, Bülent BAŞARAN, Davut ÇENGEL, Ali YILDIZ, Mehmet KARABOĞA, Metin ÖZPINAR, Serkan Mehmet ERTAN, Recep CAN, Nurettin GÜNEY, Ömer ÖZTÜRK ve Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin</i> ret oylarına karşılık 48 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
81	27.04.2021	438	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-a maddesine göre; Balıkesir-Erdek Söğütlü Deresi Taşkın Kontrol İnşaatı kapsamında kamulaştırma koridoru içerisinde kalan Aşağıyapıcı Mahallesi 102 ada 5 ve 6 parseller, 105 ada 1 parsel ile 107 ada 1, 2 ve 3 parsellerin, 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikle satın alma ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesine göre kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 22.04.2021 tarih ve 46 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
82	27.04.2021	439	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-a maddesine göre; "İda Madra Jeoparkı Ortak Hizmet İşbirliği Protokolü" kapsamında yürüyüş yolları, traverten terasları, seyir platformu ve düzenleme alanında kalan ilimiz Sındırgı ilçesi Hisaralan Mahallesi 101 ada 2 parsel, 103 ada 1, 2, 3, 43, 29, 27, 26, 25, 24, 19 parseller ile 117 ada 1

			parselin, 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikle satın alma ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesine göre kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 22.04.2021 tarih ve 47 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
83	27.04.2021	440	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-a maddesine göre; Balıkesir-Edremit İlçesi Merkez Alibeytepe, Eşmecik, Sinekboğazı Dereleri ile Bostancı ve Çıkrıkçı Köyleri Ilıcaayağı ve Gebekesik Dereleri Taşkın Kontrol İnşaatı kapsamında kamulaştırma koridoru içerisinde kalan; ilimiz Edremit ilçesi Bostancı Mahallesi 115 ada 6 parsel, 123 ada 1 parsel, 124 ada 1 parsel, 126 ada 1, 3, 4, 5 ve 6 parseller, 127 ada 1, 2, 3 ve 4 parseller, 130 ada 1, 2, 5, 6, 9 ve 10 parseller, 131 ada 21, 22, 23, 26, 30, 36, 37 ve 38 parseller, 136 ada 6, 7, 9, 10 ve 11 parseller, 137 ada 2, 5 ve 6 parseller, 138 ada 1, 2, 3 ve 5 parseller, 140 ada 13, 14, 16, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 34, 38 ve 39 parseller, 154 ada 2 parsel, 155 ada 2 parsel, 158 ada 1 ve 2 parseller, 159 ada 1 ve 2 parseller, 168 ada 1, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ve 17 parseller, Çıkrıkçı Mahallesi 125 ada 47, 63, 64 ve 65 parseller, 126 ada 2 parsel, 129 ada 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 parseller, 131 ada 4, 5, 6, 8 ve 10 parseller, 133 ada 13 ve 14 parseller, 134 ada 1 ve 2 parseller, 135 ada 1, 2, 4 ve 5 parseller, 136 ada 2 ve 3 parseller, 137 ada 1 parsel, 173 ada 6 parsel, 182 ada 8 parsel, 183 ada 1 parsel, 200 ada 3 parsel, 229 ada 16 parsel, Kadıköy Mahallesi 320, 321, 322, 323, 325, 326, 333, 334, 335, 344, 345, 346, 347, 348 ve 354 parseller, Yolören Mahallesi 27, 30, 31, 67, 101, 154, 155, 156, 157, 1488, 1662 ve 1791 parseller, 107 ada 10 parsel, 111 ada 1 parsel, 112 ada 4 parsel ile 189 ada 1 parselin, 2017-2022 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar İstimlak Programına alınmasının; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre öncelikle satın alma ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 34-b maddesine göre kamulaştırma işlemlerinin yürütülmesinin uygun olduğuna dair 22.04.2021 tarih ve 48 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
84	27.04.2021	441	İlimiz Edremit ilçesi Çamlıbel Mahallesi'nde mülkiyeti Türkiye Demiryolu İşçileri Sendikası'na ait 406 ada 1 ve 2 parsellerin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına satın alınmasının ve söz konusu iş/işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediye Başkanının görevlendireceği bir meclis üyesine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair şeklinde düzeltilerek Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Yalçın CÖMERT, Onur ÇON, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Tümdeniz ÇELEBİ, Ayhan HALİL, Hasan YAPAKÇI, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK ve Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret</i> oylarına karşılık 59 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
85	27.04.2021	442	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre; İlimiz Havran ilçesi Tekke Mahallesi'nde mülkiyeti Yapı Kredi Finansal Kiralama Anonim Ortaklığına ait 310 ada 25, 75 ve 76 parsellerin Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesi tarafından satın alınmasının ve söz konusu iş/işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına ve Büyükşehir Belediye Başkanının görevlendireceği bir meclis üyesine yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 22.04.2021 tarih ve 50 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama

			sonucunda; <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Yalçın CÖMERT, Onur ÇON, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Tümderiz ÇELEBİ, Ayhan HALİL, Hasan YAPAKÇI, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK ve Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin ret</i> oylarına karşılık 59 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
86	27.04.2021	443	Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi uyarınca; Sındırgı Belediye Başkanlığının 2021 Yılı Bütçesine, Gelir Bütçesinde 4.620.000,00TL, '04- Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler' karşılık gösterilerek, aynı yıl gider bütçesinin 46.10.21.39 Kurumsal Kodunun '06- İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri' fonksiyonel koduna komisyon raporundaki tablolarda gösterildiği üzere toplam 4.620.000,00TL ek ödenek verilmesinin uygun olduğuna dair 22.04.2021 tarih ve 51 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
87	27.04.2021	444	Konunun Mecliste müzakeresi sonucunda; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre; 1. Karesi ilçesi Ege Mahallesi Demirciler Caddesi No: 77/B adresinde yer alan Köylü Garajı WC'nin Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.03.2018 tarihli ve 357 sayılı kararı ile, 2. Karesi ilçesi Eski Kuyumcular Mahallesi Yeşilli Caddesi No:14/D adresinde yer alan Yeşilli Camii WC'nin Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.03.2018 tarihli ve 358 sayılı kararı ile, 3. Karesi ilçesi Ali Hikmet Paşa Mahallesi Tarlabası Caddesi No:7/1 adresinde yer alan Salı Pazarı WC'nin Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.03.2018 tarihli ve 359 sayılı kararı ile, 4. Karesi ilçesi Hisariçi Mahallesi Kurtuluş Sokak No:14/1 adresinde yer alan Ayakkabıcılar çarşısı WC'nin Büyükşehir Belediye Meclisinin 27.03.2018 tarihli ve 360 sayılı kararı ile, 5. Karesi ilçesi Akıncılar Mahallesi Cumalı Sokak No:2/1 adresinde bulunan WC'nin Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2018 tarihli ve 1390 sayılı kararı ile, 6. Karesi ilçesi Ege Mahallesi Kalaycılar Sokak No:2/2M adresinde bulunan Karesi AVM WC'nin Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2018 tarihli ve 1393 sayılı kararı ile, 7. Karesi ilçesi Toplu Taşıma Merkezi Mobil WC'nin Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.11.2018 tarihli ve 1397 sayılı kararı ile, 8. Erdek ilçesi Ocaklar Mahallesi Köy içi mevkii Ocaklar sahil alanında bulunan 7 adet büfe + 7 adet WC-Duş'un Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.04.2017 tarihli ve 504 sayılı kararı ile, 9. Edremit ilçesi Zeytinli Mahallesi Altınkum Sahil alanında bulunan 1 adet WC-Duş'un Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.04.2017 tarihli ve 505 sayılı kararı ile, 10. Ayvalık ilçesi Küçükköy Mahallesi Sarımsaklı Plajı alanında bulunan 1 adet sabit, 4 adet mobil WC'nin Büyükşehir Belediye Meclisinin 24.07.2018 tarihli ve 857 sayılı kararı ile Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine verilen işletme devrinin iptal edilmesinin; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; 1. Karesi İlçesi, Eskikuyumcular Mahallesi, Hacı Gaybi Sokak No:3/6 adresinde bulunan 7995 ada 8 parseldeki Robotik Otoparkın WC 'sinin, 2. Altıeylül İlçesi, Altıeylül Mahallesi, Keçeci Sok. No:8/1 adresinde bulunan 8127 ada 2 parseldeki İbrahim

			Ağa Caminin WC'sinin, 3. Karesi İlçesi, Ege Mahallesi, Kalaycılar Sokak zemin No:2/2M adresinde bulunan 7778 ada 1 parseldeki Karesi AVM WC'sinin, 4. Karesi İlçesi, Ali Hikmet Paşa Mahallesi, Tarlabası Caddesi No:7/1 adresinde bulunan 7924 ada 13 parseldeki Salı Pazarı WC'sinin, 5. Karesi İlçesi, Ege Mahallesi, Demirciler Caddesi No:77B adresinde bulunan 7810 ada 21 parseldeki Köylü Garajı WC'sinin, 6. Karesi İlçesi, Atatürk Mahallesi, Sıtkı Yırcalı Caddesi Karizma Pazarı No:83/A adresinde bulunan 12139 ada 1 parseldeki Karizma Pazarı WC'sinin, 7. Karesi İlçesi, Eskikuyumcular Mahallesi, Yeşilli Caddesi No:14/D adresinde bulunan 8011 ada 4 parselde bulunan Yeşilli WC'sinin, 8. Karesi İlçesi, Hisariçi Mahallesi, Kurtuluş Sokak Yeni Çarşı B Blok Yer altı WC No:14/1 adresinde bulunan Ayakkabıcılar Çarşısı WC'sinin, 9. Karesi İlçesi, Akıncılar Mahallesi, Toplu Taşıma Merkezinde bulunan 7735 ada 1 parseldeki mobil WC yerlerinin, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi arasında Büyükşehir Belediyesine ait Umumi Tuvaletlerin İşletmelerinin BASKİ'ye Devredilmesi Hakkındaki İşbirliği Protokolünün 3. Maddesi hükmü gereğince yukarıdaki 9 kalemde sayılan WC'ler ile Büyükşehir Belediyesi tarafından kıyı ve sahillerde açılan umumi tuvaletlerin; daha kaliteli ve sürdürülebilir hizmet anlayışı ile işletmek üzere ve 3. Kişilere devredilmemek şartıyla; yapılacak olan masrafların mahsuplaşma yapılarak; 10 yıllığına, BASKİ Genel Müdürlüğüne bedelsiz tahsisinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 04 sayılı Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
88	27.04.2021	445	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Altıeylül ilçesi Hasan Basri Çantay Mahallesinde mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 8048 ada 9 parsel üzerinde 150,00 m²'lik alanda 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu yapılmak amacıyla; 25 yıllığına Balıkesir İl Sağlık Müdürlüğüne bedelsiz tahsisinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 05 sayılı Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
89	27.04.2021	446	5393 sayılı Belediye Kanununun 38-g ile 75-c maddelerine göre; İlimiz Karesi İlçesi Dumlupınar Mahallesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup Balıkesir Büyükşehir Belediyesine tahsisli 8473 ada 3 parseldeki ahşap ev vasıflı taşınmazın; 25 yıllığına, Türk Ocakları Balıkesir Şubesi ile Büyükşehir Belediyemiz arasında sosyal hizmet amaçlı 'Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmet Amaçlı Ortak Hizmet İşbirliği Protokolü' imzalanması; Türk Ocakları Balıkesir Şubesine bedelsiz kullanım hakkı verilmesinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 06 sayılı Plan ve Bütçe ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekli düzeltilerek kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

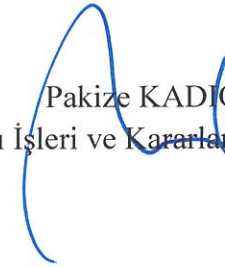
90	27.04.2021	447	İlimiz Altıeylül İlçesi, Kirazpınar Mahallesi, I. Derece Arkeolojik Sit Alanına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.09.2020 tarih ve 2242 sayılı Kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 77 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
91	27.04.2021	448	İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 198 ada, 38 nolu parsel ve güneyindeki alana ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; bütüncül planlarda değerlendirilmek ve ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 89 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
92	27.04.2021	449	İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 179 ve 180 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; "Ticaret Alanı (T1)" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 90 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
93	27.04.2021	450	İlimiz Altıeylül İlçesi Plevne Mahallesi 7636 ada 1 parseli ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; tespit edilen eksiklikler nedeni ile ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 91 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
94	27.04.2021	451	Dursunbey İlçesi İstasyon Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili; konunun Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 31.03.2021 tarihli ve 666303 sayılı yazısı ile ilgili olduğu görülmüş ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23.07.2019 tarihli ve 635 sayılı Kararının geçerli olmasının uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 92 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
95	27.04.2021	452	İlimiz Karesi İlçesi Naip Mahallesi muhtelif parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; "Eko Turzim Alanı" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 93 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
96	27.04.2021	453	İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 627 ada 1 ve 628 ada 1 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili; konunun Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 19.03.2021 tarihli ve 577067 sayılı yazısı ile ilgili olduğu görülmüş ve ilgili yazı doğrultusunda Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26.12.2019 tarihli ve 1211 sayılı Kararının, bu karar ile oluşan plan değişikliğinin iptalinin ve Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 627 ada, 1 ve 628 ada 1 parsellerin bir önceki imar koşullarına dönülmesinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 94 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

97	27.04.2021	454	Dursunbey Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih 37 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili; “Ticaret+Konut Alanı, Sosyal Tesis Alanı, Park Alanı, Otopark Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun oluğuna, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin nazım imar planı değişikliğinin kesinleşmesinin ardından değerlendirilmek ve ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 95 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
98	27.04.2021	455	Dursunbey Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih 45 sayılı (Özel Proje Alanı) kararı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili; “Ticaret+Konut Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Ticaret Alanı (T1), İlkokul Alanı, Cami Alanı, Park Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun oluğuna, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin nazım imar planı değişikliğinin kesinleşmesinin ardından değerlendirilmek ve ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 96 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
99	27.04.2021	456	İlimiz Havran Fazlıca, Kalabak Mahallelerinde yapılacak olan Eko turizm amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları ile ilgili; komisyon raporunda bulunan tablodaki parsellere ait; “Turizm Alanı, İbadet Alanı, Cami Alanı, Zeytinlik Alan” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin nazım imar planının kesinleşmesinin ardından değerlendirilmek ve ilgisine iade edilmek üzere İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına iletilmesinin uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 97 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Orhan GAGA, Yüksel TÜRK, Burhan AST, Tolga TOSUN, Yalçın CÖMERT, Onur ÇON, Adil Levent COŞKUN, Ali Kemal DEVECİLER, Murat YAZGAN, Oktay ERBALABAN, Tümdeniz ÇELEBİ, Ayhan HALİL, Hasan YAPAKÇI, Canan KIRDAR, Mehmet İrem HİMAM, Hüseyin Gazi PİŞGİN, İbrahim PALAZ, İbrahim ALTAŞ, Özgür DÖNMEZ, Tancan BARCİN, Zerrin TOK, Mehmet ÇETİN, İsmail ŞAFAK ve Süleyman Cengiz DİKİCİ'nin</i> ret oylarına karşılık 59 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
100	27.04.2021	457	İlimiz Burhaniye Kent Bütünü ve Pelitköy Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan notları ile Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, İlave Plan Notları ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı İlave Plan Notları ile ilgili olarak; ilgili ilave plan notlarının ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 20.04.2021 tarih ve 98 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; <i>Mehmet Birol ŞAHİN'in</i> ret oyuna karşılık 85 kabul oyla mevcudun oyçokluğuyla ile karar verildi.

101	27.04.2021	458	Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş. den kullanacağı Balıkesir İli Gömeç İlçe Merkezi ile Karaağaç Mahallesi İçmesuyu İletim Hattı 1.Etap Yapım işi için 14.247.128.- (ondörtmilyonikiyüzkırkyedibinyüzirmisekiz) TL krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Yücel YILMAZ'a yetki verilmesi talebinin yasa ve usule uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 27.04.2021 tarih ve 52 sayılı raporunun kabulüne yapılan işaretle oylama sonunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
-----	------------	-----	---

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 04.05.2021 tarihinde ilan olunur.


Mustafa TANRISEVEN
Şube Müdür V.


Pakize KADIOĞLU
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı