

Sayı : 46617130-105.02-35095
Konu : Büyükşehir Belediye Meclis
Toplantısı

05/09/2020

Sayın Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi

Büyükşehir Belediye Meclisimiz, yaşanmakta olan Covid19 pandemisi ile ilgili olarak alınması gereken tedbirler alınarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 13.maddesi uyarınca aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere 10.09.2020 Perşembe günü saat 15:00'de **Ayvalık İlçesi Cunda Adasında Jale 6 isimli Gemide** toplanacaktır.

Söz konusu toplantıya katılmanızı önemle rica ederim.

- Yoklama ve açılış.
- 25.08.2020 tarihli tutanak özetinin oylanması.

GÜNDEM:

1. İlimiz Kepsut İlçesi Camicedit Mahallesi 121 ada muhtelif parsellerin yolda kalan kısımlarının kamulaştırması ve 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
2. İlimiz İvrindi İlçesi Kurtuluş Mahallesi 72 ada 1 parselin B, C, D ile gösterilen kısımlarının kamulaştırması ve 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
3. İlimiz Altıeylül İlçesi Aliğa Mahallesi 102 ada 21 parselin yolda kalan kısımlarının kamulaştırması ve 5 yıllık Ek İmar ve İstimlak Programına alınması teklifinin görüşülmesi.
4. İlimiz Karesi İlçesi Paşaaalanı Mahallesi 9336 ada 1 parselin Balıkesir Toplu Taşıma Anonim Şirketine İşletme Devri teklifinin görüşülmesi.
5. İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 55 ada 22 parseldeki mezbahane vasıflı taşınmazın Sındırgı Belediye Başkanlığına tahsis teklifinin görüşülmesi.
6. İlimiz Altıeylül İlçesi Dinkçiler Mahallesi 8111 ada 5 parselin satış işlemlerine ilişkin teklifin görüşülmesi.
7. İlimiz Altıeylül İlçesi Gökköy Mahallesi 4340 parselin tahsis amacı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
8. Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması teklifinin görüşülmesi.

9. Sağlık ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılması teklifinin görüşülmesi.
10. İlimiz Ayvalık İlçesi 150 Evler Mahallesi (Eski mahalle adı Sakarya Mahallesi) 1880 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
11. İlimiz Ayvalık İlçesi Alibey Adası I., II. ve III. Derece Arkeolojik Doğal ve Kentsel Sit Alanlarına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
12. İlimiz Altıeylül İlçesi Gaziosmanpaşa Mahallesi 12952 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
13. İlimiz Altıeylül İlçesi Kösel Mahallesi 156 ada 18 ve 19 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
14. İlimiz Altıeylül İlçesi Kösel Mahallesi 156 ada 12, 13, 14 ve 15 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
15. İlimiz Altıeylül İlçesi Çayırhisar Mahallesi 133 ada 20 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
16. İlimiz Bandırma İlçesi 17 Eylül Mahallesi 2269 ada muhtelif parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
17. İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 381 ada 4 ve 17 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
18. İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 2477 ada 13 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
19. İlimiz Bandırma İlçesi Kayacık Mahallesi 2546 ada 1 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
20. İlimiz Edremit İlçesi Avcılar Mahallesi 402 ada 10 parsel için 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
21. İlimiz Edremit İlçesi Güre Mahallesi 512 ada muhtelif parsellere ait 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
22. İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 437 ada 7 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
23. İlimiz Edremit İlçesi Narlı Mahallesi 627 ada 1 parsel ve 628 ada 1 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
24. İlimiz Edremit İlçesi Çamlıbel Mahallesi 395 ada 1 parsel ve 431 ada 26 parsel için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
25. İlimiz Havran İlçesine ait 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5.000 ölçekli Revizyon ve Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
26. İlimiz Karesi İlçesi Bakacak Mahallesi 708 parsel ile İvrindi İlçesi Gökçeyazı Orta Mahallesi 175 ada 36 parsel için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.
27. İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesinde park alanı Üzerinde "Regülatör Alanı" ayrılması amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
28. İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi muhtelif ada parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
29. İlimiz Karesi İlçesi Kuvayi Milliye Mahallesi 12518, 12519, 12522 ve 12523 adalara ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
30. İlimiz Savaştepe İlçesine ait 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/5.000 ölçekli Revizyon ve Nazım İmar Planı teklifinin görüşülmesi.

31. İlimiz Sındırgı İlçesi Kurtuluş Mahallesi 644 ada 2 parselde ait 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin görüşülmesi.
32. İlimiz Susurluk İlçesi Sultaniye Mahallesi 161 ada 2 parselde ait 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
33. Balıkesir Kuzey Çevre Yolu Projesi ile ilgili 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifinin görüşülmesi.
34. İlimiz Susurluk İlçesi Yeni Mahallesi Karadeniz Sokak isminin 'Kardeşler Sokak' olarak değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.
35. İlimiz Susurluk ilçesinde bulunan muhtelif sokak ve cadde isimlerinin verilmesi/değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.
36. İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 808 ada 60 parselin üzerinde yer alan yola 'Rüzgar Alan' isminin verilmesi teklifinin görüşülmesi.

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR:

37. Karesi Belediyesine ait ek ödenek talebi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
38. 2020 Mali Yılı Bütçesindeki birimler arası ödenek aktarımı ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
39. İlimiz Karesi İlçesi Akıncılar Mahallesi 7735 ada 2 parseldeki D-25 nolu bağımsız bölümünün kullanımının BAGYAŞ'a işletme hakkı ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
40. İlimiz Altıeylül ilçesi Nergiz Mahallesi 3723 parselde sera işletmeciliği amaçlı sondaj kuyusu talebi ile ilgili **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
41. Büyükşehir Belediyemize ait Avşa Adası isimli 1988 model Arabalı Feribot'un satışı ile ilgili **Ulaşım ile Plan ve Bütçe Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
42. İlimizde turizm sektöründe yaşanan sorunları tespit etmek için detaylı saha çalışması yapılması ile ilgili **Turizm ve Tanıtım Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
43. Kepsut, Susurluk ve Gönen ilçelerimizdeki dere kirliliğinin araştırılması ile ilgili **Çevre ve Sağlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
44. İlimiz Ayvalık İlçesi Sakarya Mahallesi 2041 ada 5 parselde ait 1/500-1/1000 ölçekli Koruma İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
45. İlimiz Altıeylül İlçesi Küpeler Mahallesi 130 ada 464, 466, 467 ve 468 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
46. İlimiz Gönen ilçesi Çalıoba Mahallesi 0 ada 261 parselde ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/100 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
47. İlimiz Bandırma İlçesi Edincik Mahallesi 442 ada ve çevresinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
48. İlimiz Burhaniye İlçesi Çoruk Mahallesi 313 ada 72 parsel ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

49. İlimiz Kepsut İlçesi İhsaniye Mahallesi 198 ada 61 ve 83 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
50. İlimiz Altıeylül İlçesi Paşaköy Mahallesi 108 ada 39 parsel (Eski 2191) ve 37 parsel ile ait 1/5000 Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
51. İlimiz Burhaniye İlçesi Mahkeme Mah. 79 ada 18-23 ve 44 parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
52. İlimiz Ayvalık İlçesi Fethiye Mahallesi 112 ada 10 parsel ile ait Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
53. İlimiz Gönen İlçesi Sarıköy Mahallesi 0 ada 6711 parsel ile ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
54. İlimiz Bandırma İlçesi Akçapınar Mahallesi 129 ada 3 parsel ile ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
55. İlimiz Bandırma İlçesi Yenimahalle muhtelif parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
56. İlimiz Bandırma İlçesi 600 Evler Mahallesi 381 ada 4 ve 17 parsellere ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
57. İlimiz Karesi ilçesi Naipli Mahallesi 1461, 1464, 1465, 1466, 1750(Eski 1619), 1748(Eski 1621), 1694 parsellere ait 1/5000 Nazım İmar Planı ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
58. İlimiz Karesi İlçesi muhtelif mahallelere ait Rüzgar Enerji Santrali amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** raporunun görüşülmesi.
59. Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 25.09.2018 tarih ve 1041 sayılı Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi ile ilgili **İmar ve Bayındırlık ile Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Ortak Komisyonu** raporunun görüşülmesi.

(e-İmzalıdır)

Mehmet Birol ŞAHİN
Belediye Başkan V.