

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	796
Konu	:	Şirketler Temsil Yetkisi
Daire Teklifi	:	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258676

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2024 yılı Aralık ayı Olağan 1. birleşimi 1. oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan 2024 – 796 sayılı karardır.

KONU:

Balıkesir Büyükşehir Belediyemizin pay sahibi olduğu şirketlere ilişkin temsil yetkisi verilmesi.

DAİRE TEKLİFİ:

Balıkesir Büyükşehir Belediyemizin pay sahibi olduğu Şirketlerin 01.01.2025 - 31.12.2025 tarihleri arasında yapılacak Olağan ve Olağanüstü tüm Genel Kurul Toplantılarına; aşağıda isimleri belirtilen kişilerden herhangi birisinin katılmasına, gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya ve Balıkesir Büyükşehir Belediyemizi temsil yetkisi verilmesi ile Büyükşehir Belediyemizin pay sahibi olduğu (ANONİM ŞİRKETLERDE) Yönetim Kurulu Üyesi, (LİMİTED ŞİRKETLERDE) Müdür seçilmesi halinde, bu kurullarda söz konusu tarihler arasında Belediyemiz adına hareket edecek gerçek kişilerin aşağıdaki listedeki şekilde belirlenmesi hususunun görüşülüp karara bağlanmak üzere; Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

İlgili Şirketin (ANONİM ŞİRKETLERDE) Yönetim Kurulunda / (LİMİTED ŞİRKETLERDE) Müdürler Kurulunda Belediyemiz Adına Hareket Edecek Gerçek Kişilerin Listesi;

Şirket Adı	Belediye Adına Yetkilendirilen Tüzel Kişi Temsilcisi
Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Tarım Ürünleri Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
BALPAŞ Balıkesir - Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Personel Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
ONON Kafe Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Toplu Konut Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
BALPARK Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketi (Müdür)	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Planlama ve Kalkınma Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	796
Konu	:	Şirketler Temsil Yetkisi
Daire Teklifi	:	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258676

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2024 yılı Aralık ayı Olağan 1. birleşimi 1. oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan 2024 – 796 sayılı karardır.

Balıkesir Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Gaz Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Tarım Kredi Yem Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Aksa Balıkesir Doğalgaz Dağıtım Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Mutlular Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (Müdür)	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY

KARAR:

**İLGİLİ ŞİRKETİN (ANONİM ŞİRKETLERDE) YÖNETİM KURULUNDA /
(LİMİTED ŞİRKETLERDE) MÜDÜRLER KURULUNDA BELEDİYEMİZ ADINA
HAREKET EDECEK GERÇEK KİŞİLERİN LİSTESİ**

Şirket Adı	Belediye Adına Yetkilendirilen Tüzel Kişi Temsilcisi
Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Tarım Ürünleri Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
BALPAŞ Balıkesir - Pamukçu Termal Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Personel Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
ONON Kafe Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Toplu Konut Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	796
Konu	:	Şirketler Temsil Yetkisi
Daire Teklifi	:	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258676

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 796** sayılı karardır.

BALPARK Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketi (Müdür)	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Planlama ve Kalkınma Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Balıkesir Gaz Dağıtım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Tarım Kredi Yem Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Aksa Balıkesir Doğalgaz Dağıtım Anonim Şirketi	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY
Mutlular Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (Müdür)	Ahmet AKIN, Naki ÇETİN, Melih ÖZAY

Konu Mecliste müzakere edilerek; Balıkesir Büyükşehir Belediyemizin pay sahibi olduğu Şirketlerin 01.01.2025 - 31.12.2025 tarihleri arasında yapılacak olağan ve olağanüstü tüm genel kurul toplantılarına; yukarıdaki tabloda isimleri belirtilen kişilerden herhangi birisinin katılmasına, gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya ve Balıkesir Büyükşehir Belediyemizi temsil yetkisi verilmesi ile Büyükşehir Belediyemizin pay sahibi olduğu Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Üyesi, Limited Şirketlerde Müdür seçilmesi halinde, bu kurullarda söz konusu tarihler arasında Belediyemiz adına hareket etmesine yukarıdaki listede belirtildiği şekilde yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	797
Konu	:	Yetki Verilmesi
Daire Teklifi	:	Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	06.12.2024 / 259638

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2024 yılı Aralık ayı Olağan 1. birleşimi 1. oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan 2024 – 797 sayılı karardır.

KONU:

Balıkesir Elektronik Denetleme Sistemi (EDS) projesi kapsamında EDS kurulumu için düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi.

DAİRE TEKLİFİ:

03.02.2021 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2021/2 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi ile yürürlüğe giren “2021-2030 Karayolu Trafik Güvenliği Strateji Belgesi ve 2021-2023 Karayolu Trafik Güvenliği Eylem Planı” kapsamında trafik güvenliğinin sağlanması ve trafik kaza sayılarının düşürülmesi hedefi ile ilgili geçmiş tecrübelerin ışığında, karayolu trafik güvenliğinin parçası olan bazı özel alanların diğer alanlara göre daha fazla odaklanmayı gerektirdiği genel olarak üretilen çözümlerin bu alanlardaki tedbirler için özelleştirilmesi gerektiği değerlendirilmiştir. Bu özel müdahale alanları, ülkemizde meydana gelen trafik kazası sonucu can kayıplarına en çok sebep olan; “Aşırı ve Uygunsuz Hızla Mücadele”, “İncinebilir Yol Kullanıcılarının Korunması” ve “Kaza Kara Noktalarının İyileştirilmesi” alanlarını ifade etmektedir.

İlimiz Genelinde tespit edilen kaza kara noktaları ile ilgili gerekli iyileştirmelerin yapılması, Karayolu kullanıcılarının can ve mal güvenliğini sağlamak, meydana gelecek kaza oranlarının azaltılarak bölgede trafikte kurallı seyir kültürünün yerleşmesini sağlamak ve trafik ihlali yapan sürücüler üzerinde algılanabilir yakalanma riskinin oluşması hedeflenmesi amacıyla bölgesel olarak belirlenecek yol akslarında hız ihlallerini ve kavşaklardaki kırmızı ışık ihlallerini ve diğer trafik ihlallerinin belirlenmesi için Elektronik Denetleme Sistemi kurulacaktır.

2918 Karayolları Trafik Kanunu’nun Ek-16. Maddesinde; “Belediyelerce veya sermayesinin tamamı Belediyelere ait şirketler tarafından kendi bütçe kaynakları kullanılarak, karayollarında can ve mal güvenliğini sağlamak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek amaçlarına hizmet etmek üzere kurulmuş veya kurulacak elektronik sistemlerin Emniyet Genel Müdürlüğünce trafik ihlallerinin tespiti amacıyla kullanılması durumunda, aylık dönemler halinde yapılan tespitlere dayanılarak düzenlenen trafik idari yaptırım karar tutanaklarında yer alan idari para cezasının %30’u oranındaki tutar, izleyen ayın sonuna kadar Emniyet Genel Müdürlüğü bütçesinden ilgili Belediyelere sistem kullanımı hizmet bedeli olarak ödenir. (Ek cümle: 20/8/2016-6745/30 md.) Elektronik sistemlerin Belediyeler tarafından hasılat paylaşımı yoluyla kurdurulması ve işlettirilmesi hâlinde Belediyelere ödenecek tutar, elektronik sistemlerin yatırım maliyetine ulaşınca kadar %30, sonrasında %15 olarak uygulanır.

Bu madde kapsamında hizmetinden yararlanılacak elektronik sistemlerin taşınması gereken teknik özellikler, kurulması gereken yerler ve belediyelerle yapılacak protokollere ilişkin diğer şartlar ile maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Maliye Bakanlığı ve İçişleri Bakanlığınca (Emniyet Genel Müdürlüğü) müştereken belirlenir” hükmü yer almaktadır.

Balıkesir Elektronik Denetleme Sistemi (EDS) projesi kapsamında 2918 Karayolları Trafik Kanunu’nun Ek-16. Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar çerçevesinde, EDS kurulumu için; Valilik, Emniyet Müdürlüğü, Karayolları Genel Müdürlüğü, diğer hizmet sağlayıcı kişi ve kurumlar ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımız arasında düzenlenecek gerekli belgelerin, sözleşmelerin, protokollerin imzalanması ve tüm bu işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Başkanı Ahmet AKIN’a yetki verilmek üzere; Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	797
Konu	:	Yetki Verilmesi
Daire Teklifi	:	Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	06.12.2024 / 259638

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2024 yılı Aralık ayı Olağan 1. birleşimi 1. oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan 2024 – 797 sayılı karardır.

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 03.02.2021 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2021/2 sayılı Cumhurbaşkanlığı Genelgesi ile yürürlüğe giren “2021-2030 Karayolu Trafik Güvenliği Strateji Belgesi ve 2021-2023 Karayolu Trafik Güvenliği Eylem Planı” kapsamında trafik güvenliğinin sağlanması ve trafik kaza sayılarının düşürülmesi hedefi ile ilgili geçmiş tecrübelerin ışığında, karayolu trafik güvenliğinin parçası olan bazı özel alanların diğer alanlara göre daha fazla odaklanmayı gerektirdiği genel olarak üretilen çözümlerin bu alanlardaki tedbirler için özelleştirilmesi gerektiği değerlendirilmiştir. Bu özel müdahale alanları, ülkemizde meydana gelen trafik kazası sonucu can kayıplarına en çok sebep olan; “Aşırı ve Uygunsuz Hızla Mücadele”, “İncinebilir Yol Kullanıcılarının Korunması” ve “Kaza Kara Noktalarının İyileştirilmesi” alanlarını ifade etmektedir.

İlimiz genelinde tespit edilen kaza kara noktaları ile ilgili gerekli iyileştirmelerin yapılması, karayolu kullanıcılarının can ve mal güvenliğini sağlamak, meydana gelecek kaza oranlarının azaltılarak bölgede trafikte kurallı seyir kültürünün yerleşmesini sağlamak ve trafik ihlali yapan sürücüler üzerinde algılanabilir yakalanma riskinin oluşması hedeflenmesi amacıyla bölgesel olarak belirlenecek yol akslarında hız ihlallerini ve kavşaklardaki kırmızı ışık ihlallerini ve diğer trafik ihlallerinin belirlenmesi için Elektronik Denetleme Sistemi kurulacaktır.

2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu’nun Ek 16. maddesi “Belediyelerce veya sermayesinin tamamı belediyelere ait şirketler tarafından kendi bütçe kaynakları kullanılarak, karayollarında can ve mal güvenliğini sağlamak, düzenli ve güvenli trafik akışını temin etmek amaçlarına hizmet etmek üzere kurulmuş veya kurulacak elektronik sistemlerin Emniyet Genel Müdürlüğüne trafik ihlallerinin tespiti amacıyla kullanılması durumunda, aylık dönemler halinde yapılan tespitlere dayanarak düzenlenen trafik idari yaptırım karar tutanaklarında yer alan trafik idari para cezasının % 30’u oranındaki tutar, izleyen ayın sonuna kadar Emniyet Genel Müdürlüğü bütçesinden ilgili belediyelere sistem kullanımı hizmet bedeli olarak ödenir. Elektronik sistemlerin belediyeler tarafından hasılat paylaşımı yoluyla kurdurulması ve işlettilmesi hâlinde belediyelere ödenecek tutar, elektronik sistemlerin yatırım maliyetine ulaşınca kadar %30, sonrasında %15 olarak uygulanır. Bu madde kapsamında hizmetinden yararlanılacak elektronik sistemlerin taşınması gereken teknik özellikler, kurulması gereken yerler ve belediyelerle yapılacak protokollere ilişkin diğer şartlar ile maddenin uygulamasına ilişkin usul ve esaslar Maliye Bakanlığı ve İçişleri Bakanlığınca (Emniyet Genel Müdürlüğü) müştereken belirlenir.” hükmü uyarınca; Balıkesir Elektronik Denetleme Sistemi (EDS) projesi kapsamında EDS kurulumu için; Valilik, Emniyet Müdürlüğü, Karayolları Genel Müdürlüğü, diğer hizmet sağlayıcı kişi ve kurumlar ile Büyükşehir Belediye Başkanlığımız arasında düzenlenecek gerekli belgelerin, sözleşmelerin, protokollerin imzalanması ve tüm işlemlerin yürütülmesi için Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanı Ahmet AKIN’a yetki verilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda; Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Mehmet DOĞAN, Abdullah ÇOLAK, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Ramazan BAĞÇAVAN, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Ekrem UMUTLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALLI, Emin ERSOY, Yusuf ÖZKAN, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAĞAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Tufan GÜRLEK, Cüneyt AKKUŞ, Mehmet SIRAY, Özcan AKBABA ve Edip Emiralp ATAÇ’ın ret oylarına karşılık 56 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	798
Konu	:	Sermaye Artışı
Daire Teklifi	:	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258739

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 798** sayılı karardır.

KONU:

Balıkesir Tarım Ürünleri Anonim Şirketine aynı sermaye artışı yapılması.

DAİRE TEKLİFİ:

Balıkesir Tarım Ürünleri Anonim Şirketinin ticari faaliyetlerini sürdürebilmesi amacıyla toplam 60.000.000,00 TL'ye kadar aynı sermaye artışına ihtiyaç duyulduğuna ilişkin adı geçen Şirketin talep yazısı ekte sunulmuştur.

Balıkesir Tarım Ürünleri Anonim Şirketine 60.000.000,00 (altmışmilyon) TL'ye kadar aynı sermaye artışı yapılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18-i maddesi uyarınca görüşülüp karara bağlanmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir Tarım Ürünleri Anonim Şirketine aynı sermaye artışı yapılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	799
Konu	:	Sermaye Artışı
Daire Teklifi	:	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	06.12.2024 / 259485

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 799** sayılı karardır.

KONU:

Balıkesir ONON Kafe Sanayi Ticaret Anonim Şirketine ayni ve nakdi sermaye artışı yapılması.

DAİRE TEKLİFİ:

Büyükşehir Belediyemiz iştiraklerinden olan Balıkesir ONON Kafe Sanayi Ticaret Anonim Şirketinin ticari faaliyetlerini sürdürebilmesi amacıyla toplam 50.000.000,00 TL'ye kadar ayni ve nakdi sermaye artışına ihtiyaç duyulduğuna ilişkin adı geçen Şirketin talep yazısı ekte sunulmuştur.

Balıkesir ONON Kafe Sanayi Ticaret Anonim Şirketine ayni ve nakdi olmak üzere toplam 50.000.000,00 (ellimilyon) TL'ye kadar sermaye artışı yapılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18-i maddesi uyarınca görüşülüp karara bağlanmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir ONON Kafe Sanayi Ticaret Anonim şirketine ayni ve nakdi sermaye artışı yapılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	800
Konu	:	Tahsis İptali
Daire Teklifi	:	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	15.11.2024 / 254143

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 800** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Savaştepe İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 21 ada 4 parseldeki taşınmazda bulunan 7/A ve 7/B nolu büroların BASKİ Genel Müdürlüğüne yapılan tahsisin iptal edilmesi.

DAİRE TEKLİFİ:

İlimiz Savaştepe İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyemize ait 21 ada 4 parseldeki Mülga İl Özel İdare Binasının zemin katındaki 7/ A No'lu ve 1. Katında bulunan 7/B 1 No'lu Bürolar Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.12.2022 tarih 1493 sayılı kararıyla aylık 1.000,00 TL+ Kdv olmak üzere her yıl Tüfe oranında arttırılmak üzere 10 yıllığına Baski Genel Müdürlüğüne tahsisi uygun görülmüştür.

Savaştepe İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde, 31.12.2032 tarihine kadar tasarrufu Balıkesir Büyükşehir Belediyemize ait olan 21 ada 4 parseldeki bahse konu taşınmazın tahsisinin iptali Baski Genel Müdürlüğünden gelen 08.11.2024 tarihli ve E-16199321-756.01-136092 sayılı yazı ile talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18-e ve 75-d maddelerine göre; İlimiz Savaştepe İlçesi, Cumhuriyet Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyemize ait olan 21 ada 4 parseldeki Mülga İl Özel İdare Binasının zemin katındaki 7/ A No'lu ve 1. Katında bulunan 7/B 1 No'lu Büroların Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.12.2022 tarih 1493 sayılı kararıyla aylık 1.000,00 TL+ Kdv olmak üzere her yıl Tüfe oranında arttırılmak üzere 10 yıllığına Baski Genel Müdürlüğüne yapılmış olan tahsisinin iptal edilmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Savaştepe İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 21 ada 4 parseldeki taşınmazda bulunan 7/A ve 7/B nolu büroların BASKİ Genel Müdürlüğüne yapılan tahsisin iptal edilmesi yapılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	801
Konu	:	Tahsis
Daire Teklifi	:	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 255711

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu **12.12.2024** Perşembe günü saat **14.00**'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 801** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 8507 ada 1 parsel bodrum ve zemin katlardaki teklif metninde yer alan bağımsız bölümlerin YEDAM olarak kullanılmak üzere tahsis süresinin uzatılması.

DAİRE TEKLİFİ:

Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8507 ada 1 parsel zemin kat 4-14-15-16-17-18-19-20-21 nolu bağımsız bölümler ile bağımsız bölümlere ait bodrum katta bulunan 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21 nolu eklentilerin "Bağımlılara ve Ailelerine Danışma Hattı ile uzaktan destek, tedaviye teşvik etmek, yüz yüze görüşmelerde hem ruhsal hem sosyal destek ile rehabilitasyon süreçlerini yönetmek" amacıyla Yeşilay Danışmanlık Merkezi (YEDAM) olarak kullanılmak üzere Türkiye Yeşilay Vakfına bedelsiz tahsis ve Türkiye Yeşilay Vakfı ile Ortak Hizmet İşbirliği Protokolü yapılması 17.11.2020 tarih ve 967 sayılı Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile uygun görülmüştür.

Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8507 ada 1 parsel zemin kat 4-14-15-16-17-18-19-20-21 nolu bağımsız bölümler ile bağımsız bölümlere ait bodrum katta bulunan 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21 nolu eklentilerin Yeşilay Danışmanlık Merkezi (YEDAM) olarak kullanılmak üzere 31.12.2024 tarihine kadar Türkiye Yeşilay Vakfına bedelsiz tahsis süresinin uzatılması Türkiye Yeşilay Vakfının Ek-5 yazısı ile talep edilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 15, 18-e, 38-g, ve 75-c maddelerine göre; İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 8507 ada 1 parsel zemin kat 4-14-15-16-17-18-19-20-21 nolu bağımsız bölümler ile bağımsız bölümlere ait bodrum katta bulunan 2- 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21 nolu eklentilerin "Bağımlılara ve Ailelerine Danışma Hattı ile uzaktan destek, tedaviye teşvik etmek, yüz yüze görüşmelerde hem ruhsal hem sosyal destek ile rehabilitasyon süreçlerini yönetmek" amacıyla Yeşilay Danışmanlık Merkezi (YEDAM) olarak kullanılmak üzere 17.11.2020 tarih ve 967 sayılı Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Kararına istinaden 31.12.2024 tarihine kadar Türkiye Yeşilay Vakfına yapılan bedelsiz tahsis süresinin 2 yıl süre ile uzatılmasının ve Türkiye Yeşilay Vakfı ile yapılan 24.11.2020 tarihli Ortak Hizmet İşbirliği Protokolünün 2 yıl süre ile yenilenmesinin görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi 8507 ada 1 parsel bodrum ve zemin katlardaki teklif metninde yer alan bağımsız bölümlerin YEDAM olarak kullanılmak üzere tahsis süresinin uzatılması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	802
Konu	:	Tahsis Amacı Değişikliği
Daire Teklifi	:	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258098

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 802** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesi mera vasıflı 3792 parselin 507.012,25 m²'lik kısmı ile mera vasıflı 4046 parselin 392.342,29 m²'lik kısmının mera tahsis amacı değişikliği.

DAİRE TEKLİFİ:

İlimiz Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesinde Mera vasıflı 3792 parselin 507.012,25 m²'lik kısmı ile Mera vasıflı 4046 parselin 392.342,29 m²'lik kısmı toplam 899.354,64 m²'lik alanda Küçük Sanayi Alanı amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı planlandığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 25.02.2022 tarih ve 11977187-622.02/65011 sayılı yazısı ile bildirilmektedir.

Gökköy Mahallesinde Mera vasıflı 3792 parselin 507.012,25 m²'lik kısmı ile Mera vasıflı 4046 parselin 392.342,29 m²'lik kısmı toplam 899.354,64 m²'lik alanda 1/100.000 Ölçekli Balıkesir Çanakkale Çevre Düzeni Bölge Planında Sanayi ve Depolama Bölgesinde ve 1/5000 Ölçekli revizyon Nazım İmar Planı dışında Plansız alanda kalmaktadır.

Belediye Kanununun 73. Maddesinde Belediye Meclis Kararı ile kentlerin gelişmesi için Sanayi Alanlarının oluşturulması görevi verilmiştir.

Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesinde Mera vasıflı 3792 parselin 507.012,25 m²'lik kısmı ile Mera vasıflı 4046 parselin 392.342,29 m²'lik kısmı toplam 899.354,64 m²'lik alanda Küçük Sanayi Alanı amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı çalışması yapılabilmesi için; 4342 sayılı Mera Kanununun 14-d maddesine göre Mera Tahsis Amacı Değişikliği işlemleri için Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesi mera vasıflı 3792 parselin 507.012,25 m²'lik kısmı ile mera vasıflı 4046 parselin 392.342,29 m²'lik kısmının mera tahsis amacı değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	803
Konu	:	Hat İhdası
Daire Teklifi	:	Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	15.11.2024 / 253485

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 803** sayılı karardır.

KONU:

2024/311 sayılı UKOME Kararı ile Kepsut İlçesi Dalköy- Tuzak- Piyade- Sayacık- Yoğunoluk- Danahisar- Eyüpbükü- Şeremetler- Karaçaltı- Bağtepe- Kepsut Merkez güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri.

DAİRE TEKLİFİ:

Kepsut ilçesinde Dalköy-Tuzak-Piyade-Sayacık-Yoğunoluk-Danahisar-Eyüpbükü-Şeremetler-Karaçaltı-Bağtepe-Kepsut Merkez güzergâhında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi' ne işletmek/işlettirmek üzere 1(bir) adet, 5-12 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu' nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.' ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; 2024/311 sayılı UKOME Kararı ile Kepsut İlçesi Dalköy- Tuzak- Piyade- Sayacık- Yoğunoluk- Danahisar- Eyüpbükü- Şeremetler- Karaçaltı- Bağtepe- Kepsut Merkez güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Ulaşım Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	804
Konu	:	Hat İhdası
Daire Teklifi	:	Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	15.11.2024 / 253450

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 804** sayılı karardır.

KONU:

2024/313 sayılı UKOME Kararı ile Susurluk ilçesi Kapalı Pazar Yeri-Yeni Mahalle-Tepe Bağlar-Emek Meydanı güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri.

DAİRE TEKLİFİ:

Susurluk ilçesi Kapalı Pazar Yeri-Yeni Mahalle-Tepe Bağlar-Emek Meydanı güzergâhında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi' ne işletmek/işlettirmek üzere 1(bir) adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu' nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.' ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; 2024/313 sayılı UKOME Kararı ile Susurluk ilçesi Kapalı Pazar Yeri-Yeni Mahalle-Tepe Bağlar-Emek Meydanı güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Ulaşım Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	805
Konu	:	Hat İhdası
Daire Teklifi	:	Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	15.11.2024 / 253469

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 805** sayılı karardır.

KONU:

2024/314 sayılı UKOME Kararı ile Susurluk ilçesi Kapalı Pazar Yeri-Muhacır Mahallesi-Burhaniye Camii-Çınaraltı güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri.

DAİRE TEKLİFİ:

Susurluk ilçesi Kapalı Pazar Yeri-Muhacır Mahallesi-Burhaniye Camii-Çınaraltı güzergâhında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi' ne işletmek/işlettirmek üzere 1(bir) adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu' nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.' ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; 2024/314 sayılı UKOME Kararı ile Susurluk ilçesi Kapalı Pazar Yeri-Muhacır Mahallesi-Burhaniye Camii-Çınaraltı güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Ulaşım Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	806
Konu	:	Hat İhdası
Daire Teklifi	:	Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	04.12.2024 / 258710

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 806** sayılı karardır.

KONU:

2024/369 sayılı UKOME Kararı ile Bandırma Merkez-Sahil Yenice Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri.

DAİRE TEKLİFİ:

Bandırma Merkez- Sahil Yenice Mahallesi güzergâhında kullanılması için Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketi' ne işletmek/işlettirmek üzere 1(bir) adet, 5-9 metre arası uzunlukta klimalı, engelli kullanımına uygun olarak taşıt ihdası yapılmasına karar verilmiştir.

Balıkesir genelinde toplu taşımanın daha etkin, erişilebilir, konforlu, sürdürülebilir, hızlı ve teknolojinin getirdiği bütün yenilikleri de içine alabileceği bir toplu taşıma hizmeti kapsamına alınabilmesi ve mevcut taşıma sistemi ile hizmet bütünlüğünün sağlanabilmesi için, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu' nun 26. Maddesi gereğince söz konusu hattın, Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.' ye devredilmesi hususunun,

Tetkik ve takdirlerine sunulmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; 2024/369 sayılı UKOME Kararı ile Bandırma Merkez-Sahil Yenice Mahallesi güzergâhında kullanılmak üzere 1 adet hattın Balıkesir Toplu Taşıma A.Ş.'ye devri ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Ulaşım Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	807
Konu	:	Yönetmelik
Daire Teklifi	:	Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	15.11.2024 / 253565

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 807** sayılı karardır.

KONU:

Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Spor Ödül Yönetmeliği.

DAİRE TEKLİFİ:

Balıkesir ilinde faaliyet gösteren ve Balıkesir ilini spor alanında uluslararası müsabakalarda temsil ederek, derece alan sporcuları ve antrenörleri, verilebilecek ödüllerin niteliğini ve Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Meclis kararıyla ödül verilmesine dair esas ve usullerin belirlenmesi amacıyla düzenlenen "Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Spor Ödül Yönetmeliği" taslağı hazırlanmış ve ekte sunulmuştur.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14'üncü maddesi birinci fıkrasının (b) bendi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci maddesi birinci fıkrasının (m) bendi gereğince hazırlanan ve ekte yer alan Yönetmelik Taslağının, değerlendirilmek ve karar alınmak üzere evrakımız Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Spor Ödül Yönetmeliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	808
Konu	:	Yönetmelik
Daire Teklifi	:	Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	25.11.2024 / 256377

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 808** sayılı karardır.

KONU:

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği.

DAİRE TEKLİFİ:

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının teşkilat yapısını, faaliyet, görev ve sorumluluklarını, yönetim ve uygulamaya ilişkin düzenleyici diğer hususları belirlemek amacıyla hazırlanan “Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği” taslağının, değerlendirilmek ve karar alınmak üzere evrakımız Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	809
Konu	:	Yönetmelik
Daire Teklifi	:	Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	21.11.2024 / 255960

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 809** sayılı karardır.

KONU:

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği.

DAİRE TEKLİFİ:

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığının teşkilat yapısını, faaliyet, görev ve sorumluluklarını, yönetim ve uygulamaya ilişkin düzenleyici diğer hususları belirlemek amacıyla hazırlanan “Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği” taslağının, değerlendirilmek ve karar alınmak üzere evrakımız Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	810
Konu	:	Yönetmelik
Daire Teklifi	:	Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 259015

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 810** sayılı karardır.

KONU:

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Tiyatro Şube Müdürlüğü ve Şehir Tiyatroları Teşkilat Görev ve Çalışma Yönetmeliği.

DAİRE TEKLİFİ:

Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Tiyatro Şube Müdürlüğü'nün hukuki statüsünü, teşkilat yapısını, müdürlük bünyesinde görev yapan memur, sözleşmeli memur, geçici işçi, kadrolu işçi, sözleşmeli personel ve diğer çalışan personelin görev, yetki, sorumluluk, çalışma usul ve esaslarını belirlemekle birlikte Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Şehir Tiyatrolarının yapısını, işleyişini, usul ve esaslarını belirlemek amacıyla hazırlamış olduğu "Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Tiyatro Şube Müdürlüğü ve Şehir Tiyatroları Teşkilat, Görev ve Çalışma Yönetmeliği" taslağının değerlendirilmek ve karar alınmak üzere evrakımız Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Tiyatro Şube Müdürlüğü ve Şehir Tiyatroları Teşkilat Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Temel Haklar ve Hukuk Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	811
Konu	:	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2025 Yılı Gelir Tarifesi
Daire Teklifi	:	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	27.11.2024 / 255690

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 811** sayılı karardır.

KONU:

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesinde Belediye Meclislerine verilen yetki doğrultusunda, Belediyemiz özgelirlerine esas olmak üzere halen kullanılmakta olan 2024 Mali yılı gelir tarifesinin, 2025 Mali yılı uygulamalarına esas olacak şekilde yeniden düzenlenmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Belediyemiz ilgili birimlerince ve Daire Başkanlığımızca 01.01.2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere hazırlanan tarife cetvelleri Ek'te sunulmuştur.

Makamınızca uygun görüldüğü takdirde; 2025 yılında Belediyemizce uygulanacak tarifeler hususunda karar alınmak üzere evrakımız Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balıkesir Büyükşehir Belediyesi 2025 yılı gelir tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	812
Konu	:	Altıeylül İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 812** sayılı karardır.

KONU:

Altıeylül İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Altıeylül Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Altıeylül İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	813
Konu	:	Ayvalık İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 813** sayılı karardır.

KONU:

Ayvalık İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Ayvalık Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Ayvalık İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	814
Konu	:	Balya İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 814** sayılı karardır.

KONU:

Balya İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Balya Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Balya İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	815
Konu	:	Bandırma İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 815** sayılı karardır.

KONU:

Bandırma İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Bandırma Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Bandırma İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	816
Konu	:	Bigadiç İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 816** sayılı karardır.

KONU:

Bigadiç İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Bigadiç Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Bigadiç İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	817
Konu	:	Burhaniye İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 817** sayılı karardır.

KONU:

Burhaniye İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Burhaniye Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Burhaniye İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	818
Konu	:	Dursunbey İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 818** sayılı karardır.

KONU:

Dursunbey İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Dursunbey Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Dursunbey İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	819
Konu	:	Edremit İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 819** sayılı karardır.

KONU:

Edremit İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Edremit Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Edremit İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	820
Konu	:	Erdek İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 820** sayılı karardır.

KONU:

Erdek İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Erdek Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Erdek İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	821
Konu	:	Gömeç İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 821** sayılı karardır.

KONU:

Gömeç İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Gömeç Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Gömeç İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	822
Konu	:	Gönen İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 822** sayılı karardır.

KONU:

Gönen İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Gönen Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Gönen İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	823
Konu	:	Havran İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 823** sayılı karardır.

KONU:

Havran İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Havran Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Havran İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	824
Konu	:	İvrindi İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 824** sayılı karardır.

KONU:

İvrindi İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda İvrindi Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İvrindi İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	825
Konu	:	Karesi İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 825** sayılı karardır.

KONU:

Karesi İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Karesi Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Karesi İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	826
Konu	:	Kepsut İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 826** sayılı karardır.

KONU:

Kepsut İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Kepsut Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Kepsut İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	827
Konu	:	Manyas İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 827** sayılı karardır.

KONU:

Manyas İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Manyas Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Manyas İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	828
Konu	:	Marmara İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 828** sayılı karardır.

KONU:

Marmara İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Marmara Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Marmara İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifiesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	829
Konu	:	Savaştepe İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 829** sayılı karardır.

KONU:

Savaştepe İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Savaştepe Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Savaştepe İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	830
Konu	:	Sındırgı İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 830** sayılı karardır.

KONU:

Sındırgı İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Sındırgı Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Sındırgı İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	831
Konu	:	Susurluk İlçesi 2025 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi
Daire Teklifi	:	Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	05.12.2024 / 258364

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 831** sayılı karardır.

KONU:

Susurluk İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi.

DAİRE TEKLİFİ:

10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. maddesinin İlçe Belediyeleri'nin görev ve yetkileri başlığının (b) bendinde "Büyükşehir katı atık yönetim plânına uygun olarak, katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımak" ilçe belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır. Buna ek olarak 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin Evsel Katı Atık Sistem Süreçleri başlıklı 15. maddesinde evsel katı atık idarelerinin toplam sistem maliyetinin hesaplanmasında esas alacağı temel bileşenler arasında "toplama" yer almaktadır. Bu kapsamda katı atıkları toplamak ve aktarma istasyonuna taşımakla görevli olan ilçe belediyelerince, bu hizmetlere ilişkin toplam sistem maliyetinin hesaplanarak tam maliyet esaslı tarifelerin hazırlanması gerekmektedir. Bu doğrultuda Susurluk Belediyesi tarafından hazırlanarak Belediyemize gönderilen verilere dayanarak hazırlanan katı atık tarifelerinin;

Makamınızca uygun görülmesi halinde görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Susurluk İlçesi 2025 yılı evsel katı atık tarifesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Tarife Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	832
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Daire Teklifi	:	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	06.12.2024 / 252960

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 832** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Edremit İlçesi Kızılköçili Mahallesi 456 ada 1 parsel ve 457 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

DAİRE TEKLİFİ:

Müdürlüğümüzde kayıtlı 24.10.2024 tarihli ve 6160 sayılı dilekçe ile; İlimiz, Edremit İlçesi Kızılköçili Mahallesi 456 Ada 1 Parsel ve 457 Ada 2 Parsellere Ait Ticaret+Konut Alanı, Park, Yol amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi dilekçe, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Edremit İlçesi Kızılköçili Mahallesi 456 ada 1 parsel ve 457 ada 2 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	833
Konu	:	İmar Planı
Daire Teklifi	:	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	06.12.2024 / 252996

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 833** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 385 ada 86, 87 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

DAİRE TEKLİFİ:

Başkanlığımızda kayıtlı 26.06.2024 tarih ve 3508 sayılı dilekçe ile; Balıkesir İli Dursunbey İlçesi Üçeylül Mah. 385 Ada 86-87 Parsellere Ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi dilekçe, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 385 ada 86, 87 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	834
Konu	:	İmar Planı
Daire Teklifi	:	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	06.12.2024 / 253182

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 834** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Dursunbey İlçesi Hasanlar Mahallesi 139 ada 19 parsel e ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı.

DAİRE TEKLİFİ:

Dursunbey Belediye Başkanlığı'nın bila tarihli ve 15885 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli Dursunbey İlçesi Hasanlar Mahallesi 139 Ada 19 Parsele Ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi dilekçe, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Dursunbey İlçesi Hasanlar Mahallesi 139 ada 19 parsel e ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	835
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Daire Teklifi	:	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	06.12.2024 / 259328

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 835** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Kepsut İlçesi Tekkeışıklar Mahallesi 101 ada 184, 471, 487 ve 489 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

DAİRE TEKLİFİ:

Kurumumuzda 12.06.2024 tarih ve 45205 sayı ile kayıtlı dilekçe ile; Kepsut İlçesi, Tekkeışıklar Mahallesi 101 ada 184, 471, 487 ve 489 parsellere ait 1/25.000 ölçekli Nazım İmar planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Kepsut İlçesi Tekkeışıklar Mahallesi 101 ada 184, 471, 487 ve 489 parsellere ait 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	836
Konu	:	İmar Planı Plan Notu Değişikliği
Daire Teklifi	:	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	06.12.2024 / 259347

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 836** sayılı karardır.

KONU:

Burhaniye İlçesi Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve 30JID Pelitköy (kıyı kesimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği.

DAİRE TEKLİFİ:

03.10.2024 tarihli ve E-81131917-115.01.06-74926 sayılı yazı ile; Burhaniye İlçesi Kent Bütünü 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve 30JID Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği Teklifi 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; Burhaniye İlçesi Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ve 30JID Pelitköy (kıyı kesimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	837
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Daire Teklifi	:	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	06.12.2024 / 253010

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 837** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Kepsut İlçesi İhsaniye Mahallesi 260 ada 19 parsel için 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği.

DAİRE TEKLİFİ:

Kepsut Belediye Başkanlığı'nın 28.10.2024 tarihli ve 18479 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, İhsaniye Mahallesi, 260 Ada 19 Nolu Parsel İçin Hazırlanan 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Kepsut İlçesi İhsaniye Mahallesi 260 ada 19 parsel için 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	838
Konu	:	Tahsis Amacı Değişikliği
Komisyonu	:	Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	05.12.2024 / 5

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu **12.12.2024** Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 838** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Altıeylül İlçesi Aynaoglu Mahallesi 102 ada 70 parselin tahsis amacı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.11.2024** tarihli ve **700** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.11.2024 tarihli ve 252333 sayılı yazısında;

İlimiz Altıeylül İlçesi Ortamandıra Mahallesi mezarlık olarak kullanılan Aynaoglu Mahallesi 102 ada 71 parselde defin yapılacak alan kalmadığından mevcut mezarlığın kuzeyinde bitişik mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Aynaoglu Mahallesi 102 ada 70 parselin Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde (Mezarlık) kullanılmak üzere; 4342 sayılı Mera Kanununun 14.(c) maddesine göre Tahsis Amacı Değişikliği yapılarak Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tahsis işlemlerinin yapılması gerekmektedir.

Ortamandıra Mahallesi 102 ada 70 parsel 13.050,00 m² yüzölçümlü Tarla vasfında olup; İmar Planı dışında plansız alanda kalmaktadır.

Altıeylül Kaymakamlığının oluşturduğu Mezarlık Yer Seçimi Komisyonunun 27.08.2024 tarihli raporu ve 29.08.2024 tarih ve 2024-08 sayılı Altıeylül İlçe Hıfzıssıhha Kurulunun kararına istinaden; Altıeylül İlçesi Ortamandıra Mahallesi mezarlık olarak kullanılan Aynaoglu Mahallesi 102 ada 71 parselde defin yapılacak alan kalmadığından mevcut mezarlığın kuzeyinde bitişik mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Aynaoglu Mahallesi 102 ada 70 parselin "Mezarlık yeri olarak seçilmesinde sakınca bulunmadığına" karar verilmiştir.

Mezarlık olarak kullanılması planlanan söz konusu taşınmazın Balıkesir İli Mera Komisyonunun 27.08.2010 tarih ve 631 sayılı kararı ile Mera olarak tahsis edildiği ve tapunun beyanlar hanesine şerh konulduğu bildirilmiştir.

Bu nedenle Altıeylül İlçesi Aynaoglu Mahallesi 102 ada 70 parselin; 4342 sayılı Mera Kanununun 14.(c) maddesine göre Tahsis Amacı Değişikliği yapılarak Büyükşehir Belediye Hizmetlerinde (Mezarlık) kullanılmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına tahsisi için evrakımızın Büyükşehir Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;

Bilgilerinize arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Altıeylül İlçesi Aynaoglu Mahallesi 102 ada 71 parselde bulunan mevcut mezarlığı Aynaoglu ve Ortamandıra Mahallesinin ortak kullandığı tespit edilmiş olup, Ortamandıra Mahallesi için mezarlık yeri araştırması yapılmasına devam edilmesinin fakat bu süreçte mevcut mezarlıkta defin edilecek alanın azalması sebebiyle kamu yararı gözetilerek;

4342 sayılı Mera Kanununun 14-c maddesi uyarınca; İlimiz Altıeylül İlçesi Ortamandıra Mahallesi mezarlık olarak kullanılan Aynaoglu Mahallesi 102 ada 71 parselde defin yapılacak alan kalmadığından mevcut mezarlığın kuzeyinde bitişik Altıeylül İlçesi Aynaoglu Mahallesi 13.050,00 m² yüzölçümlü mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 102 ada 70 parselin, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi hizmetlerinde mezarlık olarak kullanılmak üzere; "Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı Bitkisel Üretim Genel Müdürlüğü'nün" 23.08.2014 tarih ve 14052 sayılı talimatı ile 4342 sayılı Mera Kanunu Değişik 14. Madde Uygulamalarının (2014/2) 19/b maddesi uyarınca mera tahsis amacı değişikliği işlemlerinin yapılmasının ve Mera Komisyonu Başkanlığına tahsis amacı değişikliği talebinde bulunulması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Altıeylül İlçesi Aynaoglu Mahallesi 102 ada 70 parselin tahsis amacı değişikliği ile ilgili Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu raporu okunmuş olup konunun ilgili komisyonu tarafından tekrar değerlendirilmesi için **Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna** havale edilmesinin uygun olduğuna dair yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	839
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	03.12.2024 / 172

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2024 yılı Aralık ayı Olağan 1. birleşimi 1. oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan 2024 – 839 sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2068 ada 4 parsel ve çevresine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 10.09.2024 tarihli ve 544 sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2024 tarihli ve 240135 sayılı yazısında;

31.07.2024 tarihli ve 106188 sayılı yazı ile; Ayvalık İlçesi, Sakarya Mahallesi, 2068 ada 4 parsel ve çevresine ait "Ticaret-Konut Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2068 ada 4 parsel ve çevresine 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği teklifi incelenmiş olup; "Ticaret-Konut Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2068 ada 4 parsel ve çevresine 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği teklifi ile ilgili; "Ticaret-Konut Alanı" fonksiyonlu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	840
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	03.12.2024 / 173

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu **12.12.2024** Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 840** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Ayvalık İlçesi Tıfillar Mahallesi 151 ada 9 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.09.2024** tarihli ve **553** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2024 tarihli ve 240123 sayılı yazısında;

28.06.2024 tarihli ve 103416 sayılı yazı ile; Ayvalık İlçesi, Tıfillar Mahallesi, 151 ada 9 parsel için "Eko-Turizm Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Ayvalık İlçesi Tıfillar Mahallesi 151 ada 9 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi incelenmiş olup; "Eko-Turizm Alanı" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Ayvalık İlçesi Tıfillar Mahallesi 151 ada 9 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile ilgili; "Eko-Turizm Alanı" fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; *Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Veysel Said ERTUNÇ, Yusuf ÖZKAN, Ahmet ÖNDER, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Ekrem UMUTLU, Ahmet ERGİT, Cüneyt AKKUŞ'un ret oylarına karşılık 75 kabul oyla mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.*

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	841
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	03.12.2024 / 174

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu **12.12.2024** Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 841** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 13980, 13981, 13983 adalardaki ve 13982 adadaki hissedarlara ait olan kısma ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.09.2024** tarihli ve **554** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.09.2024 tarihli ve 240046 sayılı yazısında;

Müdürlüğümüzde kayıtlı 07.08.2024 tarih ve 4396 sayılı yazı ile; İlimiz, Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi, 13980, 13981, 13983 adalardaki ve 13982 adadaki hissedarlara ait olan kesimin TİCK Alanların Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanına değişimi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi dilekçe, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 13980, 13981, 13983 ve 13982 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup; Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 13980, 13981, 13983 adalardaki ve 13982 adadaki hissedarlara ait olan kısımda Ticaret+Konut (TİCK) Alanların Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanına değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 13980, 13981, 13983 ve 13982 adalara ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; Karesi İlçesi 2.Sakarya Mahallesi 13980, 13981, 13983 adalardaki ve 13982 adadaki hissedarlara ait olan kısımda Ticaret+Konut (TİCK) Alanların Yüksek Yoğunluklu Gelişme Konut Alanına değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	842
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	03.12.2024 / 175

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu **12.12.2024** Perşembe günü saat **14.00**'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 842** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Burhaniye İlçesi "Günübirlik ve Rekreatif Alan" fonksiyonlarına yönelik Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği ve 30JID Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.10.2024** tarihli ve **617** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.10.2024 tarihli ve 245660 sayılı yazısında;

10.09.2024 tarihli ve E-81131917-115.01.06-73542 sayılı yazı ile; Burhaniye İlçesi, "Günübirlik ve Rekreatif Alan" fonksiyonlarına yönelik Kent Bütünü 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği ve 30JID Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği Teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi talep edilmektedir.

İlgi yazı ve ekleri yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194, 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Burhaniye İlçesi Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 30JID Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup; Burhaniye Belediye Meclisinin 05.09.2024 tarih ve 2024/193 sayılı kararı ile "Günübirlik ve Rekreatif Alan lejantlı alanlarda minimum parsel büyüklüğü 450 metrekare olacaktır. Metrekare şartında %10 oranında tolerans uygulamaya Burhaniye Belediye Encümeni yetkilidir." şeklinde onaylanan plan notu değişikliği teklifinin, "Günübirlik lejantlı alanlarda minimum parsel büyüklüğü 450 metrekare olacaktır. Metrekare şartında %10 oranında tolerans uygulamaya Burhaniye Belediye Encümeni yetkilidir." ibaresini içerecek şekilde Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği ve 30JID Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği teklifinin değiştirilerek onaylanmasının **uygun olduğuna, komisyonumuzca Yasin SAĞAY ve Akif KANDEMİR'in ret oylarına karşılık mevcudun oyçokluğu ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Burhaniye İlçesi Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 30JID Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi ile ilgili; Burhaniye Belediye Meclisinin 05.09.2024 tarih ve 2024/193 sayılı kararı ile "Günübirlik ve Rekreatif Alan lejantlı alanlarda minimum parsel büyüklüğü 450 metrekare olacaktır. Metrekare şartında %10 oranında tolerans uygulamaya Burhaniye Belediye Encümeni yetkilidir." şeklinde onaylanan plan notu değişikliği teklifinin, "Günübirlik lejantlı alanlarda minimum parsel büyüklüğü 450 metrekare olacaktır. Metrekare şartında %10 oranında tolerans uygulamaya Burhaniye Belediye Encümeni yetkilidir." ibaresini içerecek şekilde Kent Bütünü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği ve 30JID Pelitköy (Kıyı Kesimi) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği teklifinin değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan işaretle oylama sonucunda; *Mehmet Birol ŞAHİN, Muhammed Zahid BAYRAM, Mehmet DOĞAN, Abdullah ÇOLAK, İsmail SAYIN, Nevzat SAYIN, İsmet İlker AVCI, Veysel Said ERTUNÇ, Ramazan BAĞÇAVAN, Mustafa KORKMAZ, Akif KANDEMİR, Ekrem UMUTLU, Ahmet ERGİT, Servet BIYIK, Tuncay SALI, Emin ERSOY, Yusuf ÖZKAN, Esat ŞIK, Ahmet ÖNDER, Yasin SAĞAY, Meral CENGİZ, İsmail CANKUL, Feyzullah UYGUR, Alper ULUDAĞ, Tufan GÜRLEK, Cüneyt AKKUŞ, Mehmet SIRAY, Özcan AKBABA ve Edip Emiralp ATAÇ'ın* **ret** oylarına karşılık **56** kabul oyla mevcudun **oyçokluğu** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	843
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	03.12.2024 / 176

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu **12.12.2024** Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 843** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 169 ada 23 parsel, 170 ada 60 parsel ve 180 ada 1 parsel ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.10.2024** tarihli ve **618** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 04.10.2024 tarihli ve 245678 sayılı yazısında;

İvrindi Belediye Başkanlığı'nın 29.07.2024 tarihli ve 57557 sayılı yazısı ile; Balıkesir İli İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 169 ada 23 parsel, 170 ada 60 parsel ve 180 ada 1 parsel ait Yanıcı, Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı fonksiyonlu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince değerlendirilmesi ve karara bağlanması talep edilmektedir.

İlgi yazı, yazımız ekinde olup yazımız ve eklerinin 3194 ve 5216 sayılı Kanunlar, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve yürürlükteki ilgili diğer mevzuat kapsamında değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu;

Olurlarınıza arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 169 ada 23 parsel, 170 ada 60 parsel ve 180 ada 1 parsel ait “Yanıcı, Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı” fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz İvrindi İlçesi Büyükyenice Mahallesi 169 ada 23 parsel, 170 ada 60 parsel ve 180 ada 1 parsel ait “Yanıcı, Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depolama Alanı” fonksiyonlu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	844
Konu	:	İmar Planı
Komisyonu	:	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Rapor Tarih ve No	:	03.12.2024 / 177

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu **12.12.2024** Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 844** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Kepsut İlçesi İhsaniye Mahallesi 262/3 emsal artışı ve 260/19 Devlet hastanesi kat yüksekliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **10.10.2024** tarihli ve **636** sayılı kararı ile incelenerek rapora bağlanmak için komisyonumuza havale edilmiştir. İsmail CANKUL ve Yasin SAĞAY'ın 10.10.2024 tarihli ve 4 sayılı önergesi.

İlimiz Kepsut ilçesi İhsaniye Mahallesi 262/3 emsal artışı ve 260/19 Devlet Hastanesi kat yüksekliği ile ilgili konunun Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınmasını arz ederim; denilmektedir.

Teklif üzerine komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakere neticesinde;

İlimiz Kepsut ilçesi İhsaniye Mahallesi 262 ada 3 parsel ve 260 ada 19 parsel ile ilgili iki konu incelenmiş olup; Kepsut Belediye Meclisinin 08.08.2024 tarih ve 61 sayılı kararı ile gelen “Ticaret Alanı” fonksiyonlu 262 ada 3 parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ve 08.08.2024 tarih ve 60 sayılı kararı ile gelen “Hastane” fonksiyonlu 260 ada 19 parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği tekliflerinin ayrı teklif dosyaları olmasına rağmen tek bir önerge yazısı ile sunulmuş olması sebebi ile **iade edilmek üzere** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin **uygun olduğuna, komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.**

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; İlimiz Kepsut ilçesi İhsaniye Mahallesi 262 ada 3 parsel ve 260 ada 19 parsel ile ilgili iki konu ile ilgili; Kepsut Belediye Meclisinin 08.08.2024 tarih ve 61 sayılı kararı ile gelen “Ticaret Alanı” fonksiyonlu 262 ada 3 parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ve 08.08.2024 tarih ve 60 sayılı kararı ile gelen “Hastane” fonksiyonlu 260 ada 19 parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği tekliflerinin ayrı teklif dosyaları olmasına rağmen tek bir önerge yazısı ile sunulmuş olması sebebi ile **iade edilmek üzere** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na iletilmesinin uygun olduğuna dair **İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun** komisyondan geldiği şekliyle kabulüne ilişkin yapılan oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	845
Konu	:	Sosyal Yardım
Daire Teklifi	:	Sağlık ve Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	12.12.2024 / 260773

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 845** sayılı karardır.

KONU:

İlimizde ikamet etmekte olan ödeme güçlüğü çeken engelli, gazi ve şehit yakını vatandaşlarımızın ve üniversite öğrencilerinin su tüketim faturalarının 2025 yılı sonuna kadar Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanması.

DAİRE TEKLİFİ:

İlimizde ikamet etmekte olan engelli, gazi ve şehit yakını vatandaşlarımız ile Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfından yardım (elektrik, kömür, eğitim v.b.) almakta olan vatandaşlarımızın bazılarının ekonomik olarak sıkıntı yaşadığı gözlenmiş ve buna istinaden söz konusu vatandaşlarımızın BASKİ'ye olan vadesinde ödenemeyerek gecikmeye düşmüş borçlarının 31.12.2024 tarihine kadar Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanmasına Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Haziran 2024 tarih ve 307 no'lu kararı ile karar verilmiştir.

Ayrıca; ilimizde ikamet etmekte olan üniversite öğrencilerinin de su tüketim faturalarının 2023-2024 eğitim-öğretim yılı sonuna kadar Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanmasına Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.11.2023 tarih ve 1218 no'lu kararı ile karar verilmiştir.

Bu itibarla; yukarıda belirtilen her iki karar kapsamına giren ve ödeme güçlüğü çeken vatandaşlarımızın BASKİ'ye olan su borçlarının, Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanması uygulamasının 31.12.2025 tarihine kadar uzatılması için karar alınmak üzere önerenin meclis gündemine alınması hususunda;

Tetkik ve takdirlerine sunmak üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimizde ikamet etmekte olan ödeme güçlüğü çeken engelli, gazi ve şehit yakını vatandaşlarımızın ve üniversite öğrencilerinin su tüketim faturalarının 2025 yılı sonuna kadar Büyükşehir Belediyesi'nin Sosyal Yardımlaşma bütçesinden karşılanması ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	846
Konu	:	İşletme Devri İptali
Daire Teklifi	:	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve Numarası	:	11.12.2024 / 260697

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 846** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10144 ada 192 parselde bulunan K1 Bloкта bulunan kafenin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine yapılan işletme devrinin iptal edilmesi.

DAİRE TEKLİFİ:

Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 10144 ada 192 parsel 125.403,57 m² yüzölçümlü Ali Hikmet Paşa Spor Tesisleri üzerinde bulunan ve Ek-1 Vaziyet Planında belirtilen 24 Nolu K1 Kafenin sosyal tesis olarak kullanılmak üzere Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine aylık bedeli 1.000 TL + KDV olmak üzere her yıl TÜFE oranında arttırılarak 2 yıllığına işletme devri 14.09.2023 tarih ve 815 sayılı Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile uygun görülmüştür.

Söz konusu taşınmazın işletme devri iptali Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketinin Ek-2 yazısı ile talep edilmektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26'ncı maddesine göre; Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesinde mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait 10144 ada 192 parsel 125.403,57 m² yüzölçümlü Ali Hikmet Paşa Spor Tesisleri üzerinde bulunan ve Ek-1 Vaziyet Planında belirtilen 24 Nolu K1 Kafenin sosyal tesis olarak kullanılmak üzere 14.09.2023 tarih ve 815 sayılı Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine verilen işletme devrinin iptalinin görüşülmek üzere Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havale edilmiş olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Altıeylül İlçesi Gümüşçeşme Mahallesi 10144 ada 192 parselde bulunan K1 Bloкта bulunan kafenin Balıkesir Gayrimenkul Yatırım ve Gıda Anonim Şirketine yapılan işletme devrinin iptal edilmesi ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	847
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Önerge Sahibi	:	Ramazan BAĞÇAVAN, Akif KANDEMİR, Mustafa KORKMAZ
Önerge Tarih ve Numarası	:	12.12.2024 / 1

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2024 yılı Aralık ayı Olağan 1. birleşimi 1. oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan 2024 – 847 sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 82 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.

ÖNERGE:

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26.09.2024 tarih ve 583 sayılı kararı ile onaylanmış olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden; Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 82 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ait 02.12.2024 tarih 179 sayılı kararı ile Dursunbey Belediye Meclisi tarafından resen yapılmak üzere onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği yapılması konusunun Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınması oylanarak yapılan oylama sonucunda Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınmış olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Dursunbey İlçesi Çakmak Mahallesi 82 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	848
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Önerge Sahibi	:	Ramazan BAHÇAVAN, Akif KANDEMİR, Mustafa KORKMAZ
Önerge Tarih ve Numarası	:	12.12.2024 / 2

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2024 yılı Aralık ayı Olağan 1. birleşimi 1. oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan 2024 – 848 sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 782 ada 4 parsel, Çiftçi Mahallesi 239 ada 180 ve 181 parseller, Üçeylül Mahallesi 206 ada 11 parsel, 283 ada 22 ve 23 parseller, 796 ada 2 ve 4 parseller ve 308 ada 5 ve 108 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği.

ÖNERGE:

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26.09.2024 tarih ve 582 sayılı kararı ile onaylanmış olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden; Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi, 782 Ada 4 Parsel, Çiftçi Mahallesi 239 Ada 180 ve 181 Parseller, Üçeylül Mahallesi 206 Ada 11 Parsel, 283 Ada 22 ve 23 Parseller, 796 Ada 2 ve 4 Parseller ve 308 Ada 5 ve 108 Parsellere ait 02.12.2024 tarih 180 sayılı kararı ile Dursunbey Belediye Meclisi tarafından resen yapılmak üzere onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği yapılması konusunun Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınması oylanarak yapılan oylama sonucunda Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınmış olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Dursunbey İlçesi Bozyokuş Mahallesi 782 ada 4 parsel, Çiftçi Mahallesi 239 ada 180 ve 181 parseller, Üçeylül Mahallesi 206 ada 11 parsel, 283 ada 22 ve 23 parseller, 796 ada 2 ve 4 parseller ve 308 ada 5 ve 108 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkibirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	849
Konu	:	İmar Planı Değişikliği
Önerge Sahibi	:	Mehmet DOĞAN, Abdullah ÇOLAK
Önerge Tarih ve Numarası	:	12.12.2024 / 3

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 849** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Bandırma İlçesi Yenimahalle Mahallesi 2048 ada 2 parsel ile 2049 ada 2 ve 3 parsellere ait plan değişikliği.

ÖNERGE:

Balıkesir İli Bandırma İlçesi Yenimahalle Mahallesi 2048 ada 2 parsel ve 2049 ada 2 ve 3 parselde de kayıtlı Mülkiyeti Bandırma Onyedieylül Üniversitesine alt taşınmazlar üzerinde plan değişikliği yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Alanda yapılacak olan imar planı değişikliği ile Üniversitemize tahsis edilen 72.902,18m² alanın "Üniversite Alanı olarak plana İşlenmesi ve Bandırma'mıza yeni yapılacak Devlet Hastanesi için 90,000 m² alanın mevcut Üniversite alanının "Sağlık Tesis Alanı" olarak imar planına işlenmesi, ayrıca alanda bulunan lise alanın üniversitemizin içinde uygun bölgeye taşınmasına yönelik plan değişikliği dosyası hazırlanmıştır.

Bölgemize yapılacak yatırımların gecikmemesi ve ilçemizde daha hızlı yapım sürecine geçilmesi amacıyla hazırlanan dosyanın ek gündeme alınmasını ve belediyemiz meclisinde görüşülerek onaylanması konusunun Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınması oylanarak yapılan oylama sonucunda Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınmış olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma İlçesi Yenimahalle Mahallesi 2048 ada 2 parsel ile 2049 ada 2 ve 3 parsellere ait plan değişikliği ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



Karar Tarihi	:	12.12.2024
Karar Numarası	:	850
Konu	:	İmar Planı
Önerge Sahibi	:	Ali Kemal DEVECİLER, Dursun MİRZA, Murat KARAKOYUN, Hakan Yıldırım SEMİZEL, Canset SEVİM, Ozan İbrahim TÜM, Şerafettin ENGÜDAR, Burhan KARIŞIK, Ahmet DURU, Aydın DİNÇER, Akın ERTÜRK, İbrahim PALAZ
Önerge Tarih ve Numarası	:	12.12.2024 / 4

Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin **2024** yılı **Aralık** ayı Olağan **1.** birleşimi **1.** oturumu 12.12.2024 Perşembe günü saat 14.00'te yaptığı toplantısında alınan **2024 – 850** sayılı karardır.

KONU:

İlimiz Bandırma İlçesine ait 1/5000 ölçekli Revizyon İmar planları.

ÖNERGE:

Bandırma ilçemizin 1/5000'lik Revizyon İmar planlarının 12.12.2024 meclis 1. birleşiminde Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınması oylanarak yapılan oylama sonucunda Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclis gündemine alınmış olup;

KARAR:

Konu Mecliste müzakere edilerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 15. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine istinaden; İlimiz Bandırma İlçesine ait 1/5000 ölçekli Revizyon İmar planları ile ilgili hazırlayacakları raporu meclisimize sunmak üzere **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun **oybirliği** ile karar verildi.

Ahmet AKIN
Meclis Başkanı

Aşkıbirce UZKURT
Divan Katibi

Canset SEVİM
Divan Katibi