

T.C.
BALIKESİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2015 YILI OCAK AYINDA ALINAN MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	15.01.2015	1	Büyükşehir Belediyesi Denetim Komisyonunda görev yapmak üzere 5 üyenin seçilmesine, Gizli Oyla yapılan seçiminin tasnifi sonunda Adalet ve Kalkınma Partisi Üyesi Fahri KONUK, Adalet ve Kalkınma Partisi Üyesi Serdar ERÇEL, Adalet ve Kalkınma Partisi Üyesi Mehmet Birol ŞAHİN, Adalet ve Kalkınma Partisi Üyesi Yusuf DEMİRBAŞ ve Cumhuriyet Halk Partisi Üyesi Serkan SARI seçilmiştir.
2	15.01.2015	2	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler Komisyonu üyesi iken Cumhuriyet Halk Partisi'nden istifa eden Fahrettin DOLAR'ın yerine Cumhuriyet Halk Partisi üyesi olan İsmail SARSILMAZ seçilmiştir.
3	15.01.2015	3	Meclis Başkanı ve Meclis Üyelerinin huzur hakkı ücretlerinin belirlenmesi kabul edilmiştir.
4	15.01.2015	4	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Karaoğlan Mahallesi Kooperatif Sokak Yeni Çarşı üst kattaki 531 ada, 3 parseldeki 2B3 nolu bağımsız bölümün Karesi Belediyesi Hizmet Birimi olarak kullanılmak üzere 5 yıl süre ile tahsis edilmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.12.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
5	15.01.2015	5	Büyükşehir Belediye Başkanının olası toplantı ve davetlere katılmak veya yurt dışında inceleme ve araştırmalar yapmak üzere bütçe dönemi içerisinde izin verilmesi kabul edilmiştir.
6	15.01.2015	6	5393 Sayılı Kanunun 49.maddesi gereğince Belediyemizde halen çalışmakta olan ve 2015 yılında tam zamanlı olarak istihdam edilecek sözleşmeli Personele ödenecek ücretlerin belirlenmesi isteği kabul edilmiştir.
7	15.01.2015	7	Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait Norm Kadro İhdas cetvelleri kabul edilmiştir.
8	15.01.2015	8	2015 Yılında çalıştırılmak üzere 3 adet Geçici İşçi Vize teklifi kabul edilmiştir.
9	15.01.2015	9	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Teftiş Kurulu Yönetmeliği'nin görüşülmesi hususunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
10	15.01.2015	10	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanına bırakılan yerlerin maktu, vergi ve harç miktarları ile tutarlarının uygulanması açısından grupların belirlenmesi isteğine dair konunun incelenmek üzere Tarife Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
11	15.01.2015	11	İlimiz merkezinde parklarda bulunan ve bir kısmı kurumuş olan ağaçların tespit edilerek, ıslahı için gereken tedbirlerin alınması ve bu konuda meclisimize bilgi verilmesi talebinin komisyona yeniden görev verilmesine dair, rapor okunarak Plan ve Bütçe Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

80	15.01.2015	80	10-13 Mart 2015 tarihleri arasında Fransa'nın Cannes kentinde yapılacak Gayrimenkul Fuarına Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Başkanı ve beraberinde 3 kişi ile toplam 4 kişi ile katılımın sağlanması yol masrafı, konaklama ve harcırahlar ile Tüm Fuar masraflarının 2015 yılı Bütçesinden karşılanması kabul edilmiştir.
81	15.01.2015	81	İlimiz dahilindeki otogarlardan komşu ilçelere yolcu taşıyan minibüslerin giriş - çıkış ücretlerinin yeniden belirlenmesi isteğine dair konunun incelenmek üzere Tarife Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
82	15.01.2015	82	Marmara İlçesi Avşa Mahallesi 39 pafta 2109 nolu parsel ve çevresine ait 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
83	15.01.2015	83	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi Personeline günlük yemek ücreti verilmesi isteğine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
84	15.01.2015	84	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi bünyesinde çalışan işçilerin, işten çıkarılması ile ilgili Meclise bilgi verilmesi hususu incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
85	15.01.2015	85	2009 ile 2013 yılları arasında Hizmet alım ihalelerinde çalıştırılıp işten çıkartılan personellerin tazminat ödemeleri için, Fırıntaş Termal Turizm Ulaştırma İnşaat ve Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.'nin yapılacak ilk genel kurulunda sermaye artırımının kabul edilmesi halinde % 150'ye kadar artırım yapılmasına, şirketin diğer hissedarları sermaye artırımına katılmadığı takdirde ise hisselerin satın alınmasının uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 15.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.

12	15.01.2015	12	İlimiz merkezinde bisiklet sürücülerinin yararlanacağı bisiklet yolları yapılması için Komisyonlara yeniden görev verilmesine dair rapor okunarak, Plan ve Bütçe Komisyonu, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu ve Ulaşım Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
13	15.01.2015	13	Büyükşehir Belediyesi bünyesinde kullanılan toplu taşıma araçlarının egzoz muayeneleri ile bakımlarının yapılıp, yapılmadığı konusunda komisyona yeniden görev verilmesinin uygun olduğuna dair 18.12.2014 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonlarının ortak raporu kabul edilmiştir.
14	15.01.2015	14	İlimizde yaşayan engelli vatandaşlarımızın hayatını kolaylaştıracak gerekli tedbirleri alarak mevcut koşulların iyileştirilmesi konusunda gerekli çalışmaların yapılarak meclisimize bilgi verilmesinin uygun olduğuna dair, 18.12.2014 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Hizmetler, Engelliler ve Halkla İlişkiler Komisyonlarının ortak raporu kabul edilmiştir.
15	15.01.2015	15	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Sındırgı İlçesi Kocakonak Mahallesi 111 ada, 1 parselin uygun bir kısmının BASKİ Bigadiç Şube Müdürlüğüne bağlı Sındırgı Şube Şefliğinin araç deposu, malzeme deposu ve işçi toplanma merkezi olarak kullanılmak üzere BASKİ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenince belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.12.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
16	15.01.2015	16	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Bandırma İlçesi Aksakal Mahallesi 225 nolu parselin ekli krokide işaretli mülga Aksakal Belediye Hizmet Binasının zemin katında; 12/H ve 12/I nolu iş yerlerinin Baski Genel Müdürlüğüne 31.12.2018 tarihine kadar tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenince belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.12.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
17	15.01.2015	17	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Bandırma İlçesi Aksakal Mahallesi 225 nolu parseldeki Mülga Aksakal Belediye Hizmet Binasının birinci katında bulunan 7 ve 8 no'lu büroların Bandırma Kaymakamlığı İlçe Müftülüğüne 31.12.2018 tarihine kadar tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenince belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.12.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
18	15.01.2015	18	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Altıeylül İlçesi Halalca Mahallesi 19.N.3d pafta, 4511 ada, 1 nolu parselde bulunan 6877/17128 hissenin "Pazar Yeri ve Oyun Alanı" olarak kullanılmak üzere Altıeylül Belediye Başkanlığına 31.12.2018 tarihine kadar tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenince belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.12.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
19	15.01.2015	19	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, muhtelif taşınmazların Fırıntaş Ter. Tur. Ulaş. İnş. Gıda San. Tic. A.Ş.'ye 'ye tahsis işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümene yetki verilmesine dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.12.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.

20	15.01.2015	20	Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Ege Mahallesi 575 ada, 4 parsel, D blok 16, 17 ve 18 nolu bağımsız bölümlerdeki Sosyal Tesisin işletmesinin Balpark Balıkesir Otopark İşletmeleri Ticaret Limited Şirketi'ne hizmet binası olarak kullanılmak üzere 31.12.2018 tarihine kadar tahsis edilmesine ve kullanım bedelinin Encümenle belirlenmesinin uygun olduğuna dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.12.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
21	15.01.2015	21	Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2015 yılında uygulanmak üzere belirlenen ücret tarifeleri bölümünde yer alan "Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığı" ücret tarifelerinin yeniden belirlenmesi ile ilimizde yaşayan halkımız için toplu taşıma araçlarına yapılan fiyat artışının iptal edilmesi ile ilgili Tarife Komisyonunun 25.12.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
22	15.01.2015	22	Büyükşehir belediyesi bünyesinde memur, işçi, sözleşmeli ve hizmet alım yoluyla çalıştırılan personel sayısı, Balıkesir Büyükşehir belediyesi ve bağlı dairelerin norm kadro sayıları, iş başvuruları için nasıl bir yöntem izleneceği hakkında Meclise bilgi verilmesine dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 18.12.2014 tarihli raporu kabul edilmiştir.
23	15.01.2015	23	Şehir içinde geçici park alanlarının kullanımı ile ilgili olarak gerekli araştırma ve düzenlemelerin yapılması isteğine dair konunun yeniden incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
24	15.01.2015	24	İlimizde vatandaşların ihtiyaç fazlası ilaçların kullanım sürelerinin geçmesinden dolayı çöp olarak imhası sağlanan ilaçların çevre sağlığı için sorun oluşturduğundan bu sorunun çözümü için gerekli çalışmaların yapılmasına dair konunun yeniden incelenmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
25	15.01.2015	25	Büyükşehir Belediyesi orman projesinin oluşturulması ve gerekli çalışmaların yapılmasına dair konunun yeniden incelenmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
26	15.01.2015	26	Hava kirliliği konusunda il ve ilçe merkezlerinde yaşanan sıkıntıları tespit ederek çözüm önerilerinin sunulması isteğine dair konunun yeniden incelenmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
27	15.01.2015	27	İlimiz Edremit İlçesi Kızılköy Mahallesi 21 N 1 pafta 329 ada 7 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği standartları çerçevesinde uygun bir mesafe içerisinde çözümlenerek tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesine dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
28	15.01.2015	28	İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 48 nolu adadaki taşınmazların 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.

29	15.01.2015	29	İlimiz Kepsut İlçesi Mahkeme Mahallesi Bölmeler Mevkii 30 L IVc pafta 172 ada 30 nolu parsel ve çevresinde hazırlanan ve Kepsut Belediye Meclisinin 02.06.2014 tarih ve 36 sayılı kararı ile onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin bulunduğu bölgeye ait Nazım İmar Planlarının yapılması/yaptırılmasından sonra plan teklifinin tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olacağına dair , İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
30	15.01.2015	30	İlimiz Burhaniye İlçesi Hacıahmet Mahallesi 28-29 pafta 173 ada 1, 67, 68, 73, 74 ve 87 nolu parsellerde hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili bölgede ilgili belediyece yapılacak imar planı revizyonu çalışmaları çerçevesinde imar planı teklifinin değerlendirilmesinin uygun olacağına dair , İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
31	15.01.2015	31	İlimiz Dursunbey İlçesi Ferah Mahallesi 11 ada 1 ve 2 nolu parsellerde hazırlanan ve Dursunbey Belediye Meclisinin 04.09.2014 tarih ve 87 sayılı kararı ile onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, bölgeye ait Nazım İmar Planlarının yapılması/yaptırılmasından sonra plan teklifinin tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olacağına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
32	15.01.2015	32	İlimiz Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 635 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 112 ada, 4 nolu parselde imar planı değişikliğinin, bölgeye ait Nazım İmar Planlarının yapılması/yaptırılmasından sonra plan teklifinin tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olacağına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
33	15.01.2015	33	İlimiz Edremit Belediye Meclisinin 07.08.2014 tarih ve 639 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Zeytinli Mahallesi 340 ada, 1 nolu parselde imar planı değişikliğinin, bölgeye ait Nazım İmar Planlarının yapılması/yaptırılmasından sonra plan teklifinin tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olacağına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
34	15.01.2015	34	İlimiz Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 538 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 573 ada, 2 ve 3 nolu parsellerde imar planı değişikliğinin uygun olmadığına , ancak 14.06.2014 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 25 ve 26. Maddelerine göre ilgilileri ve plan müellifi tarafından değerlendirilip, plan değişikliği ile bölgeye gelecek sosyal ve teknik altyapı ihtiyaçlarının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği standartları çerçevesinde uygun bir mesafe içerisinde çözümlenerek tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olacağına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.

35	15.01.2015	35	İlimiz Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 479 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 995 nolu parselde imar planı değişikliği teklifinde sunulan 140 adanın kuzeyinde oluşturulan yeşil alanın kamuya daha önce terk edildiğinden iptal edilerek , parselin güney kısmında 131 m2'lik alanın konut alanından çıkarılarak yeşil alan olması şeklinde değiştirilerek düzenlenmesinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
36	15.01.2015	36	İlimiz Edremit Belediye Meclisinin 05.06.2014 tarih ve 484 sayılı kararı ile Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 203 adada imar planı değişikliği teklifinin uygun olmadığına , ancak Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği standartları çerçevesinde uygun bir mesafe içerisinde çözümlenerek tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesine dair , İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
37	15.01.2015	37	İlimiz Erdek Belediye Meclisinin 04.09.2014 tarih ve 87 sayılı kararı ile Erdek Belediyesi Plan Notlarının onaylanması ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde belirtilen genel hükümler, tanımlar ve ruhsata ilişkin hükümlere ait değiştirilemeyecek kısımlar dikkate alınarak gerekli revizyonların yapılarak tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olacağına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
38	15.01.2015	38	İlimiz Altıeylül İlçesi Yakupköy Mahallesi İ19 c1od4 pafta, 135 ada 15 nolu parselde ait, Akaryakıt +LPG İkmal Satış İstasyonu ve Sosyal Tesisler Amaçlı imar planı ile ilgili konunun uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
39	15.01.2015	39	İlimiz Burhaniye İlçesi Bahçelievler Mahallesi 421, 486 ve 690 nolu adalara yönelik olarak hazırlatılan 28-29 nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
40	15.01.2015	40	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 26-30 V pafta 1081 nolu parselde ilişkin hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili Belediyemize planların kesinleştiğine dair herhangi bir yazı gelmediğinden, telafisi mümkün olmayacak hatalara sebebiyet verilmemesi amacıyla , söz konusu plan değişikliği talebinin Balıkesir – Çanakkale Planlama Bölgesi 1 / 100 000 Ölçekli Çevre Düzeni Planlarının durumunun kesinleşmesinden sonra tekrar müracaat edildiğinde değerlendirilmesinin uygun olacağına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
41	15.01.2015	41	İlimiz Altıeylül İlçesi Gündoğan Mahallesi 19 M IV pafta 4868 ada 1 nolu parselde hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP-6736,4) Değişikliği teklifinin Yönetmelikte belirlenen hükümlere göre hazırlanmadığı görüldüğünden, uygun olmadığına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.

42	15.01.2015	42	Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 62 pafta 7672, 8065 ve 8066 nolu parsellerde 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliği ile ilgili teklifinin fonksiyon değişikliği kısımlarının bölgedeki imar plan bütünlüğünün bozulmaması, düzenli bir yapılaşmanın sürdürülebilmesi ve bu kısımlara ait plan teklifinin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hazırlanmadığından dolayı uygun olmadığına , parseller arasındaki şuyunun giderilerek düzenli bir yapılaşmanın sağlanabilmesi ve sehven yapılan uyuşmazlığın giderilmesi amacıyla sadece Tercihli Kullanım Alanı ile Resmi Tesis (PTT) Alanı arasındaki ada ayırma çizgisinin mülkiyet sınırına çekilmesi kısmının değiştirilerek düzenlenmesi şeklindeki 6 nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği (NİP-7649,1) teklifinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
43	15.01.2015	43	İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya ve Kemalpaşa Mahallelerinde bulunan 3 adet trafo yerine ait plan değişikliğinin uygun olduğuna dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
44	15.01.2015	44	İlimiz Dursunbey İlçesi Üçeylül Mahallesi 656 ada 59 nolu parselde plan değişikliği ile ilgili bölgeye ait, Nazım İmar Planlarının yapılması/yaptırılmasından sonra plan teklifinin tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olacağına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
45	15.01.2015	45	İlimiz Dursunbey İlçesi Cebeci Mahallesi 29 ve 99 nolu adalarda plan değişikliği ile ilgili teklifinin bulunduğu bölgeye ait Nazım İmar Planlarının yapılması/yaptırılmasından sonra plan teklifinin tekrar sunulması durumunda değerlendirilmesinin uygun olacağına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
46	15.01.2015	46	İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 107 ada 8 ve 11 nolu parsellerde plan değişikliği ile ilgili konunun uygun olmadığına dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
47	15.01.2015	47	İlimiz Edremit İlçesi Kapıcıbaşı Mahallesi 193 ada 68 nolu parselde plan değişikliği teklifinin, imar planı cephe hattının düzgün bir hatta kavuşturulması amacıyla, öneri bina alanının aynen korunarak imar hattının geri çekilerek düzenlenmesi şeklinde değiştirilerek uygun olduğuna ve taşınmazın Kentsel Sit Sınırları içerisinde yer alması nedeniyle Büyükşehir Belediyemizce uygun görüldüğü şekliyle Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun uygun görüşünün alınması şartıyla uygun olduğuna , Koruma Kurulunun uygun görüşünden sonra ilçe belediyesince imar planı değişikliğinin onaylanmasına ilişkin (askı süreci) işlemlerine devam edilmesine dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2015 tarihli raporu kabul edilmiştir.
48	15.01.2015	48	Fırıntaş A.Ş. sermayesinin artırılması isteğine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

49	15.01.2015	49	İlimiz Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesi 123, 758, 759 ve 760 nolu adalar ve çevresinde kat artışı amacıyla imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
50	15.01.2015	50	İlimiz Burhaniye İlçesi Ören Mahallesi fonksiyon değişikliği düzenlenmesine ilişkin imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
51	15.01.2015	51	İlimiz Altıeylül ilçesi Köylüköyü Mahallesi İ20 D 06 D pafta 3435 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
52	15.01.2015	52	İlimiz Burhaniye İlçesi Bahçelievler Mahallesi 388 ada 137, 183, 203, 204, 208 ve 211 nolu parsellerin fonksiyon değişikliği düzenlenmesine ilişkin imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
53	15.01.2015	53	İlimiz İvrindi İlçesi sınırları içerisinde bulunan Necati Sezgin Mesire Yeri alanının bulunduğu alanda Sahipsiz Sokak Hayvanları Bakım Evi ve Rehabilitasyon Merkezi yapılmak üzere avan projelerin hazırlanarak, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2014 tarih ve 83 sayılı kararına istinaden imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
54	15.01.2015	54	İlimiz Susurluk İlçesi Tepebağlar Mahallesi 50 K pafta 190 ve 193 nolu parsellerin imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
55	15.01.2015	55	İlimiz Karesi İlçesi Dumlupınar Mahallesi 19 K II pafta 54 ve 1061 adalar ve çevresinde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
56	15.01.2015	56	İlimiz Edremit İlçesi Yolören Mahallesi 19 K I-b pafta 149 ada 1 nolu parsel ve çevresinde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
57	15.01.2015	57	İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mahallesi 105 ada 1, 14, 20, 22 ve 28 nolu parseller ve 106 ada 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 ve 44 nolu parsellerin fonksiyon değişikliği düzenlenmesine ilişkin imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
58	15.01.2015	58	İlimiz Bigadiç İlçesi Abacı Mahallesi 331 ada 20 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
59	15.01.2015	59	İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 124 pafta 1615 ada 5-6 nolu parsellerde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

60	15.01.2015	60	İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 40 pafta 623 ada 10 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
61	15.01.2015	61	İlimiz Ayvalık İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 1453 ada 24 nolu parsel için plan notu eklenmesine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
62	15.01.2015	62	İlimiz Ayvalık İlçesi Altınova Mahallesi 59 pafta 3298 nolu parselde imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
63	15.01.2015	63	İlimiz Bandırma İlçesi Merkezinde Bina Kitlelerinin İmar planına işlenmesi ile ilgili imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
64	15.01.2015	64	İlimiz Gömeç İlçesi Karatepe Mevkii 4867 parsel ile ilgili imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
65	15.01.2015	65	İlimiz Gömeç İlçesi Kemalpaşa Mahallesi 5076 ve 5314 parseller ile ilgili imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
66	15.01.2015	66	İlimiz Gömeç İlçesi Karaağaç Mahallesi Çetir Mevkii 4384 parsel ile ilgili imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
67	15.01.2015	67	İlimiz Altıeylül İlçesi Kesirven (Akçakaya) Mahallesi 11-12 LM pafta 185 ada 401 nolu imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
68	15.01.2015	68	İlimiz Altıeylül İlçesi Ortamandıra Mahallesi sınırları içerisinde Rüzgar Enerjisine dayalı Ortamandıra RES projesi kapsamında imar planı değişikliğine dair konunun incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
69	15.01.2015	69	İlimiz İlçelerinin Muhtelif Mahallelerinde bulunan Maliye Hazinesine ait olan taşınmazların Büyükşehir Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere, Edremit İlçesi Altınoluk Mahallesinde 607 ada 1 parsel üzerinde Altınoluk Belediyesi hizmet binasının Balıkesir Belediye Meclisinin 01/02/2012 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan, 2012-2017 yılları İmar İstimlak Programına eklenmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
70	15.01.2015	70	Muhtelif Mahallelerde bulunan otoparkların Balpark Tic. Lmtđ. Şti'ne işletme deviri için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
71	15.01.2015	71	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Dumlupınar Mahallesi 2 ada, 39 ve 49 nolu parsellerin satışı için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümenine yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.

72	15.01.2015	72	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Ayvalık İlçesi Bağyüzü Mahallesi 165 ada, 8 nolu parseldeki 6 adet lojmanın, 10 yıllığına Ayvalık İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis işlemleri için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
73	15.01.2015	73	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait İlimiz Marmara İlçesi Cumhuriyet Mahallesinde 10 pafta, 744 parsel üzerinde bulunan İtfaiye Hizmet Binasının BASKİ Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
74	15.01.2015	74	Balıkesir Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda bulunan, İlimiz Altieylül İlçesi Bahçelievler Mahallesi Kuva-i Milliye Meydanında Hasan Basri Çantay İl Halk Kütüphanesi (Sosyal Market) olarak kullanılmak üzere Altieylül Belediyesine tahsis edilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
75	15.01.2015	75	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Susurluk İlçesi Orta Mahallede 572 ada, 3 parselde A=516,04 m ² ayrıştırma yeri ve B=1009,49 m ² katı atık toplama yeri olarak Susurluk Belediye Başkanlığı adına tahsisi için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Encümenine Yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
76	15.01.2015	76	İlimiz Karesi İlçesi Atatürk Mahallesinde 4190 ada, 1 parseldeki kapalı Pazar yeri, Ege Mahallesinde 591 ada 3 parseldeki Kapalı Zahir Pazarı, Adnan Menderes Mahallesinde 1360 ada, 1 parseldeki Kapalı Pazar Yeri ve 2.Çay Mahallesindeki Kapalı Sakarya Pazar Yerinin, Karesi Belediyesine tahsis işlemleri için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
77	15.01.2015	77	Mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Karesi İlçesi Paşaaalanı Mahallesi 7633 ada, 1 parsel üzerinde bulunan Alparslan Türkeş Kompleksi Kapalı Spor Salonu 1.Kat Sosyal Tesisin işletme devrinin, Fırıntaş A.Ş.'ye ve Kapalı Yüzme Havuzu, Kapalı Spor Salonu, Tenis Kortu, Tenis Kortu Servis Binası, Halı Saha, Halı Saha Servis Binası ve Fitnes Alanının tahsis işlemleri için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
78	15.01.2015	78	Burhaniye İlçesi Börezli Mahallesi Marmar Mevkii 106 ada, 4 parsel ile, 104 ada 1 parseldeki tarla vasıflı taşınmazların Üretim ve Demonstrasyon merkezi olarak kurulması ve sabit tesislerinin inşaatı için gerekli iznin verilmesi ile Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Bütçesinden karşılanması isteğine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.
79	15.01.2015	79	İlimiz Altieylül İlçesi Kesirven Köyü 185 ada, 401 nolu parselde Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Hali yapılması için gerekli iznin verilmesi ile Fen İşleri Dairesi Başkanlığı bütçesinden karşılanması isteğine dair konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi kabul edilmiştir.