

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

2026 YILI HAZİRAN AYI 1. BİRLEŞİMİNDE ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Gündem Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	11.06.2026	407	Dünya Birleşmiş Kentler ve Yerel Yönetimler Teşkilatı (UCLG) tarafından Fas'ın Tanca kentinde, 22-25 Haziran 2026 tarihleri arasında “Yerel ve Bölgesel Liderler Dünya Zirvesi ve 8. UCLG Dünya Kongresi” düzenlenecektir. Söz konusu organizasyon, şehirler ve bölgeler için en üst düzey küresel buluşma niteliğinde olup yerel yönetim temsilcileri, uluslararası kuruluşları ve sivil toplum ortaklarını bir araya getirmeyi hedeflemektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 74. maddesi ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 21.04.2021 tarihli ve 2021/6 sayılı Genelgesi uyarınca; UCLG Başkan Yardımcısı, UCLG Yönetim Kurulu ve Konsey Üyesi sıfatıyla; UCLG Başkanlık ve Saymanlık seçimlerinin yapılacağı, UCLG yönetim organlarının yenileneceği 8. UCLG Dünya Kongresi’nde oy kullanma hakkına sahip olan Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet AKIN’ın, 20-27 Haziran 2026 tarih aralığında Fas’ın Tanca kentinde gerçekleştirilecek “Yerel ve Bölgesel Liderler Dünya Zirvesi ve 8. UCLG Dünya Kongresi”ne katılımının sağlanmasına ve seyahate ilişkin giderlerin 6245 sayılı Harcırah Kanunu’nun ilgili hükümleri uyarınca Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı bütçesinden karşılanmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
2	11.06.2026	408	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi, Türkiye Satranç Federasyonu, Burhaniye Belediyesi ile Burhaniye Ticaret Odası arasında 2. Burhaniye Ören Uluslararası Açık Satranç Turnuvası düzenlenmesine dair işbirliği protokolü yapılmasına ve protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
3	11.06.2026	409	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Voleybol Federasyonu arasında 2026 yılında Ulusal ve Uluslararası Plaj Voleybolu Organizasyonları düzenlenmesine dair işbirliği protokolü yapılmasına ve protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine yetki verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
4	11.06.2026	410	İlimiz Karesi İlçesi Toybelen ve Yeroluk Mahalleleri arasında yapılacak olan yol çalışmasına ait 137 ada ve teklif metninde yer alan parsellerin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
5	11.06.2026	411	İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 7721 ada 5 parselin kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

6	11.06.2026	412	İlimiz Savaştepe Mahallesi Akpınar Mahallesi 102 ada 17, 14, 18, 89, 20, 21, 22, 23, 94, 96, 31, 30 parseller ile Kurudere Mahallesi 101 ada 17 ve 22 parseldeki taşınmazların kamulaştırma işlemleri için İmar İstimlak Programına alınması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
7	11.06.2026	413	İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven Mahallesi 203 ada 1 parseldeki sosyal tesisin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketi'ne verilen işletme devrinin süresinin uzatılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
8	11.06.2026	414	İlimiz Bandırma İlçesi Hacıyusuf Mahallesi liman dolgu alanındaki ofisin Bandırma Belediyesine tahsisi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
9	11.06.2026	415	İlimiz Manyas İlçesi Çamlı Mahallesi 1743 parselde bulunan yapıların Yapı Kayıt Belgesi olan vatandaşlara satış işlemleri ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
10	11.06.2026	416	İvrindi Belediyesi 2026 Mali Yılı bütçesinden ödenek aktarma yapılması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
11	11.06.2026	417	Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığımız hizmetlerinde kullanılmak üzere 5 adet cenaze nakil aracı ve 1 adet çekme berber karavanın satın alınması ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
12	11.06.2026	418	İlimiz Savaştepe İlçesi Sarıbeyler Mahallesi 239 ada 19 parseldeki pazar yeri ve düğün salonuna isim verilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Kent Estetiği Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
13	11.06.2026	419	İlimiz Kepsut İlçesi Mahkeme Mahallesi Adalar Caddesi isminin "Mehmet Yılmaz Caddesi" olarak değiştirilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Kent Estetiği Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
14	11.06.2026	420	Karesi Belediye Meclisi'nin 05.05.2026 tarih ve 34 sayılı kararında belirtilen mükerrer isim taşıyan 59 adet cadde ve sokak isimlerinin değiştirilmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Kent Estetiği Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

15	11.06.2026	421	Çekici, kurtarma ve yediemin otopark ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Ulaşım ile Tarife Ortak Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
16	11.06.2026	422	Ayvalık Alibey(Cunda) Adası deniz yolcu motoru fiyat tarifesinin belirlenmesi ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Ulaşım ile Tarife Ortak Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
17	11.06.2026	423	Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Muhtarlık İşleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
18	11.06.2026	424	Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kadın ve Aile Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
19	11.06.2026	425	İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 472 ada 4 parselde ait 1/1000 ve 1/500 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
20	11.06.2026	426	İlimiz Bandırma İlçesi Kayacık Mahallesi 2591 ada 270 parselde Belediye Hizmet Alanı (Sokak Hayvanları Barınağı) amaçlı ilave Uygulama İmar Planı ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
21	11.06.2026	427	İlimiz Bandırma İlçesi İhsaniye Mahallesi 284 ada 19 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
22	11.06.2026	428	İlimiz Edremit İlçesi Tuzcumurat Mahallesi 148 ada 1 ve 2 parseller ile Hekimzade Mahallesi 69 ada 20 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
23	11.06.2026	429	İlimiz Karesi ilçesi Paşaalı Mahallesi 9360 ada 6 parsel ve 2. Sakarya Mahallesi 11832 ada 11 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

24	11.06.2026	430	6183 sayılı Kanun ile takip edilen Alacaklar İçin Borçluların Taşınmazlarının Alınmasına İlişkin Usul ve Esaslarına göre; mülkiyetleri Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait Karesi İlçesi Yeni Mahalle 14142 ada 1 parselin 186.910.600,00 TL bedel üzerinden; Karesi İlçesi Yeni Mahalle 14127 ada 4 parselin 120.781.280,00 TL bedel üzerinden Balıkesir Büyükşehir Belediyemizin %100 iştiraki olan Personel Anonim Şirketinin Sosyal Güvenlik Kurumundaki borcuna karşılık mahsuplaşma ve tapu devrinin uygun olduğuna dair 05.06.2026 tarih ve 55 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
25	11.06.2026	431	İlimiz Sındırgı İlçesi Kocabey Mahallesi 191 ada 3 parselin fiilen mezarlık olarak kullanılan kısmı ile patika yolunun ifraz edildikten sonra mezarlık alanı olarak kullanılmak üzere, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-a maddesine göre yatırım programına alınması, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesine göre kamulaştırma işlemlerinde öncelikle satın alma ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre kamulaştırma işlemleri yapılmak üzere Büyükşehir Belediyemizin 2022-2027 yıllarını kapsayan 5 yıllık İmar ve İstimlak Programına alınmasının uygun olduğuna dair 05.06.2026 tarih ve 56 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
26	11.06.2026	432	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2026 tarihli ve 159 sayılı kararı ile Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'nin faaliyet alanlarında kullanılması amacıyla Türkiye'deki yerleşik banka veya finans kurumlarından, İller Bankası, Özel Bankalar, Katılım Bankaları ve Diğer Kamu Bankalarından 110.000.000,00 TL tutarında gayri nakdi (teminat mektubu) ve ihtiyaç duyulması halinde 60.000.000,00 TL nakdi kredi olarak kullanılabilmesi için toplam 170.000.000,00 TL'ye kadar borçlanma yapılabilmesi hususu düzenlenmiş olup, söz konusu kararın gayri nakdi ve nakdi toplam 170.000.000,00 TL olarak revize edilmesinin ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi şartıyla Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine borçlanma yetkisi verilmesi, tüm bu gayri nakdi/ nakdi kredilerin kullanılması aşamasında gerektiğinde Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin kefil sıfatıyla sözleşmeleri imzalaması amacıyla Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna dair 05.06.2026 tarih ve 57 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda <i>Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Mehmet DOĞAN, Mustafa GÖKSEL, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Ramazan BAĞÇAVAN, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Eşref USLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALI, Emin ERSOY, Yusuf ÖZKAN, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAGAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Tufan GÜRLEK, Cüneyt AKKUŞ, Edip Emiralp ATAÇ, Mehmet SIRAY ve Özcan AKBABA'nın</i> ret oylarına karşılık mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
27	11.06.2026	433	Şehir Merkezi-Balıkesir Üniversitesi Kampüsü toplu taşıma hatları için yapılan gelir desteğinin revize edilmesi ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
28	11.06.2026	434	5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e maddesi ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca; İlimiz Karesi İlçesi Paşaalı Mahallesi mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 4.509,27 m ² yüzölçümlü 13464 ada 4 parselin Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kıymet ve Takdir Komisyonu ile bir adet SPK lisanslı değerlendirme uzmanı tarafından güncel ekonomik koşullar doğrultusunda gayrimenkul değerlendirme çalışması yapılması şartıyla satışının uygun olduğuna, ayrıca 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun Kapsamında Borçluların Taşınmazlarının Alınmasına İlişkin Usul ve Esaslar doğrultusunda, söz konusu taşınmazın Balıkesir Büyükşehir Belediyemizin ve iştirak

			şirketlerinin borçlarına karşılık mahsuplaşma ve tapu devrinin uygun olduğuna bu kapsamda 5393 sayılı Belediye Kanununun 34. maddesi uyarınca satış, mahsuplaşma ve tapu devri işlemlerinin Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından yürütülmesinin uygun olduğuna dair 05.06.2026 tarih ve 59 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda <i>Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Mehmet DOĞAN, Mustafa GÖKSEL, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Ramazan BAHÇAVAN, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Eşref USLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALI, Emin ERSOY, Yusuf ÖZKAN, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAĞAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Tufan GÜRLEK, Cüneyt AKKUŞ, Edip Emiralp ATAÇ, Mehmet SIRAY ve Özcan AKBABA</i> ’nın ret oylarına karşılık mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
29	11.06.2026	435	237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 30. maddesi uyarınca; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Sağlık ve Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığınca ibadethanelerin temizlik işlerinde kullanılmak üzere donanımlı 3 adet kapalı panelvan tipi aracın satın alınmasının ve 2026 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi Eki 237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveline işlenmesinin uygun olduğuna dair 05.06.2026 tarih ve 60 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
30	11.06.2026	436	İlimiz genelinde öğrenci servis taşımacılığı yapmakta olan araçların ücret tarifelerinin belirlenmesi ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek Ulaşım ile Tarife Ortak Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
31	11.06.2026	437	5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-f maddesi “... kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini , zaman ve güzergâhlarını belirlemek” hükmü uyarınca; Balıkesir il genelinde faaliyet gösteren “T” plakalı ticari taksilerin taksimetre ücret tarifelerinin; tefe/tüfe oranları ve akaryakıt fiyatlarında yaşanan artışlar sebebiyle ticari taksi işletmeciliği yapan esnafın talebinin karşılanması amacıyla komisyon raporundaki tabloda belirlendiği şekliyle uygun olduğuna dair 09.06.2026 tarihli ve 4 sayılı Ulaşım ile 11.06.2026 tarihli ve 4 sayılı Tarife Ortak Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
32	11.06.2026	438	2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre; Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2025 tarihli ve 904 sayılı kararı ile onaylanan 2026 Mali Yılı Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Gelir Tarife Cetvelinin Kreş ve Gündüz Bakımevi ücretleri kısmının komisyon raporundaki tabloda belirlendiği şekliyle revize edilmesinin uygun olduğuna dair 11.06.2026 tarih ve 13 sayılı Tarife Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda <i>Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Mehmet DOĞAN, Mustafa GÖKSEL, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Ramazan BAHÇAVAN, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Eşref USLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALI, Emin ERSOY, Yusuf ÖZKAN, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAĞAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Tufan GÜRLEK, Cüneyt AKKUŞ, Edip Emiralp ATAÇ, Mehmet SIRAY ve Özcan AKBABA</i> ’nın ret oylarına karşılık mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.
33	11.06.2026	439	5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 22 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliğinin uygun olduğuna dair 11.06.2026 tarih ve 17 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

34	11.06.2026	440	5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri uyarınca, 17 maddeden ibaret olan Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Afet İşleri ve Risk Yönetimi Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliğinin uygun olduğuna dair 11.06.2026 tarih ve 18 sayılı Temel Haklar ve Hukuk Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
35	11.06.2026	441	İlimiz Bigadiç İlçesi Bademli Mahallesi 115 ada 4 ve 5 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili “Özel Sosyal Tesis Alanı” fonksiyonlu 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 21.05.2026 tarih ve 93 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
36	11.06.2026	442	İlimiz Burhaniye İlçesi Tahtacı Mahallesinin Yerleşik Alan Sınır tespiti teklifi ile ilgili yerleşik alan sınırının Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 43. Maddesi “Taşkın, heyelan, çığ ve kaya düşmesi gibi afet riski olan, dere yatağı ve sıhhi ve jeolojik açıdan üzerinde yapı yapılmasında mahzur bulunan alanlar ile <u>askeri yasak ve güvenlik bölgeleri</u> , tarım, orman, mera ve sit alanları gibi korunan alanlar, ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınarak hâlihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde belirlenir.” Hükmü uyarınca belirlenmediği, köy yerleşik alanı sınırının tespitine ilişkin 3/7/2005 tarihli ve 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununda belirtilen izinlerin alınmadığı, yerleşmenin ana yolları ve genişlikleri hâlihazır harita veya kadastro paftaları üzerinde belirlenmediğinden dolayı eksikliklerin tamamlanması için teklif dosyasının Burhaniye Belediye Başkanlığına iade edilmesinin uygun olduğuna dair 21.05.2026 tarih ve 94 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
37	11.06.2026	443	İvrindi İlçesi (Kent Merkezi) 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili İvrindi Belediye Meclisi’nin 03.02.2026 tarihli ve 18 sayılı kararı ile onaylanan İvrindi İlçesi (Kent Merkezi) 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 09.06.2026 tarih ve 106 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
38	11.06.2026	444	İlimiz Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi sit alanları dışında yer alan bölgeleri kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili Ayvalık Belediye Meclisi’nin 04.03.2026 tarihli ve 68 sayılı kararı ile onaylanan Ayvalık İlçesi Küçükköy Mahallesi sit alanları dışında yer alan bölgeleri kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 09.06.2026 tarih ve 107 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
39	11.06.2026	445	İlimiz Altıeylül İlçesi 1. Gündoğan Mahallesi 9029 ada 1 parsel ve 9060 ada 1 parsele ait 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili “Sağlık Tesis Alanı ve Park Alanı” fonksiyonlarını içeren 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair 21.05.2026 tarih ve 97 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

40	11.06.2026	446	İlimiz Altıeylül İlçesi Karakaya Mahallesi 101 ada 1, 2, 3, parseller, 104 ada 4 parsel, 125 ada 1, 32, 33, 35, 36 parseller, 126 ada 1, 2, 3 parseller ve Karesi İlçesi Yeniköy Mahallesi 199 ada 10 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile ilgili “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı, Özel Sosyal Altyapı Alanı, Özel Sosyal Altyapı Alanı Tesis Alanı (Rekreasyon Alanı)” fonksiyonlarını içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair 21.05.2026 tarih ve 98 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
41	11.06.2026	447	İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 572 ada 6 parselin kuzeyindeki alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili “Trafo Alanı” fonksiyonlu Ayvalık Belediye Meclisi’nin 04.02.2026 tarihli ve 48 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 21.05.2026 tarih ve 99 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
42	11.06.2026	448	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı, Havran (Kent Merkezi) 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve Havran (Büyükdere) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin bir takım eksiklikler ve aykırılıkları içeren İnceleme Raporu ile ilgili; Madde 1 ve 2’de tespit edilen eksikliklerin giderilmesinin uygun olduğuna, Madde 3’te belirtilen 30.01.2024 tarih ve 79 sayılı meclis kararıyla yapılan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı düzenlemelerin ayrı bir revizyon değil Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü’nün 30.11.2023 tarih ve 8094013 sayılı düzeltme yazısına istinaden yapıldığı tespit edildiğinden plan adında değişiklik yapılmasının uygun olmadığına, Madde 4’te belirtilen 1/25000 ölçekli nazım imar planı ve 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce tarafımıza iletilen 30.11.2023 tarih ve 8094013 düzeltme yazısı doğrultusunda düzenlemeler yapıldığından yeniden kurum görüşü toplanılmasının uygun olmadığına, Madde 5’in; 1. Kısımındaki tespitler doğrultusunda “Depolama Alanı” kullanımından “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” fonksiyonu değişikliğinin yapılmasının uygun olduğuna, 2. Kısımındaki tespitler doğrultusunda “Küçük Sanayi Alanı” kullanımından “Sanayi Alanı” fonksiyonu değişikliğinin yapılmasının uygun olduğuna ancak söz konusu bölgede yer alan ticaret alanının sanayi bölgesi içindeki tek ticaret alanı olduğu ve sanayi alanına hizmet ettiği tespit edildiğinden kullanımında değişiklik yapılmasının uygun olmadığına, 3. Kısımındaki tespitler doğrultusunda “Küçük Sanayi Alanı” kullanımından “Sanayi Alanı” fonksiyonu değişikliğinin yapılmasının uygun olduğuna, 4. Kısımındaki tespitler doğrultusunda 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı üzerinden birebir ölçü alınamayacağı göz önünde bulundurularak, Çevre Düzeni Planında belirlenen fonksiyonların mevcut kullanımı doğrultusunda 20 metrelik yol hattının kuzeyde kalan bölümünün Kentsel Gelişme Alanı fonksiyonundan etkilendiği tespit edildiğinden herhangi bir değişiklik yapılmasının uygun olmadığına, 5. Kısımındaki tespitler doğrultusunda “Ticaret Alanı” kullanımından “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” fonksiyonu değişikliğinin yapılmasının uygun olduğuna, 6. Kısımındaki tespitler doğrultusunda “Ticaret+Konut Alanı” ve “Park Alanı” kullanımının üst ölçekli Çevre Düzeni Planında “Sanayi ve Depolama Alanı” fonksiyonundan etkilendiği görüldüğünden mülga plandaki kullanımı olan “Sanayi Alanı” fonksiyonuna geri döndürülmesinin uygun olduğuna,

			Madde 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, ve 16 'da belirtilen tespitler doğrultusunda plan hükümlerinde, plan açıklama raporunda ve plan gösterimlerinde değişiklik ve düzeltmelerin yapılmasının, geri kalan maddelerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planını ilgilendirdiği görüldüğünden ilçe belediyesi tarafından değerlendirilmesinin uygun olduğuna dair 09.06.2026 tarih ve 109 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
43	11.06.2026	449	İlimiz Karesi İlçesi Kavaklı Mahallesi 112 ada 22 parsel, 113 ada 20 parsel ve 118 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili “Yanıcı, Parlayıcı ve Patlayıcı Madde Üretim ve Depolama Alanı” amaçlı Karesi Belediye Meclisi’nin 02.04.2026 tarihli ve 23 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 21.05.2026 tarih ve 100 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
44	11.06.2026	450	İlimiz Karesi İlçesi Üçpınar Mahallesi 14079 ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel ve tescil harici alana ait 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili kadastro ve imar planı arasındaki uyumsuzluğu gidermek amacıyla hazırlanan Karesi Belediye Meclisi’nin 02.04.2026 tarihli ve 22 sayılı kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin ilçe belediyesinden geldiği şekli ile uygun olduğuna dair 21.05.2026 tarih ve 101 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
45	11.06.2026	451	İlimiz Bandırma İlçesi Altıyüzevler Mahallesi 2484 ada 19 parsel ait 1/5.000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile 1/1.000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
46	11.06.2026	452	İlimiz Balya ilçesine ait 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
47	11.06.2026	453	İlimiz Bandırma İlçesi İlçe Bütünü 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı, Bandırma (Merkez) 1/5.000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı, Bandırma (Edincik) 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Bandırma(Aksakal) 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifleri ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

48	11.06.2026	454	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 28.12.2021 tarihli ve 1488 sayılı kararı ile onaylanan Dursunbey İlçesi Akbaşlar Mahallesi 170 ada 1 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında birtakım eksiklikler ve aykırılıklar ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
49	11.06.2026	455	İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 298 ada 1 parselde ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
50	11.06.2026	456	İlimiz Gömeç İlçesi Hacıosman, Karaağaç, Kemalpaşa, Keremköy, Mithatpaşa ve Yaya Mahallelerinde muhtelif ada ve parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
51	11.06.2026	457	İlimiz Karesi İlçesi 2. Sakarya Mahallesi 11832 ada 11 parselin bir kısmı ile Karesi İlçesi Yenimahalle 14142 ada 1 parsel, 1850 ada 1 parsel ve bir kısım tescil harici alana ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
52	11.06.2026	458	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 1123 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazla ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; ayrıntılı inceleme yapılmak üzere yeniden süre verilerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
53	11.06.2026	459	5393 sayılı Belediye Kanununun “Diğer Kuruluşlarla İlişkiler” başlıklı 75. maddesinde “Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir.” denilmektedir. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun “Belediyeler arası hizmet ilişkileri ve koordinasyon” başlıklı 27. maddesinde “ ... İlçe belediyelerine ait görevlerden bir veya birkaçı, bedeli kendileri tarafından karşılanmak ve istekte bulunmak kaydıyla, büyükşehir belediye meclisinin kararına dayanarak, ortaklaşa veya bizzat büyükşehir belediyesi tarafından yapılabilir. ... ” denilmektedir. Bu kapsamda, Balıkesir Büyükşehir Belediyemiz ve 20 İlçe Belediyesi arasında sıcak asfalt temini ortak hizmet iş birliği protokolü ile İlçe Belediyelerindeki sıcak asfalt yollarında yapım, bakım ve onarım çalışmalarının yapılması, ulaşım hizmetlerinde konfor seviyesinin artırılıp, ulaşım hizmetlerinin aksamaması, trafik seyir emniyeti, sürücü/yaya can ve mal güvenliğinin sağlanması planlanmaktadır. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile 20 İlçe Belediye Başkanlığı arasında ortak hizmet işbirliği protokolü yapılmasına ve Büyükşehir Belediye Başkanı ile Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterine ortak hizmet işbirliği protokolünü imza yetkisi verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

54	11.06.2026	460	5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 18-g maddesi uyarınca; Başer Otomotiv Petrol İnşaat Kiralama A.Ş. adına kayıtlı 1 adet WF02N1ER02SD17310 2025 Ford Transit Courier (Tourneo) Tourneo Courie model aracın Büyükşehir Belediyemiz İtfaiye Dairesi Başkanlığı hizmetlerinde kullanılmak üzere Büyükşehir Belediyemiz adına bedelsiz ve şartsız bağışının kabul edilmesinin, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesinin, 2026 Mali Yılı Bütçesinin T Cetveline eklenmesinin ve söz konusu aracın şartsız olarak hibe edilmesi işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun olduğuna yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.
----	------------	-----	---

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi gereğince 16.06.2026 tarihinde ilan olunur.