

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2016 YILI OCAK AYI 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	19.01.2016	91	Gündem No:91- İlimiz Altıeylül ilçesi, Gündoğan Mahallesi, 4465 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.12.2015 tarih ve 613 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
2	19.01.2016	92	Gündem No:92- Susurluk Belediye Başkanlığı İmar Şehircilik Müdürlüğü'nün Susurluk Orta Mah. 4947 Bd, 4947 Bc paftalar 480 ada 21-43-57-58 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili 08.12.2015 tarihli ve 4241 sayılı yazısı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.12.2015 tarih ve 614 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
3	19.01.2016	93	Gündem No:93- İlimiz Karesi ilçesi, Üçpınar Mahallesi, 5192 ada, 19 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.12.2015 tarih ve 615 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
4	19.01.2016	94	Gündem No:94- İlimiz Gönen ilçesi, Akçali Mahallesi, 346 ada 11 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.12.2015 tarih ve 616 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
5	19.01.2016	95	Gündem No:95- İlimiz Erdek ilçesi, Aşağıyapıcı Mahallesi Liman ve Dolfen amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.12.2015 tarih ve 617 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
6	19.01.2016	96	Gündem No:96- İlimiz Edremit ilçesi, Altınoluk Mahallesi, 432 ada 17-18 (eski 6-7-1669) parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.12.2015 tarih ve 618 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
7	19.01.2016	97	Gündem No:97- İlimiz Erdek ilçesi, Atatürk Mahallesi, 165 ada 65 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.12.2015 tarih ve 619 sayılı raporu okunarak yeniden

			incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
8	19.01.2016	98	Gündem No:98- İlimiz Burhaniye ilçesi, Geriş Mahallesi 423 ada 39 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.12.2015 tarih ve 620 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
9	19.01.2016	99	Gündem No:99- İlimiz Burhaniye ilçesi Kızıklı Mahallesi 2974 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.12.2015 tarih ve 621 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
10	19.01.2016	100	Gündem No:100- Çevre ve Şehircilik Bakanlık Makamınca onaylanan Balıkesir - Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına yönelik olarak yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.12.2015 tarih ve 629 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
11	19.01.2016	101	Gündem No:101- İlimiz Bandırma ilçesi, Paşabayır Mahallesi, 25 ada 3-4 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu 26.12.2015 tarih ve 623 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
12	19.01.2016	102	Gündem No:102- İlimiz Bandırma ilçesi, Edincik Mahallesi, 586-589 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu 26.12.2015 tarih ve 624 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
13	19.01.2016	103	Gündem No:103- İlimiz Bandırma ilçesi, Kayacık Mahallesi 158 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ilgili ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu 26.12.2015 tarih ve 625 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
14	19.01.2016	104	Gündem No:104- İlimiz Bandırma ilçesi, Edincik Mahallesi, 10944 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.12.2015 tarih ve 626 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
15	19.01.2016	105	Gündem No:105- İlimiz Bandırma ilçesi, Ayyıldız Mahallesi, 934 ada 138 parsel ve 1036 ada 60 parselde ait 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.12.2015 tarih ve 627 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
16	19.01.2016	106	Gündem No:106- Bandırma ilçesi, 1/1000 ölçekli Bandırma Revizyon İmar Planı 10 maddelik Plan Notu İlavesi teklifi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.12.2015 tarih ve 628 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

17	19.01.2016	107	Gündem No:107- Balıkesir – Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP itirazları ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.12.2015 tarih ve 629 sayılı raporu okunarak yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
18	19.01.2016	108	Gündem No:108- İlimiz Susurluk ilçesi, Orta Mahallesi, 572 ada 3 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığına iade edilmesi 26.12.2015 tarih ve 630 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
19	19.01.2016	109	Gündem No:109- İlimiz Susurluk ilçesi, Göbel Mahallesi, 1403 parselde ait 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 26.12.2015 tarih ve 631 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
20	19.01.2016	110	Gündem No:110- İlimiz Karesi ilçesi Atatürk Mahallesi, 1217 ada 432-435-437-439 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 27.12.2015 tarih ve 632 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
21	19.01.2016	111	Gündem No:111- Bigadiç Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün İmar Planları ile ilgili 07.12.2015 tarih ve 3212 sayılı yazısı ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 27.12.2015 tarih ve 633 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
22	19.01.2016	112	Gündem No:112- İlimiz Karesi ilçesi, Paşaalı Mahallesi, 7626 adaya ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 27.12.2015 tarih ve 634 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
23	19.01.2016	113	Gündem No:113- İlimiz Sındırgı ilçesi, Çelebiler Mahallesi, 108 Ada, 34-39-40-41 Parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 27.12.2015 tarih ve 635 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
24	19.01.2016	114	Gündem No: 114- İlimiz Sındırgı ilçesi, Çavdaroğlu Mahallesi, Menet Kırı Mevkii, 336 ada 6-7 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu 27.12.2015 tarih ve 636 sayılı raporunun yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edilmiştir.
25	19.01.2016	115	Gündem No: 115- İlimiz Edremit ilçesi Hekimzade Mahallesi sınırları içerisinde 20 L III-b, 20 L III-c, 20 L III-d paftaları kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 27.12.2015 tarih ve 637 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.

26	19.01.2016	116	Gündem No: 116- İlimiz Altıeylül ilçesi, Gümüşçeşme Mahallesi, 4130 ada 7-8 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 07.01.2016 tarih ve 1 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
27	19.01.2016	117	Gündem No:117- İlimiz Altıeylül ilçesi, Plevne Mahallesi, 1014 Ada 8-9 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili 07.01.2016 tarih ve 2 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu Uğur GÜNERİ, Mehmet Emin ÇOLAK, Yusuf ÖZENÇ, Necmettin Hüsnü AKÇINAR'ın çekimser oylarına karşılık 55 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile kabul edilmiştir.
28	19.01.2016	118	Gündem No:118- İlimiz Burhaniye ilçesi, Börezli Mahallesi, 106 ada 4 parsel ve 104 ada 1 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 07.01.2016 tarih ve 3 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
29	19.01.2016	119	Gündem No:119- 2016 yılı içerisinde Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İtfaiye Daire Başkanlığı bünyesinde çalışan itfaiye personeline maktuen ödenecek fazla çalışma ücret miktarının belirlenmesi ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 18.01.2016 tarih ve 1 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
30	19.01.2016	120	Gündem No:120- 2016 yılı içerisinde Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Zabıta Daire Başkanlığı bünyesinde çalışan zabıta personeline maktuen ödenecek fazla çalışma ücret miktarının belirlenmesi ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 18.01.2016 tarih ve 2 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
31	19.01.2016	121	Gündem No:121- Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nde halen çalışmaya devam eden 3 adet Geçici İşçinin 2016 yılında da çalıştırılabilmesi için 3 adam/36 ay olarak hazırlanan 2016 yılı Geçici İşçi Vize Teklif Cetveli ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 18.01.2016 tarih ve 5 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
32	19.01.2016	122	Gündem No:122- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı bünyesinde 2016 yılında, belirtilen sözleşmeli personelin ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 18.01.2016 tarih ve 6 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
33	19.01.2016	123	Gündem No:123- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası AŞ.'den kullanacağı içmesuyu hatlarında kullanılmak üzere boru ve muhtelif malzeme alımı işi için kredi talebi ile ilgili olarak Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesi ile ilgili 18.01.2016 tarih ve 7 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
34	19.01.2016	124	Gündem No:124- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası AŞ.'den kullanacağı 10 adet traktör ve 10 adet vidanjör alımı işi için kredi talebi ile ilgili olarak Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesi ile ilgili 18.01.2016 tarih ve 8

			sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
35	19.01.2016	125	Gündem No:125- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası AŞ.'den kullanacağı İlimiz Edremit ilçesi ve ilgili mevkihlerde, İl merkez ilçelere bağlı cadde ve sokaklarda, BASKİ Genel Müdürlüğü hizmet sınırları içerisindeki ilgili mahallelerde, Bigadiç, Gönen ve Savaştepe ilçelerinde yapılacak çeşitli tesis ve bakım onarım inşaat işleri için kredi talebi ile ilgili olarak Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesi ile ilgili 18.01.2016 tarih ve 9 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
36	19.01.2016	126	Gündem No:126- Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının Balıkesir Su ve Kanalizasyon İdaresi (BASKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası AŞ.'den kullanacağı İlimiz Bandırma ilçesinde belirtilen kırsal mahalleleri ile Akçay (Edremit-Balıkesir) içme suyu inşaatı işleri için kredi talebi ile ilgili olarak Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Ahmet Edip UĞUR'a yetki verilmesi ile ilgili 18.01.2016 tarih ve 10 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
37	19.01.2016	127	Gündem No:127- İlimiz Karesi ilçesi 2. Mirzabey Mahallesi, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 1137 ada 223 ve 224 parseller ile ilgili Mera Tahsis Amacı Değişikliği talebinde bulunulması ile ilgili 18.01.2016 tarih ve 11 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
38	19.01.2016	128	Gündem No: 128- İlimiz Altıeylül ilçesi, Gökköy Mahallesi, mülkiyeti Orta Malı Mera vasfındaki 1605, 2837, 2838, 3569 ve 3765 parsellerde “Balıkesir İli Entegre Atık Bertaraf Tesisi” kurulması planlandığından Tahsis Amacı Değişikliği yapılarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tahsis işlemleri için 2012-2017 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması ile ilgili 18.01.2016 tarih ve 12 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
39	19.01.2016	129	Gündem No: 129- İlimiz Altıeylül ilçesi, Gökköy Mahallesi, mülkiyeti Orta Malı Mera vasfındaki, 1604, 1606 ve 1607 parsellerde “Balıkesir İli Entegre Atık Bertaraf Tesisi” kurulması planlandığından Tahsis Amacı Değişikliği yapılarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tahsis işlemleri için 2012-2017 yıllarını kapsayan 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması ile ilgili 18.01.2016 tarih ve 13 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
40	19.01.2016	130	Gündem No:130- İlimiz Burhaniye ilçesi S.S. Kızıklı-Börezli Sulama Kooperatifi'ne ait sondaj kuyusunun satın alım bedeli ve satın alınması için Balıkesir Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 18.01.2016 tarih ve 16 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.

41	19.01.2016	131	Gündem No: 131- İlimiz Altıeylül ilçesi Çayırhisar Mahallesinde, mülkiyeti Orta Malı Mera vasfında olan, 145 ada 8 parsel Balıkesir Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde (Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı Hizmet Binası ve Depolama Alanı) kullanılmak üzere 4342 sayılı Mera Kanununun 14-c maddesine göre Mera Tahsis Amacı Değişikliği ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 18.01.2016 tarih ve 19 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
42	19.01.2016	132	Gündem No: 132- İnsan Kaynakları ve Eğitim Daire Başkanlığının 615 sayılı ekinde (I) sayılı cetvelde belirtilen kadro ihdasının yapılabilmesi ile ilgili teklifin uygun olduğuna dair 18.01.2016 tarih ve 20 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
43	19.01.2016	133	Gündem No: 133- Belediye Meclisinin 14.07.2015 tarih ve 607 sayılı kararı ile işbirliği protokol kapsamında İlim Yayma Cemiyeti'ne tahsis edilen 2 adet büronun numaratajında maddi hata bulunduğundan anılan meclis kararında tahsis edilen büro adresinin "Hisariçi Mah. Hürriyet Sok. No:1/A/8 ve No:1/A/9 Karesi Balıkesir" olarak düzeltilmesi ile ilgili 18.01.2016 tarih ve 21 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oybirliği ile kabul edilmiştir.
44	19.01.2016	134	Gündem No:134- Büyükşehir Belediyesi Destek Hizmetleri Daire Başkanlığında Tekniker kadrosunda görev yapan Erdal ADAK, Memur kadrosunda Mühendis olarak görev yapan Canan KILIÇ ve Memur kadrosunda Doğrudan Temin Taşınır Mal ve Ambarlar Şube Müdür Vekili Zeynep GÜMÜŞ'ün bu görevlendirilmesinde yolluk ve harcırahlarının Büyükşehir Belediyesince karşılanması oybirliği ile kabul edilmiştir.
45	19.01.2016	135	Gündem No: 135- HOLLANDA'nın ROTTERDAM Limanına teknik inceleme ve araştırma yapmak üzere 27-28-29 Ocak 2016 tarihlerinde Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanımız Ahmet Edip UĞUR, Bandırma Belediye Başkanımız Dursun MİRZA, Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Şerafettin ENGÜDAR, Büyükşehir Belediye Başkanlığı Başkan Danışmanı Mehmet Ali ERGİN, Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanı Ahmet SEYDANLIOĞLU, Büyükşehir Belediye Başkanı Koruması Talip TELİS olmak üzere katılımcıların yol, konaklama ve diğer masraflarının Belediye Bütçesinden ödenmesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 27.01.2016 tarihinde ilan olunur.

Pakize KADIOĞLU
Meclis Şube Müdür V.


Ekrem ÖZŞEN
Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanı